



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 469 196
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUN PROPERTY AS
Forretningsadresse: Nordbråtagata 9
3340 ÅMOT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2021 - 30.06.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ulrich Nielson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.12.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.01.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Felleskostnader		88 794	
Leieinntekt		710 471	684 507
Sum inntekter		799 265	684 507
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	305 266	305 266
Annen driftskostnad	2	105 336	108 819
Sum kostnader		410 602	414 085
Driftsresultat		388 663	270 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			80
Sum finansinntekter			80
Annen rentekostnad		195 629	204 799
Sum finanskostnader		195 629	204 799
Netto finans		-195 629	-204 719
Ordinært resultat før skattekostnad		193 034	65 703
Skattekostnad på ordinært resultat	3	42 468	14 454
Ordinært resultat etter skattekostnad		150 566	51 249
Årsresultat		150 566	51 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		150 566	51 249
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	150 566	51 249
Sum overføringer og disponeringer		150 566	51 249



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 485 374	7 790 640
Sum varige driftsmidler		7 485 374	7 790 640
Sum anleggsmidler		7 485 374	7 790 640
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		25 011	
Sum fordringer		25 011	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		797 231	486 166
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		797 231	486 166
Sum omløpsmidler		822 242	486 166
SUM EIENDELER		8 307 616	8 276 806
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	241 735	91 169
Sum opptjent egenkapital		241 735	91 169



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		341 735	191 169
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	30 088	25 714
Sum avsetninger for forpliktelser		30 088	25 714
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 152 911	5 355 596
Langsiktig konserngjeld	6	2 695 555	2 677 283
Sum annen langsiktig gjeld		7 848 466	8 032 879
Sum langsiktig gjeld		7 878 554	8 058 593
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	38 094	
Skyldig offentlige avgifter		24 223	27 044
Annen kortsiktig gjeld		25 011	
Sum kortsiktig gjeld		87 328	27 044
Sum gjeld		7 965 881	8 085 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 307 616	8 276 806



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 301592

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 469 196
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUN PROPERTY AS
Forretningsadresse: Nordbråtagata 9
3340 ÅMOT

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.07.2021 - 30.06.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ulrich Nielson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.12.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.01.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 469 196
LUN PROPERTY AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Felleskostnader		88 794	
Leieinntekt		710 471	684 507
Sum inntekter		799 265	684 507
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	305 266	305 266
Annen driftskostnad	2	105 336	108 819
Sum kostnader		410 602	414 085
Driftsresultat		388 663	270 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			80
Sum finansinntekter			80
Annen rentekostnad		195 629	204 799
Sum finanskostnader		195 629	204 799
Netto finans		-195 629	-204 719
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	42 468	14 454
Ordinært resultat etter skattekostnad		150 566	51 249
Årsresultat		150 566	51 249
Årsresultat etter minoritetsinteresser		150 566	51 249
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	150 566	51 249
Sum overføringer og disponeringer		150 566	51 249



Organisasjonsnr: 924 469 196
LUN PROPERTY AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1

7 485 374

7 790 640

Sum varige driftsmidler

7 485 374

7 790 640

Sum anleggsmidler

7 485 374

7 790 640

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

25 011

Sum fordringer

25 011

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

797 231

486 166

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

797 231

486 166

Sum omløpsmidler

822 242

486 166

SUM EIENDELER

8 307 616

8 276 806

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

4,5

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

4

241 735

91 169

Sum opptjent egenkapital

241 735

91 169

Sum egenkapital

341 735

191 169

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

3

30 088

25 714

Sum avsetninger for
forpliktelser

30 088

25 714



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	5 152 911	5 355 596
Langsiktig konserngjeld	6	2 695 555	2 677 283
Sum annen langsiktig gjeld		7 848 466	8 032 879
Sum langsiktig gjeld		7 878 554	8 058 593
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	38 094	
Skyldig offentlige avgifter		24 223	27 044
Annen kortsiktig gjeld		25 011	
Sum kortsiktig gjeld		87 328	27 044
Sum gjeld		7 965 881	8 085 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 307 616	8 276 806



Organisasjonsnr: 924 469 196
LUN PROPERTY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Vedlegg 1: Forklaring til hvorfor Lun Property AS org.nr 924 469 196 har avvikende regnskapsår

Lun Property AS er 100% eid av Lun Furniture AS som igjen er 100% eid av Lun Furniture Aps (utenlandsk foretak lokalisert i Danmark). Både Lun Furniture AS og Lun Furniture Aps benytter avvikende regnskapsår. Det følger av regnskapsloven § 1-7 første ledd, tredje punktum at et selskap som er filial eller datterselskap av utenlandske foretak, kan benytte avvikende regnskapsår for å ha samme regnskapsår som det utenlandske foretaket og at det samme gjelder selskaper som er indirekte eid av det utenlandske selskapet, såfremt de mellomliggende selskapene benytter avvikende regnskapsår.



Til generalforsamlingen i i Lun Property AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert selskapet Lun Property AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 150 566. Årsregnskapet består av balanse per 30. juni 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 30. juni 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og Vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Drammen, 20. desember 2022
Revisorkollegiet AS

Svein A. Andersen
Statsautorisert revisor

Dokumentet signeres elektronisk



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Svein Asbjørn Andersen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5999-4-2331777

IP: 79.161.xxx.xxx

2022-12-20 12:52:07 UTC



Penneo Dokumentnr: 73D45-3EFDD-TGGDS-ZEEUA-EPIPI-7JH85

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



**Årsregnskap 2022
for
Lun Property AS**

Org. nummer: 924469196

Penneo Dokumentnøkkel: 44MLZ-W57CI-7JN18-TAV2M-AZ35E-PQEYD



Lun Property AS

Resultatregnskap

	Note	jul 21-jun 22	jul 20-jun 21
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Felleskostnader		88 794	0
Leieinntekt		710 471	684 507
Sum driftsinntekter		799 265	684 507
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	305 266	305 266
Annen driftskostnad	2	105 336	108 819
Sum driftskostnader		410 602	414 085
Driftsresultat		388 663	270 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt		0	80
Rentekostnad		195 629	204 799
Netto finansposter		(195 629)	(204 719)
Ordinært resultat før skattekostnad		193 034	65 703
Skattekostnad på ordinært resultat	3	42 468	14 454
ÅRSRESULTAT		150 566	51 249
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	150 566	51 249
Sum overføringer og disponeringer		150 566	51 249

Penneo Dokumentnøkkel: 44MLZ-W57CI-7JN18-TAV2M-AZ35E-PQEYD



Lun Property AS

Balanse pr. 30.06.2022

	Note	30.06.2022	30.06.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 485 374	7 790 640
Sum anleggsmidler		7 485 374	7 790 640
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre fordringer		25 011	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		797 231	486 166
Sum omløpsmidler		822 242	486 166
SUM EIENDELER		8 307 616	8 276 806

Penneo Dokumentnøkkel: 44MLZ-W57CI-7JN18-TAV2M-AZ35E-PQEYD



Lun Property AS

Balanse pr. 30.06.2022

	Note	30.06.2022	30.06.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4,5	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	241 735	91 169
Sum egenkapital		341 735	191 169
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	30 088	25 714
Sum avsetning for forpliktelser		30 088	25 714
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	5 152 911	5 355 596
Langsiktig gjeld til konsernselskap	6	2 695 555	2 677 283
Sum annen langsiktig gjeld		7 848 466	8 032 879
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	38 094	0
Skyldig offentlige avgifter		24 223	27 044
Annen kortsiktig gjeld		25 011	0
Sum kortsiktig gjeld		87 328	27 044
Sum gjeld		7 965 881	8 085 637
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 307 616	8 276 806

Åmot, den 20.12.2022

Lars Ulrich Nielson
Daglig leder/styrets leder

Dokumentet signeres elektronisk

Årsregnskap for Lun Property AS

Organisasjonsnr. 924469196

Penneo Dokumentnøkkel: 4AMLZ-W57CI-7JN18-TAV2M-AZ35E-PQEYD



Lun Property AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i den perioden inntekten tilhører.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Langsiktig gjeld balanseføres til nominell verdi på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pennco Dokumentnøkkel: 4ANLZ-W57CF-7JN18-TAV2M-NZ35E-PQEYD



Lun Property AS

Noter 2022

Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	8 201 170
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	8 201 170
Akk. av/nedskr. pr 1/1	410 530
+ Ordinære avskrivninger	305 266
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	715 796
Balansført verdi pr 31/12	7 485 374
Prosentstøt for ord.avskr	4-10

Note 2 - Lønnskostnad

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 3 - Skatter

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:	2022
Resultat før skattekostnader	193 034
Endring i midlertidige forskjeller	41 554
Fremført korreksjonsinntekt til fradrag	
Anvendt skatt emessig framførbart underskudd	-61 435
= Inntekt	173 153



Lun Property AS

Noter 2022

Spesifikasjon av årets skattekostnad:		2022
Beregnet skatt av årets resultat		38 094
+ endring i utsatt skatt (bokført)		4 374
= Ordinær skattekostnad		42 468
Betalbar skatt i balansen består av:		
Beregnet skatt av årets resultat		38 094
= Betalbar skatt i balansen		38 094
Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt		
	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	136 764	178 318
- Fremførbart skattemessig underskudd	0	61 435
Sum positive forskjeller	136 764	178 318
Sum negative forskjeller	0	61 435
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	136 764	116 883
Balanseført utsatt skatt	30 088	25 714

Note 4 - Egenkapital

	Selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	91 169	191 169
Tilført fra årsresultat		150 566	150 566
Pr 31.12.	100 000	241 735	341 735

Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 100, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet. Selskapet eier ikke egne aksjer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Lun Furniture AS	100



Lun Property AS

Noter 2022

Note 6 - Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn 1 år	0	0
Andel langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	4 035 408	4 238 093
Pantsettelse	2022	2021
Gjeld sikret med pant	5 152 911	5 355 596
Pantsatte eiendeler:		
Bygning	7 485 374	7 790 640

Selskapet skylder kr 2 695 555 til Lun Furniture AS (konsernselskap).

Penneo Dokumentnøkkel: 44MLZ-W57CL-7JN18-TAV2M-AZ35E-PQEYD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lars Ulrich Nielson

Daglig leder

På vegne av: Lun Property AS

Serienummer: 9578-5997-4-4495712

IP: 62.198.xxx.xxx

2022-12-20 12:22:34 UTC



Lars Ulrich Nielson

Styreleder

På vegne av: Lun Property AS

Serienummer: 9578-5997-4-4495712

IP: 62.198.xxx.xxx

2022-12-20 12:22:34 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 44MLZ-W57CI-7JN18-TAV2M-NZ35E-PQEYD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>