



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 098 804  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET ARENDALSGATA 22  
Forretningsadresse: c/o OBOS Eiendomsforvaltning AS  
Hammersborg torg 1  
0179 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Mørch jr.  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 359 120	1 275 036
Annen driftsinntekt	2	64 930	59 638
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 424 050</b>	<b>1 334 674</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3-4	231 871	225 815
Annen driftskostnad	5-8	927 523	943 936
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 159 394</b>	<b>1 169 751</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>264 656</b>	<b>164 923</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		319	961
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>319</b>	<b>961</b>
Annen finanskostnad		47 596	58 882
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 596</b>	<b>58 882</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 277</b>	<b>-57 921</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>217 379</b>	<b>107 002</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>217 379</b>	<b>107 002</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>217 379</b>	<b>107 002</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		20 692	-34 779
Overføringer til/fra annen egenkapital		196 687	141 783
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>217 379</b>	<b>107 004</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		3 871	846
Andre fordringer		11 491	11 007
<b>Sum fordringer</b>		<b>15 362</b>	<b>11 853</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	290 487	258 319
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>290 487</b>	<b>258 319</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>305 849</b>	<b>270 172</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>305 849</b>	<b>270 172</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Fond		128 370	107 679
Udekket tap		862 955	1 059 639
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-734 585</b>	<b>-951 960</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-734 585</b>	<b>-951 960</b>
<b>Gjeld</b>			



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	949 206	1 098 578
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>949 206</b>	<b>1 098 578</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>949 206</b>	<b>1 098 578</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		5 689	0
Skyldige offentlige avgifter	11	23 541	22 292
Annen kortsiktig gjeld	12	61 998	101 261
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 228</b>	<b>123 553</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 040 434</b>	<b>1 222 131</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>305 849</b>	<b>270 171</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 600422

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 098 804  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: SAMEIET ARENDALSGATA 22  
Forretningsadresse: Arendalsgata 22  
0463 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Mørch jr.  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.08.2021



Organisasjonsnr: 984 098 804  
SAMEIET ARENDALSGATA 22

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 359 120	1 275 036
Annen driftsinntekt	2	64 930	59 638
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 424 050</b>	<b>1 334 674</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3-4	231 871	225 815
Annen driftskostnad	5-8	927 523	943 936
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 159 394</b>	<b>1 169 751</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>264 656</b>	<b>164 923</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		319	961
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>319</b>	<b>961</b>
Annen finanskostnad		47 596	58 882
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>47 596</b>	<b>58 882</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-47 277</b>	<b>-57 921</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>217 379</b>	<b>107 002</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>217 379</b>	<b>107 002</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>217 379</b>	<b>107 002</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføring til/fra fond		20 692	-34 779
Overføringer til/fra annen egenkapital		196 687	141 783
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>217 379</b>	<b>107 004</b>



Organisasjonsnr: 984 098 804  
SAMEIET ARENDALSGATA 22

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmidler  
Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		3 871	846
Andre fordringer		11 491	11 007
Sum fordringer		15 362	11 853

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	290 487	258 319
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		290 487	258 319

Sum omløpsmidler		305 849	270 172
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		305 849	270 172
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital

#### Opptjent egenkapital

Fond		128 370	107 679
Udekket tap		862 955	1 059 639
Sum opptjent egenkapital		-734 585	-951 960

Sum egenkapital		-734 585	-951 960
-----------------	--	----------	----------

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	10	949 206	1 098 578
Sum annen langsiktig gjeld		949 206	1 098 578

Sum langsiktig gjeld		949 206	1 098 578
----------------------	--	---------	-----------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		5 689	0
Skyldige offentlige avgifter	11	23 541	22 292
Annen kortsiktig gjeld	12	61 998	101 261
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 228</b>	<b>123 553</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 040 434</b>	<b>1 222 131</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>305 849</b>	<b>270 171</b>



Organisasjonsnr: 984 098 804  
SAMEIET ARENDALSGATA 22

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.40



Sameiet Arendalsgata 22

Organisasjonsnummer 984 098 804

### 3. ÅRSBERETNING FOR 2020

#### **Virksomhetens art**

Selskapet har som formål å eie og drive eiendommen Arendalsgata 22, gnr 221, bnr. 19, Eiendommen er lokalisert på Sagene i Oslo.

#### **Fortsatt drift**

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning av fortsatt drift og styret forventer at den positive utviklingen vil fortsette ut året 2021. Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelsen av selskapet.

#### **Arbeidsmiljø og personale**

Selskapet hadde en fast ansatt i år 2020. Det er ikke forekommet eller rapportert alvorlige arbeidsuhell/ulykker som har resultert i personskader eller store materielle skader.

#### **Miljørapportering, det ytre miljø**

Styret kjenner ikke til at bedriftens virksomhet medfører noen risiko for forurensning av det ytre miljø.

Oslo 26. mai 2021.

Astrid Heggen  
Styreleder

Oscar Baaserud  
Styremedlem

Anne-Britt Engebjerg  
Styremedlem

Tonje Hundevadt  
Styremedlem



## Sameiet Arendalsgata 22

Organisasjonsnummer 984 098 804

### 4. REVIDERT REGNSKAP FOR 2020

#### 4.1 Resultatregnskap og budsjett.

##### SAMEIET ARENDALESGATA 22

##### RESULTATREGNSKAP

	Noter	REGNSKAP 2020	REGNSKAP 2019	BUDSJETT 2020	BUDSJETT 2021
<b>DRIFTSINNTEKTER</b>					
Innkrevde felleskostnader		1 338 720	1 275 036	1 306 100	1 371 360
Innbet. til vedlikeholdsfond		20 400	0	20 400	40 800
Andre driftsinntekter	2	64 930	59 638	56 000	60 000
<b>SUM DRIFTSINNTEKTER</b>		<b>1 424 050</b>	<b>1 334 674</b>	<b>1 382 500</b>	<b>1 472 160</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>					
Personalkostnader	3	215 871	209 815	216 000	220 000
Styrehonorar	4	16 000	16 000	16 000	16 000
Revisjonshonorar	5	18 125	17 500	18 000	19 000
Forretningsførerhonorar		30 600	30 000	30 600	31 400
Vedlikehold	6	158 747	163 678	100 000	150 000
Fremmede tjenester	7	39 242	37 688	40 000	42 000
Avgift Kabel-TV		132 082	129 707	132 000	134 400
Forsikringer		161 255	147 904	160 000	168 000
Kommunale avgifter		234 903	218 989	236 000	240 000
Energi og strøm		117 534	167 360	170 000	140 000
Andre driftskostnader	8	35 035	31 109	35 000	35 000
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>1 159 394</b>	<b>1 169 751</b>	<b>1 153 600</b>	<b>1 195 800</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>264 656</b>	<b>164 923</b>	<b>228 900</b>	<b>276 360</b>
<b>FINANSINNTEKT OG KOSTNAD</b>					
Renteinntekter		319	961	1 000	200
Rentekostnader		47 596	58 882	56 500	45 000
<b>FINANSRESULTAT</b>		<b>-47 277</b>	<b>-57 920</b>	<b>-55 500</b>	<b>-44 800</b>
<b>RESULTAT FØR OVERFØRING FOND</b>		<b>217 379</b>	<b>107 003</b>	<b>173 400</b>	<b>231 560</b>
Overført til vedlikeholdsfond		20 692	870	20 400	40 800
Overført fra vedlikeholdsfond		0	35 650	0	0
<b>Netto overført fra/til vedlikeholdsfond</b>		<b>20 692</b>	<b>-34 779</b>	<b>20 400</b>	<b>40 800</b>
<b>Overført til annen egnekapital</b>		<b>196 687</b>	<b>141 783</b>	<b>153 000</b>	<b>352 160</b>
<b>Sum overføringer</b>		<b>217 379</b>	<b>107 003</b>	<b>173 400</b>	<b>392 960</b>
<b>AVDRAG LÅN</b>		<b>149 372</b>	<b>140 390</b>	<b>145 800</b>	<b>157 300</b>
<b>ENDRING DISPONIBLE MIDLER</b>		<b>68 007</b>	<b>-33 387</b>	<b>27 600</b>	<b>66 560</b>



## Sameiet Arendalsgata 22

Organisasjonsnummer 984 098 804

### 4.2 Balanse.

#### SAMEIET AREDALSGATA 22

#### BALANSE

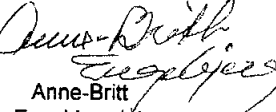
	Noter	2020	2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Restanser			
felleskostnader		3 871	846
Forskuddsbetalt - Tv-avgift		11 491	11 007
Bankinnskudd	9	290 487	258 319
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>305 849</b>	<b>270 171</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>305 849</b>	<b>270 171</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital 1.1		-1 059 642	-1 201 422
Årets resultat		196 687	141 783
Vedlikeholdsfond		128 370	107 679
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>-734 581</b>	<b>-951 961</b>
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeldsbrevlån	10	949 206	1 098 578
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>949 206</b>	<b>1 098 578</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		5 686	0
Forskuddsbetalte felleskostnader		25 409	62 223
Skyldig offentlige myndigheter	11	23 541	22 292
Annen kortsiktig gjeld	12	36 589	39 038
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>91 225</b>	<b>123 554</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>1 040 431</b>	<b>1 222 132</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>305 849</b>	<b>270 171</b>

Oslo, 31.12.2020 / 26.05.2021

  
Astrid Heggen /s/ Styreleder

  
Tonje Hundevadt /s/ Styremedlem

  
Oscar Baaserud /s/ Styremedlem

  
Anne-Britt Engebjerg /s/ Styremedlem



Sameiet Arendøisgata 22

Organisasjonsnummer: 984 098 004

## 4.3. Noter

### NOTER

#### Note 1: Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2: Andre driftsinntekter

Leieinntekt garasjer	46 542
Vaskeripenger	10 656
Innflytningsgebyr	4 500
Diverse inntekter	3 232
<b>Sum andre driftsinntekter</b>	<b>64 930</b>

#### Note 3: Personalkostnader

Lønn	167 470
Feriepenger	20 934
Arbeidsgiveravgift	24 515
Arbeidsgiveravgift, feriepenger	2 952
<b>Sum personalkostnader</b>	<b>215 871</b>

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjennomsnittelig antall ansatte:</b>	<b>0,4</b>	<b>0,4</b>

Selskapet har deltidsansatt vaktmester, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 4 : Styrehonorar

Honoraret til styret er på kr. 16 000.

#### Note 5: Revisjonshonorar

Revisjonshonoraret er på kr.18 125 og er i sin helhet knyttet til ordinær revisjon.

#### Note 6: Vedlikehold

Vedlikehold vifter ventilasjon	10 028
Vedlikehold rørlegger høytrykkspyling	15 408
Vedlikehold injeksjonsarbeid	32 616
Vedlikehold porttelefon	4 705
Vedlikehold maling	11 938
Vedlikehold diverse	1 438
Vedlikehold utearealer	960
Vedlikehold/repr. v/heisstans+nytt gulvbelegg heis	47 864
Servicekontrakt/Alarm heis: Motum AS, 1.1.-30.6.	5 868
Servicekontrakt ventilasjon: Caverion	20 073
Serviceavtale garasjeport: Hørmann	1 375
Serviceavtale vannpumper Sulzer	3 831
Vedlikehold vaskeri	2 459
Vedlikehold gressklipper	184
<b>Sum vedlikehold</b>	<b>158 747</b>

#### Note 7: Fremmede tjenester

Snøbrøyting, strøing	14 210
Husleieservice	15 070
Containertømming	9 962
<b>Sum fremmede tjenester</b>	<b>39 242</b>



## Sameiet Arendalsgata 22

Organisasjonsnummer 984 098 804

### Note 8: Andre driftskostnader

Driftsmateriell:	
Innkjøp lyspærer	119
Innkjøp vaskeutstyr	5 608
Innkjøp div. utstyr	3 215
<b>Sum driftsmateriell</b>	<b>8 941</b>
Utgifter møter	10 557
Kontorrekvisita	1 663
Porto	2 171
Kontingenter	2 050
Bankgebyrer	6 495
Diverse utgifter	3 158
<b>Sum andre driftskostnader</b>	<b>35 035</b>

### Note 9: Bankinnskudd

Nordea, driftskonto	147 585
Nordea, konto vedlikeholdsfond	128 370
Nordea, skattetrekkkonto	14 533
<b>Sum bankinnskudd</b>	<b>290 487</b>

### Note 10: Gjeldsbrevlån

Lånegiver	Nordea
Opprinnelig låneår	2018
Løpetid	8
Innfrielsesår	2026
Rente	4,05 %
Opprinnelig lånebeløp	1 308 000
Nedbetalt tidligere	209 422
Nedbetalt i år - ordinære avdrag	149 372
Innfridd	0
<b>Sum gjeldsbrevlån</b>	<b>949 206</b>

### Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt:

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Gjeldsbrevlån</b>	<b>94 962</b>	<b>287 898</b>

### Note 11: Skyldig offentlige myndigheter

Skyldig forskuddstrekk	14 531
Skyldig arbeidsgiveravgift	6 058
Avsatt arbeidsgiveravgift feriepenger	2 952
<b>Sum skyldig offentlige myndigheter</b>	<b>23 541</b>

### Note 12: Annen kortsiktig gjeld

Påløpne renter	1 602
Påløpne feriepenger	20 935
Påløpne kostnader - strøm des.	13 142
Annen kortsiktig gjeld	910
<b>Sum annen kortsiktig gjeld</b>	<b>36 589</b>



**mazars**

Revisjonsselskap AS  
0364 Oslo  
Norway  
Tel: +47 22 19 67 00  
www.mazars.no

Til årsmøtet i

Sameiet Arendalsgata 22

JOP/JF/7744

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Sameiet Arendalsgata 22 som viser et overskudd på kr 217 379. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Mazars AS  
Org. nr. 079 604 994



## mazars

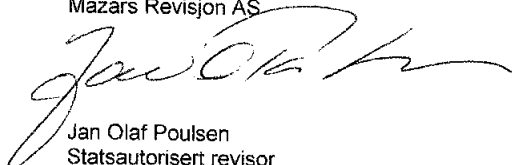
Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### **Konklusjon om registrering og dokumentasjon**

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 14.06.2021  
Mazars Revisjon AS



Jan Olaf Poulsen  
Statsautorisert revisor