



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 404 702  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REIERSEN ENTREPRENØR AS  
Forretningsadresse: Skiveien 42  
1410 KOLBOTN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Hjertholm  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.03.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	6	56 589 481	56 525 172
Annen driftsinntekt		2 034 333	1 613 953
<b>Sum inntekter</b>		<b>58 623 814</b>	<b>58 139 125</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 294 296	30 681 413
Lønnskostnad	2	10 787 907	11 151 852
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	2 694 821	2 656 693
Annen driftskostnad	2,4,6	8 941 298	8 355 978
<b>Sum kostnader</b>		<b>47 718 322</b>	<b>52 845 936</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>10 905 492</b>	<b>5 293 189</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9 016	12 946
Annen finansinntekt		46 794	43 134
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>55 810</b>	<b>56 080</b>
Annen rentekostnad		444 775	485
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>444 775</b>	<b>485</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-388 965</b>	<b>55 595</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>10 516 527</b>	<b>5 348 784</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		2 315 647	1 176 840
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>8 200 880</b>	<b>4 171 944</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>8 200 880</b>	<b>4 171 944</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		3 000 000	0
Overføringer til/fra annen egenkapital		5 200 879	4 171 945
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>8 200 879</b>	<b>4 171 945</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		97 955	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>97 955</b>	<b>0</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	3	8 240 827	8 286 599
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 240 827</b>	<b>8 286 599</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 338 782</b>	<b>8 286 599</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	8	12 090 352	18 071 280
<b>Sum varer</b>		<b>12 090 352</b>	<b>18 071 280</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 670 531	10 745 018
Andre fordringer		3 099 526	4 279 110
<b>Sum fordringer</b>		<b>14 770 057</b>	<b>15 024 128</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	15 261 752	2 883 969
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>15 261 752</b>	<b>2 883 969</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>42 122 161</b>	<b>35 979 377</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>50 460 943</b>	<b>44 265 976</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	1	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	1	26 668 475	24 467 596
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 668 475</b>	<b>24 467 596</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 768 475</b>	<b>24 567 596</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		729 325	729 325
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>729 325</b>	<b>729 325</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	7 406 134	7 842 690
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>7 406 134</b>	<b>7 842 690</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>8 135 459</b>	<b>8 572 015</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		3 955 473	3 405 934
Betalbar skatt		2 413 602	2 693 250
Skyldige offentlige avgifter		2 846 584	1 838 395
Utbytte		3 000 000	
Annen kortsiktig gjeld	7	3 341 349	3 188 786
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>15 557 008</b>	<b>11 126 365</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 692 467</b>	<b>19 698 380</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>50 460 942</b>	<b>44 265 976</b>



**VIKEN REVISJON AS**

Østre Aker Vei 19, 0581 Oslo  
Org.nr 925 269 417 MVA



Til generalforsamlingen i Reiersen Entreprenør AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Reiersen Entreprenør AS årsregnskap som viser et overskudd på kr 8 200 879. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god

Monica Hjertholm +47 91 62 60 43

Monica@vikenrevisjon.as

Konto nummer 9230 21 58942



**VIKEN REVISJON AS**

Østre Aker Vei 19, 0581 Oslo  
Org.nr 925 269 417 MVA




revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

#### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 16.04.2021  
Viken Revisjon AS

  
Monica Hjertholm  
Statsautorisert revisor  
Org.nr: 925 269 417



## ***Reiersen Entreprenør AS***

Org.nr: 97404040702

### ***Noter til årsregnskapet 2020***

#### ***Regnskapsprinsipper***

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og regnskapsstandarder bestemmelser. Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgdgang.

#### ***Driftsinntekter***

Inntektsføring resultatføres etter løpende avregningsmetode i takt med fremdriften på prosjektene. Kostnader resultatføres etter sammenstillingsprinsippet. Skattemessig benytter selskapet fullførtkontrakts metode på store ikke avsluttede prosjekter. Garantier knyttet til prosjekter er forsikret via bank og det er avsatt regnskapsmessig for uforsikrede garantiansvar i balansen.

#### ***Fordringer***

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene. I tillegg er det foretatt en generell avsetning for å dekke tapsrisiko som ikke var kjent på vurderingstidspunktet. Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggfordringer, er ført opp til pålydende.

#### ***Varige Driftmidler***

Varige driftmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er gjenstand for en lineæravskrivnings plan.

#### ***Skatter***

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets inntekt) og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet.

#### ***Note nr. 1. Antall aksjer, aksjonærer mv***

Selskapets aksjekapital er kr 100 000 fordelt på 100 aksjer à kr 1.000.

<i>Aksjonær</i>	<b>Antall</b>	<b>Andel i prosent</b>
Reiersen Holding AS	87	87 %
Anne-Kari S. Reiersen	5	5 %
Åge Ragnar Skarde	5	5 %
Martin Mikaelson	3	3 %
Sum	<u>100</u>	<u>100 %</u>

Indirekte aksjonær er styremedlem og daglig leder.  
Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett.



## Reiersen Entreprenør AS

Org.nr: 97404040702

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Bevegelser i egenkapitalen:

	Aksjekapital	Annen EK
Egenkapital 1.1.	100 000	24 467 596
Årets resultat		8 200 879
tilleggsutbytte		3 000 000
Avsatt til ubytte		3 000 000
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>26 668 475</u>

#### Note nr. 2. Spesifikasjon av lønnskostnader

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	8 482 403	8 793 641
Andre oppgavepliktige ytelser	724 840	607 706
Folketrygdavgift	1 353 354	1 451 510
Pensjonskostnader (OTP)	134 649	157 126
Personalkostnader og andre ytelser	92 661	141 869
Sum	<u>10 063 067</u>	<u>10 544 146</u>

Ytelser til ledende personer mv.	2020	2019
Lønninger	655 813	629 519
Andre oppgave pliktige ytelser	177 604	122 852
Sum	<u>833 417</u>	<u>752 371</u>

Selskapet har i regnskapsåret hatt gjennomsnittlig 17 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Honorar til revisor er kostnadsført med kr. 54.250 for revisjon, 17.750 for teknisk utarbeidelse av årsoppgjør og kr 1.500 for bistand.

Beløpene er eksklusive merverdiavgift.



## *Reiersen Entreprenør AS*

Org.nr: 97404040702

### *Noter til årsregnskapet 2020*

#### *Note nr. 3. Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt over antatt økonomisk levetid.

<i>Eiendeler</i>	<b>Transportmidler</b>	<b>Maskiner</b>	<b>Sum</b>
Kostpris	5 387 080	15 798 294	21 185 374
+ Tilgang i året	1 855 372	1 356 286	3 211 658
- Avgang i året	1 597 017	280 000	1 877 017
- Samlede avskrivninger	2 621 070	11 658 117	14 279 187
Balansført verdi 31.12	3 024 365	5 216 463	8 240 828
Årets ord. avskrivninger	995 049	1 704 335	2 699 384

Avskrivningssats

Lineær 5 år

Lineær over 3-5 år



## Reiersen Entreprenør AS

Org.nr: 97404040702

### Noter til årsregnskapet 2020

#### Note nr. 4. Leasing

Det er i regnskapet kostnadsført kr 2 148 212 i leasing av anleggsmaskiner pr. 31.12.2020  
Avtalene har ulike kontraktslutt.

<i>Eiendeler</i>	<b>Forpliktelse</b>	<b>Start</b>	<b>Slutt</b>
Nordea			
Komatsu PC210LC	0	01/04/2015	01/04/2020
Komatsu PW148-8	187 707	01/09 2016	31/08 2021
Komatsu PC 290-1	631 381	01/05 2018	01/05/2023
Komatsu PC210LC	1 221 169	01/06/2019	01/06/2024
Komatsu PC138us	767 595	01/06/2019	01/06/2024
Komatsu PC78-10	827 331	01/11/2019	01/11/2024
<u>Sum leasing forpliktelse pr. 31/12</u>	<u>3 635 183</u>		

#### Selskapets leasingforbindelse har pant i leasede objekter til avtalen er utløpt

Toyota			
Proace	124 756	2017	60 mnd
Proace	172 943	2018	60 mnd
Proace	219 130	2019	60 mnd
Proace	50 962	2016	60 mnd
<u>Sum leasing forpliktelse pr. 31/12</u>	<u>567 791</u>		

#### Selskapets leasingforbindelse har pant i leasede objekter til avtalen er utløpt

#### Note nr. 5. Bundne midler

Innestående på konto for skattetrekk pr. 31.12 er 502 596

#### Note nr. 6. Mellomværende og transaksjoner med nærstående selskap

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<i>Tjenester levert til nærstående selskap</i>		
Follo entrepenørbygg AS	459 368	8 956
Myrvoll Bolig	939 011	3 702 535
Skiveien 42 AS	3 830	-
Follo Entreprenør Bygg AS	209 721	
Alle poster er gjort opp og er basert på markedsmessige prinsipper		
<i>Tjenester kjøpt av nærstående parter</i>		
Follo entrepenørbygg AS	61 589	61 589
Skiveien 42 AS	141 185	141 185
Alle poster er gjort opp og er basert på markedsmessige prinsipper		



## *Reiersen Entreprenør AS*

Org.nr: 97404040702

### *Noter til årsregnskapet 2020*

#### *Note nr.7. Garantier og garantiansvar*

I forbindelse med reklamasjon og utførelsesgaranti har følgende bank og forsikringselskaper utstedt garantier.

<i>Utstedet garantier</i>	<b>Beløp</b>	<b>Start</b>	<b>Slutt</b>
<i>Utførelse og reklamasjonsgaranti</i>			
Entreprenørgaranti	<u>336 519</u>	23.04.2020	23.04.2023
Sum	<u>336 519</u>		

Det er avsatt kr. 300 000 i regnskapsmessig garantiansvar.

#### *Note nr. 8. Gjeld til kredittinstitusjoner*

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<i>Gjeld som er sikret ved pant</i>		
Gjeld til kredit institusjoner	7 406 134	7 842 690
<i>Balanseført verdi av pantesikrede eiendeler</i>		
Prosjekter i egen regi	<u>12 090 351</u>	<u>18 071 280</u>
Sum balanseført verdi av pantesikrede eiendeler	<u>12 090 351</u>	<u>18 071 280</u>

Selskapets bankforbindelse har pant stort kr. 10.000.000 i selskapet kundefordringer. Samt pant i prosjekter i egenregi med kr. 20.000.000.