



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 809 038  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMSHEIA BOLIG AS  
Forretningsadresse: Østre Strandgate 3  
4610 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Omli Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	5		
Annen driftskostnad	1	91 200	47 540
<b>Sum kostnader</b>		<b>91 200</b>	<b>47 540</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 200</b>	<b>-47 540</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			256
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>256</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	566 304	377 559
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>566 304</b>	<b>377 559</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-566 304</b>	<b>-377 303</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-657 504</b>	<b>-424 843</b>
Skattekostnad på resultat	3		-57 549
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-657 504</b>	<b>-367 294</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-657 504</b>	<b>-367 294</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-657 504</b>	<b>-367 294</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-657 504</b>	<b>-367 294</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-657 504	-367 294
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-657 504</b>	<b>-367 294</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer	5	8 302 212	7 801 937
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		342 017	108 899
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>342 017</b>	<b>108 899</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 644 230</b>	<b>7 910 836</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 644 230</b>	<b>7 910 836</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		2 000 000	
Annen innskutt egenkapital	4	970 756	970 756
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 756</b>	<b>1 000 756</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	1 204 448	546 944
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 204 448</b>	<b>-546 944</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 796 308</b>	<b>453 812</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	6 523 328	7 457 024
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 523 328</b>	<b>7 457 024</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 523 328</b>	<b>7 457 024</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		324 594	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>324 594</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 847 922</b>	<b>7 457 024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 644 230</b>	<b>7 910 836</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 538926

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 809 038  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STRØMSHEIA BOLIG AS  
Forretningsadresse: Østre Strandgate 3  
4610 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Omli Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2024



Organisasjonsnr: 917 809 038  
STRØMSHEIA BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	5		
Annen driftskostnad	1	91 200	47 540
<b>Sum kostnader</b>		<b>91 200</b>	<b>47 540</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 200</b>	<b>-47 540</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			256
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>256</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	566 304	377 559
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>566 304</b>	<b>377 559</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-566 304</b>	<b>-377 303</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-657 504</b>	<b>-424 843</b>
Skattekostnad på resultat	3		-57 549
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-657 504</b>	<b>-367 294</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-657 504</b>	<b>-367 294</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-657 504</b>	<b>-367 294</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-657 504</b>	<b>-367 294</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-657 504	-367 294
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-657 504</b>	<b>-367 294</b>



Organisasjonsnr: 917 809 038  
STRØMSHEIA BOLIG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	<b>5</b>	<b>8 302 212</b>	<b>7 801 937</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		342 017	108 899
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>342 017</b>	<b>108 899</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 644 230</b>	<b>7 910 836</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>8 644 230</b>	<b>7 910 836</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Overkurs		2 000 000	
Annen innskutt egenkapital	4	970 756	970 756
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 756</b>	<b>1 000 756</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	1 204 448	546 944
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 204 448</b>	<b>-546 944</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 796 308</b>	<b>453 812</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	6 523 328	7 457 024
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>6 523 328</b>	<b>7 457 024</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 523 328</b>	<b>7 457 024</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		324 594	
Betalbar skatt	3		
Kortsiktig konserngjeld	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>324 594</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 847 922</b>	<b>7 457 024</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>8 644 230</b>	<b>7 910 836</b>



Organisasjonsnr: 917 809 038  
STRØMSHEIA BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Strømsheia Bolig AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 809 038



## Strømsheia Bolig AS

### Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	91 200	47 540
Sum driftskostnader		91 200	47 540
<b>Driftsresultat</b>		<b>-91 200</b>	<b>-47 540</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	256
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	566 304	377 559
Resultat av finansposter		-566 304	-377 303
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-657 504</b>	<b>-424 843</b>
Skattekostnad på resultat	3	0	-57 549
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-657 504</b>	<b>-367 294</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		657 504	367 294
<b>Sum overføringer</b>		<b>-657 504</b>	<b>-367 294</b>



## Strømsheia Bolig AS

### Balanse

	Note	2023	2022
<b>Eiendeler</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
Utviklingseiendommer	5	8 302 212	7 801 937
<b>Fordringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		342 017	108 899
Sum omløpsmidler		<u>8 644 230</u>	<u>7 910 836</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>8 644 230</u>	<u>7 910 836</u>

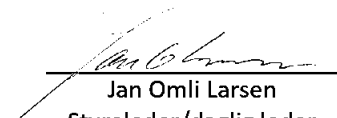


## Strømsheia Bolig AS

### Balanse

	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	970 756	970 756
Ikke reg. kapitalforhøyelse		2 000 000	0
Sum innskutt egenkapital		<u>3 000 756</u>	<u>1 000 756</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	-1 204 448	-546 944
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 204 448</u>	<u>-546 944</u>
Sum egenkapital		<u>1 796 308</u>	<u>453 812</u>
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	2	6 523 328	7 457 024
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 523 328</u>	<u>7 457 024</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		324 594	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>324 594</u>	<u>0</u>
Sum gjeld		<u>6 847 922</u>	<u>7 457 024</u>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<u><b>8 644 230</b></u>	<u><b>7 910 836</b></u>

Kristiansand, 03.05.2024  
Styret i Strømsheia Bolig AS

  
Jan Omli Larsen  
Styreleder/daglig leder



**Strømsheia Bolig AS**

**917 809 038**

## **Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### **Skatt**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### **Utviklingseiendommer**

Utviklingseiendommer anskaffet med formål videreutvikling og salg er oppført i balansen som omløpsmidler med kostpris tillagt påkostninger som er påløpt på balansedagen. Alle kostnader som er direkte henførbare til prosjektene, er aktivert.

## **Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.**

Selskapet har ingen ansatte, og ingen lønnskostnader for året.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.



## Strømsheia Bolig AS

917 809 038

### Note 2 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kortsiktige fordringer		Langsiktige fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Fordring konsernbidrag	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

	Kortsiktig gjeld		Langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022
Kristiansand Næringssselskap AS	279 750	0	6 523 328	7 457 024
<b>Sum</b>	<b>279 750</b>	<b>0</b>	<b>6 523 328</b>	<b>7 457 024</b>

Den konserninterne gjelden renteberegnes årlig. Rentekostnaden utgjorde kr. 566 304 i 2023.

### Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2023	2022	Endring
Varebeholdning	493 972	493 972	0
<b>Sum</b>	<b>493 972</b>	<b>493 972</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 314 735	-657 230	657 504
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	820 763	163 259	-657 504
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årets skattekostnad</b>		<b>2023</b>	<b>2022</b>
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		-657 504	-424 843
Permanente forskjeller		0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>		<b>-657 504</b>	<b>-424 843</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		0	0
Endring i utsatt skattefordel		0	-57 549
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>		<b>0</b>	<b>-57 549</b>
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat		0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



Strømsheia Bolig AS

917 809 038

## Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Ikke reg. kapital forhøyelse	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	30 000	0	970 756	-546 944	453 812
Årets resultat	0	0	0	-657 504	-657 504
Ikke reg. kapitalforhøyelse	0	2 000 000	0	0	2 000 000
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>2 000 000</b>	<b>970 756</b>	<b>-1 204 448</b>	<b>1 796 308</b>

Selskapet har vedtatt en økning av kapitalen med MNOK 2 i 2023, denne kapitalendringen er først registrert i Foretaksregisteret 8. januar 2024.



**Strømsheia Bolig AS**

**917 809 038**

## **Note 5 Utviklingseiendommer**

Selskapet utviklingseiendommer består i all hovedsak av tomter som skal utvikles og aktiverte prosjektkostnader. Kostnader relatert til utvikling aktiveres fortløpende slik at inntekter og kostnader kan sammenstilles på realisasjonstidspunktet. Aktiverte byggelånsrenter utgjør kr. 493 972 per 31.12.2023

Eventuelle tapsprosjekter hensyntas løpende.

## **Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon**

Aksjekapitalen på kr. 30 000 består av 100 aksjer à kr. 300.

### **Oversikt over de største aksjonærene 31.12.2023**

<b>Navn</b>	<b>Antall aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Kristiansand Næringssselskap AS	100	100%
<b>Sum</b>	<b>100</b>	<b>100%</b>

Alle aksjer er eid av morselskapet Kristiansand Næringssselskap AS med forretningsadresse Østre Strandgate 3,4610 KRISTIANSAND S. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Strømsheia Bolig AS fås utlevert.



**KPMG AS**  
Quadrum – Vestre Standgate 67  
N-4612 Kristiansand

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet [www.kpmg.no](http://www.kpmg.no)  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Strømsheia Bolig AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Strømsheia Bolig AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: 6EFPD-5PA4X-58JX5-V7HNZ-60FKE-Q15A6



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand

KPMG AS

Øystein M. Ore  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: 6FIPD-5PA4X-58JX5-V7HNZ-60FKE-Q15A6



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Ore, Øystein Mikal

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-1054110

IP: 88.90.xxx.xxx

2024-05-08 19:09:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 6FIPD-5PA4X-58JK5-V7HNZ-60FKE-Q1SA6

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>