



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	818 779 062
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KJERRATEN 4 AS
Forretningsadresse:	c/o Ypsilon Business & Accounting Services AS Olav Kyrres gate 23 3046 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Preben H Ellingsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	63 090	52 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>63 090</b>	<b>52 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 090</b>	<b>-52 952</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		629 776	273 123
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		985 672	1 022 316
Annen renteinntekt		27 918	57
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 643 366</b>	<b>1 295 496</b>
Annen rentekostnad		1 580 276	1 242 543
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 580 276</b>	<b>1 242 543</b>
<b>Netto finans</b>		<b>63 091</b>	<b>52 953</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		0	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 4	16 246 805	16 246 805
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	29 479 903	30 604 008
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 726 708</b>	<b>46 850 813</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 726 708</b>	<b>46 850 813</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		629 776	273 123
<b>Sum fordringer</b>		<b>629 776</b>	<b>273 123</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	21 130	5 580
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 130</b>	<b>5 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>650 906</b>	<b>278 703</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>46 377 613</b>	<b>47 129 515</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 5 000,00)	7, 8	500 000	500 000
Overkurs	8	4 430	4 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>504 430</b>	<b>504 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	8	9 060 144	9 060 144
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 060 144</b>	<b>9 060 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>9 564 574</b>	<b>9 564 574</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	36 722 662	37 489 326
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>36 722 662</b>	<b>37 489 326</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 722 662</b>	<b>37 489 326</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalt skatt			
Annen kortsiktig gjeld		90 377	75 615
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 377</b>	<b>75 615</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 813 039</b>	<b>37 564 941</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>46 377 613</b>	<b>47 129 515</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 362446

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 779 062  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJERRATEN 4 AS  
Forretningsadresse: c/o Ypsilon Business & Accounting Services AS  
Olav Kyrres gate 23  
3046 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Preben H Ellingsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.04.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 779 062  
KJERRATEN 4 AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	63 090	52 952
<b>Sum kostnader</b>		<b>63 090</b>	<b>52 952</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-63 090</b>	<b>-52 952</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		629 776	273 123
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		985 672	1 022 316
Annen renteinntekt		27 918	57
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 643 366</b>	<b>1 295 496</b>
Annen rentekostnad		1 580 276	1 242 543
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 580 276</b>	<b>1 242 543</b>
<b>Netto finans</b>		<b>63 091</b>	<b>52 953</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>1</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		0	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>





<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	9	
	36 722 662	37 489 326
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>36 722 662</b>	<b>37 489 326</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>36 722 662</b>	<b>37 489 326</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt		
Annen kortsiktig gjeld	90 377	75 615
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>90 377</b>	<b>75 615</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>36 813 039</b>	<b>37 564 941</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>46 377 613</b>	<b>47 129 515</b>



Organisasjonsnr: 818 779 062  
KJERRATEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Note



4

**Konsern, tilknyttet selskap m.v.**

**Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden**

**Konsernregnskap**

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Ja

**Morselskapet sitt navn**

RFP AS

**Forretningskontor for morselskapet**

Drammen, Norge

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

**Kortsiktig gjeld**

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

**Fordringer**

**Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt**

**Mer om fordringer**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**



Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak  
Se eventuelle andre vedlegg.



Til generalforsamlingen i  
Kjerraten AS

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert selskapet Kjerraten AS' årsregnskap som viser et resultat på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift, og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen, 18.04.2023  
Revisorkollegiet AS

Svein Andersen  
Statsautorisert revisor

*Dokumentet signeres elektronisk.*



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Svein Asbjørn Andersen

Partner

På vegne av: Revisorkollegiet AS

Serienummer: 9578-5999-4-2331777

IP: 79.161.xxx.xxx

2023-04-18 15:01:57 UTC



Penneo DokumentInnøktet: VJJK5-JWTSE-GM6AG-CGVV5-T0A48-EYCV2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**Årsregnskap for 2022**

**KJERRATEN 4 AS  
3046 DRAMMEN**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Årsberetning  
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
Ypsilon Business & Accounting Services AS  
Olav Kyrresgt. 23  
3046 DRAMMEN  
Org.nr. 996136515

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



**Resultatregnskap for 2022**  
**KJERRATEN 4 AS**

	Note	2022	2021
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	1	(63 090)	(52 952)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(63 090)</b>	<b>(52 952)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(63 090)</b>	<b>(52 952)</b>
Inntekt på investering i datter-/tilknyttet selskap		629 776	273 123
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		985 672	1 022 316
Annen renteinntekt		27 918	57
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 643 366</b>	<b>1 295 496</b>
Annen rentekostnad		(1 580 276)	(1 242 543)
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(1 580 276)</b>	<b>(1 242 543)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>63 091</b>	<b>52 953</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			



## Balanse pr. 31. desember 2022 KJERRATEN 4 AS

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 4	16 246 805	16 246 805
Lån til foretak i samme konsern	4, 5	29 479 903	30 604 008
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>45 726 708</b>	<b>46 850 813</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>45 726 708</b>	<b>46 850 813</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		629 776	273 123
<b>Sum fordringer</b>		<b>629 776</b>	<b>273 123</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	21 130	5 580
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>21 130</b>	<b>5 580</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>650 906</b>	<b>278 703</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>46 377 613</b>	<b>47 129 515</b>



## Balanse pr. 31. desember 2022 KJERRATEN 4 AS

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 5 000,00)	7, 8	500 000	500 000
Overkurs	8	4 430	4 430
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>504 430</b>	<b>504 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	9 060 144	9 060 144
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>9 060 144</b>	<b>9 060 144</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>9 564 574</b>	<b>9 564 574</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	36 722 662	37 489 326
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>36 722 662</b>	<b>37 489 326</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>36 722 662</b>	<b>37 489 326</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2	0	0
Annen kortsiktig gjeld		90 377	75 615
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>90 377</b>	<b>75 615</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>36 813 039</b>	<b>37 564 941</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>46 377 613</b>	<b>47 129 515</b>

Drammen 18/04/2023

Preben Holter Ellingsen

Preben Holter Ellingsen (Apr 18, 2023 16:12 GMT+2)

Preben Holter Ellingsen  
Styrets leder

Robin Kristiansen

Robin Kristiansen (Apr 18, 2023 10:22 GMT+2)

Robin Kristiansen  
Styremedlem



## Noter 2022 KJERRATEN 4 AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



## Note 1 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	17 500	17 000
Andre tjenester	0	0
<b>Sum godtgjørelse til revisor</b>	<b>17 500</b>	<b>17 000</b>

### Mer om ytelser til revisjon

Honorar til revisor er oppgitt inkl. mva.

## Note 2 - Skatt

	2022	2021
Konsernbidrag	629 776	273 123
+/- Permanente forskjeller	(629 776)	(273 123)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 3 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Krokstad Terrasse AS	Drammen	100%/100%	7 766 065	1 531 627
Tråkka 5 AS	Drammen	100%/100%	507 108	101 884

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene er bokført i regnskapet etter kostmetoden.

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

### Konsernregnskap

Virksomheten er datterselskap og morselskapet utarbeider konsernregnskap der virksomheten inngår i konsolideringen.

Morselskapets navn og forretningskontor:

RFP AS

Drammen, Norge

## Note 5 - Konsernmellomværende

Selskap (fordring + / gjeld -)	2022	2021
RFP AS	2 193 509	2 331 764
Tråkka 5 AS	10 388 929	10 053 051
Krokstad Terrasse AS	16 897 465	18 219 193
Sum	29 479 903	30 604 008

## Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



## Note 7 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	5 000,00	500 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>500 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
RFP AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

Selskapet har kun ordinære aksjer, hvor alle har like rettigheter. Selskapet eier ikke egne aksjer.

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	500 000	4 430	9 060 144	9 564 574
Årets resultat			0	0
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>500 000</b>	<b>4 430</b>	<b>9 060 144</b>	<b>9 564 574</b>

## Note 9 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	36 722 662	37 489 326
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>	<b>36 722 662</b>	<b>37 489 326</b>

Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld 16 246 805 16 246 805

Det foreligger pant i eiendommen gnr. 36, bnr. 150, snr. 24 i Drammen kommune, som er eiet av krokstad Terrasse AS. Videre foreligger det pant i eiendommene gnr. 36, bnr. 38 i Drammen kommune og gnr. 236, bnr. 71 i Drammen kommune, som er eiet av Tråkka 5 AS.

Selskapet har garantiansvar pr. 31.12.2022 på kr. 1 mill til DNB Bank ASA.

## Note 10 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 11 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.













## Årsregnskap 2022 - Kjerraten 4 AS

Final Audit Report

2023-04-18

Created:	2023-04-18
By:	Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABAAsfQ4NKPrc1nJlv_o1GGUlsDB5OZuTry8

### "Årsregnskap 2022 - Kjerraten 4 AS" History

-  Document created by Kai Andre Lillebø (kai@ybas.no)  
2023-04-18 - 8:20:31 AM GMT- IP address: 62.101.230.105
-  Document emailed to prebene@rvsas.no for signature  
2023-04-18 - 8:21:05 AM GMT
-  Document emailed to robinkristiansen1982@gmail.com for signature  
2023-04-18 - 8:21:05 AM GMT
-  Email viewed by robinkristiansen1982@gmail.com  
2023-04-18 - 8:21:20 AM GMT- IP address: 66.102.9.167
-  Signer robinkristiansen1982@gmail.com entered name at signing as Robin Kristiansen  
2023-04-18 - 8:22:17 AM GMT- IP address: 213.145.173.174
-  Document e-signed by Robin Kristiansen (robinkristiansen1982@gmail.com)  
Signature Date: 2023-04-18 - 8:22:19 AM GMT - Time Source: server- IP address: 213.145.173.174
-  Email viewed by prebene@rvsas.no  
2023-04-18 - 2:11:54 PM GMT- IP address: 104.47.27.126
-  Signer prebene@rvsas.no entered name at signing as Preben Holter Ellingsen  
2023-04-18 - 2:12:47 PM GMT- IP address: 185.83.192.29
-  Document e-signed by Preben Holter Ellingsen (prebene@rvsas.no)  
Signature Date: 2023-04-18 - 2:12:49 PM GMT - Time Source: server- IP address: 185.83.192.29
-  Agreement completed.  
2023-04-18 - 2:12:49 PM GMT

Names and email addresses are entered into the Acrobat Sign service by Acrobat Sign users and are unverified unless otherwise noted.

