



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 893 079  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIDARVOLL BYGGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Fossegrenda 13B  
7038 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Schjølberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 825 421	16 378 866
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 825 421</b>	<b>16 378 866</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 030 731	7 334 153
Lønnskostnad	1	7 071 877	5 884 879
Avskrivning på varige driftsmidler	2	19 200	18 700
Annen driftskostnad	3	2 224 050	1 882 116
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 345 857</b>	<b>15 119 848</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 479 563</b>	<b>1 259 018</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		824	145
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>824</b>	<b>145</b>
Annen rentekostnad		200	1 078
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>200</b>	<b>1 078</b>
<b>Netto finans</b>		<b>625</b>	<b>-934</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 480 188</b>	<b>1 258 085</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	329 303	277 143
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 150 885</b>	<b>980 942</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 150 885</b>	<b>980 942</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 150 885</b>	<b>980 942</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5		857 341
Overføringer annen egenkapital	5	1 150 885	123 601
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 150 885</b>	<b>980 942</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	26 341	10 561
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>26 341</b>	<b>10 561</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	62 300	81 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>62 300</b>	<b>81 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>88 641</b>	<b>92 061</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 304 838	2 595 685
Andre kortsiktige fordringer		514 703	338 750
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 819 542</b>	<b>2 934 435</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 375 140	1 399 078
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 375 140</b>	<b>1 399 078</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 194 682</b>	<b>4 333 512</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 283 323</b>	<b>4 425 573</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	860 000	860 000
Overkurs	5,7	212 457	212 457
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 072 457</b>	<b>1 072 457</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 274 486	123 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 274 486</b>	<b>123 601</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 346 943</b>	<b>1 196 058</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	8		400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>			<b>400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 605 312	901 991
Betalbar skatt	4	345 083	19 672
Skyldig offentlige avgifter		630 215	1 092 893
Kortsiktig konserngjeld	8		68 392
Annen kortsiktig gjeld		355 770	746 568
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 936 380</b>	<b>2 829 516</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 936 380</b>	<b>3 229 516</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 283 323</b>	<b>4 425 573</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 513522

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 992 893 079  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NIDARVOLL BYGGSERVICE AS  
Forretningsadresse: Fossegrenda 13B  
7038 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trond Schjølberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.03.2023

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Organisasjonsnr: 992 893 079  
NIDARVOLL BYGGSERVICE AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		25 825 421	16 378 866
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 825 421</b>	<b>16 378 866</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		15 030 731	7 334 153
Lønnskostnad	1	7 071 877	5 884 879
Avskrivning på varige driftsmidler	2	19 200	18 700
Annen driftskostnad	3	2 224 050	1 882 116
<b>Sum kostnader</b>		<b>24 345 857</b>	<b>15 119 848</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 479 563</b>	<b>1 259 018</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		824	145
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>824</b>	<b>145</b>
Annen rentekostnad		200	1 078
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>200</b>	<b>1 078</b>
<b>Netto finans</b>		<b>625</b>	<b>-934</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>1 480 188</b>	<b>1 258 085</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	329 303	277 143
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 150 885</b>	<b>980 942</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 150 885</b>	<b>980 942</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 150 885</b>	<b>980 942</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5		857 341
Overføringer annen egenkapital	5	1 150 885	123 601
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 150 885</b>	<b>980 942</b>



Organisasjonsnr: 992 893 079  
NIDARVOLL BYGGSERVICE AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	26 341	10 561
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>26 341</b>	<b>10 561</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	62 300	81 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>62 300</b>	<b>81 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>88 641</b>	<b>92 061</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 304 838	2 595 685
Andre kortsiktige fordringer		514 703	338 750
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 819 542</b>	<b>2 934 435</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 375 140	1 399 078
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 375 140</b>	<b>1 399 078</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 194 682</b>	<b>4 333 512</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 283 323</b>	<b>4 425 573</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	860 000	860 000
Overkurs	5,7	212 457	212 457
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 072 457</b>	<b>1 072 457</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 274 486	123 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 274 486</b>	<b>123 601</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 346 943</b>	<b>1 196 058</b>



<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Langsiktig konserngjeld	8	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>400 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>400 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	1 605 312	901 991
Betalbar skatt	4 345 083	19 672
Skyldig offentlige avgifter	630 215	1 092 893
Kortsiktig konserngjeld	8	68 392
Annen kortsiktig gjeld	355 770	746 568
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 936 380</b>	<b>2 829 516</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 936 380</b>	<b>3 229 516</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>5 283 323</b>	<b>4 425 573</b>



Organisasjonsnr: 992 893 079  
NIDARVOLL BYGGSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
10.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Nidarvoll Byggservice AS**

**Organisasjonsnr. 992893079**



Nidarvoll Byggservice AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		25 825 421	16 378 866
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>25 825 421</b>	<b>16 378 866</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		15 030 731	7 334 153
Lønnskostnad	1	7 071 877	5 884 879
Avskrivning på varige driftsmidler	2	19 200	18 700
Annen driftskostnad	3	2 224 050	1 882 116
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>24 345 857</b>	<b>15 119 848</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>1 479 563</b>	<b>1 259 018</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		824	145
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>824</b>	<b>145</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		200	1 078
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>200</b>	<b>1 078</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>625</b>	<b>(934)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 480 188</b>	<b>1 258 085</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	329 303	277 143
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 150 885</b>	<b>980 942</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>1 150 885</b>	<b>980 942</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	5	1 150 885	123 601
Ført mot tidligere tap	5	0	857 341
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>1 150 885</b>	<b>980 942</b>



Nidarvoll Byggservice AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	26 341	10 561
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>26 341</b>	<b>10 561</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	62 300	81 500
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>62 300</b>	<b>81 500</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>88 641</b>	<b>92 061</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		2 304 838	2 595 685
Andre kortsiktige fordringer		514 703	338 750
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 819 542</b>	<b>2 934 435</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 375 140	1 399 078
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>5 194 682</b>	<b>4 333 512</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 283 323</b>	<b>4 425 573</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,7	860 000	860 000
Overkurs	5,7	212 457	212 457
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 072 457</b>	<b>1 072 457</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	1 274 486	123 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 274 486</b>	<b>123 601</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>2 346 943</b>	<b>1 196 058</b>



Nidarvoll Byggservice AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	8	0	400 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>400 000</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>400 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 605 312	901 991
Betalbar skatt	4	345 083	19 672
Skyldig offentlige avgifter		630 215	1 092 893
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	0	68 392
Annen kortsiktig gjeld		355 770	746 568
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>2 936 380</b>	<b>2 829 516</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 936 380</b>	<b>3 229 516</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 283 323</b>	<b>4 425 573</b>

Trondheim, den 3/3 2023

Marit Tronshart Kjellmark  
Styrets leder

Trond Ole Schjølberg  
Styremedlem

Arnt Håvard Andresen  
Styremedlem

Per Kristian Sætherskar  
Styremedlem

Stein Ørjan Taksgård  
Daglig leder

Arnt Håvard Andresen



Nidarvoll Byggservice AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede. Langsiktig gjeld er gjeld som ikke faller inn under definisjonen av kortsiktig gjeld.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi (laveste verdis prinsipp).

#### Arbeid under utførelse og andre beholdninger med lang tilvirkningstid

Langsiktige tilvirkningskostnader vurderes etter løpende avregning med fortjeneste. Dersom forventede totale prosjektkostnader overstiger forventede inntekter, blir totalt forventet tap på prosjekter kostnadsført. Fullføringsgraden bestemmes ut fra faktisk utført produksjon ved periodeslutt.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.



Nidarvoll Byggservice AS

## Noter 2022

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har pensjonsordning for sine ansatte. Ordningen er i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon. Pensjonskostnadene kostnadsføres fortløpende.

### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet. Styret kjenner ikke til andre forhold som er av interesse for å kunne bedømme selskapet. Det fremlagte resultatregnskapet og balanse gir et tilfredsstillende uttrykk for resultatet i 2022 og den økonomiske stillingen ved årsskiftet.



Nidarvoll Byggservice AS

## Noter 2022

### Note 1 - Lønnskostnad

Selskapet har hatt 10 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	5 901 438	4 804 382
Arbeidsgiveravgift	873 096	702 982
Pensjonskostnader	189 062	196 909
Andre lønnsrelaterte ytelser	108 280	180 606
<b>Totalt</b>	<b>7 071 877</b>	<b>5 884 879</b>

### Ytelser til ledende personer og styre

	Lønn	Annen godtgjørelse	Sum
Daglig leder	656.667	2.205	658.872
Styremedlemmer	25.000	0	25.000

### Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	225 677
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	225 677
Akk. av/nedskr. pr 1/1	144 177
+ Ordinære avskrivninger	19 200
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	163 377
Balanseført verdi pr 31/12	62 300
Prosentstatts for ord.avskr	10-20

Noter for Nidarvoll Byggservice AS

Organisasjonsnr. 992893079



Nidarvoll Byggservice AS

## Noter 2022

### Note 3 - Revisjon

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp:

	I år	I fjor
Revisjon	38 850	42 200

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 480 188
+ Permanente og andre forskjeller	16 646
+ Endring i midlertidige forskjeller	71 726
= <b>Inntekt</b>	<b>1 568 560</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	345 083
= <b>Sum betalbar skatt</b>	<b>345 083</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-15 780
= <b>Ordinær skattekostnad</b>	<b>329 303</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	345 083
= <b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>345 083</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-19 732	-25 153
+ Utestående fordringer	-100 000	-22 853
= <b>Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-119 732</b>	<b>-48 006</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	119 732	48 006
= <b>Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>119 732</b>	<b>48 006</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>26 341</b>	<b>10 561</b>



Nidarvoll Byggservice AS

## Noter 2022

### Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum egenkapital
Pr. 31.12.21	860 000	212 457	123 601	1 196 058
Årets resultat	0	0	1 150 885	1 150 885
Pr. 31.12.22	860 000	212 457	1 274 486	2 346 943

### Note 6 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 188 850 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 175 914.

### Note 7 - Selskapskapital

Selskapet har 860 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 860 000.

Selskapet har 4 aksjonærer, som alle eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Johan Kjellmark AS	926 744 674	431	50,12 %
Andreas Denstad Holding AS	814 534 332	150	17,44 %
Per Kristian Sætherskar Holding AS	914 524 873	150	17,44 %
Taxnes Holding AS	913 720 857	129	15,00 %

Indirekte eies aksjene av:

Styremedlem Per Kristian Sætherskar gjennom Per Kristian Sætherskar Holding AS.

Styremedlem Andreas Denstad gjennom Denstad Holding AS

Daglig leder Stein Ørjan Taksgård gjennom Taxnes Holding AS

Aksjene i Johan kjellmark AS eies av konsernspiss Kjellmarkgruppen AS

Noter for Nidarvoll Byggservice AS

Organisasjonsnr. 992893079



Nidarvoll Byggservice AS

**Noter 2022**

**Note 8 - Kortsiktig gjeld til konsernselskap**

Selskapet har følgende mellomværende med konsernselskaper pr 31.12:

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Johan Kjellmark AS (morselskap)	0	0
Kjellmark Eiendomsutvikling AS (søsterselskap)	0	0
Støholen Entreprenør AS (søsterselskap)	0	0
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Johan Kjellmark (morselskap)	0	-400.000
Johan Kjellmark (morselskap)		-68.392
Kjellmark Eiendomsutvikling AS (søsterselskap)	0	0
Støholen Entreprenør AS (søsterselskap)	0	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>0</b>	<b>--468.392</b>

Nidarvoll Byggservice AS har i 2022 kjøpt varer og tjenester av Johan Kjellmark AS for kr 495 144,-  
Nidarvoll Byggservice AS har i 2022 kjøpt varer og tjenester av Kjellmark Eiendomsutvikling AS for kr 0,-.  
Nidarvoll Byggservice AS har i 2022 kjøpt varer og tjenester av Støholen Entreprenør AS for kr 120.000,-.

Nidarvoll Byggservice AS har i 2022 solgt varer og tjenester til Johan Kjellmark AS for kr 0,-  
Nidarvoll Byggservice AS har i 2022 solgt varer og tjenester til Kjellmark Eiendomsutvikling AS for kr 0,-.  
Nidarvoll Byggservice AS har i 2022 solgt varer og tjenester til Støholen Entreprenør AS for kr 0,-.

Det er ikke beregnet renter på mellomværende mellom selskapene i konsernet.



**REVISORKONSULT**

TYNSET RØROS OSLO

Medlem av  
Den norske Revisorforening

NO 928 942 767 MVA  
www.revisorkonsult.no

Til generalforsamlingen i  
Nidarvoll Byggservice AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Nidarvoll Byggservice AS sitt årsregnskap for 2022 som viser et overskudd på kr 1 150 885. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med «International Standards on Auditing» (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og «International Code of Ethics for Professional Accountants» (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Hovedkontor  
Tynset  
Parkveien 1, 2500 Tynset  
+ 47 62 20 21 80  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Oslo  
Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
+ 47 911 80 082  
post@revisorkonsult.no

Avdeling  
Røros  
Tollef Bredals vei 13, 7374 Røros  
+ 47 928 85 246  
post@revisorkonsult.no



Nidarvoll Byggservice AS  
UAVHENGIG REVISORS BERETNING 2022

Side 2

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.


#### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Røros, 27. mars 2023  
REVISORKONSULT AS

  
Petter Gullikstad  
Statsautorisert revisor

Hovedkontor  
Tynset  
📍 Parkveien 1, 2500 Tynset  
☎ + 47 62 20 21 80  
✉ [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Oslo  
📍 Østensjøveien 36, 0667 Oslo  
☎ + 47 911 80 082  
✉ [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)

Avdeling  
Røros  
📍 Tollef Bredats vei 13, 7374 Røros  
☎ + 47 928 85 246  
✉ [post@revisorkonsult.no](mailto:post@revisorkonsult.no)