



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 373 303
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ST. ELVEGT 106 AS
Forretningsadresse:	Store Elvegata 106 4517 MANDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ole Petter Fredriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		824 000	824 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>824 000</b>	<b>824 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	2		
Ordinære avskrivninger	3	109 200	109 200
Andre driftskostnader		266 633	441 521
<b>Sum kostnader</b>		<b>375 833</b>	<b>550 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>448 167</b>	<b>273 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4		2 000 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			150
Annen renteinntekt		11 118	5 655
Andre finansinntekter			1 902
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		15 475	1 175
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 593</b>	<b>2 008 882</b>
Annen rentekostnad		122 849	197 295
Andre finanskostnader			430 447
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>122 849</b>	<b>627 742</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-96 256</b>	<b>1 381 140</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>351 911</b>	<b>1 654 418</b>
Skattekostnad	5	77 323	31 299
<b>Årsresultat</b>	6	<b>274 588</b>	<b>1 623 119</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>274 588</b>	<b>1 623 119</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>274 588</b>	<b>1 623 119</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		274 588	1 623 119
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>274 588</b>	<b>1 623 119</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	76 000	66 207
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>76 000</b>	<b>66 207</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt og Bygning	3, 7	3 324 200	3 433 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 324 200</b>	<b>3 433 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	3 881 788	3 881 788
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		617 651	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 514 439</b>	<b>3 881 788</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 914 639</b>	<b>7 381 395</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Krav på innbetaling av selskapskapital		15 000	38 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	<b>38 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		42 735	27 260
<b>Sum investeringer</b>		<b>42 735</b>	<b>27 260</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		82 949	2 407 480
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>82 949</b>	<b>2 407 480</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>140 684</b>	<b>2 472 740</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 055 324</b>	<b>9 854 135</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000)	6, 8	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	6 441 586	6 166 998
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 441 586</b>	<b>6 166 998</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 491 586</b>	<b>6 216 998</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		145 000	1 145 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 073 571	2 247 307
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 218 571</b>	<b>3 392 307</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 218 571</b>	<b>3 392 307</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	87 116	40 801
Skyldige offentlige avgifter		192 550	138 529
Skyldig utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		65 500	65 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>345 166</b>	<b>244 830</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 563 737</b>	<b>3 637 137</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 055 324</b>	<b>9 854 135</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 552246

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 373 303  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ST. ELVEGT 106 AS  
Forretningsadresse: Store Elvegata 106  
4517 MANDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.06.2025



Organisasjonsnr: 988 373 303  
ST. ELVEGT 106 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekter		824 000	824 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>824 000</b>	<b>824 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn og sosiale kostnader	2		
Ordinære avskrivninger	3	109 200	109 200
Andre driftskostnader		266 633	441 521
<b>Sum kostnader</b>		<b>375 833</b>	<b>550 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>448 167</b>	<b>273 279</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	4		2 000 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			150
Annen renteinntekt		11 118	5 655
Andre finansinntekter			1 902
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		15 475	1 175
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>26 593</b>	<b>2 008 882</b>
Annen rentekostnad		122 849	197 295
Andre finanskostnader			430 447
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>122 849</b>	<b>627 742</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-96 256</b>	<b>1 381 140</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>351 911</b>	<b>1 654 418</b>
Skattekostnad	5	77 323	31 299
<b>Årsresultat</b>	6	<b>274 588</b>	<b>1 623 119</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>274 588</b>	<b>1 623 119</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>274 588</b>	<b>1 623 119</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		274 588	1 623 119
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>274 588</b>	<b>1 623 119</b>



Organisasjonsnr: 988 373 303  
ST. ELVEGT 106 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	76 000	66 207
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>76 000</b>	<b>66 207</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomt og Bygning	3, 7	3 324 200	3 433 400
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 324 200</b>	<b>3 433 400</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	3 881 788	3 881 788
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		617 651	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 514 439</b>	<b>3 881 788</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 914 639</b>	<b>7 381 395</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Krav på innbetaling av selskapskapital		15 000	38 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 000</b>	<b>38 000</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		42 735	27 260
<b>Sum investeringer</b>		<b>42 735</b>	<b>27 260</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		82 949	2 407 480
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>82 949</b>	<b>2 407 480</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>140 684</b>	<b>2 472 740</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 055 324</b>	<b>9 854 135</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000)	6, 8	50 000	50 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	6 441 586	6 166 998
Udekket tap	6		
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 441 586</b>	<b>6 166 998</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 491 586</b>	<b>6 216 998</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		145 000	1 145 000
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 073 571	2 247 307
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 218 571</b>	<b>3 392 307</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 218 571</b>	<b>3 392 307</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	87 116	40 801
Skyldige offentlige avgifter		192 550	138 529
Skyldig utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		65 500	65 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>345 166</b>	<b>244 830</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 563 737</b>	<b>3 637 137</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 055 324</b>	<b>9 854 135</b>



Organisasjonsnr: 988 373 303  
ST. ELVEGT 106 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i **St. Elvegt 106 AS**

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for **St. Elvegt 106 AS** som viser et overskudd på kr 274 588. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapets gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 17. juni 2025

**KRS Revisjon AS**

Per Andersen  
statsautorisert revisor

Org.nr 987 195 452 MVA  
Adressc Banehaven 4A  
4612 Kristiansand

Tlf 38 06 61 60  
E-post [agder@ameda.no](mailto:agder@ameda.no)  
Nettside [www.ameda.no](http://www.ameda.no)



# Årsregnskap 2024

## St. Elvegt 106 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Org.nr.: 988 373 303



## St. Elvegt 106 AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		824 000	824 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>824 000</b>	<b>824 000</b>
Ordinære avskrivninger	3	109 200	109 200
Andre driftskostnader		266 633	441 521
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>375 833</b>	<b>550 721</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>448 167</b>	<b>273 279</b>
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	4	0	2 000 000
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	150
Renteinntekter		11 118	5 655
Andre finansinntekter		0	1 902
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		15 475	1 175
Rentekostnader		122 849	197 295
Andre finanskostnader		0	430 447
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-96 256</b>	<b>1 381 140</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>351 911</b>	<b>1 654 418</b>
Skattekostnad	5	77 323	31 299
<b>Årets resultat</b>	<b>6</b>	<b>274 588</b>	<b>1 623 119</b>
Overføringer			
Overføringer annen egenkapital		274 588	1 623 119
<b>Sum overføringer</b>		<b>274 588</b>	<b>1 623 119</b>



## St. Elvegt 106 AS

Balanse pr. 31.12.

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	76 000	66 207
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>76 000</b>	<b>66 207</b>
Varige driftsmidler			
Tomt og Bygning	3, 7	3 324 200	3 433 400
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 324 200</b>	<b>3 433 400</b>
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i datterselskap	4	3 881 788	3 881 788
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000	0
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		617 651	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 514 439</b>	<b>3 881 788</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 914 639</b>	<b>7 381 395</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Fordringer			
Andre fordringer		15 000	38 000
<b>Sum fordring</b>		<b>15 000</b>	<b>38 000</b>
Markedsbaserte aksjer		42 735	27 260
<b>Sum investeringer</b>		<b>42 735</b>	<b>27 260</b>
Bankinnskudd mv.			
Bankinnskudd		82 949	2 407 480
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>82 949</b>	<b>2 407 480</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>140 684</b>	<b>2 472 740</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 055 324</b>	<b>9 854 135</b>



## St. Elvegt 106 AS

Balanse pr. 31.12.

<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000)	6, 8	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	6 441 586	6 166 998
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 441 586</b>	<b>6 166 998</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 491 586</b>	<b>6 216 998</b>
<b>GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 073 571	2 247 307
Langsiktig gjeld		145 000	1 145 000
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 218 571</b>	<b>3 392 307</b>
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	87 116	40 801
Skyldige offentlige avgifter		192 550	138 529
Annen kortsiktig gjeld		65 500	65 500
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>345 166</b>	<b>244 830</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 563 737</b>	<b>3 637 137</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 055 324</b>	<b>9 854 135</b>

Mandal, 16.06.2025  
Styret i St. Elvegt 106 AS

Ole Petter Fredriksen  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Endring av regnskapsprinsipp

...

## Note 2 Lønnskostnader, ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret

Det er ingen ansatte i selskapet. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret. Selskapet er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



## Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 038 396	40 000	5 078 396
= Anskaffelseskost 31.12.24	5 038 396	40 000	5 078 396
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 714 196	40 000	1 754 196
= Bokført verdi 31.12.24	3 324 200	0	3 324 200
Årets ordinære avskrivninger	109 200		109 200
Økonomisk levetid	15-50 år		
Avskrivningsplan		saldo 20%	

## Note 4 Aksjer i datterselskap

	Eierandel	Anskaffelses- kost	Balanseført verdi	Egenkapital andel	Resultat andel
<b>Anleggsmidler</b>					
Mandal	80%	3 881 788	3 881 788	4 189 405	1 661 704
Elektromarked AS					

Tall fra 2023

## Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	87 116	40 801
Endring i utsatt skattefordel	-9 793	-9 502
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>77 323</b>	<b>31 299</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	351 911	1 654 418
Permanente forskjeller	-441	-1 512 153
Endring i midlertidige forskjeller	44 513	43 193
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>395 983</b>	<b>185 458</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	87 116	40 801
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>87 116</b>	<b>40 801</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-345 456	-300 943	44 513
<b>Sum</b>	<b>-345 456</b>	<b>-300 943</b>	<b>44 513</b>



Grunnlag for utsatt skattefordel	-345 456	-300 943	44 513
Utsatt skattefordel (22 %)	-76 000	-66 207	9 793

## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2024	50 000	6 166 998	6 216 998
Årets resultat		274 588	274 588
Avsatt utbytte		0	0
<b>Pr. 31.12.2024</b>	<b>50 000</b>	<b>6 441 586</b>	<b>6 491 586</b>

## Note 7 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
<b>Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier</b>		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	1 073 571	2 247 307
<b>Sum</b>	<b>1 073 571</b>	<b>2 247 307</b>

## Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Faste eiendommer	3 324 200	3 203 400
<b>Sum</b>	<b>3 324 200</b>	<b>3 203 400</b>

## Note 8 Aksjonærer

### Aksjekapitalen i St. Elvegt 106 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	1 000,0	50 000
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>50 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Ole Petter Fredriksen	50	100,0	100,0

### Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ole Petter Fredriksen	styreleder/daglig leder	50
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>50</b>



## Elektronisk signatur

*Signert av*

**Fredriksen, Ole Petter**



*Data og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)*

17.06.2025 13:13:32

*Signaturmetode*

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.