



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 791 155  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ECON INVEST AS  
Forretningsadresse: Ringshaugveien 64  
3150 TOLVSRØD

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ghazi Khder Jezdin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.03.2024



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022             | 2021             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                  |
| Annen driftskostnad                           | 2    | 17 627           | 18 904           |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>17 627</b>    | <b>18 904</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-17 627</b>   | <b>-18 904</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                  |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap   |      | 2 000 000        | 3 000 000        |
| Annen renteinntekt                            |      | 64 471           | 22 272           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>2 064 471</b> | <b>3 022 272</b> |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>2 064 471</b> | <b>3 022 272</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      |                  |                  |
| Skattekostnad på resultat                     | 3    | 23 506           | 13 689           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>2 023 338</b> | <b>2 989 679</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 4    | <b>2 023 338</b> | <b>2 989 679</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>2 023 338</b> | <b>2 989 679</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>2 023 338</b> | <b>2 989 679</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                  |
| Ordinært utbytte                              |      |                  | 1 100 000        |
| Avsatt til annen egenkapital                  |      | 2 023 338        | 1 889 679        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>2 023 338</b> | <b>2 989 679</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2022             | 2021             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel   | 3    |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                                 | 5    |                  |                  |
| Investering i annet foretak i samme konsern                 | 5    |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 6    |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          |      | 720 000          | 720 000          |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6    | 2 536 308        | 671 837          |
| Andre langsiktige fordringer                                | 6    |                  |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>3 256 308</b> | <b>1 391 837</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>3 256 308</b> | <b>1 391 837</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>  |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>   |      |                  |                  |
| Kundefordringer   | 6    |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                                | 6    | 2 000 000        | 2 000 000        |
| Konsernfordringer   | 6    |                  |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>2 000 000</b> | <b>2 000 000</b> |
| <b>Investeringer</b>  |      |                  |                  |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern                 | 5    |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                |      | 110 977          | 375 819          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>110 977</b>   | <b>375 819</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>2 110 977</b> | <b>2 375 819</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>5 367 285</b> | <b>3 767 656</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2022             | 2021             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Aksjekapital                             | 4, 7 | 65 000           | 65 000           |
| Beholdning av egne aksjer                | 4, 7 |                  |                  |
| Overkurs                                 | 4    | 137 792          | 137 792          |
| Annen innskutt egenkapital               | 4    |                  |                  |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>202 792</b>   | <b>202 792</b>   |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Fond for vurderingsforskjeller           | 4    |                  |                  |
| Annen egenkapital                        | 4    | 5 103 549        | 3 080 211        |
| Udekket tap                              | 4    |                  |                  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>5 103 549</b> | <b>3 080 211</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 4    | <b>5 306 341</b> | <b>3 283 003</b> |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 3    | 13 200           | 5 224            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>13 200</b>    | <b>5 224</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld                  | 6    |                  |                  |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>13 200</b>    | <b>5 224</b>     |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          | 6    |                  |                  |
| Betalbar skatt                           | 3    | 15 529           |                  |
| Utbytte                                  |      |                  | 450 000          |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 6    |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld                   | 6    | 32 215           | 29 430           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>47 744</b>    | <b>479 430</b>   |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>60 944</b>    | <b>484 654</b>   |



## Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>             | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |             | <b>5 367 285</b> | <b>3 767 656</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 504000

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 791 155  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ECON INVEST AS  
Forretningsadresse: Billeveien 20  
3172 VEAR

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ghazi Khder Jezdin  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2023



Organisasjonsnr: 917 791 155  
ECON INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>      |
|---|-------------|------------------|------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                  |                  |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                  |                  |
| Annen driftskostnad                               | 2           | 17 627           | 18 904           |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>17 627</b>    | <b>18 904</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-17 627</b>   | <b>-18 904</b>   |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                  |                  |
| Inntekt på investering i<br>tilknyttet selskap    |             | 2 000 000        | 3 000 000        |
| Annen renteinntekt                                |             | 64 471           | 22 272           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>2 064 471</b> | <b>3 022 272</b> |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>2 064 471</b> | <b>3 022 272</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>2 046 844</b> | <b>3 003 368</b> |
| Skattekostnad på resultat                         | 3           | 23 506           | 13 689           |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>2 023 338</b> | <b>2 989 679</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                | 4           | <b>2 023 338</b> | <b>2 989 679</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>2 023 338</b> | <b>2 989 679</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>2 023 338</b> | <b>2 989 679</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                  |                  |
| Ordinært utbytte                                  |             |                  | 1 100 000        |
| Avsatt til annen<br>egenkapital                   |             | 2 023 338        | 1 889 679        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      |             | <b>2 023 338</b> | <b>2 989 679</b> |



Organisasjonsnr: 917 791 155  
ECON INVEST AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK  | Note | 2022             | 2021             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel   | 3    |                  |                  |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                                 | 5    |                  |                  |
| Investering i annet foretak i samme konsern                 | 5    |                  |                  |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 6    |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          |      | 720 000          | 720 000          |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6    | 2 536 308        | 671 837          |
| Andre langsiktige fordringer                                | 6    |                  |                  |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>3 256 308</b> | <b>1 391 837</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>3 256 308</b> | <b>1 391 837</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>  |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>   |      |                  |                  |
| Kundefordringer   | 6    |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                                | 6    | 2 000 000        | 2 000 000        |
| Konsernfordringer   | 6    |                  |                  |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>2 000 000</b> | <b>2 000 000</b> |
| <b>Investeringer</b>  |      |                  |                  |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern                 | 5    |                  |                  |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                               |      | 110 977          | 375 819          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>110 977</b>   | <b>375 819</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>2 110 977</b> | <b>2 375 819</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>5 367 285</b> | <b>3 767 656</b> |



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

|                                 |      |                |                |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Aksjekapital                    | 4, 7 | 65 000         | 65 000         |
| Beholdning av egne aksjer       | 4, 7 |                |                |
| Overkurs                        | 4    | 137 792        | 137 792        |
| Annen innskutt egenkapital      | 4    |                |                |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>202 792</b> | <b>202 792</b> |

#### Opptjent egenkapital

|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| Fond for vurderingsforskjeller  | 4 |                  |                  |
| Annen egenkapital               | 4 | 5 103 549        | 3 080 211        |
| Udekket tap                     | 4 |                  |                  |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |   | <b>5 103 549</b> | <b>3 080 211</b> |

**Sum egenkapital** 4 **5 306 341** **3 283 003**

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

|  |   |               |              |
|--|---|---------------|--------------|
| Utsatt skatt                             | 3 | 13 200        | 5 224        |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |   | <b>13 200</b> | <b>5 224</b> |
| Annen langsiktig gjeld                   |   |               |              |
| Langsiktig konserngjeld                  | 6 |               |              |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |   | <b>13 200</b> | <b>5 224</b> |

#### Kortsiktig gjeld

|                             |   |               |                |
|-----------------------------|---|---------------|----------------|
| Leverandørgjeld             | 6 |               |                |
| Betalbar skatt              | 3 | 15 529        |                |
| Utbytte                     |   |               | 450 000        |
| Kortsiktig konserngjeld     | 6 |               |                |
| Annen kortsiktig gjeld      | 6 | 32 215        | 29 430         |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b> |   | <b>47 744</b> | <b>479 430</b> |

**Sum gjeld** **60 944** **484 654**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** **5 367 285** **3 767 656**



Organisasjonsnr: 917 791 155  
ECON INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing  
Ghazi Khder Jezdin  
2023-06-16



# Årsregnskap 2022

## Econ Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



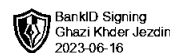
Org.nr.: 917 791 155



## RESULTATREGNSKAP

### ECON INVEST AS

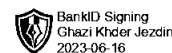
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER           | Note | 2022             | 2021             |
|---|------|------------------|------------------|
| Annen driftskostnad                         | 2    | 17 627           | 18 904           |
| <b>Sum driftskostnader</b>                  |      | <b>17 627</b>    | <b>18 904</b>    |
| <b>Driftsresultat</b>                       |      | <b>-17 627</b>   | <b>-18 904</b>   |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>    |      |                  |                  |
| Inntekt på investering i tilknyttet selskap |      | 2 000 000        | 3 000 000        |
| Annen renteinntekt                          |      | 64 471           | 22 272           |
| <b>Resultat av finansposter</b>             |      | <b>2 064 471</b> | <b>3 022 272</b> |
| Resultat før skattekostnad                  |      | 2 046 844        | 3 003 368        |
| Skattekostnad på resultat                   | 3    | 23 506           | 13 689           |
| <b>Resultat</b>                             |      | <b>2 023 338</b> | <b>2 989 679</b> |
| <b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b> |      |                  |                  |
| <b>Årsresultat</b>                          | 4    | <b>2 023 338</b> | <b>2 989 679</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                         |      |                  |                  |
| Avsatt til utbytte                          |      | 0                | 450 000          |
| Tilleggsutbytte                             |      | 0                | 650 000          |
| Avsatt til annen egenkapital                |      | 2 023 338        | 1 889 679        |
| <b>Sum overføringer</b>                     |      | <b>2 023 338</b> | <b>2 989 679</b> |



### BALANSE

#### ECON INVEST AS

| EIENDELER   | Note | 2022             | 2021             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>  |      |                  |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>                            |      |                  |                  |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          |      | 720 000          | 720 000          |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 6    | 2 536 308        | 671 837          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>3 256 308</b> | <b>1 391 837</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>3 256 308</b> | <b>1 391 837</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>   |      |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>   |      |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                                | 6    | 2 000 000        | 2 000 000        |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>2 000 000</b> | <b>2 000 000</b> |
| <b>INVESTERINGER</b>  |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                                |      | 110 977          | 375 819          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>2 110 977</b> | <b>2 375 819</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>  |      | <b>5 367 285</b> | <b>3 767 656</b> |



## BALANSE

### ECON INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                             | Note               | 2022                       | 2021                       |
|--|--------------------|----------------------------|----------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL</strong>                     |                    |                            |                            |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>            |                    |                            |                            |
| Aksjekapital                                     | 4, 7               | 65 000                     | 65 000                     |
| Overkurs   | 4                  | 137 792                    | 137 792                    |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>        |                    | <strong>202 792</strong>   | <strong>202 792</strong>   |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>            |                    |                            |                            |
| Annen egenkapital                                | 4                  | 5 103 549                  | 3 080 211                  |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>        |                    | <strong>5 103 549</strong> | <strong>3 080 211</strong> |
| <strong>Sum egenkapital</strong>                 | <strong>4</strong> | <strong>5 306 341</strong> | <strong>3 283 003</strong> |
| <strong>GJELD</strong>                           |                    |                            |                            |
| <strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong>     |                    |                            |                            |
| Utsatt skatt                                     | 3                  | 13 200                     | 5 224                      |
| <strong>Sum avsetning for forpliktelser</strong> |                    | <strong>13 200</strong>    | <strong>5 224</strong>     |
| <strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>          |                    |                            |                            |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>                |                    |                            |                            |
| Betalbar skatt                                   | 3                  | 15 529                     | 0                          |
| Utbytte  |                    | 0                          | 450 000                    |
| Annen kortsiktig gjeld                           | 6                  | 32 215                     | 29 430                     |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>            |                    | <strong>47 744</strong>    | <strong>479 430</strong>   |
| <strong>Sum gjeld</strong>                       |                    | <strong>60 944</strong>    | <strong>484 654</strong>   |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>        |                    | <strong>5 367 285</strong> | <strong>3 767 656</strong> |

Vear, 16.06.2023  
Styret i Econ Invest AS

Ghazi Khder Jezdin  
styreleder



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### FORDRINGER

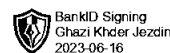
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 2 Lønnskostnader

Econ Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

#### REVISOR

Selskapet er under terskelverdiene for revisjonsplikt og har fravalgt revisjon, jfr. aksjeloven § 7-6 første ledd.



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

### Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2022          | 2021          |
|--|---------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |               |               |
| Betalbar skatt                           | 15 529        | 0             |
| Endring i utsatt skatt                   | 7 977         | 13 689        |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>23 506</b> | <b>13 689</b> |
| Skattepliktig inntekt:                   |               |               |
| Resultat før skatt                       | 2 046 844     | 3 003 368     |
| Permanente forskjeller                   | -1 940 000    | -2 970 000    |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -36 258       | -33 368       |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>70 586</b> | <b>0</b>      |
| Betalbar skatt i balansen:               |               |               |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 15 529        | 0             |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>15 529</b> | <b>0</b>      |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|                                   | 2022          | 2021          | Endring        |
|-----------------------------------|---------------|---------------|----------------|
| Inntektsført avsatt utbytte       | 60 000        | 60 000        | 0              |
| Akkumulert fremførbart underskudd | 0             | -36 258       | -36 258        |
| <b>Grunnlag for utsatt skatt</b>  | <b>60 000</b> | <b>23 742</b> | <b>-36 258</b> |
| <b>Utsatt skatt (22 %)</b>        | <b>13 200</b> | <b>5 223</b>  | <b>-7 977</b>  |

### Note 4 Egenkapital

|                       | Aksjekapital  | Overkurs       | Annen egenkapital | Sum egenkapital  |
|-----------------------|---------------|----------------|-------------------|------------------|
| Pr. 31.12.2021        | 65 000        | 137 792        | 3 080 211         | 3 283 003        |
| <b>Pr 01.01.2022</b>  | <b>65 000</b> | <b>137 792</b> | <b>3 080 211</b>  | <b>3 283 003</b> |
| Årets resultat        |               |                | 2 023 338         | 2 023 338        |
| <b>Pr. 31.12.2022</b> | <b>65 000</b> | <b>137 792</b> | <b>5 103 549</b>  | <b>5 306 341</b> |



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

### Note 5 Datterselskap, TS og FKV

|                           | Kontor-kommune | Eierandel | Stemmeandel | Anskaffelseskost | Andel egenkapital | Andel resultat   |
|---------------------------|----------------|-----------|-------------|------------------|-------------------|------------------|
| <b>DS/FKV/TS</b>          |                |           |             |                  |                   |                  |
| Econ Eiendomsutvikling AS | Tønsberg       | 50,0%     | 50,0%       | 650 000          | 190 577           | -348 978         |
| Gp13 Invest AS            | Tønsberg       | 50,0%     | 50,0%       | 70 000           | 97 946            | 1 973 539        |
| <b>Sum</b>                |                |           |             | <b>720 000</b>   | <b>288 524</b>    | <b>1 624 561</b> |

### Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

|                           | Kundefordringer |          | Andre fordringer |                  |
|---------------------------|-----------------|----------|------------------|------------------|
|                           | 2022            | 2021     | 2022             | 2021             |
| Econ Eiendomsutvikling AS | 0               | 0        | 2 536 308        | 671 837          |
| Gp13 Invest AS (utbytte)  |                 |          | 2 000 000        | 2 000 000        |
| <b>Sum</b>                | <b>0</b>        | <b>0</b> | <b>4 536 308</b> | <b>2 671 837</b> |

|                | Leverandørgjeld |          | Annen langsiktig og kortsiktig gjeld |                |
|----------------|-----------------|----------|--------------------------------------|----------------|
|                | 2022            | 2021     | 2022                                 | 2021           |
| GP13 Invest AS | 0               | 0        | -32 215                              | -29 430        |
| <b>Sum</b>     | <b>0</b>        | <b>0</b> | <b>-32 215</b>                       | <b>-29 430</b> |

### Note 7 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I ECON INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført       |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 500        | 130,0     | 65 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>500</b> |           | <b>65 000</b> |

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                    | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|--------------------|----------|-----------|-------------|
| Ghazi Khder Jezdin | 500      | 100,0     | 100,0       |

#### AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

| Navn                        | Verv       | Ordinære   |
|-----------------------------|------------|------------|
| Ghazi Khder Jezdin          | styreleder | 500        |
| <b>Totalt antall aksjer</b> |            | <b>500</b> |

ECON INVEST AS

SIDE 7