



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 032 488
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KGH INVEST I AS
Forretningsadresse:	Sofienberggata 19 0558 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Thomas Brekke
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	119 000	451 000
Sum kostnader		119 000	451 000
Driftsresultat		-119 000	-451 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	14 800 000	11 000 000
Annen renteinntekt		1 119 000	106 000
Annen finansinntekt		15 712 000	15 660 000
Sum finansinntekter		31 631 000	26 766 000
Annen rentekostnad		620 000	210 000
Annen finanskostnad		12 536 000	323 000
Sum finanskostnader		13 156 000	533 000
Netto finans		18 475 000	26 233 000
Ordinært resultat før skattekostnad		18 356 000	25 782 000
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 356 000	25 782 000
Årsresultat		18 356 000	25 782 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	18 357 000	25 782 000
Sum overføringer og disponeringer		18 357 000	25 782 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	6 442 000	6 442 000
Sum varige driftsmidler		6 442 000	6 442 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	84 937 000	84 937 000
Sum finansielle anleggsmidler		84 937 000	84 937 000
Sum anleggsmidler		91 379 000	91 379 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		53 000	53 000
Sum fordringer		53 000	53 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	7	73 728 000	70 111 000
Sum investeringer		73 728 000	70 111 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		71 097 000	66 737 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 097 000	66 737 000
Sum omløpsmidler		144 878 000	136 901 000
SUM EIENDELER		236 257 000	228 280 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	400 000	400 000
Overkurs	5	96 000	96 000
Annen innskutt egenkapital	5	22 989 000	22 989 000
Sum innskutt egenkapital		23 485 000	23 485 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	170 543 000	152 186 000
Sum opptjent egenkapital		170 543 000	152 186 000
Sum egenkapital		194 028 000	175 671 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	42 228 000	52 608 000
Sum annen langsiktig gjeld		42 228 000	52 608 000
Sum langsiktig gjeld		42 228 000	52 608 000
Sum gjeld		42 228 000	52 608 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		236 256 000	228 279 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 674841

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 032 488
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KGH INVEST I AS
Forretningsadresse: Sofienberggata 19
0558 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Brække
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023



Organisasjonsnr: 989 032 488
KGH INVEST I AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1,2	119 000	451 000
Sum kostnader		119 000	451 000
Driftsresultat		-119 000	-451 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	14 800 000	11 000 000
Annen renteinntekt		1 119 000	106 000
Annen finansinntekt		15 712 000	15 660 000
Sum finansinntekter		31 631 000	26 766 000
Annen rentekostnad		620 000	210 000
Annen finanskostnad		12 536 000	323 000
Sum finanskostnader		13 156 000	533 000
Netto finans		18 475 000	26 233 000
Ordinært resultat før skattekostnad		18 356 000	25 782 000
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 356 000	25 782 000
Årsresultat		18 356 000	25 782 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital	5	18 357 000	25 782 000
Sum overføringer og disponeringer		18 357 000	25 782 000



Organisasjonsnr: 989 032 488
KGH INVEST I AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

	6	6 442 000	6 442 000
--	---	-----------	-----------

Sum varige driftsmidler		6 442 000	6 442 000
-------------------------	--	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3

		84 937 000	84 937 000
--	--	------------	------------

Sum finansielle anleggsmidler		84 937 000	84 937 000
----------------------------------	--	------------	------------

Sum anleggsmidler		91 379 000	91 379 000
-------------------	--	------------	------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

		53 000	53 000
--	--	--------	--------

Sum fordringer		53 000	53 000
----------------	--	--------	--------

Investeringer

Markedsbaserte aksjer

	7	73 728 000	70 111 000
--	---	------------	------------

Sum investeringer		73 728 000	70 111 000
-------------------	--	------------	------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

		71 097 000	66 737 000
--	--	------------	------------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		71 097 000	66 737 000
--	--	------------	------------

Sum omløpsmidler		144 878 000	136 901 000
------------------	--	-------------	-------------

SUM EIENDELER		236 257 000	228 280 000
---------------	--	-------------	-------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

	5,8	400 000	400 000
--	-----	---------	---------

Overkurs	5	96 000	96 000
----------	---	--------	--------

Annen innskutt egenkapital	5	22 989 000	22 989 000
----------------------------	---	------------	------------

Sum innskutt egenkapital		23 485 000	23 485 000
--------------------------	--	------------	------------



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	170 543 000	152 186 000
Sum opptjent egenkapital		170 543 000	152 186 000
Sum egenkapital		194 028 000	175 671 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9	42 228 000	52 608 000
Sum annen langsiktig gjeld		42 228 000	52 608 000
Sum langsiktig gjeld		42 228 000	52 608 000
Sum gjeld		42 228 000	52 608 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		236 256 000	228 279 000



Organisasjonsnr: 989 032 488
KGH INVEST I AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i KGH Invest I AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for KGH Invest I AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 13. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Anders Ellefsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Ellefsen, Anders	BANKID	2023-06-16 12:11

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsrapport 2022

KGH Invest I AS



KGH Invest I AS

Resultatregnskap

Beløp i NOK 1000

	Note	2022	2021
Driftskostnader			
Andre driftskostnader	1,2	119	451
Sum driftskostnader		119	451
Driftsresultat		-119	-451
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	14 800	11 000
Andre renteinntekter		1 119	106
Annen finansinntekt		15 712	15 660
Andre rentekostnader		620	210
Annen finanskostnad		12 536	323
Netto finansposter		18 476	26 234
Ordinært resultat før skattekostnad		18 357	25 782
Skattekostnad	4	0	0
Ordinært resultat		18 357	25 782
Årsresultat		18 357	25 782
Disponering av årsresultat			
Overført annen egenkapital	5	18 357	25 782
Sum disponert		18 357	25 782



KGH Invest I AS

Balanse

Beløp i NOK 1000

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	6 442	6 442
Sum varige driftsmidler		6 442	6 442
Investering i tilknyttet selskap	3	84 937	84 937
Sum finansielle anleggsmidler		84 937	84 937
Sum anleggsmidler		91 378	91 378
Andre fordringer		53	53
Sum fordringer		53	53
Markedsbaserte verdipapirer og instrumenter	7	73 728	70 111
Sum investeringer		73 728	70 111
Bankinnskudd		71 097	66 737
Sum omløpsmidler		144 878	136 902
Sum eiendeler		236 256	228 280
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,8	400	400
Overkurs	5	96	96
Annen innskutt egenkapital	5	22 989	22 989
Sum innskutt egenkapital		23 485	23 485
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	170 543	152 186
Sum opptjent egenkapital		170 543	152 186
Sum egenkapital		194 029	175 672
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld	9	42 228	52 608
Sum annen langsiktig gjeld		42 228	52 608
Leverandørgjeld			
Sum kortsiktig gjeld			
Sum gjeld		42 228	52 608
Sum egenkapital og gjeld		236 256	228 280

Oslo, 31.12.2022 / 05.06.2022
Styret KGH Invest I AS


Knut G. Høie
Styreformann



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttegjørt.

Inntekter

Inntekter regnskapsføres når de er opptjent.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs

Note 1 Ansatte

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året. Medarbeiderne som forestår selskapets drift er ansatt i nærstående selskap.

Det er ikke utbetalt honorar eller annen godtgjørelse til styret eller daglig leder.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å ha OTP ordning, da det ikke har vært noen ansatte.

Note 2 Honorar til revisor

Honorar for revisjon til revisor er utbetalt med NOK 21.875,- inkl. mva.

Note 3 Investering i tilknyttet selskap

Beløp i 1000 NOK

Firma	Kontor	Eierandel	Stemmeandel	Bokført verdi
Bonita Holding AS	Oslo	10,0 %	100,0 %	84 937

Bonita Holding AS hadde et årsresultat på TNOK 44 465 i 2022 og en egenkapital pr 31.12.2022 på TNOK 313 552.



Note 4 Skatter

Beløp i 1000 NOK

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Resultat før skattekostnad	18 357	25 782
Permanente forskjeller	-17 381	-26 204
Endring underskudd til fremføring	-976	422
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt	0	0
Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Anvendt underskudd til fremføring	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2022	2021
Urealisert utenlandske aksjer	229	-780
Underskudd til fremføring	-5 815	-6 790
Sum	-5 586	-7 570

22% utsatt skatt -1 229 -1 665

Utsatt skattefordel på tNOK 1 229 er ikke balanseført, da del ikke er sannsynliggjort at denne vil kunne bli nyttiggjort.

Note 5 Egenkapital

Beløp i 1000 NOK

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	400	96	22 989	152 186	175 672
Årets resultat				18 357	18 357
Egenkapital pr. 31.12.	400	96	22 989	170 543	194 029

Note 6 Varige driftsmidler

Beløp i 1000 NOK

Varige driftsmidler	Tomter	Sum
Anskaffelseskost pr.01.01	6 442	6 442
Anskaffelseskost 31.12	6 442	6 442
Balanseført verdi pr. 31.12	6 442	6 442

Tomter avskrives ikke

Note 7 Aksjer, obligasjoner og andre fordringer

Beløp i NOK 1000

Omløpsaksjer	Kostpris	Urealisert verdi	Markedsverdi
Aksjeportefølje Pareto	58 546	15 183	73 728



Note 8 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Beløp i 1000 NOK

Selskapets aksjekapital er på NOK 400 000,- fordelt på 2 aksjer a NOK 200 000,-.

Selskapet er i sin helhet eiet av:

Knut G. Heje

2 A aksjer
2

Note 9 Fordringer og gjeld

Beløp i NOK 1000

Langsiktig gjeld
Gjeld til aksjonær

2022
42 228

2021
52 608