



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 862 636  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HADELAND BYGG OG ELEMENT AS  
Forretningsadresse: Jorstadlinna 103  
2760 BRANDBU

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjeti Woldengen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2022             | 2021              |
|---|------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                  |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                  |                   |
| Salgsinntekt  |      | 9 066 989        | 10 733 103        |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 17 000           |                   |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>9 083 989</b> | <b>10 733 103</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                  |                   |
| Varekostnad   |      | 4 923 873        | 6 065 356         |
| Lønnskostnad  | 1, 2 | 2 304 081        | 3 274 161         |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3    | 25 910           | 17 500            |
| Annen driftskostnad                                   |      | 1 145 602        | 1 214 192         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>8 399 465</b> | <b>10 571 209</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>684 523</b>   | <b>161 894</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                  |                   |
| Annen renteinntekt                                    |      | 6                |                   |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>6</b>         |                   |
| Annen rentekostnad                                    |      | 1 184            | 8 692             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>1 184</b>     | <b>8 692</b>      |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-1 178</b>    | <b>-8 692</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |      | <b>683 345</b>   | <b>153 202</b>    |
| Skattekostnad   | 4    | 216 985          | 33 705            |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |      | <b>466 360</b>   | <b>119 497</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                                    |      | <b>466 360</b>   | <b>119 497</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                  |                   |
| Konsernbidrag   |      | 400 000          |                   |
| Annen egenkapital                                     |      | 66 360           | 119 497           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>466 360</b>   | <b>119 497</b>    |



## Balanse

| Beløp i: NOK   | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                                  | 5    |                  | 43 238           |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                    |      |                  | <b>43 238</b>    |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 3, 6 | 97 400           | 52 900           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>97 400</b>    | <b>52 900</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Andre fordringer                                     | 7, 8 | 41 027           | 59 981           |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                 |      | <b>41 027</b>    | <b>59 981</b>    |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>138 427</b>   | <b>156 119</b>   |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>   |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                      | 6, 9 | 1 718 244        | 1 487 991        |
| Andre fordringer                                     | 8    | 177 740          | 247 349          |
| Konsernfordringer                                    | 10   | 215 744          | 71 793           |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>2 111 727</b> | <b>1 807 134</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  | 11   | 409 741          | 526 128          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>409 741</b>   | <b>526 128</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>2 521 468</b> | <b>2 333 262</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>2 659 895</b> | <b>2 489 381</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



### Balanse

| Beløp i: NOK                           | Note   | 2022             | 2021             |
|--|--------|------------------|------------------|
| <b>Egenkapital</b>                     |        |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |        |                  |                  |
| Aksjekapital (60 aksjer à kr 1 000,00) | 12, 13 | 60 000           | 60 000           |
| Annen innskutt egenkapital             | 13     | -9 570           | -9 570           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |        | <b>50 430</b>    | <b>50 430</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |        |                  |                  |
| Annen egenkapital                      | 13     | 645 954          | 579 594          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |        | <b>645 954</b>   | <b>579 594</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | 13     | <b>696 384</b>   | <b>630 024</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>            |        | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |        |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |        | 403 864          | 717 749          |
| Betalbar skatt                         | 4      | 173 747          | 11 292           |
| Skyldige offentlige avgifter           |        | 169 982          | 325 798          |
| Kortsiktig konserngjeld                | 10     | 400 000          | 40 000           |
| Annen kortsiktig gjeld                 |        | 815 918          | 764 518          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |        | <b>1 963 511</b> | <b>1 859 357</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                       |        | <b>1 963 511</b> | <b>1 859 357</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |        | <b>2 659 895</b> | <b>2 489 381</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 710620

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 862 636  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HADELAND BYGG OG ELEMENT AS  
Forretningsadresse: Jorstadlinna 103  
2760 BRANDBU

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjeti Woldengen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.08.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 862 636  
HADELAND BYGG OG ELEMENT AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                                   | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>       |
|---|-------------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |             |                  |                   |
| <b>Inntekter</b>                                      |             |                  |                   |
| Salgsinntekt  |             | 9 066 989        | 10 733 103        |
| Annen driftsinntekt                                   |             | 17 000           |                   |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |             | <b>9 083 989</b> | <b>10 733 103</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |             |                  |                   |
| Varekostnad   |             | 4 923 873        | 6 065 356         |
| Lønnskostnad  | 1, 2        | 2 304 081        | 3 274 161         |
| Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler | 3           | 25 910           | 17 500            |
| Annen driftskostnad                                   |             | 1 145 602        | 1 214 192         |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |             | <b>8 399 465</b> | <b>10 571 209</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |             | <b>684 523</b>   | <b>161 894</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |             |                  |                   |
| Annen renteinntekt                                    |             | 6                |                   |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |             | <b>6</b>         |                   |
| Annen rentekostnad                                    |             | 1 184            | 8 692             |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |             | <b>1 184</b>     | <b>8 692</b>      |
| <b>Netto finans</b>                                   |             | <b>-1 178</b>    | <b>-8 692</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>            |             |                  |                   |
| Skattekostnad   | 4           | 216 985          | 33 705            |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>          |             | <b>466 360</b>   | <b>119 497</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                                    |             | <b>466 360</b>   | <b>119 497</b>    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |             |                  |                   |
| Konsernbidrag   |             | 400 000          |                   |
| Annen egenkapital                                     |             | 66 360           | 119 497           |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |             | <b>466 360</b>   | <b>119 497</b>    |



Organisasjonsnr: 921 862 636  
HADELAND BYGG OG ELEMENT AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

| Note | 2022 | 2021 |
|------|------|------|
|------|------|------|

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

|                                   |   |  |               |
|-----------------------------------|---|--|---------------|
| Utsatt skattefordel               | 5 |  | 43 238        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b> |   |  | <b>43 238</b> |

##### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

|                                |      |               |               |
|--------------------------------|------|---------------|---------------|
|                                | 3, 6 | 97 400        | 52 900        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b> |      | <b>97 400</b> | <b>52 900</b> |

##### Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer

|                                      |      |               |               |
|--------------------------------------|------|---------------|---------------|
|                                      | 7, 8 | 41 027        | 59 981        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>41 027</b> | <b>59 981</b> |

**Sum anleggsmidler**

**138 427**      **156 119**

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer

|  |      |           |           |
|--|------|-----------|-----------|
|  | 6, 9 | 1 718 244 | 1 487 991 |
|--|------|-----------|-----------|

|                  |   |         |         |
|------------------|---|---------|---------|
| Andre fordringer | 8 | 177 740 | 247 349 |
|------------------|---|---------|---------|

|                   |    |         |        |
|-------------------|----|---------|--------|
| Konsernfordringer | 10 | 215 744 | 71 793 |
|-------------------|----|---------|--------|

|                       |  |                  |                  |
|-----------------------|--|------------------|------------------|
| <b>Sum fordringer</b> |  | <b>2 111 727</b> | <b>1 807 134</b> |
|-----------------------|--|------------------|------------------|

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter

|             |    |         |         |
|-------------|----|---------|---------|
| og lignende | 11 | 409 741 | 526 128 |
|-------------|----|---------|---------|

|  |  |                |                |
|--|--|----------------|----------------|
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |  | <b>409 741</b> | <b>526 128</b> |
|--|--|----------------|----------------|

**Sum omløpsmidler**      **2 521 468**      **2 333 262**

**SUM EIENDELER**      **2 659 895**      **2 489 381**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG

### GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (60 aksjer à

|              |        |        |        |
|--------------|--------|--------|--------|
| kr 1 000,00) | 12, 13 | 60 000 | 60 000 |
|--------------|--------|--------|--------|

|                            |    |        |        |
|----------------------------|----|--------|--------|
| Annen innskutt egenkapital | 13 | -9 570 | -9 570 |
|----------------------------|----|--------|--------|

|                                 |  |               |               |
|---------------------------------|--|---------------|---------------|
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |  | <b>50 430</b> | <b>50 430</b> |
|---------------------------------|--|---------------|---------------|



|                                 |           |                  |                  |
|---------------------------------|-----------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |           |                  |                  |
| Annen egenkapital               | 13        | 645 954          | 579 594          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |           | <b>645 954</b>   | <b>579 594</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>          | <b>13</b> | <b>696 384</b>   | <b>630 024</b>   |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>     |           | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |           |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |           | 403 864          | 717 749          |
| Betalbar skatt                  | 4         | 173 747          | 11 292           |
| Skyldige offentlige avgifter    |           | 169 982          | 325 798          |
| Kortsiktig konserngjeld         | 10        | 400 000          | 40 000           |
| Annen kortsiktig gjeld          |           | 815 918          | 764 518          |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |           | <b>1 963 511</b> | <b>1 859 357</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                |           | <b>1 963 511</b> | <b>1 859 357</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |           | <b>2 659 895</b> | <b>2 489 381</b> |



Organisasjonsnr: 921 862 636  
HADELAND BYGG OG ELEMENT AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

4.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

| <u>Lønn</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-------------|--------------|------------------|
|-------------|--------------|------------------|



|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
|                           | 1995315.00   | 2825703.00       |
| <u>Folketrygdavgift</u>   | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 292877.00    | 413662.00        |
| <u>Pensjonskostnader</u>  | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 77589.00     | 101064.00        |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | -61701.00    | -66268.00        |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 2304080.00   | 3274161.00       |

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

|            |              |
|------------|--------------|
| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

## Note

10

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investeringsregnskap som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|   | 215744.00    | 71793.00         |
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |



## Kortsiktig gjeld

| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|   | 400000.00    | 40000.00         |

| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

## Note

7

## Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
41027.00

## Mer om fordringer

| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|

## Note

8

## Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

## Mer om lån og sikkerhetsstillelse

## Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



Til generalforsamlingen i  
Hadeland Bygg og Element AS



## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hadeland Bygg og Element AS som viser et overskudd på kr 466 360. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

## HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEMLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | [hvervenrevisjon.no](http://hvervenrevisjon.no)





for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 10.08.2023  
**Hverven Revisjon AS**

*(elektronisk signert)*

---

Rune Elnæs  
statsautorisert revisor



**HVERVEN REVISJON**  
Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverksveien 5 | 3511 Hønefoss | 32 11 69 00 | NO 979 290 861 MVA | [hvervenrevisjon.no](http://hvervenrevisjon.no)





## Noter 2022

### HADELAND BYGG OG ELEMENT AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har hatt 4 årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

#### Note 2 - Lønnskostnader etc

|                            | 2022             | 2021             |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Lønn                       | 1 995 315        | 2 825 703        |
| Arbeidsgiveravgift         | 292 877          | 413 662          |
| Pensjonskostnader          | 77 589           | 101 064          |
| Andre ytelser / Refusjoner | (61 701)         | (66 268)         |
| <b>Sum</b>                 | <b>2 304 080</b> | <b>3 274 161</b> |



## Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

|   | Driftsløsøre,<br>inventar o.l |
|---|-------------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.2022             | 96 925                        |
| Tilgang i året                          | 70 410                        |
| Avgang i året                           | 0                             |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>      | <b>167 335</b>                |
| Akk. av- og nedskr. 01.01.2022          | (44 025)                      |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2022           | (69 935)                      |
| <b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b> | <b>97 400</b>                 |
| Årets avskrivninger                     | (25 910)                      |
| Økonomisk levetid                       | 3,5 - 5 år                    |
| <b>Avskrivningsplan: Lineær</b>         | <b>20 - 28,57 %</b>           |

## Note 4 - Skatt

|  | 2022           | 2021          |
|--|----------------|---------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad                | 683 345        | 153 202       |
| +/- Permanente forskjeller                         | (2)            |               |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller       | 106 414        | (101 877)     |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                        | <b>789 757</b> | <b>51 325</b> |
| Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22% | 173 747        | 11 292        |
| Sum  | 173 747        | 11 292        |
| +/- Endring i utsatt skatt                         | 43 238         | 22 413        |
| <b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>          | <b>216 985</b> | <b>33 705</b> |
| Betalbar skatt i skattekostnad                     | 173 747        | 11 292        |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                   | <b>173 747</b> | <b>11 292</b> |

## Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:               | 01.01.2022      | 31.12.2022 | Endring         |
|---|-----------------|------------|-----------------|
| Anleggsmidler                                       | (152 374)       | (110 228)  | (42 146)        |
| Omløpsmidler  | (44 162)        | (22 722)   | (21 440)        |
| Kortsiktig gjeld                                    | 0               | (170 000)  | 170 000         |
| Netto forskjeller                                   | (196 536)       | (302 950)  | 106 414         |
| Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes | 0               | 302 950    | (302 950)       |
| Sum midlertidige forskjeller                        | (196 536)       | 0          | (196 536)       |
| <b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>  | <b>(43 238)</b> | <b>0</b>   | <b>(43 238)</b> |

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 66 649



## Note 6 - Pantheftelser og bankgarantier

Det er stilt pant som følger:

- Driftstilbehør 0,5 mill kr
- Kundefordringer 1,0 mill kr
- Varelager 0,5 mill kr

Bankgarantiansvar på kr 400 000,- er avsluttet i 2022.

## Note 7 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

41 027

## Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer.

|   | 2022             | 2021             |
|---|------------------|------------------|
| Kundefordringer til pålydende           | 1 783 244        | 1 552 991        |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer | (65 000)         | (65 000)         |
| <b>Netto oppførte kundefordringer</b>   | <b>1 718 244</b> | <b>1 487 991</b> |

## Note 10 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

|  | 2022    | 2021   |
|--|---------|--------|
| <b>Fordringer</b>                                |         |        |
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 215 744 | 71 793 |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                          |         |        |
| Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern | 400 000 | 40 000 |

## Note 11 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 87 564. Skyldig skattetrekk er kr 87 513.

## Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

| Aksjeklasse     | Antall aksjer | Pålydende | Bokført verdi    |
|-----------------|---------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 60            | 1 000,00  | 60 000,00        |
| <b>Sum</b>      | <b>60</b>     |           | <b>60 000,00</b> |

| Aksjeeier                   | Antall aksjer | Eierandel      | Aksjeklasse     |
|-----------------------------|---------------|----------------|-----------------|
| TROKJE EIENDOM AS           | 60            | 100,00%        | Ordinære aksjer |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>60</b>     | <b>100,00%</b> |                 |



**Note 13 - Egenkapital**

|                               | <b>Aksjekapital</b> | <b>Annen innsk. EK</b> | <b>Annen EK</b> | <b>Sum</b>     |
|-------------------------------|---------------------|------------------------|-----------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2022        | 60 000              | (9 570)                | 579 594         | 630 024        |
| Årets resultat                |                     |                        | 466 360         | 466 360        |
| Konsernbidrag                 |                     |                        | (400 000)       | (400 000)      |
| <b>Egenkapital 31.12.2022</b> | <b>60 000</b>       | <b>(9 570)</b>         | <b>645 954</b>  | <b>696 384</b> |