



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 517 962  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARTIN MOESGATE 10 AS  
Forretningsadresse: Elvegata 7  
7503 STJØRDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 700 920	1 692 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 700 920</b>	<b>1 692 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	661 788	661 788
Annen driftskostnad	2	157 634	123 283
<b>Sum kostnader</b>		<b>819 422</b>	<b>785 071</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>881 498</b>	<b>906 929</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 490	1 530
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 490</b>	<b>1 530</b>
Annen rentekostnad		642 369	530 298
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>642 369</b>	<b>530 298</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-638 878</b>	<b>-528 768</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>242 620</b>	<b>378 161</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	53 384	83 195
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>189 236</b>	<b>294 966</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>189 236</b>	<b>294 966</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>189 236</b>	<b>294 966</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	189 236	294 966
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>189 236</b>	<b>294 966</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	21 764 254	22 426 042
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 764 254</b>	<b>22 426 042</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 764 254</b>	<b>22 426 042</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		33 538	3 073
Konsernfordringer		914 071	431 031
<b>Sum fordringer</b>		<b>947 609</b>	<b>434 105</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		153 086	500 003
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>153 086</b>	<b>500 003</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 100 694</b>	<b>934 107</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 864 949</b>	<b>23 360 150</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	611 000	611 000
Overkurs	4	389 000	389 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	4	3 828 147	3 638 911
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 828 147</b>	<b>3 638 911</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 828 147</b>	<b>4 638 911</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	309 398	346 982
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>309 398</b>	<b>346 982</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 578 477	18 164 730
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 578 477</b>	<b>18 164 730</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 887 875</b>	<b>18 511 712</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	90 968	113 438
Skyldig offentlige avgifter		57 962	65 600
Annen kortsiktig gjeld			30 487
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>148 930</b>	<b>209 525</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 036 806</b>	<b>18 721 238</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 864 953</b>	<b>23 360 149</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 545854

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 981 517 962  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MARTIN MOESGATE 10 AS  
Forretningsadresse: Elvegata 7  
7503 STJØRDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tore Kristoffersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.06.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 981 517 962  
MARTIN MOESGATE 10 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 700 920	1 692 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 700 920</b>	<b>1 692 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	661 788	661 788
Annen driftskostnad	2	157 634	123 283
<b>Sum kostnader</b>		<b>819 422</b>	<b>785 071</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>881 498</b>	<b>906 929</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 490	1 530
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 490</b>	<b>1 530</b>
Annen rentekostnad		642 369	530 298
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>642 369</b>	<b>530 298</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-638 878</b>	<b>-528 768</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	53 384	83 195
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>189 236</b>	<b>294 966</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>189 236</b>	<b>294 966</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>189 236</b>	<b>294 966</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	189 236	294 966
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>189 236</b>	<b>294 966</b>



Organisasjonsnr: 981 517 962  
MARTIN MOESGATE 10 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	21 764 254	22 426 042
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>21 764 254</b>	<b>22 426 042</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 764 254</b>	<b>22 426 042</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer		33 538	3 073
Konsernfordringer		914 071	431 031
<b>Sum fordringer</b>		<b>947 609</b>	<b>434 105</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		153 086	500 003
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>153 086</b>	<b>500 003</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 100 694</b>	<b>934 107</b>
-------------------------	--	------------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 864 949</b>	<b>23 360 150</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	4,6	611 000	611 000
Overkurs	4	389 000	389 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	3 828 147	3 638 911
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 828 147</b>	<b>3 638 911</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 828 147</b>	<b>4 638 911</b>
------------------------	--	------------------	------------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3	309 398	346 982
--------------	---	---------	---------



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>309 398</b>	<b>346 982</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 578 477	18 164 730
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 578 477</b>	<b>18 164 730</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>17 887 875</b>	<b>18 511 712</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	90 968	113 438
Skyldig offentlige avgifter		57 962	65 600
Annen kortsiktig gjeld			30 487
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>148 930</b>	<b>209 525</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>18 036 806</b>	<b>18 721 238</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 864 953</b>	<b>23 360 149</b>



Organisasjonsnr: 981 517 962  
MARTIN MOESGATE 10 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Martin Moesgate 10 AS**

**Organisasjonsnr. 981517962**



Martin Moesgate 10 AS

## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 700 920	1 692 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 700 920</b>	<b>1 692 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	661 788	661 788
Annen driftskostnad	2	157 634	123 283
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>819 422</b>	<b>785 071</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>881 498</b>	<b>906 929</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		3 491	1 530
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 491</b>	<b>1 530</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		642 369	530 298
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>642 369</b>	<b>530 298</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(638 878)</b>	<b>(528 768)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>242 620</b>	<b>378 161</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	53 384	83 195
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>189 236</b>	<b>294 966</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>189 236</b>	<b>294 966</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	4	189 236	294 966
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>189 236</b>	<b>294 966</b>



Martin Moesgate 10 AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	21 764 254	22 426 042
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>21 764 254</b>	<b>22 426 042</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Fordringer på konsernselskap		914 071	431 031
Andre fordringer		33 538	3 073
Bankinnskudd, kontanter o.l.		153 086	500 003
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 100 694</b>	<b>934 107</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>22 864 949</b>	<b>23 360 150</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,6	611 000	611 000
Overkursfond	4	389 000	389 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 000 000</b>	<b>1 000 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	3 828 147	3 638 911
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>3 828 147</b>	<b>3 638 911</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 828 147</b>	<b>4 638 911</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3	309 398	346 982
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>309 398</b>	<b>346 982</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	17 578 477	18 164 730
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>17 578 477</b>	<b>18 164 730</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3	90 968	113 438
Skyldig offentlige avgifter		57 962	65 600
Annen kortsiktig gjeld		0	30 487
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>148 930</b>	<b>209 525</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>22 864 953</b>	<b>23 360 149</b>

Stjørdal, 6. juni 2023

.....  
Thor Arnulf Johansson  
Styrets leder.....  
Johan Kristoffersen  
Styremedlem.....  
Tore Kristoffersen  
Styremedlem



Martin Moesgate 10 AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
-----------------------------------------	-------------------------------------------	-----

Noter for Martin Moesgate 10 AS

Organisasjonsnr. 981517962



Martin Moesgate 10 AS

## Noter 2022

Anskaffelseskost pr. 1/1	28 478 748	358 700	28 837 448
+ Tilgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	28 478 748	358 700	28 837 448
Akk. av/nedskr. pr 1/1	6 052 705	358 700	6 411 405
+ Ordinære avskrivninger	661 788	0	661 788
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	6 714 493	358 700	7 073 193
Balanseført verdi pr 31/12	21 764 254	0	21 764 254
Prosentats for ord.avskr	2-7	20-20	

### Note 2 - Annen driftskostnad

Selskapet har ingen ansatte og kommer derfor ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon. Det er heller ikke utbetalt styrehonorar for 2022.

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	23 625	24 000
<b>Totalt</b>	<b>23 625</b>	<b>24 000</b>

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	242 620
+ Permanente og andre forskjeller	30
+ Endring i midlertidige forskjeller	170 840
<b>= Inntekt</b>	<b>413 489</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	90 968
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>90 968</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-37 584
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>53 384</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	90 968
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>90 968</b>



Martin Moesgate 10 AS

## Noter 2022

### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 406 355	1 577 195
= Grunnlag utsatt skatt	1 406 355	1 577 195
Utsatt skatt	309 398	346 982

### Note 4 - Egenkapitalendring

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	611 000	389 000	3 638 911	4 638 911
+Fra årets resultat			189 236	189 236
Pr 31.12.	611 000	389 000	3 828 147	4 828 147

### Note 5 - Pantestillelser:

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 0,-

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	17 578 477	18 164 730

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 1.222 aksjer hver pålydende kr 500, samlet aksjekapital utgjør kr 611.000. Selskapet har kun en aksjeklasse. Hver aksje gir samme stemmerett.

Selskapets aksjeeiere er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Kristoffersen Bil AS	1 222
*****	
Sum	1.222

Noter for Martin Moesgate 10 AS

Organisasjonsnr. 981517962



BDO AS  
Klæbuveien 127B  
7031 Trondheim

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Martin Moesgate 10 AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Martin Moesgate 10 AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eivind Hombornes  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo document key: OL2U3-MPKOC-QEYOJ-PL5NF-1E24-Z-H5ZDY



# PENNEO

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Eivind Hombornes**

Partner

Serienummer: 9578-5992-4-1358961

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-06-07 05:23:18 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0t2U3-MPKOC-QEVOJ-PLSNF-1RZ4J-H5ZDY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplett med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (nvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <[penneo@penneo.com](mailto:penneo@penneo.com)>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalt sett inne i dokumentet, med Penneo validator <https://penneo.com/validator>