



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 117 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREIDABLIKK HAGEBY AS
Forretningsadresse: Ola Setroms veg 10E
7024 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.11.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gartland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|--------------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 660 | |
| Sum kostnader | | 660 | |
| Driftsresultat | | -660 | |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -660 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | -1 830 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 170 | 0 |
| Årsresultat | | 1 170 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | 1 170 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 170 | |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | 1 830 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 830 | |
| Sum anleggsmidler | | 1 830 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 5 | 3 500 000 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 4 | -250 | |
| Sum omløpsmidler | | 3 499 750 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 3 501 580 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 6 | 30 000 | |
| Overkurs | 6 | 3 462 340 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 492 340 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 1 170 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 170 | |
| Sum egenkapital | | 3 493 510 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|---------------------------------|-------------|------------------|-------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 070 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 070 | |
| | | | |
| Sum gjeld | | 8 070 | 0 |
| | | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 501 580 | 0 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 717472

Enheten

Organisasjonsnummer: 826 117 362
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREIDABLIKK HAGEBY AS
Forretningsadresse: Ola Setroms veg 10E
7024 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 23.11.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Øyvind Gartland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.09.2021



Organisasjonsnr: 826 117 362
BREIDABLIKK HAGEBY AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|-------------|--------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 660 | |
| Sum kostnader | | 660 | |
| Driftsresultat | | -660 | |
| Netto finans | | | |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -660 | 0 |
| Skattekostnad på ordinært resultat | 7 | -1 830 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 170 | 0 |
| Årsresultat | | 1 170 | 0 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | 6 | 1 170 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 170 | |



Organisasjonsnr: 826 117 362
BREIDABLIKK HAGEBY AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2020 | 2019 |
|--|------|------------------|----------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 7 | 1 830 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 1 830 | |
| Sum anleggsmidler | | 1 830 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Sum varer | 5 | 3 500 000 | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | 4 | -250 | |
| Sum omløpsmidler | | 3 499 750 | 0 |
| SUM EIENDELER | | 3 501 580 | 0 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 2, 6 | 30 000 | |
| Overkurs | 6 | 3 462 340 | |
| Sum innskutt egenkapital | | 3 492 340 | |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | 1 170 | |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 170 | |
| Sum egenkapital | | 3 493 510 | 0 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 8 070 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 8 070 | |
| Sum gjeld | | 8 070 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 3 501 580 | 0 |



Organisasjonsnr: 826 117 362
BREIDABLIKK HAGEBY AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall aksjer og aksjeeiere

| <u>Aksjeklasse</u> | <u>Ant. aksjer</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Bokført verdi</u> |
|--------------------|--------------------|------------------|----------------------|
| Ordinære aksjer | 100.00 | 300.00 | 30000.00 |

| <u>Aksjeeiere - fritekst</u> | <u>Antall</u> | <u>Eierandel</u> | <u>Aksjeklasse</u> |
|-------------------------------|---------------|------------------|--------------------|
| EK Gruppen AS | 34.00 | 34.00% | Ordinære aksjer |
| Krogstad Eiendom og Invest AS | 34.00 | 34.00% | Ordinære aksjer |
| Gr Gruppen AS | 32.00 | 32.00% | Ordinære aksjer |

| <u>Sum</u> | <u>Sum antall</u> | <u>Sum eierandel</u> |
|------------|-------------------|----------------------|
| | 100.00 | 100.00% |

Selskapet er stiftet 23.11.2020, regnskapet er derfor avlagt for perioden 23.11.2020-31.12.2020

Note
3

Lønn og ytelser

Det er ingen ansatte i selskapet per 31.12.2020

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

| <u>Ytelser</u> | <u>Lønn</u> | <u>Pensj.forpl.</u> | <u>Andre godtgj.</u> |
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|
|----------------|-------------|---------------------|----------------------|

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Note



Ytelser til revisjon

| | | |
|-------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Andre tjenester</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 2500.00 | |
| <u>Sum godtgjørelse til revisor</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
| | 2500.00 | |

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Breidablikk Hageby AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Anskaffelseskost vurderes etter FIFO- prinsippet. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til full tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

| | Antall | Pålydende | Balanseført |
|-----------------|--------|-----------|-------------|
| Ordinære aksjer | 100 | 300 | 30 000 |

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

| | Ordinære aksjer | Eierandel | Stemmeandel |
|-------------------------------|-----------------|-----------|-------------|
| EK Gruppen AS | 34 | 34 % | 34 % |
| Krogstad Eiendom og Invest AS | 34 | 34 % | 34 % |
| Gr Gruppen AS | 32 | 32 % | 32 % |
| Sum | 100 | 100 % | 100 % |



Breidablikk Hageby AS

Noter til regnskapet for 2020

Selskapet er stiftet 23.11.2020, regnskapet er derfor avlagt for perioden 23.11.2020-31.12.2020

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ingen ansatte i selskapet per 31.12.2020

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne loven.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Bankinnskudd

Note 5 - Varer

| | 2020 | 2019 |
|-------------------------|-----------|------|
| Varer under tilvirkning | 3 500 000 | 0 |

Varelager består av ubebygde tomt

Note 6 - Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum |
|-------------------------------|------------------|---------------|-------------------|------------------|
| Årsresultat | 0 | 0 | 1 170 | 1 170 |
| Tingsinnskudd | 3 500 000 | 0 | 0 | 3 500 000 |
| Andre endringer | 0 | -7 660 | 0 | -7 660 |
| Egenkapital 31.12.2020 | 3 500 000 | -7 660 | 1 170 | 3 493 510 |

Note 7 - Skatt

| Årets skattekostnad fordeler seg på: | 2020 | 2019 |
|--|----------|----------|
| Endring utsatt skatt | -1 830 | 0 |
| Årets totale skattekostnad | -1 830 | 0 |
| Beregning av årets skattegrunnlag: | 2020 | 2019 |



Breidablikk Hageby AS

Noter til regnskapet for 2020

| | | |
|-------------------------------------|---------------|----------|
| Ordinært resultat før skattekostnad | -660 | 0 |
| Permanente forskjeller | -7 660 | 0 |
| Årets skattegrunnlag | <u>-8 320</u> | <u>0</u> |

Oversikt over midlertidige forskjeller

| | 2020 | 2019 |
|---|---------------|----------|
| Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag | -8 320 | 0 |
| Netto midlertidige forskjeller pr 31.12 | <u>-8 320</u> | <u>0</u> |

| | | |
|--|--------|---|
| Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%) | -1 830 | 0 |
|--|--------|---|

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

| | 2020 |
|---------------------------------|---------------|
| 22% skatt av resultat før skatt | -145 |
| Permanente forskjeller (22%) | -1 685 |
| Beregnet skattekostnad | <u>-1 830</u> |

| | |
|------------------------|---------|
| Effektiv skattesats *) | 277,3 % |
|------------------------|---------|

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt