



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 218 190
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ADAKS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Annas vei 13 6520 FREI

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frank Robert Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 459 075	428 309
Annen driftsinntekt		2 644 605	2 415 855
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 103 680</b>	<b>2 844 164</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 194 483	115 560
Lønnskostnad			1 498
Avskrivning på varige driftsmidler	2	446 304	446 426
Annen driftskostnad	1	1 109 463	735 128
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 750 250</b>	<b>1 298 613</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 353 430</b>	<b>1 545 551</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-1 473	2 158
Annen finansinntekt		113 383	283 867
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			51 238
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>111 910</b>	<b>337 263</b>
Verdired. av andre finansielle omløpsmidler		39 199	
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		1 074 292	92 500
Annen rentekostnad		827 094	1 115 946
Annen finanskostnad		211 857	209 464
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 152 441</b>	<b>1 417 910</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 040 531</b>	<b>-1 080 647</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>312 899</b>	<b>464 904</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	308 910	124 721
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 989</b>	<b>340 183</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 989</b>	<b>340 183</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 989</b>	<b>340 183</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	150 000
Overføringer annen egenkapital		-196 011	190 183
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>3 989</b>	<b>340 183</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	26 012 864	26 394 451
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		100 290	165 007
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 113 154</b>	<b>26 559 458</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5	50 000	50 000
Lån til foretak i samme konsern		245 125	88 162
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 000 968	750 980
Investeringer i aksjer og andeler		5 115 000	5 989 292
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 411 093</b>	<b>6 878 434</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>32 524 247</b>	<b>33 437 893</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	9		4 146 016
<b>Sum varer</b>			<b>4 146 016</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		146 539	73 205
Andre kortsiktige fordringer			14 781
<b>Sum fordringer</b>		<b>146 539</b>	<b>87 986</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		315 100	107 500
<b>Sum investeringer</b>		<b>315 100</b>	<b>107 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		195 649	126 813
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>195 649</b>	<b>126 813</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum omløpsmidler		657 288	4 468 315
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 181 535</b>	<b>37 906 208</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	400 000	400 000
Overkurs	7	2 264	2 264
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>402 264</b>	<b>402 264</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	6 374 743	6 570 754
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 374 743</b>	<b>6 570 754</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 777 006</b>	<b>6 973 017</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	442 078	435 452
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>442 078</b>	<b>435 452</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	24 883 332	28 859 109
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 883 332</b>	<b>28 859 109</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 325 410</b>	<b>29 294 561</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		113 976	511 989
Betalbar skatt	3	302 284	48 876
Skyldig offentlige avgifter		43 281	31 632
Utbytte		200 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		419 578	896 133
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 079 119</b>	<b>1 638 630</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>26 404 529</b>	<b>30 933 191</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 181 535</b>	<b>37 906 208</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 715746

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 218 190  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ADAKS HOLDING AS  
Forretningsadresse: Annas vei 13  
6520 FREI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Robert Eriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 218 190  
ADAKS HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 459 075	428 309
Annen driftsinntekt		2 644 605	2 415 855
<b>Sum inntekter</b>		<b>8 103 680</b>	<b>2 844 164</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 194 483	115 560
Lønnskostnad			1 498
Avskrivning på varige driftsmidler	2	446 304	446 426
Annen driftskostnad	1	1 109 463	735 128
<b>Sum kostnader</b>		<b>5 750 250</b>	<b>1 298 613</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 353 430</b>	<b>1 545 551</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		-1 473	2 158
Annen finansinntekt		113 383	283 867
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			51 238
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>111 910</b>	<b>337 263</b>
Verdired. av andre finansielle omløpsmidler		39 199	
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		1 074 292	92 500
Annen rentekostnad		827 094	1 115 946
Annen finanskostnad		211 857	209 464
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 152 441</b>	<b>1 417 910</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 040 531</b>	<b>-1 080 647</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	308 910	124 721
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>3 989</b>	<b>340 183</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>3 989</b>	<b>340 183</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>3 989</b>	<b>340 183</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		200 000	150 000



Overføringer annen egenkapital	-196 011	190 183
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>3 989</b>	<b>340 183</b>



Organisasjonsnr: 989 218 190  
ADAKS HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom 2,8			
		26 012 864	26 394 451
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.			
		100 290	165 007
<b>Sum varige driftsmidler</b>			
		<b>26 113 154</b>	<b>26 559 458</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap 5			
		50 000	50 000
Lån til foretak i samme konsern			
		245 125	88 162
Investeringer i tilknyttet selskap 5			
		1 000 968	750 980
Investeringer i aksjer og andeler			
		5 115 000	5 989 292
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>			
		<b>6 411 093</b>	<b>6 878 434</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>			
		<b>32 524 247</b>	<b>33 437 893</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer 9			
			4 146 016
<b>Sum varer</b>			
			<b>4 146 016</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
		146 539	73 205
Andre kortsiktige fordringer			
			14 781
<b>Sum fordringer</b>			
		<b>146 539</b>	<b>87 986</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer			
		315 100	107 500
<b>Sum investeringer</b>			
		<b>315 100</b>	<b>107 500</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		195 649	126 813
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
		<b>195 649</b>	<b>126 813</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>			
		<b>657 288</b>	<b>4 468 315</b>
<b>SUM EIENDELER</b>			
		<b>33 181 535</b>	<b>37 906 208</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6,7	400 000	400 000
Overkurs	7	2 264	2 264
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>402 264</b>	<b>402 264</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	8	6 374 743	6 570 754
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 374 743</b>	<b>6 570 754</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 777 006</b>	<b>6 973 017</b>
------------------------	--	------------------	------------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4	442 078	435 452
<b>Sum avsetninger for forpliktelseser</b>		<b>442 078</b>	<b>435 452</b>

#### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	24 883 332	28 859 109
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 883 332</b>	<b>28 859 109</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>25 325 410</b>	<b>29 294 561</b>
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		113 976	511 989
Betalbar skatt	3	302 284	48 876
Skyldig offentlige avgifter		43 281	31 632
Utbytte		200 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		419 578	896 133
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 079 119</b>	<b>1 638 630</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>26 404 529</b>	<b>30 933 191</b>
------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 181 535</b>	<b>37 906 208</b>
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 989 218 190  
ADAKS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	4000.00	400000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Frank Robert Eriksen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**

**Ytelser til ledende personer**

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

<u>Lån</u>	<u>Daglig leder</u>	<u>Styreleder</u>	<u>Andre nærstående</u>
	95363.00	95363.00	

**Note**

**Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap**

Tilknyttet selskap/datterselskap



<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Adaks Bygg AS	100.00%	100.00%	636646.00	592481.00



**Årsregnskap 2020  
for  
Adaks Holding AS**

Organisasjonsnr. 989218190



Adaks Holding AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 459 075	428 309
Annen driftsinntekt		2 644 605	2 415 855
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 103 680</b>	<b>2 844 164</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		4 194 483	115 560
Lønnskostnad		0	1 498
Avskrivning på varige driftsmidler	2	446 304	446 426
Annen driftskostnad	1	1 109 463	735 128
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 750 250</b>	<b>1 298 613</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>2 353 430</b>	<b>1 545 551</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	51 238
Annen renteinntekt		(1 473)	2 158
Annen finansinntekt		113 383	283 867
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>111 910</b>	<b>337 263</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av andre finansielle omløpsmidler		39 189	0
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		1 074 292	92 500
Annen rentekostnad		827 094	1 115 946
Annen finanskostnad		211 857	209 464
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 152 441</b>	<b>1 417 910</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(2 040 531)</b>	<b>(1 080 647)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>			
		<b>312 899</b>	<b>464 904</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	308 910	124 721
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>3 989</b>	<b>340 183</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>3 989</b>	<b>340 183</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		200 000	150 000
Overføringer annen egenkapital		(196 011)	190 183
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>3 989</b>	<b>340 183</b>

Årsregnskap for Adaks Holding AS

Organisasjonsnr. 989218190



Adaks Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	26 012 864	26 394 451
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		100 290	165 007
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 113 154</b>	<b>26 559 458</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	50 000	50 000
Lån til foretak i samme konsern		245 125	88 163
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 000 968	750 980
Investeringer i aksjer og andeler		5 115 000	5 989 292
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 411 093</b>	<b>6 878 435</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>32 524 247</b>	<b>33 437 893</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	9	0	4 146 016
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		146 539	73 205
Andre kortsiktige fordringer		0	14 781
<b>Sum fordringer</b>		<b>146 539</b>	<b>87 986</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		315 100	107 500
<b>Sum investeringer</b>		<b>315 100</b>	<b>107 500</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		195 649	126 813
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>657 288</b>	<b>4 468 315</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 181 535</b>	<b>37 906 208</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	400 000	400 000
Overkurs	7	2 264	2 264
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>402 264</b>	<b>402 264</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	6 374 743	6 570 754
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 374 743</b>	<b>6 570 754</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 777 006</b>	<b>6 973 017</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	442 078	435 452
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>442 078</b>	<b>435 452</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	24 883 332	28 859 109
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 883 332</b>	<b>28 859 109</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>25 325 410</b>	<b>29 294 561</b>

Årsregnskap for Adaks Holding AS

Organisasjonsnr. 989218190



Adaks Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		113 976	511 989
Betalbar skatt	3	302 284	48 876
Skyldig offentlige avgifter		43 281	31 632
Utbytte		200 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		419 576	896 133
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 079 119</b>	<b>1 638 630</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>26 404 529</b>	<b>30 933 191</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 181 535</b>	<b>37 906 208</b>

Kristiansund 31.12.2020 / 31.08.2021  
I styret for Adaks Holding AS

Frank Robert Eriksen  
Styrets leder

Frank Marius Aass Eriksen  
Styremedlem

Årsregnskap for Adaks Holding AS

Organisasjonsnr. 989218190



Adaks Holding AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

#### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

#### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

#### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

#### Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at

Noter for Adaks Holding AS

Organisasjonsnr. 989218190



Adaks Holding AS

## Noter 2020

selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet (hvis konsernregnskap utarbeides). Egenkapitalmetoden innebærer at andel av resultat inntektsføres netto som finansinntekt. Andel av resultat justeres for eventuelle avskrivninger av merverdier og korreksjoner for eventuelle interne gevinster.

### Andre anleggsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskontering er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.

Noter for Adaks Holding AS

Organisasjonsnr. 989218190



Adaks Holding AS

## Noter 2020

### Note 1 - Annen driftskostnad

#### Godtgjørelse til ledelsen

Selskapet har ingen ansatt. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet er da ikke pliktig til obligatorisk tjenestepensjonsforskring.

#### Honorar til revisor består av:

Revisjon	21 000
Andre tjenester	14 000
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>35 000</b>

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftslesere, inventar, verkøyt, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	27 868 884	384 355	28 253 239
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	27 868 884	384 355	28 253 239
Akk. avnedskr. pr 1/1	1 474 433	219 347	1 693 780
+ Ordinære avskrivninger	381 587	64 717	446 304
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. avnedskr. pr. 31/12	1 856 021	284 064	2 140 085
Balansført verdi pr 31/12	26 012 863	100 291	26 113 155
Procentsats for ord.avskr	2-3	10-33	

### Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

	2020	2019
Betalbar skatt	302 284	48 876
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	6 626	75 845
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>308 910</b>	<b>124 721</b>

Noter for Adaks Holding AS

Organisasjonsnr. 989218190



Adaks Holding AS

## Noter 2020

### Note 4 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 504 513	1 348 161
+ Gevinst- og tapskonto	504 934	631 168
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>2 009 447</b>	<b>1 979 329</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>442 078</b>	<b>435 452</b>

### Note 5 - Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper og tilknyttete selskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Adaks Bygg AS	100	100	592 481	636 646

Tilknyttet selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Byggforget Kr sund AS	25	25	786 744	3 960 596

Det er mellomværende med datterselskap på kr 88 163. Det er ikke realisert noen interntgevinster.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 4 000, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	4 000	400 000

Aksjonærens navn	Antall aksjer	
Frank R. Eriksen	100	Styrets leder og daglig leder

Noter for Adaks Holding AS

Organisasjonsnr. 989218190



Adaks Holding AS

## Noter 2020

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	400 000	2 264	6 570 754	6 973 017
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-196 011	-196 011
Pr 31.12.	400 000	2 264	6 374 743	6 777 006

### Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 24 883 332 og pr 31.12. i fjor kr 28 859 109.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	24 883 332	28 859 109
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Forretning-/boligeiendom	26 012 864	26 394 451
Aksjer	5 115 000	5 989 292
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>31 127 864</b>	<b>32 383 743</b>

### Note 9 - Varer

Varer gjelder bolighus som er solgt med gevinst i 2020.



Til generalforsamlingen i Adaks Holding AS

### Uavhengig revisors beretning

#### *Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet*

##### *Konklusjon*

Vi har revidert Adaks Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr. 3 989. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Norvik Revisjon AS  
Revisorregisteret/Foretaksnummer Org.nr 823 191 022 MVA  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Adresse: Storgata 41, 6508 Kristiansund  
Tlf. 45 83 57 07  
cato@norvikrevisjon.no  
www.norvikrevisjon.no



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til [revisorforeningen.no/revisjonsberetninger](http://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger).

***Uttalelse om andre lovmessige krav***

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Kristiansund, 31. august 2021  
Norvik Revisjon AS

*Cato Norvik.*

Cato Norvik  
Partner og statsautorisert revisor



**Årsregnskap 2020  
for  
Adaks Holding AS**

**Organisasjonsnr. 989218190**



Adaks Holding AS

**Resultatregnskap**

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		5 459 075	428 309
Annen driftsinntekt		2 644 605	2 415 855
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>8 103 680</b>	<b>2 844 164</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		4 194 483	115 560
Lønnskostnad		0	1 498
Avskrivning på varige driftsmidler	2	446 304	446 426
Annen driftskostnad	1	1 109 463	735 128
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>5 750 250</b>	<b>1 298 613</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>2 353 430</b>	<b>1 545 551</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	51 238
Annen renteinntekt		(1 473)	2 158
Annen finansinntekt		113 383	283 867
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>111 910</b>	<b>337 263</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av andre finansielle omløpsmidler		39 199	0
Nedskr. av finansielle anleggsmidler		1 074 292	92 500
Annen rentekostnad		827 094	1 115 946
Annen finanskostnad		211 857	209 464
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 152 441</b>	<b>1 417 910</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(2 040 531)</b>	<b>(1 080 647)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>312 899</b>	<b>464 904</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	308 910	124 721
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>3 989</b>	<b>340 183</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>3 989</b>	<b>340 183</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avsatt til ordinært utbytte		200 000	150 000
Overføringer annen egenkapital		(196 011)	190 183
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>3 989</b>	<b>340 183</b>



## Adaks Holding AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2,8	26 012 864	26 394 451
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		100 290	165 007
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>26 113 154</b>	<b>26 559 458</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	5	50 000	50 000
Lån til foretak i samme konsern		245 125	88 163
Investeringer i tilknyttet selskap	5	1 000 968	750 980
Investeringer i aksjer og andeler		5 115 000	5 989 292
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 411 093</b>	<b>6 878 435</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>32 524 247</b>	<b>33 437 893</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varer	9	0	4 146 016
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		146 539	73 205
Andre kortsiktige fordringer		0	14 781
<b>Sum fordringer</b>		<b>146 539</b>	<b>87 986</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		315 100	107 500
<b>Sum investeringer</b>		<b>315 100</b>	<b>107 500</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		195 649	126 813
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>657 288</b>	<b>4 468 315</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>33 181 535</b>	<b>37 906 208</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6,7	400 000	400 000
Overkurs	7	2 264	2 264
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>402 264</b>	<b>402 264</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	6 374 743	6 570 754
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>6 374 743</b>	<b>6 570 754</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>6 777 006</b>	<b>6 973 017</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	442 078	435 452
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>442 078</b>	<b>435 452</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	24 883 332	28 859 109
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>24 883 332</b>	<b>28 859 109</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>25 325 410</b>	<b>29 294 561</b>




Adaks Holding AS

**Balanse pr. 31.12.2020**

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		113 976	511 989
Betalbar skatt	3	302 284	48 876
Skyldig offentlige avgifter		43 281	31 632
Utbytte		200 000	150 000
Annen kortsiktig gjeld		419 578	896 133
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 079 119</b>	<b>1 638 630</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>26 404 529</b>	<b>30 933 191</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>33 181 535</b>	<b>37 906 208</b>

Kristiansund 31.12.2020 / 31.08.2021  
I styret for Adaks Holding AS

  
Frank Robert Eriksen  
Styrets leder

  
Frank Marius Aass Eriksen  
Styremedlem



Adaks Holding AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

### Anskaffelseskost

Anskaffelseskost for eiendelen omfatter kjøpesummen for eiendelen med fradrag for rabatter o.l. og med tillegg for direkte kjøpsutgifter som frakt, toll, ikke refunderbare offentlige avgifter og andre direkte utgifter til anskaffelsen.

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

### Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Når det senere er en indikasjon på at levetiden til et driftsmiddel avviker fra det som er lagt til grunn ved anskaffelsen, og avviket er betydelig, endres avskrivningsplanen, og gjenværende balanseført verdi fordeles over det nye estimatet på levetid. Vedlikehold av driftsmidlene kostnadsføres, mens påkostninger og forbedringer tillegges kostpris på driftsmiddelet og avskrives i takt med driftsmiddelet. Det betyr blant annet at ved kjøp av brukt driftsmiddel trekkes skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring i forhold til driftsmiddelets stand på anskaffelsestidspunktet. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

### Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer der vi har 20-50 % av stemmeberettiget kapital og betydelig innflytelse defineres som tilknyttede selskap (såfremt vi ikke har bestemmende innflytelse på en måte som gjør at



Adaks Holding AS

## Noter 2020

selskapet blir definert som datterselskap). Oversikt over selskap som er tilknyttede selskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Andel i tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet og egenkapitalmetoden i konsernregnskapet (hvis konsernregnskap utarbeides). Egenkapitalmetoden innebærer at andel av resultat inntektsføres netto som finansinntekt. Andel av resultat justeres for eventuelle avskrivninger av merverdier og korreksjoner for eventuelle interne gevinster.

### Andre anleggsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap foretas etter en individuell vurdering av de vesentligste kundefordringene. I tillegg beregnes en avsetning som skal dekke påregnelig tapsrisiko. Ved den individuelle vurderingen anses utsettelse og mangler ved betalinger, og eventuelle andre kjente opplysninger om at en kunde har økonomiske problemer, som indikatorer på at det må avsettes for tap.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi. Virkelig verdi er nåverdien av fremtidige innbetalinger. Det foretas likevel ikke neddiskontering når effekten av neddiskonteringen er uvesentlig for regnskapet. Avsetning til tap vurderes på samme måte som for kundefordringer.

### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller og underskudd til framføring som ikke kan utlignes, balanseføres i den grad skattefordelen antas å kunne utnyttes gjennom framtidig skattepliktig inntekt. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet, og underskudd til framføring, begrunnes med antatt framtidig inntjening. Utsatt skatt og utsatt skattefordel som kan balanseføres, oppføres netto i balansen. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret, som er 22 %.

Skatt på avgitt konsernbidrag som føres som økt kostpris på aksjer i datterselskap, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres som reduksjon av balanseført beløp på investeringer i datterselskap, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt dersom konsernbidraget har virkning på betalbar skatt, og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt). Utsatt skatt både i selskapsregnskapet og i konsernregnskapet balanseføres til nominell verdi.



Adaks Holding AS

**Noter 2020****Note 1 - Annen driftskostnad****Godtgjørelse til ledelsen**

Selskapet har ingen ansatt. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret.

Selskapet er da ikke pliktig til obligatorisk tjenestepensjonsforskring.

**Honorar til revisor består av:**

Revisjon	21 000
Andre tjenester	14 000
<b>Samlet honorar til revisor</b>	<b>35 000</b>

**Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktoy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	27 868 884	384 355	28 253 239
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	27 868 884	384 355	28 253 239
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 474 433	219 347	1 693 780
+ Ordinære avskrivninger	381 587	64 717	446 304
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	1 856 021	284 064	2 140 085
Balansført verdi pr 31/12	26 012 863	100 291	26 113 155
Prosentstøtt for ord.avskr	2-3	10-33	

**Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat**

	2020	2019
Betalbar skatt	302 284	48 876
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	6 626	75 845
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>308 910</b>	<b>124 721</b>



Adaks Holding AS

## Noter 2020

### Note 4 - Utsatt skatt

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 504 513	1 348 161
+ Gevinst- og tapskonto	504 934	631 168
= Grunnlag utsatt skatt	2 009 447	1 979 329
Utsatt skatt	442 078	435 452

### Note 5 - Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper og tilknyttete selskaper:

Datterselskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Adaks Bygg AS	100	100	592 481	636 646

Tilknyttet selskap:	Eierandel %	Stemmerett %	Årsresultat	Balanseført EK 31.12.
Byggtorget Kr sund AS	25	25	786 744	3 960 596

Det er mellomværende med datterselskap på kr 88 163. Det er ikke realisert noen interntgevinster.

### Note 6 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 4 000, samlet aksjekapital utgjør kr 400 000.

Selskapet aksjekapital er oppdelt i følgende aksjeklasser:

Aksjeklasse	Antall aksjer	Samlet pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	4 000	400 000

Aksjonærens navn	Antall aksjer	
Frank R. Eriksen	100	Styrets leder og daglig leder



Adaks Holding AS

## Noter 2020

### Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	400 000	2 264	6 570 754	6 973 017
+/-Andre transaksjoner:	0	0	-196 011	-196 011
<b>Pr 31.12.</b>	<b>400 000</b>	<b>2 264</b>	<b>6 374 743</b>	<b>6 777 006</b>

### Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 24 883 332 og pr 31.12. i fjor kr 28 859 109.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	24 883 332	28 859 109
<b>Pantsatte eiendeler:</b>		
Forretning-/boligeiendom	26 012 864	26 394 451
Aksjer	5 115 000	5 989 292
<b>Sum pantsatte eiendeler</b>	<b>31 127 864</b>	<b>32 383 743</b>

### Note 9 - Varer

Varer gjelder bolighus som er solgt med gevinst i 2020.