



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 531 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØTUL INVEST AS
Forretningsadresse: Jøtulsvingen 12
1459 NESODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Røsæg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		66 875	6 433
Sum kostnader		66 875	6 433
Driftsresultat		-66 875	-6 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48 326	0
Annen finansinntekt		14 607	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		212 797	0
Sum finansinntekter		275 730	0
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		12 674	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		50 000	50 000
Annen rentekostnad		523 789	0
Annen finanskostnad		19 829	0
Sum finanskostnader		606 293	50 000
Netto finans		-330 563	-50 000
Resultat før skattekostnad		-397 437	-56 433
Årsresultat		-397 437	-56 433
Overføringer og disponeringer			
Overkurs	1	-397 437	0
Udekket tap	1	0	-56 433
Sum overføringer og disponeringer		-397 437	-56 433



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	17 048 220	0
Sum finansielle anleggsmidler		17 048 220	0
Sum anleggsmidler		17 048 220	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		150 148	0
Sum fordringer		150 148	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 886 777	0
Markedsbaserte obligasjoner		358 124	0
Andre finansielle instrumenter		0	50 000
Sum investeringer		2 244 901	50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		233 700	2 917 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		233 700	2 917 998
Sum omløpsmidler		2 628 749	2 967 998
SUM EIENDELER		19 676 969	2 967 998



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	3 050 000	3 030 000
Overkurs	1	882 563	0
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		3 926 993	3 024 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	56 433	56 433
Sum opptjent egenkapital		-56 433	-56 433
Sum egenkapital		3 870 560	2 967 998
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	15 806 409	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 806 409	0
Sum langsiktig gjeld		15 806 409	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		15 806 409	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 676 969	2 967 998



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 609823

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 531 514
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JØTUL INVEST AS
Forretningsadresse: Jøtulsvingen 12
1459 NESODDEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Røsæg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 531 514
JØTUL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		66 875	6 433
Sum kostnader		66 875	6 433
Driftsresultat		-66 875	-6 433
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		48 326	0
Annen finansinntekt		14 607	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		212 797	0
Sum finansinntekter		275 730	0
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		12 674	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		50 000	50 000
Annen rentekostnad		523 789	0
Annen finanskostnad		19 829	0
Sum finanskostnader		606 293	50 000
Netto finans		-330 563	-50 000
Resultat før skattekostnad		-397 437	-56 433
Årsresultat		-397 437	-56 433
Overføringer og disponeringer			
Overkurs	1	-397 437	0
Udekket tap	1	0	-56 433
Sum overføringer og disponeringer		-397 437	-56 433



Organisasjonsnr: 931 531 514
JØTUL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	17 048 220	0
Sum finansielle anleggsmidler		17 048 220	0
Sum anleggsmidler		17 048 220	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		150 148	0
Sum fordringer		150 148	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 886 777	0
Markedsbaserte obligasjoner		358 124	0
Andre finansielle instrumenter		0	50 000
Sum investeringer		2 244 901	50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		233 700	2 917 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		233 700	2 917 998
Sum omløpsmidler		2 628 749	2 967 998
SUM EIENDELER		19 676 969	2 967 998
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	3 050 000	3 030 000



Overkurs	1	882 563	0
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		3 926 993	3 024 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	56 433	56 433
Sum opptjent egenkapital		-56 433	-56 433
Sum egenkapital		3 870 560	2 967 998
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelseser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	15 806 409	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 806 409	0
Sum langsiktig gjeld		15 806 409	0
Kortsiktig gjeld			
Sum kortsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		15 806 409	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 676 969	2 967 998



Organisasjonsnr: 931 531 514
JØTUL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
7249920.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
15806409.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
17048220.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Beløpet gjelder i sin helhet gjeld til Salvesen & Thams AS vedr kjøp av aksjer i selskapet og i Salvesen & Thams Invest AS. Det foreligger avtale. Det er beregnet renter pr 31.12. Som sikkerhet er stilt 2 000 aksjer i Salvesen & Thams AS og 297 000 aksjer i Salvesen & Thams Invest AS.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
JØTUL INVEST AS
931531514
Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



JØTUL INVEST AS
931 531 514

Resultatregnskap

	Note	2024	20.05 - 31.12.2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		66 875	6 433
Sum driftskostnader		66 875	6 433
Driftsresultat		-66 875	-6 433
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		48 326	0
Annen finansinntekt		14 607	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		212 797	0
Sum finansinntekter		275 730	0
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		12 674	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		50 000	50 000
Annen rentekostnad		523 789	0
Annen finanskostnad		19 829	0
Sum finanskostnader		606 293	50 000
Netto finans		-330 562	-50 000
Årsresultat		-397 437	-56 433
Overføringer			
Overkurs	1	-397 437	0
Udekket tap	1	0	-56 433
Sum overføringer		-397 437	-56 433



JØTUL INVEST AS
931 531 514

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	2	17 048 220	0
Sum finansielle anleggsmidler		17 048 220	0
Sum anleggsmidler		17 048 220	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		150 148	0
Sum fordringer		150 148	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 886 777	0
Andre finansielle instrumenter		0	50 000
Markedsbaserte obligasjoner		358 124	0
Sum investeringer		2 244 901	50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		233 700	2 917 998
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		233 700	2 917 998
Sum omløpsmidler		2 628 749	2 967 998
SUM EIENDELER		19 676 969	2 967 998



JØTUL INVEST AS
931 531 514

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 3	3 050 000	3 030 000
Overkurs	1	882 563	0
Annen innskutt egenkapital	1	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		3 926 993	3 024 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	1	56 433	56 433
Sum opptjent egenkapital		-56 433	-56 433
Sum egenkapital		3 870 560	2 967 998
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	2	15 806 409	0
Sum annen langsiktig gjeld		15 806 409	0
Sum gjeld		15 806 409	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		19 676 969	2 967 998

NESODDEN, 30.06.2025

Lars Røsæg
styrets leder / daglig leder



JØTUL INVEST AS
931 531 514

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 1 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	3 030 000	0	-5 570	-56 433	2 967 998
Årsresultat	0	-397 437	0	0	-397 437
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	20 000	1 280 000	0	0	1 300 000
Egenkapital 31.12.2024	3 050 000	882 563	-5 570	-56 433	3 870 560



JØTUL INVEST AS
931 531 514

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	7 249 920
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	15 806 409
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	17 048 220
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Beløpet gjelder i sin helhet gjeld til Salvesen & Thams AS vedr kjøp av aksjer i selskapet og i Salvesen & Thams Invest AS. Det foreligger avtale. Det er beregnet renter pr 31.12. Som sikkerhet er stilt 2 000 aksjer i Salvesen & Thams AS og 297 000 aksjer i Salvesen & Thams Invest AS.

Note 3 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	3 050 000	1	3 050 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Lars Røsæg	3 050 000	100,00	Ordinære

Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2024	20.05 - 31.12.2023
Resultat før skatt	-397 437	-56 433
Permanente forskjeller	-150 612	44 430
Skattepliktig inntekt	-548 049	-12 003

Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Fremførbart underskudd	-12 003	-560 052	548 049
Netto forskjeller	-12 003	-560 052	548 049
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	12 003	560 052	-548 049
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	0	0	0
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	0	0	0