



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 992 911  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKRIDØ UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Gamle Riksvei 182  
3058 SOLBERGMOEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Magnus Skrindo Knudsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	4		
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		110 174	155 219
<b>Sum kostnader</b>		<b>110 174</b>	<b>155 219</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 174</b>	<b>-155 219</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	398 334	296 650
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>398 334</b>	<b>296 650</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-398 334</b>	<b>-296 650</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-508 508</b>	<b>-451 869</b>
Skattekostnad på resultat	6		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-508 508</b>	<b>-451 869</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-508 508</b>	<b>-451 869</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-508 508</b>	<b>-451 869</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkursfond		-508 508	-451 869
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-508 508</b>	<b>-451 869</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	6		
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	4	<b>7 124 766</b>	<b>6 908 245</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 998	3 039
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 998</b>	<b>3 039</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 133 764</b>	<b>6 911 285</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 133 764</b>	<b>6 911 285</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	130 000	130 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs		389 727	898 235
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>519 727</b>	<b>1 028 235</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>519 727</b>	<b>1 028 235</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	2		



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Obligasjonslån	2		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2		
Langsiktig konserngjeld	2	6 377 234	5 858 900
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	2	<b>6 377 234</b>	<b>5 858 900</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>6 377 234</b>	<b>5 858 900</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		189 195	9 149
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		47 608	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>236 803</b>	<b>24 149</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 614 037</b>	<b>5 883 049</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 133 764</b>	<b>6 911 285</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 469886

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 992 911  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKRIDØ UTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Gamle Riksvei 182  
3058 SOLBERGMOEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Magnus Skrindo Knudsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.06.2025



Organisasjonsnr: 997 992 911  
SKRIDØ UTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	4		
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		110 174	155 219
<b>Sum kostnader</b>		<b>110 174</b>	<b>155 219</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 174</b>	<b>-155 219</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	398 334	296 650
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>398 334</b>	<b>296 650</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-398 334</b>	<b>-296 650</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-508 508</b>	<b>-451 869</b>
Skattekostnad på resultat	6		
<b>Årsresultat</b>	3	<b>-508 508</b>	<b>-451 869</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-508 508</b>	<b>-451 869</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-508 508</b>	<b>-451 869</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra overkursfond		-508 508	-451 869
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-508 508</b>	<b>-451 869</b>





Leverandørgjeld		189 195	9 149
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		47 608	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>236 803</b>	<b>24 149</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 614 037</b>	<b>5 883 049</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 133 764</b>	<b>6 911 285</b>



Organisasjonsnr: 997 992 911  
SKRIDØ UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# **Skridø Utvikling AS**

## **Årsregnskap 2024**

**Org. nr.: 997 992 911**



## Skridø Utvikling AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		110 174	155 219
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>110 174</b>	<b>155 219</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-110 174</b>	<b>-155 219</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern	2	398 334	296 650
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-398 334</b>	<b>-296 650</b>
Resultat før skattekostnad		-508 508	-451 869
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>-508 508</b>	<b>-451 869</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra overkursfond		508 508	451 869
<b>Sum overføringer</b>		<b>-508 508</b>	<b>-451 869</b>



## Skridø Utvikling AS Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	4	7 124 766	6 908 245
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 998	3 039
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>7 133 764</b>	<b>6 911 285</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>7 133 764</b>	<b>6 911 285</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	130 000	130 000
Overkurs		389 727	898 235
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>519 727</b>	<b>1 028 235</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>519 727</b>	<b>1 028 235</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	2	6 377 234	5 858 900
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2</b>	<b>6 377 234</b>	<b>5 858 900</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		189 195	9 149
Annen kortsiktig gjeld		47 608	15 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>236 803</b>	<b>24 149</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>6 614 037</b>	<b>5 883 049</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>7 133 764</b>	<b>6 911 285</b>

Drammen, 22.05.2025  
Styret i Skridø Utvikling AS

Tor Magnus Skrindo Knudsen  
styreleder

Odd Runar Skrindo Knudsen  
styremedlem

Thor Olaf Døvigen  
styremedlem/daglig leder



## Skridø Utvikling AS Noter 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

### Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

#### Lønnskostnader

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

### Note 2 Langsiktig gjeld

#### Gjeld til morselskapet

	2024	2023
Øvrig langsiktig gjeld	6 377 234	5 858 900
Sum	6 377 234	5 858 900

Rentekostnader lån til morselskapet Skrindo Holding AS kr. 398 334.

### Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	130 000	898 235	1 028 235
Årets resultat		-508 508	-508 508
Pr 31.12.2024	130 000	389 727	519 727



## Skridø Utvikling AS

### Noter 2024

#### Note 4 Varer

Varelageret består av grunneiendom for utvikling på Hyggen i Asker kommune. Eiendommen ligger bokført til kostpris med tillegg av utviklingskostnader pådratt gjennom eietiden. Styret vurderer at bokført verdi er tilstede og at virkelig verdi ikke er lavere en bokført verdi slik situasjonen er.



## Skridø Utvikling AS Noter 2024

### Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Skridø Utvikling AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 600	50	130 000
<b>Sum</b>	<b>2 600</b>		<b>130 000</b>

### Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Skrindo Holding AS	2 200	85	85
Thor Olaf Døviggen	400	15	15
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>2 600</b>	<b>100</b>	<b>100</b>

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Thor Olaf Døviggen	styremedlem/daglig leder	400
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>400</b>

### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-508 508
Permanente forskjeller	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-508 508</b>

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 395 152
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 395 152
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



 Securely signed with Brevio

Skridø Utvikling AS regnskap 2024

## Signers:

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Knudsen, Odd Runar Skrindo	BANKID	2025-05-22 18:32
Knudsen, Tor Magnus	BANKID	2025-05-23 10:58
Døvigen, Thor Olaf	BANKID	2025-05-23 13:28

### This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



**SIGMA REVISJON**  
Drammen AS

Til generalforsamlingen i Skridø Utvikling AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Skridø Utvikling AS som viser et underskudd på NOK 508 508. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Medlem av Den Norske Revisorforening - Statsautoriserte revisorer

Ronnie Seland	M 952 49 311	rs@srd-as.no
Knut Solberg	M 952 60 952	ks@srd-as.no
Rune A. Øvereng	M 900 17 227	ro@srd-as.no
Terje Haare	M 952 60 967	th@srd-as.no
Espen Alsaker-Nøstdahl	M 997 92 906	ean@srd-as.no
Eirik Michalsen	M 995 93 467	em@srd-as.no

Sigma Revisjon Drammen as  
Bjørnstjerne Bjørnsons Gate 110  
3044 Drammen

post@srd-as.no · www.srd-as.no  
Org. nr.: 995 336 510 mva  
Bank 1503 15 61822  
Autorisert regnskapsførerselskap



**SIGMA REVISJON**  
Drammen AS

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Drammen , 22. mai 2025  
**Sigma Revisjon Drammen AS**

Knut Solberg  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning - Skridø Utvikling AS

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Solberg, Knut	BANKID	2025-05-22 18:30

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.