



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 884 917 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNA NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Smihaugen 24
5355 KNARREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Læg Reid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 326 032	7 944 738
Annen driftsinntekt		408 338	253 778
Sum inntekter		8 734 370	8 198 516
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 111 000	1 144 040
Annen driftskostnad		3 524 149	3 352 972
Sum kostnader		4 635 149	4 497 012
Driftsresultat		4 099 221	3 701 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 728	5 131
Sum finansinntekter		3 728	5 131
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	672 128	819 781
Annen rentekostnad		10 033	2 779
Sum finanskostnader		682 161	822 560
Netto finans		-678 433	-817 429
Ordinært resultat før skattekostnad		3 420 788	2 884 075
Skattekostnad på resultat	4	754 240	634 736
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 666 548	2 249 339
Årsresultat		2 666 548	2 249 339
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 666 548	2 249 339
Totalresultat		2 666 548	2 249 339
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 666 548	2 249 339
Sum overføringer og disponeringer		2 666 548	2 249 339



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	23 258 000	24 267 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	95 000	206 000
Sum varige driftsmidler		23 353 000	24 473 000
Sum anleggsmidler		23 353 000	24 473 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		226 109	301 133
Andre kortsiktige fordringer		125 589	52 384
Sum fordringer		351 698	353 517
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		267 438	1 144 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		267 438	1 144 072
Sum omløpsmidler		619 136	1 497 589
SUM EIENDELER		23 972 136	25 970 589
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	7	293 747	293 747
Sum innskutt egenkapital		493 747	493 747



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 204 052	3 537 504
Sum opptjent egenkapital		6 204 052	3 537 504
Sum egenkapital	7	6 697 799	4 031 251
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	902 168	1 052 932
Sum avsetninger for forpliktelser		902 168	1 052 932
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	14 372 128	18 819 781
Sum annen langsiktig gjeld		14 372 128	18 819 781
Sum langsiktig gjeld		15 274 296	19 872 713
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		174 257	180 085
Betalbar skatt	4	905 004	696 656
Skyldig offentlige avgifter		84 675	134 819
Annen kortsiktig gjeld		836 105	1 055 065
Sum kortsiktig gjeld		2 000 041	2 066 625
Sum gjeld		17 274 337	21 939 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 972 136	25 970 589



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 428390

Enheten

Organisasjonsnummer: 884 917 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ARNA NÆRINGSPARK AS
Forretningsadresse: Smihaugen 24
5355 KNARREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Løgreid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Organisasjonsnr: 884 917 042
ARNA NÆRINGSPARK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 326 032	7 944 738
Annen driftsinntekt		408 338	253 778
Sum inntekter		8 734 370	8 198 516
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 111 000	1 144 040
Annen driftskostnad		3 524 149	3 352 972
Sum kostnader		4 635 149	4 497 012
Driftsresultat		4 099 221	3 701 504
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		3 728	5 131
Sum finansinntekter		3 728	5 131
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	672 128	819 781
Annen rentekostnad		10 033	2 779
Sum finanskostnader		682 161	822 560
Netto finans		-678 433	-817 429
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	754 240	634 736
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 666 548	2 249 339
Årsresultat		2 666 548	2 249 339
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 666 548	2 249 339
Totalresultat		2 666 548	2 249 339
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		2 666 548	2 249 339
Sum overføringer og disponeringer		2 666 548	2 249 339



Organisasjonsnr: 884 917 042
ARNA NÆRINGSPARK AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2, 5	23 258 000	24 267 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	2	95 000	206 000
Sum varige driftsmidler			
		23 353 000	24 473 000
Sum anleggsmidler			
		23 353 000	24 473 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		226 109	301 133
Andre kortsiktige fordringer			
		125 589	52 384
Sum fordringer			
		351 698	353 517
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		267 438	1 144 072
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		267 438	1 144 072
Sum omløpsmidler			
		619 136	1 497 589
SUM EIENDELER			
		23 972 136	25 970 589
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	6, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital			
	7	293 747	293 747
Sum innskutt egenkapital			
		493 747	493 747
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
		6 204 052	3 537 504
Sum opptjent egenkapital			
		6 204 052	3 537 504
Sum egenkapital			
	7	6 697 799	4 031 251



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	902 168	1 052 932
Sum avsetninger for forpliktelses		902 168	1 052 932
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	3	14 372 128	18 819 781
Sum annen langsiktig gjeld		14 372 128	18 819 781
Sum langsiktig gjeld		15 274 296	19 872 713
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		174 257	180 085
Betalbar skatt	4	905 004	696 656
Skyldig offentlige avgifter		84 675	134 819
Annen kortsiktig gjeld		836 105	1 055 065
Sum kortsiktig gjeld		2 000 041	2 066 625
Sum gjeld		17 274 337	21 939 338
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 972 136	25 970 589



Organisasjonsnr: 884 917 042
ARNA NÆRINGSPARK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Arna Næringspark AS



RESULTATREGNSKAP

ARNA NÆRINGSARK AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		8 326 032	7 944 738
Annen driftsinntekt		408 338	253 778
Sum driftsinntekter		8 734 370	8 198 516
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 111 000	1 144 040
Annen driftskostnad		3 524 149	3 352 972
Sum driftskostnader		4 635 149	4 497 012
Driftsresultat		4 099 221	3 701 504
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		3 728	5 131
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	672 128	819 781
Annen rentekostnad		10 033	2 779
Resultat av finansposter		-678 433	-817 429
Resultat før skattekostnad		3 420 788	2 884 075
Skattekostnad på resultat	4	754 240	634 736
Resultat		2 666 548	2 249 339
Årsresultat		2 666 548	2 249 339
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		2 666 548	2 249 339
Sum overføringer		2 666 548	2 249 339



BALANSE

ARNA NÆRINGSARK AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 5	23 258 000	24 267 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	95 000	206 000
Sum varige driftsmidler		23 353 000	24 473 000
Sum anleggsmidler		23 353 000	24 473 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		226 109	301 133
Andre kortsiktige fordringer		125 589	52 384
Sum fordringer		351 698	353 517
Bankinnskudd, kontanter o.l.		267 438	1 144 072
Sum omløpsmidler		619 136	1 497 589
Sum eiendeler		23 972 136	25 970 589



BALANSE

ARNA NÆRINGS-PARK AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	200 000	200 000
Annen innskutt egenkapital	7	293 747	293 747
Sum innskutt egenkapital		493 747	493 747
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		6 204 052	3 537 504
Sum opptjent egenkapital		6 204 052	3 537 504
Sum egenkapital	7	6 697 799	4 031 251
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	902 168	1 052 932
Sum avsetning for forpliktelser		902 168	1 052 932
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	3	14 372 128	18 819 781
Sum annen langsiktig gjeld		14 372 128	18 819 781
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		174 257	180 085
Betalbar skatt	4	905 004	696 656
Skyldig offentlige avgifter		84 675	134 819
Annen kortsiktig gjeld		836 105	1 055 065
Sum kortsiktig gjeld		2 000 041	2 066 625
Sum gjeld		17 274 337	21 939 338
Sum egenkapital og gjeld		23 972 136	25 970 589

Knarrevik, 15.05.2024
Styret i Arna Næringspark AS

Frank Læg Reid
styreleder/daglig leder



Noter 2023

Arna Næringspark AS

Note nr 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring av leieinntekter skjer på opptjeningstidpunktet. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekt inntektsføres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og skatten er nettoført. Andre skattereduserende forskjeller er ikke utlignet, og skattefordelen er balanseført dersom det er sannsynlig at foretaket kan utnytte den.

Klassifisering

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter 2023

Arna Næringspark AS

Note nr 2 - Spesifikasjon av anleggsmidler

	Driftsløsøre og kunst	Fast eiendom inkl. tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 1.1.	1 063 949	36 572 388	37 636 337
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året (kostpris)	-9 000	0	-9 000
Kostpris 31.12.	1 054 950	36 572 388	37 627 338
Samlede avskrivninger	-959 950	-13 314 388	-14 274 338
Bokført verdi 31.12.	95 000	23 258 000	23 353 000
Årets ordinære avskrivninger	102 000	1 009 000	1 111 000
Lineær avskrivning	3-10 år	10-50 år	

Note nr 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern

Øvrig langsiktig gjeld pålydende kr 14 372 128 gjelder i sin helhet gjeld til morselskap.
Det er beregnet kr 672 128 i renter i 2023.

Note nr 4 - Utsatt skatt/skattekostnad

Spesifikasjon av grunnlag for utsatt skatt/utsatt skattefordel:

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2022	2023	Endring
Anleggsmidler	5 494 110	5 067 212	426 899
Fordringer	-750 000	-1 000 000	250 000
Gevinst og tapskonto	41 942	33 554	8 388
Sum midlertidige forskjeller	4 786 052	4 100 765	685 287
Grunnlag utsatt skatt	4 786 052	4 100 765	685 287
Utsatt skatt	1 052 932	902 168	150 764
Skattesats	22%	22%	

Betalbar skatt fremkommer slik:

Resultat før skattekostnad	3 420 788
Permanente forskjeller	7 578
Endring midlertidige forskjeller, jfr spes over	685 287
Grunnlag betalbar skatt	4 113 653
Betalbar skatt 22 %	905 004

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt	905 004
Endring utsatt skatt	-150 764
Skattekostnad	754 240



Noter 2023

Arna Næringspark AS

Note nr 5 - Pantstillelser og garantiansvar

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for gjeld i konsernselskap.
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr 23 258 000.

Note nr 6 - Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Aksjekapitalen består av 200 stk aksjer pålydende kr 1 000. Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.
Total aksjekapital er kr 200 000

Selskapets aksjonærer er:

	Aksjer	Eierandel
Gobo Næring AS	200	100 %

Note nr 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2022	200 000	293 747	3 537 504	4 031 251
Årets resultat	0	0	2 666 548	2 666 548
Egenkapital 31.12.2023	200 000	293 747	6 204 052	6 697 799

Note nr 8 - Lønnskostnader

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2023.



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Til generalforsamlingen i Arna Næringspark AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Arna Næringspark AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 666 548. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Cathrine Lothe Kenneth Vaule Yngve Leikanger

Medlem av Den norske Revisorforening
Autorisert regnskapsførerselskap



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 15.05.2024

Sigma Revisjon AS

Kenneth Vaule

Statsautorisert revisor