



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 396 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Doktorgården AS
Forretningsadresse: Nygata 9
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Wilgrim Bang-Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 623 015	1 138 354
Sum inntekter		1 623 015	1 138 354
Kostnader			
Lønnskostnad	2		8 625
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	330 000	328 870
Annen driftskostnad		643 063	698 421
Sum kostnader		973 063	1 035 916
Driftsresultat		649 952	102 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 943	3 868
Sum finansinntekter		3 943	3 868
Annen rentekostnad		534 224	325 009
Sum finanskostnader		534 224	325 009
Netto finans		-530 281	-321 141
Ordinært resultat før skattekostnad		119 670	-218 702
Skattekostnad på resultat	4	26 327	-48 094
Ordinært resultat etter skattekostnad		93 343	-170 608
Årsresultat	5	93 343	-170 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		93 343	-170 608
Totalresultat		93 343	-170 608
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		93 343	-170 608
Sum overføringer og disponeringer		93 343	-170 608



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	12 405 130	12 711 130
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	60 000	84 000
Sum varige driftsmidler	3	12 465 130	12 795 130
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Sum anleggsmidler		12 465 130	12 795 130
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		171 427	20 377
Andre kortsiktige fordringer	7	18 931	117 403
Sum fordringer		190 358	137 780
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		124 832	66 175
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		124 832	66 175
Sum omløpsmidler		315 190	203 955
SUM EIENDELER		12 780 320	12 999 085

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5	1 218 777	1 218 777
Sum innskutt egenkapital	5	1 318 777	1 318 777
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 672 610	1 579 267
Sum opptjent egenkapital		1 672 610	1 579 267
Sum egenkapital	5	2 991 387	2 898 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	106 061	136 931
Sum avsetninger for forpliktelser		106 061	136 931
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 297 912	8 763 540
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	3 263 553	
Sum annen langsiktig gjeld		9 561 465	8 763 540
Sum langsiktig gjeld		9 667 526	8 900 471
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 825	99 956
Betalbar skatt	4	57 197	
Skyldige offentlige avgifter			114
Annen kortsiktig gjeld	7	40 386	1 100 501
Sum kortsiktig gjeld		121 407	1 200 570
Sum gjeld		9 788 933	10 101 041
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 780 320	12 999 085



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 654855

Enheten

Organisasjonsnummer: 947 396 684
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: Doktorgården AS
Forretningsadresse: Nygata 9
2380 BRUMUNDDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Wilgrim Bang-Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2024



Organisasjonsnr: 947 396 684
Doktorgården AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 623 015	1 138 354
Sum inntekter		1 623 015	1 138 354
Kostnader			
Lønnskostnad	2		8 625
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	330 000	328 870
Annen driftskostnad		643 063	698 421
Sum kostnader		973 063	1 035 916
Driftsresultat		649 952	102 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 943	3 868
Sum finansinntekter		3 943	3 868
Annen rentekostnad		534 224	325 009
Sum finanskostnader		534 224	325 009
Netto finans		-530 281	-321 141
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	119 670	-218 702
Skattekostnad på resultat		26 327	-48 094
Ordinært resultat etter skattekostnad		93 343	-170 608
Årsresultat	5	93 343	-170 608
Årsresultat etter minoritetsinteresser		93 343	-170 608
Totalresultat		93 343	-170 608
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		93 343	-170 608
Sum overføringer og disponeringer		93 343	-170 608



Organisasjonsnr: 947 396 684
Doktorgården AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 6	12 405 130	12 711 130
--------------	------	------------	------------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3, 6	60 000	84 000
-----------	------	--------	--------

Sum varige driftsmidler	3	12 465 130	12 795 130
--------------------------------	----------	-------------------	-------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme			
-------------------------	--	--	--

konsern	7		
---------	---	--	--

Sum anleggsmidler		12 465 130	12 795 130
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		171 427	20 377
-----------------	--	---------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	7	18 931	117 403
------------	---	--------	---------

Sum fordringer		190 358	137 780
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		124 832	66 175
----	--	---------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		124 832	66 175
------------------------------	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		315 190	203 955
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		12 780 320	12 999 085
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
--------------	------	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5	1 218 777	1 218 777
---------------------------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital	5	1 318 777	1 318 777
---------------------------------	----------	------------------	------------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	5	1 672 610	1 579 267
Sum opptjent egenkapital		1 672 610	1 579 267
Sum egenkapital	5	2 991 387	2 898 044
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			136 931
Sum avsetninger for forpliktelser	4	106 061	136 931
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 297 912	8 763 540
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	3 263 553	
Sum annen langsiktig gjeld		9 561 465	8 763 540
Sum langsiktig gjeld		9 667 526	8 900 471
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 825	99 956
Betalbar skatt	4	57 197	
Skyldige offentlige avgifter			114
Annen kortsiktig gjeld	7	40 386	1 100 501
Sum kortsiktig gjeld		121 407	1 200 570
Sum gjeld		9 788 933	10 101 041
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 780 320	12 999 085



Organisasjonsnr: 947 396 684
Doktorgården AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i Doktorgården AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Doktorgården AS som viser et overskudd på kr 93 343. Årsregnskapet består av balanse per 31.12. 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12. 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



Uavhengig revisors beretning 2023
Doktorgården AS

Flyt Revisjon AS

Odd Magne Lund
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: EOX7P-7BJ35-1AH0E-CZEB5-SSP58-BME0X



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lund, Odd Magne

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1169408

IP: 84.202.xxx.xxx

2024-05-28 13:55:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EOX7P-7BJ35-1AH0E-CZEB5-SSP58-BME0X

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



ÅRSREGNSKAP

2023

DOKTORGÅRDEN AS

Utarbeidet ved:
Autorisert regnskapsførerselskap

Stange Regnskap AS

Organisasjonsnummer: 947 396 684

**Doktorgården AS**

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt	1	1 623 015	1 138 354
Sum driftsinntekter		1 623 015	1 138 354
Lønnskostnad	2	0	8 625
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	330 000	328 870
Annen driftskostnad		643 063	698 421
Sum driftskostnader		973 063	1 035 916
Driftsresultat		649 952	102 438
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 943	3 868
Annen rentekostnad		534 224	325 009
Resultat av finansposter		-530 281	-321 141
Resultat før skattekostnad		119 670	-218 702
Skattekostnad på resultat	4	26 327	-48 094
Resultat		93 343	-170 608
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	5	93 343	-170 608
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		93 343	-170 608
Sum overføringer		93 343	-170 608



Doktorgården AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	12 405 130	12 711 130
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6	60 000	84 000
Sum varige driftsmidler	3	12 465 130	12 795 130
Sum anleggsmidler		12 465 130	12 795 130
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		171 427	20 377
Andre kortsiktige fordringer	7	18 931	117 403
Sum fordringer		190 358	137 780
Bankinnskudd, kontanter o.l.		124 832	66 175
Sum omløpsmidler		315 190	203 955
Sum eiendeler		12 780 320	12 999 085

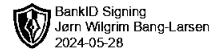
**Doktorgården AS**

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	1 218 777	1 218 777
Sum innskutt egenkapital	5	1 318 777	1 318 777
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 672 610	1 579 267
Sum opptjent egenkapital		1 672 610	1 579 267
Sum egenkapital	5	2 991 387	2 898 044
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	106 061	136 931
Sum avsetning for forpliktelser		106 061	136 931
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 297 912	8 763 540
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	3 263 553	0
Sum annen langsiktig gjeld		9 561 465	8 763 540
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		23 825	99 956
Betalbar skatt	4	57 197	0
Skyldige offentlige avgifter		0	114
Annen kortsiktig gjeld	7	40 386	1 100 501
Sum kortsiktig gjeld		121 407	1 200 570
Sum gjeld		9 788 933	10 101 041
Sum gjeld og egenkapital		12 780 320	12 999 085

Brumunddal, 28.05.2024
Styret i Doktorgården AS

Jørn Wilgrim Bang-Larsen
styreleder/daglig leder



Doktorgården AS

NOTER TIL REGNSKAPET 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med løpetid på mer enn ett år er klassifisert som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld med løpetid på mer enn ett år er klassifisert som langsiktig gjeld.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

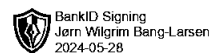
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen.

Enkelte poster kan være vurdert etter andre regler og vil da være redegjort for nedenfor.

Foretaksnr: 947 396 684



Doktorgården AS

Note 2 Lønnskostnader mv.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	0	7 560
Arbeidsgiveravgift	0	1 065
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	8 625

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	18 744 768	166 737	18 911 505
= Anskaffelseskost 31.12.23	18 744 768	166 737	18 911 505
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	6 339 638	106 737	6 446 375
= Bokført verdi 31.12.23	12 405 130	60 000	12 465 130
Årets ordinære avskrivninger	306 000	24 000	330 000
Økonomisk levetid	7-50 år	0-5 år	

I byggets tredje etasje er det tre leiligheter. I 2018 søkte selskapet om bruksendring fra næringsformål til boligformål for de resterende to av de tre leilighetene, og fikk ferdigattest fra kommunen 04.12.18. Den 01.02.23 ble ferdigattesten trukket tilbake av kommunen. Før det kan søkes om ferdigattest på nytt må sprinkling foretas.

Foretaksnr: 947 396 684



Doktorgården AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	57 197	0
Endring i utsatt skatt	-30 870	-48 094
Skattekostnad ordinært resultat	26 327	-48 094
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	119 670	-218 702
Permanente forskjeller	0	94
Endring i midlertidige forskjeller	140 317	129 110
Mottatt konsernbidrag	0	89 498
Skattepliktig inntekt	259 987	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	57 197	-19 690
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	19 690
Sum betalbar skatt i balansen	57 197	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	318 961	418 494	99 533
Gevinst – og tapskonto	163 135	203 919	40 784
Sum	482 096	622 413	140 317
Grunnlag for utsatt skatt	482 096	622 413	140 317
Utsatt skatt (22 %)	106 061	136 931	30 870

Foretaksnr: 947 396 684



Doktorgården AS

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	100 000		1 218 777	1 579 267	2 898 044
Årets resultat				93 343	93 343
Utbytte				0	0
Pr 31.12.2023	100 000	0	1 218 777	1 672 610	2 991 387

Note 6 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	6 297 912	8 763 540
Sum	6 297 912	8 763 540
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Fast eiendom	12 405 130	12 711 130
Driftstilbehør	60 000	84 000
Sum	12 465 130	12 795 130

Andel av den langsiktige gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt er kr. 4 252 047.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	0	0
Kundefordringer konsern	0	0
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	0
Sum	0	0
Gjeld		
Lån fra foretak i samme konsern	3 263 553	0
Leverandørgjeld innen konsern	0	0
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	1 055 404
Sum	3 263 553	1 055 404

Selskapet har et langsiktig lån til morselskapet på kr. 3 263 553. Lånet har fleksibel nedbetalingsplan, og det blir ikke beregnet renter.

Foretaksnr: 947 396 684



Doktorgården AS

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Doktorgården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	500,0	100 000
Sum	200		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JBL Holding AS	200	100,0	100,0

Foretaksnr: 947 396 684