



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 327 820
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLESTRØM KULTURBYGG AS
Forretningsadresse: Kirkegata 11
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Myhrer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Offentlige og andre tilskudd	1	673 892	703 900
Leieinntekter		22 005 572	21 035 671
Sum inntekter		22 679 464	21 739 571
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	804 819	632 711
Avskrivning av driftsmidler	4	4 213 063	3 871 499
Annen driftskostnad	3, 5, 6	15 995 563	18 037 120
Sum kostnader		21 013 445	22 541 330
Driftsresultat		1 666 019	-801 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		182 186	140 049
Sum finansinntekter		182 186	140 049
Annen rentekostnad	6	1 278 546	1 246 392
Sum finanskostnader		1 278 546	1 246 392
Netto finans		-1 096 360	-1 106 343
Resultat før skattekostnad		569 659	-1 908 102
Skattekostnad på resultat	10		
Årsresultat		569 659	-1 908 102
Årsresultat etter minoritetsinteresser		569 659	-1 908 102
Totalresultat		569 659	-1 908 102
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		569 659	
Overført fra annen egenkapital			-1 908 102
Sum overføringer og disponeringer		569 659	-1 908 102



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	10		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	101 310 261	102 594 589
Murvilla Kirkegata 12	4	14 492 587	14 492 587
Kunst	4	1 059 389	1 059 389
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	15 130 715	15 431 450
Sum varige driftsmidler		131 992 953	133 578 016
Sum anleggsmidler		131 992 953	133 578 016
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		195 202	362 071
Andre kortsiktige fordringer		2 635 372	2 717 565
Sum fordringer		2 830 574	3 079 636
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 571 290	2 011 625
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 571 290	2 011 625
Sum omløpsmidler		6 401 864	5 091 261
SUM EIENDELER		138 394 817	138 669 277
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	92 631 000	92 631 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum innskutt egenkapital		92 631 000	92 631 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 041 097	4 471 438
Sum opptjent egenkapital		5 041 097	4 471 438
Sum egenkapital		97 672 097	97 102 438
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	1	17 729 308	18 403 200
Sum avsetninger for forpliktelser		17 729 308	18 403 200
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	18 188 378	19 270 048
Lillestrøm kommune	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		18 188 378	19 270 048
Sum langsiktig gjeld		35 917 686	37 673 248
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5, 6	2 806 086	3 251 247
Skyldig offentlige avgifter		26 280	42 360
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	1 972 668	599 984
Sum kortsiktig gjeld		4 805 034	3 893 591
Sum gjeld		40 722 719	41 566 839
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138 394 817	138 669 277



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 500912

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 327 820
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LILLESTRØM KULTURBYGG AS
Forretningsadresse: Kirkegata 11
2000 LILLESTRØM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Myhrer
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 327 820
LILLESTRØM KULTURBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Offentlige og andre tilskudd	1	673 892	703 900
Leieinntekter		22 005 572	21 035 671
Sum inntekter		22 679 464	21 739 571
Kostnader			
Lønnskostnad	2, 3	804 819	632 711
Avskrivning av driftsmidler	4	4 213 063	3 871 499
Annen driftskostnad	3, 5, 6	15 995 563	18 037 120
Sum kostnader		21 013 445	22 541 330
Driftsresultat		1 666 019	-801 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		182 186	140 049
Sum finansinntekter		182 186	140 049
Annen rentekostnad	6	1 278 546	1 246 392
Sum finanskostnader		1 278 546	1 246 392
Netto finans		-1 096 360	-1 106 343
Resultat før skattekostnad		569 659	-1 908 102
Skattekostnad på resultat	10		
Årsresultat		569 659	-1 908 102
Årsresultat etter minoritetsinteresser		569 659	-1 908 102
Totalresultat		569 659	-1 908 102
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		569 659	
Overført fra annen egenkapital			-1 908 102
Sum overføringer og disponeringer		569 659	-1 908 102



Organisasjonsnr: 987 327 820
LILLESTRØM KULTURBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 10

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 4, 7 101 310 261 102 594 589

Murvilla Kirkegata 12 4 14 492 587 14 492 587

Kunst 4 1 059 389 1 059 389

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 4 15 130 715 15 431 450

Sum varige driftsmidler 131 992 953 133 578 016

Sum anleggsmidler 131 992 953 133 578 016

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 195 202 362 071

Andre kortsiktige

fordringer 2 635 372 2 717 565

Sum fordringer 2 830 574 3 079 636

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 3 571 290 2 011 625

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 571 290 2 011 625**

Sum omløpsmidler 6 401 864 5 091 261

SUM EIENDELER 138 394 817 138 669 277

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 8, 9 92 631 000 92 631 000

Sum innskutt egenkapital 92 631 000 92 631 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 041 097 4 471 438

Sum opptjent egenkapital 5 041 097 4 471 438



Sum egenkapital		97 672 097	97 102 438
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser	1	17 729 308	18 403 200
Sum avsetninger for forpliktelser		17 729 308	18 403 200
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	18 188 378	19 270 048
Lillestrøm kommune	6, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		18 188 378	19 270 048
Sum langsiktig gjeld		35 917 686	37 673 248
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5, 6	2 806 086	3 251 247
Skyldig offentlige avgifter		26 280	42 360
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	1 972 668	599 984
Sum kortsiktig gjeld		4 805 034	3 893 591
Sum gjeld		40 722 719	41 566 839
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		138 394 817	138 669 277



Organisasjonsnr: 987 327 820
LILLESTRØM KULTURBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Lillestrøm Kulturbygg AS

Regnskap
Noter
Årsberetning
Revisors beretning

Org.nr.: 987 327 820



Resultatregnskap

Lillestrøm Kulturbygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Offentlige og andre tilskudd	1	673 892	703 900
Leieinntekter		22 005 572	21 035 671
Sum driftsinntekter		22 679 464	21 739 571
Lønnskostnad	2, 3	804 819	632 711
Avskrivning av driftsmidler	4	4 213 063	3 871 499
Annen driftskostnad	3, 5, 6	15 995 563	18 037 120
Sum driftskostnader		21 013 445	22 541 330
Driftsresultat		1 666 019	-801 759
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		182 186	140 049
Annen rentekostnad	6	1 278 546	1 246 392
Resultat av finansposter		-1 096 360	-1 106 343
Resultat før skattekostnad		569 659	-1 908 102
Årsresultat		569 659	-1 908 102
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		569 659	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 908 102
Sum overføringer		569 659	-1 908 102

Lillestrøm Kulturbygg AS



Balanse

Lillestrøm Kulturbygg AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	101 310 261	102 594 589
Murvilla Kirkegata 12	4	14 492 587	14 492 587
Kunst	4	1 059 389	1 059 389
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4	15 130 715	15 431 450
Sum varige driftsmidler		131 992 953	133 578 016
Sum anleggsmidler		131 992 953	133 578 016
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		195 202	362 071
Andre kortsiktige fordringer		2 635 372	2 717 565
Sum fordringer		2 830 574	3 079 636
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 571 290	2 011 625
Sum omløpsmidler		6 401 864	5 091 261
Sum eiendeler		138 394 817	138 669 277

Lillestrøm Kulturbygg AS



Balanse

Lillestrøm Kulturbygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8, 9	92 631 000	92 631 000
Sum innskutt egenkapital		92 631 000	92 631 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 041 097	4 471 438
Sum opptjent egenkapital		5 041 097	4 471 438
Sum egenkapital		97 672 097	97 102 438
Gjeld			
Periodiserte statstilskudd			
Andre avsetninger for forpliktelser	1	17 729 308	18 403 200
Sum avsetning for forpliktelser		17 729 308	18 403 200
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	18 188 378	19 270 048
Sum annen langsiktig gjeld		18 188 378	19 270 048
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5, 6	2 806 086	3 251 247
Skyldig offentlige avgifter		26 280	42 360
Annen kortsiktig gjeld	5, 6	1 972 668	599 984
Sum kortsiktig gjeld		4 805 034	3 893 591
Sum gjeld		40 722 719	41 566 839
Sum egenkapital og gjeld		138 394 817	138 669 277

Lillestrøm Kulturbygg AS



Balanse

Lillestrøm Kulturbygg AS
Lillestrøm, 12.03.2025

Nils Gunnerud
styreleder

Rolf Thorben Holm
styremedlem

Adriana Cvjetkovic
styremedlem

Kristin Berg
styremedlem

Lillestrøm Kulturbygg AS



Til generalforsamlingen i Lillestrøm Kulturbygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lillestrøm Kulturbygg AS som viser et overskudd på kr 569.659,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

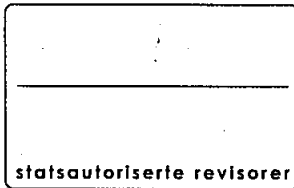
- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon. I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

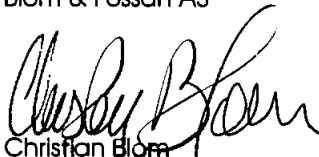
Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 12. mars 2025
Blom & Fossan AS


Christian Blom
statsautorisert revisor



Noter 2024

Lillestrøm Kulturbygg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. I henhold til god regnskapsskikk for små foretak er utsatt skattefordel ikke balanseført.

Note 1 Offentlige tilskudd

Selskapet mottok i løpet av årene 2006 - 2008 kr 30 500 000 i offentlig støtte til bygg og teknisk utstyr. Tilskuddene er behandlet i henhold til Norsk Regnskaps Standard "Offentlige tilskudd".

Av tilskuddene er kr 16 500 000 allokert til bygg og kr 14 000 000 til teknisk utstyr. Tilskuddene inntektsføres fra og med 2006 i takt med avskrivningstiden som er 100 år for bygget og 10 år for teknisk utstyr.

Selskapet mottok i 2013 kr. 300 000 i tippemidler til investering i lyd- og lysutstyr.

Tilskuddet inntektsføres fra og med 2013 i takt med avskrivningstiden som er 10 år.

Selskapet mottok i 2014 kr. 1 000 000 i tippemidler til ombygging av formidlingssal..

Selskapet mottok i 2014 kr. 1 000 000 i gave fra Stiftelsen Lillestrøm kulturforum i form av nytt amfi i ombygd formidlingssal.

Selskapet mottok i 2015 kr. 1 890 000 i tippemidler for ombygging av "Teatersalen", og sluttutbetaling på kr. 210 000 i 2018.

Selskapet mottok i 2016 kr 610 000 i gaver for innkjøp av flygel

Selskapet mottok i 2020 kr. 1 000 000 fra Sparebankstiftelsen DnB for nytt etterklanganlegg

Selskapet mottok i 2022 kr. 1 600 000 fra Lillestrøm kommune i tilskudd til innredning INTRO



Noter 2024

Lillestrøm Kulturbygg AS

	Total tilskudd	Inntektsført tidligere år	Årets inntektsføring	Uopptjent inntekt
Kultursenter	16 500 000	2 705 000	165 000	13 630 000
Teknisk utstyr	14 000 000	14 000 000		-
Lyd- og lysutstyr	300 000	300 000		-
Ombygging formidligssal	1 000 000	900 000	100 000	-
Nytt amfi	1 000 000	900 000	100 000	-
Teatersalen	2 100 000	132 800	18 900	1 948 300
Flygel	610 000	225 000	30 000	355 000
Inventar INTRO	1 600 000	160 000	159 996	1 280 004
Etterklanganlegg	1 000 000	384 000	99 996	516 004
Sum	38 110 000	19 162 800	673 892	17 729 308

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader	2024	2023
Styrehonorar	700 000	528 000
Arbeidsgiveravgift	98 700	82 274
Sum	798 700	610 274

Selskapet har ingen ansatte.

I forbindelse med oppfølging av oppstart av INTRO, restaurering av K12 samt utvikling av Stjerneplassen har selskapets styreleder, i henhold til styrevedtak, fungert som arbeidende styreleder basert på sin bransjekompetanse.

Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styre
Lønn	0	700 000
Pensjonskostnader	0	
Annen godtgjørelse	0	0
Sum	0	700 000

Godtgjørelse til revisor

Revisor, revisjon 47 700 (med forholdsmessig fradrag for mva.)

Note 4 Anleggsmidler

Type anleggsmiddel	Murvilla	Kunst	Teknisk utstyr og inventar	Kultursenter	Sum
Anskaffelseskost 01.01	14 492 587	1 059 389	48 293 700	124 667 205	188 512 881
Tilgang (investeringer)			2 627 999		2 627 999
Avgang					0
Anskaffelseskost 31.12	14 492 587	1 059 389	50 921 699	124 667 205	191 140 880
Akkumulerte avskrivninger 31.12			35 790 984	23 356 944	59 147 928
Balanseført verdi pr. 31.12	14 492 587	1 059 389	15 130 715	101 310 261	131 992 953
Avskrivningstid			10 år	10 - 100 år	
Årets avskrivninger			2 928 735	1 284 328	4 213 063

Murvilla i Kirkegata 12 avskrives ikke da dette er et gammelt bevaringsverdig bygg som inngår i parkområde. Eiendommen kan ikke selges uten samtykke fra Lillestrøm kommune.

Skjøtsel og disposisjonsrett av eiendommens grønt-/hageareal påhviler Lillestrøm kommune. Bygget er ferdig renoverert og første etasje er utleid til serveringsvirksomhet.

Kunst er utsmykning av Lillestrøm Kultursenter utført av billedkunstneren Dag Thoresen. Avskrives ikke



Noter 2024

Lillestrøm Kulturbygg AS

Kultursenteret står på grunn som er festet av Lillestrøm kommune og omfatter byggetrinn I og II. Det opprinnelige bygget eies av Lillestrøm kommune.

Byggetrinn I og II avskrives over 100 år mens anskaffelser av tekniske installasjoner avskrives over 10 år.

Note 5 Driftsavtaler med Stiftelsen Lillestrøm Kulturforum

	2024	2023
Kostnadsført i forbindelse med driftsavtalene		
Kultursenteret	4 294 412	4 097 721
Murvillaen	190 372	48 797
Sum	4 484 784	4 146 518

Mellomværende	2024	2023
Leverandørgjeld	-	-
Annen kortsiktig fordring	-	-
Sum	-	-

Note 6 Store transaksjoner og mellomværende med Lillestrøm kommune

	2024	2023
Langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Påløpte renter langsiktig gjeld	0	0
Sum	0	0

Det meste av selskapets bygningsmasse leies ut til Lillestrøm kommune som stiller lokalene til rådighet for Stiftelsen Lillestrøm Kulturforum til bruk innenfor kulturformål.

Selskapet er tilknyttet Lillestrøm Kommunes rammeavtaler når det gjelder forsikring.

Langsiktig gjeld til Lillestrøm kommune pr. 31.12.2022 ble i januar 2023 konvertert til aksjekapital.



Noter 2024

Lillestrøm Kulturbygg AS

Note 7 Fordringer og gjeld

	2024	2023
Langsiktig gjeld med forfall >5 år	10 123 646	11 205 316
<u>Total gjeld hvor det er stillet sikkerhet:</u>		
Langsiktig gjeld	18 188 378	19 720 048
<u>Pantstillelser:</u>		
Lillestrømbanken	18 500 000	18 500 000
<u>Bokførte verdier på eiendeler som er beheftet med pant:</u>		
Eiendom 82/19 Lillestrøm	101 310 261	102 594 589

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr 31.12	92 631 000	4 471 438	0	97 102 438
Emisjon				0
Endret prinsipp avsetning rentekostnader				0
Årets resultat		569 659		569 659
Egenkapital pr 31.12	92 631 000	5 041 097	0	97 672 097

Note 9 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	185 262	500	92 631 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Aksjonærer pr. 31.12	Aksjer	Eierandel
Lillestrøm kommune	184 762	99,73 %
Øie Eiendomsutvikling AS	250	0,13 %
Lillestrøm Delta AS	250	0,13 %
Totalt antall aksjer	185 262	100,0 %

Note 10 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på	2023
Betalbar skatt	0
Endringer i utsatt skatt	0
Årets skattekostnad	0

Beregning av årets skattegrunnlag

Resultat før skattekostnad	569 659
Permanente forskjeller	0
Fremførbart underskudd	0
Endring midlertidige forskjeller	-588 462
Årets skattegrunnlag	-18 803

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Anleggsmidler	55 749 505	55 794 935	-45 430
Regnskapsmessig uopptjent inntekt	-17 729 308	-18 403 200	673 892
Omløpsmidler	-40 000		-40 000
Underskudd til fremføring	-38 766 593	-38 747 790	-18 803
Sum midlertidige forskjeller	-786 396	-1 356 055	569 659
Forskjeller som ikke inngår	786 396	1 356 055	-569 659
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt/ skattefordel, 22 %	0	0	0



Noter 2024
Lillestrøm Kulturbygg AS



Noter 2024
Lillestrøm Kulturbygg AS