



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 939 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VASETFJELL BYGG AS
Forretningsadresse: Fosheimvegen 65
2960 RØN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 28.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|---------|------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 1 710 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 35 987 | |
| Sum kostnader | | 37 697 | 0 |
| Driftsresultat | | -37 697 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 200 | |
| Sum finansinntekter | | 200 | |
| Annen rentekostnad | | 9 046 | |
| Sum finanskostnader | | 9 046 | |
| Netto finans | | -8 846 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -46 543 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -46 543 | 0 |
| Årsresultat | | -46 543 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -46 543 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -46 543 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -46 543 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 5 | 3 096 568 | |
| Sum varer | | 3 096 568 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 119 968 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 119 968 | |
| Sum omløpsmidler | | 3 216 536 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 3 216 536 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 6 | 120 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 120 000 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 3 | 56 913 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -56 913 | |
| Sum egenkapital | | 63 087 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|-------------|
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 2 426 836 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 426 836 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 426 836 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 116 280 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 610 332 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 726 612 | |
| Sum gjeld | | 3 153 448 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 216 536 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 400727

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 939 227
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VASETFJELL BYGG AS
Forretningsadresse: Fosheimvegen 65
2960 RØN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 28.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Are Berg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 939 227
VASETFJELL BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|------|---------|------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 1 710 | |
| Annen driftskostnad | 2 | 35 987 | |
| Sum kostnader | | 37 697 | 0 |
| Driftsresultat | | -37 697 | 0 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 200 | |
| Sum finansinntekter | | 200 | |
| Annen rentekostnad | | 9 046 | |
| Sum finanskostnader | | 9 046 | |
| Netto finans | | -8 846 | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -46 543 | 0 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -46 543 | 0 |
| Årsresultat | | -46 543 | 0 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -46 543 | |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 4 | -46 543 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -46 543 | |



Organisasjonsnr: 928 939 227
VASETFJELL BYGG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | 5 | 3 096 568 | |
| Sum varer | | 3 096 568 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 119 968 | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 119 968 | |
| Sum omløpsmidler | | 3 216 536 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 3 216 536 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 6 | 120 000 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 120 000 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 3 | 56 913 | |
| Sum opptjent egenkapital | | -56 913 | |
| Sum egenkapital | | 63 087 | 0 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig konserngjeld | 7 | 2 426 836 | |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 426 836 | |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 426 836 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 116 280 | |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 610 332 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 726 612 | |



| | | |
|--------------------------|-----------|---|
| Sum gjeld | 3 153 448 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 3 216 536 | 0 |



Organisasjonsnr: 928 939 227
VASETFJELL BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Vasetfjell Bygg as

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Råvarer og varer i arbeid

Ved beregning av anskaffelseskost, er gjennomsnittlig anskaffelseskost lagt til grunn. Ved beregning av virkelig verdi er gjenanskaffelseskost anvendt som en tilnærming til virkelig verdi.

Handelsvarer innkjøpt for videresalg

Handelsvarene i butikken er vurdert til utsalgspris redusert for merverdiavgift og kalkulert gjennomsnittlig bruttofortjeneste som en tilnærming til anskaffelseskost.

Egentilvirkede ferdigvarer og varer i arbeid

Anskaffelseskost for disse varene er direkte kostnader og indirekte variable tilvirkningskostnader. Ved beregning av virkelig verdi er salgspris på et framtidig salgstidspunkt fradratt salgskostnader og tilvirkningskostnader som påløper for å bringe varer i arbeid i salgsferdig stand.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Betalinger fra kunder blir ført opp som forskudd fra kunder og påløpte kostnader føres opp som eiendel i balansen. Bokførte driftsinntekter gir derfor et uttrykk for volum av avsluttede kontrakter i regnskapsåret.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter fullført kontrakts metode. Bokførte salgsinntekter gir likevel en målestokk på aktivitetsnivået, ved at omsetning bokføres i henhold til fullføringsgrad, men ved regnskapsavleggelse reduseres inntektene med fortjenesteelementet.

Tilvirkningskontrakter

Tilvirkningskontrakter er vurdert etter løpende avregnings metode anvendt. Ved beregning av

Noter for Vasetfjell Bygg as

Organisasjonsnr. 928939227



Vasetfjell Bygg as

Noter 2022

ferdigstillelsesgrad, er påløpte kostnader dividert på kalkulerte totale kostnader benyttet som

Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Ved verdsettelse av anskaffelseskostnader for varer med lang tilvirkningstid er renter ikke medtatt i varelagerverdien.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og ingen forpliktelse til å opprette OTP.

Note 1 - Lønnskostnad

Lønnskostnad er yrkesskadeforsikring.
Selskapet har ingen ansatte og null årsverk.

Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har besluttet å ikke revidere regnskapet.

Note 3 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|----------------|
| Resultat før skattekostnader | -46 543 |
| + Permanente og andre forskjeller | -10 370 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| = Inntekt | -56 913 |

Noter for Vasetfjell Bygg as

Organisasjonsnr. 928939227



Vasetfjell Bygg as

Noter 2022

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|--|----------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel | 0 |
| = Ordinær skattekostnad | 0 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |

Note 4 - Fremføring av udekket tap

Disponeringer

| | |
|----------------------------------|----------------|
| Årets resultat før skattekostnad | -46 543 |
| Skattekostnad | 0 |
| Årets resultat | -46 543 |

Overføringer

| | |
|----------------------------|----------|
| Udekket tap til fremføring | 46 543 |
| Til disposisjon | 0 |

Note 5 - Varer

Varelager er kostnader til oppføring av hytte for salg. Oppføringen skjer i egenregi, uten kjøper pr 31.12.22. Varelager er oppført til kostpris.

Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 120 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 120 000.

Selskapet har en aksjonær:

| Navn | Foretaksnr | Antall | Eierandel |
|---------------------|-------------|--------|-----------|
| Are Berg Holding as | 928 857 158 | 120 | 100,00 % |

Noter for Vasetfjell Bygg as

Organisasjonsnr. 928939227



Vasetfjell Bygg as

Noter 2022

Note 7 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

| | 2022 | 2021 |
|--|------------------|-------------|
| Fordringer | | |
| Sum fordringer | 0 | 0 |
| Gjeld | | |
| Annen langsiktig gjeld | 2 426 836 | 0 |
| Sum gjeld | 2 426 836 | 0 |
| Ikke balanseførte forpliktelser | | |
| Sum ikke balanseførte forpliktelser | XXXX | XXXX |

Gjeld er til eier og til selskap i samme konsern

Note 8 - Annen kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld er til eier av Are Berg Holding as.



Vasetfjell Bygg as

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|-----------------|----------|
| DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | 1 710 | 0 |
| Annen driftskostnad | 2 | 35 987 | 0 |
| Sum driftskostnader | | 37 697 | 0 |
| DRIFTSRESULTAT | | (37 697) | 0 |
| FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 200 | 0 |
| Sum finansinntekter | | 200 | 0 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 9 046 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 9 046 | 0 |
| NETTO FINANSPOSTER | | (8 846) | 0 |
| RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | (46 543) | 0 |
| Skattekostnad | 3 | 0 | 0 |
| ÅRSRESULTAT | | (46 543) | 0 |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Fremføring av udekket tap | 4 | (46 543) | 0 |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (46 543) | 0 |



Vasetfjell Bygg as

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-------------------------------------|------|------------------|------------|
| EIENDELER | | | |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Varer | 5 | 3 096 568 | 0 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 119 968 | 0 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 3 216 536 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 3 216 536 | 0 |
| | | | |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | 6 | 120 000 | 0 |
| Sum innskutt egenkapital | | 120 000 | 0 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 3 | (56 913) | 0 |
| Sum opptjent egenkapital | | (56 913) | 0 |
| SUM EGENKAPITAL | | 63 087 | 0 |
| | | | |
| GJELD | | | |
| LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld til konsernselskap | 7 | 2 426 836 | 0 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 426 836 | 0 |
| SUM LANGSIKTIG GJELD | | 2 426 836 | 0 |
| | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 116 280 | 0 |
| Annen kortsiktig gjeld | 8 | 610 332 | 0 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 726 612 | 0 |
| SUM GJELD | | 3 153 448 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 216 536 | 0 |

Røn _____ 2023

Are Berg
Styreleder



**Årsregnskap 2022
for
Vasetfjell Bygg as**

Organisasjonsnr. 928939227

Utarbeidet av:

Økonomirådgivning AS
Godkjent regnskapsselskap
Ringsakervegen 45
2383 BRUMUNDDAL
Organisasjonsnr. 984734387