



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 081 608  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDMOHUS AS  
Forretningsadresse: N. Lodding  
2040 KLØFTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMI MANAGEMENT AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2020 for 989081608

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		161 820	120 000
Annen driftsinntekt		432 172	425 012
<b>Sum inntekter</b>		<b>593 992</b>	<b>545 012</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	40 371	36 064
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 800	8 100
Annen driftskostnad	2	565 092	517 437
<b>Sum kostnader</b>		<b>614 263</b>	<b>561 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 271</b>	<b>-16 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 511	30 205
Annen finansinntekt		1 071	1 049
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 582</b>	<b>31 254</b>
Annen rentekostnad		450	324
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>450</b>	<b>324</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 132</b>	<b>30 929</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-139</b>	<b>14 339</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-70	4 860
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-69</b>	<b>9 479</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-69</b>	<b>9 479</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-69</b>	<b>9 479</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-69</b>	<b>9 479</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-69	9 479



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		-69	9 479



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	352 326	311 126
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>	1	<b>352 326</b>	<b>311 126</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>352 326</b>	<b>311 126</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		141 447	68 978
<b>Sum fordringer</b>		<b>141 447</b>	<b>68 978</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 595 813	1 825 733
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 595 813</b>	<b>1 825 733</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 737 260</b>	<b>1 894 711</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 089 586</b>	<b>2 205 837</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	341 755	341 755
Annen innskutt egenkapital		395 227	395 227



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>736 982</b>	<b>736 982</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		625 724	625 792
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>625 724</b>	<b>625 792</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 362 706</b>	<b>1 362 774</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	2 973	3 043
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 973</b>	<b>3 043</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 973</b>	<b>3 043</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		516 250	565 372
Betalbar skatt	4		3 916
Skyldig offentlige avgifter		5 409	42 319
Kortsiktig konserngjeld		202 249	202 249
Annen kortsiktig gjeld			26 164
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>723 908</b>	<b>840 020</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>726 881</b>	<b>843 063</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 089 586</b>	<b>2 205 837</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 571170

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 081 608  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NORDMOHUS AS  
Forretningsadresse: N. Lodding  
2040 KLØFTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMI MANAGEMENT AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 081 608  
NORDMOHUS AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		161 820	120 000
Annen driftsinntekt		432 172	425 012
<b>Sum inntekter</b>		<b>593 992</b>	<b>545 012</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	40 371	36 064
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 800	8 100
Annen driftskostnad	2	565 092	517 437
<b>Sum kostnader</b>		<b>614 263</b>	<b>561 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 271</b>	<b>-16 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 511	30 205
Annen finansinntekt		1 071	1 049
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>20 582</b>	<b>31 254</b>
Annen rentekostnad		450	324
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>450</b>	<b>324</b>
<b>Netto finans</b>		<b>20 132</b>	<b>30 929</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-70	4 860
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-69</b>	<b>9 479</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>-69</b>	<b>9 479</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-69</b>	<b>9 479</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-69</b>	<b>9 479</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-69	9 479
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-69</b>	<b>9 479</b>



Organisasjonsnr: 989 081 608  
NORDMOHUS AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

#### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 1 352 326 311 126

Maskiner og anlegg 1

Skip og flytende 1

installasjoner 1

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 1

**Sum varige driftsmidler 1 352 326 311 126**

**Sum anleggsmidler 352 326 311 126**

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer 141 447 68 978

**Sum fordringer 141 447 68 978**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 1 595 813 1 825 733

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende 1 595 813 1 825 733**

**Sum omløpsmidler 1 737 260 1 894 711**

**SUM EIENDELER 2 089 586 2 205 837**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 341 755 341 755

Annen innskutt egenkapital 395 227 395 227

**Sum innskutt egenkapital 736 982 736 982**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 625 724 625 792

**Sum opptjent egenkapital 625 724 625 792**



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 362 706</b>	<b>1 362 774</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4	2 973	3 043
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 973</b>	<b>3 043</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 973</b>	<b>3 043</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		516 250	565 372
Betalbar skatt	4		3 916
Skyldig offentlige avgifter		5 409	42 319
Kortsiktig konserngjeld		202 249	202 249
Annen kortsiktig gjeld			26 164
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>723 908</b>	<b>840 020</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>726 881</b>	<b>843 063</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 089 586</b>	<b>2 205 837</b>



Organisasjonsnr: 989 081 608  
NORDMOHUS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



# Årsregnskap 2020

## Nordmohus AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 989 081 608



<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Nordmohus AS</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Salgsinntekt		161 820	120 000
Annen driftsinntekt		432 172	425 012
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>593 992</b>	<b>545 012</b>
Lønnskostnad	2	40 371	36 064
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	8 800	8 100
Annen driftskostnad	2	565 092	517 437
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>614 263</b>	<b>561 602</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 271</b>	<b>-16 590</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 511	30 205
Annen finansinntekt		1 071	1 049
Annen rentekostnad		450	324
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>20 132</b>	<b>30 929</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		-139	14 339
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-70	4 860
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-69</b>	<b>9 479</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>5</b>	<b>-69</b>	<b>9 479</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		-69	9 479
<b>Sum overføringer</b>		<b>-69</b>	<b>9 479</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Nordmohus AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	352 326	311 126
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>1</b>	<b>352 326</b>	<b>311 126</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>352 326</b>	<b>311 126</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		141 447	68 978
<b>Sum fordringer</b>		<b>141 447</b>	<b>68 978</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 595 813	1 825 733
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 737 260</b>	<b>1 894 711</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 089 586</b>	<b>2 205 837</b>
<b>Nordmohus AS</b>			<b>Side 3</b>



<b>Balanse</b>			
<b>Nordmohus AS</b>			
<b>Egenkapital og gjeld</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	341 755	341 755
Annen innskutt egenkapital		395 227	395 227
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>736 982</b>	<b>736 982</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		625 724	625 792
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>625 724</b>	<b>625 792</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 362 706</b>	<b>1 362 774</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	4	2 973	3 043
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 973</b>	<b>3 043</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		516 250	565 372
Betalbar skatt	4	0	3 916
Skyldig offentlige avgifter		5 409	42 319
Konserngjeld		202 249	202 249
Annen kortsiktig gjeld		0	26 164
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>723 908</b>	<b>840 020</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>726 881</b>	<b>843 063</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 089 586</b>	<b>2 205 837</b>
Lodding, 30.06.2021 Styret i Nordmohus AS			
<u>Rolf Ingar Nordmo</u> styreleder/daglig leder	<u>Jørn Gulbrandsen</u> styremedlem	<u>Anne Karen Nordmo</u> styremedlem	
<b>Nordmohus AS</b>			<b>Side 4</b>



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Anleggsmidler

	<b>Bygninger og tomter</b>
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	408 200
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	50 000
<b>= Anskaffelseskost 31.12.20</b>	<b>458 200</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	105 874
<b>= Bokført verdi 31.12.20</b>	<b>352 326</b>
Årets ordinære avskrivninger	8 800
Økonomisk levetid	50 år



## Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lønninger	35 083	31 608
Arbeidsgiveravgift	5 288	4 456
<b>Sum</b>	<b>40 371</b>	<b>36 064</b>

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0,1 årsverk.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Nordmohus AS pr. 31.12.2020 består av:

	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Bokført</b>
Ordinære aksjer	341 755	1,00	341 755
<b>Sum</b>	<b>341 755</b>		<b>341 755</b>

### Eierstruktur

	<b>Antall</b>	<b>Eierandel</b>	<b>Stemmeandel</b>
ROLF NORDMO AS	341 755	100,00	100,00
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>341 755</b>	<b>100,00</b>	<b>100,00</b>



## Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	3 916
Endring i utsatt skatt	-70	944
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-70</b>	<b>4 860</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-139	14 339
Permanente forskjeller	-179	7 749
Endring i midlertidige forskjeller	-5 092	-4 287
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 409</b>	<b>17 801</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	3 916
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>3 916</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	18 922	13 830	-5 092
<b>Sum</b>	<b>18 922</b>	<b>13 830</b>	<b>-5 092</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 409	0	5 409
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>13 513</b>	<b>13 830</b>	<b>318</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>2 973</b>	<b>3 043</b>	<b>70</b>

## Note 5 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen Innskutt egenkapital</b>	<b>Annen egenkapital</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2019	341 755	395 227	625 792	1 362 774
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>341 755</b>	<b>395 227</b>	<b>625 792</b>	<b>1 362 774</b>
Årets resultat			-69	-69
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>341 755</b>	<b>395 227</b>	<b>625 724</b>	<b>1 362 706</b>