



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 399 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅNESVEIEN 116 AS
Forretningsadresse: Nedre Lunds vei 1
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorbjørn Anders Drage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		102 000	102 000
Sum inntekter		102 000	102 000
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	53 543	53 543
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	6	28 818	19 509
Sum kostnader		82 361	73 052
Driftsresultat		19 639	28 948
Annen rentekostnad		77 000	41 910
Sum finanskostnader		77 000	41 910
Netto finans		-77 000	-41 910
Ordinært resultat før skattekostnad		-57 361	-12 962
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 361	-12 962
Årsresultat	4	-57 361	-12 962
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 361	-12 962
Totalresultat		-57 361	-12 962
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	-57 361	-12 962
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-57 361	-12 962



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 285 042	1 338 585
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	1 285 042	1 338 585
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		1 285 042	1 338 585
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5		
Sum fordringer	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		95 126	88 699
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		95 126	88 699
Sum omløpsmidler		95 126	88 699
SUM EIENDELER		1 380 168	1 427 284
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Overkurs	4		500 000
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		100 000	600 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	224 609	167 248
Sum opptjent egenkapital		-224 609	-167 248
Sum egenkapital	4	-124 609	432 752
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 400 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 400 000	900 000
Sum langsiktig gjeld		1 400 000	900 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		19 277	12 788
Annen kortsiktig gjeld		85 500	81 744
Sum kortsiktig gjeld		104 777	94 532
Sum gjeld		1 504 777	994 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 380 168	1 427 284



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 392790

Enheten

Organisasjonsnummer: 820 399 382
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HÅNESVEIEN 116 AS
Forretningsadresse: Nedre Lunds vei 1
4630 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorbjørn Anders Drage
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 820 399 382
HÅNESVEIEN 116 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		102 000	102 000
Sum inntekter		102 000	102 000
Kostnader			
Lønnskostnad	6		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	53 543	53 543
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	6	28 818	19 509
Sum kostnader		82 361	73 052
Driftsresultat		19 639	28 948
Annen rentekostnad		77 000	41 910
Sum finanskostnader		77 000	41 910
Netto finans		-77 000	-41 910
Ordinært resultat før skattekostnad		-57 361	-12 962
Ordinært resultat etter skattekostnad		-57 361	-12 962
Årsresultat	4	-57 361	-12 962
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 361	-12 962
Totalresultat		-57 361	-12 962
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4		
Udekket tap	4		
Avsatt til annen egenkapital	4	-57 361	-12 962
Overført fra annen egenkapital	4		
Sum overføringer og disponeringer		-57 361	-12 962



Organisasjonsnr: 820 399 382
HÅNESVEIEN 116 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 1 285 042 1 338 585
Driftsløsøre, inventar o.
a. utstyr 3
Sum varige driftsmidler 3 1 285 042 1 338 585

Andre langsiktige
fordringer 5
Sum anleggsmidler 1 285 042 1 338 585

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre kortsiktige
fordringer 5
Sum fordringer 5

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 95 126 88 699
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 95 126 88 699
Sum omløpsmidler 95 126 88 699

SUM EIENDELER 1 380 168 1 427 284

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 100 000 100 000
Overkurs 4 500 000
Annen innskutt egenkapital 4
Sum innskutt egenkapital 100 000 600 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4
Udekket tap 4 224 609 167 248
Sum opptjent egenkapital -224 609 -167 248



Sum egenkapital	4	-124 609	432 752
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 400 000	900 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 400 000	900 000
Sum langsiktig gjeld		1 400 000	900 000
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		19 277	12 788
Annen kortsiktig gjeld		85 500	81 744
Sum kortsiktig gjeld		104 777	94 532
Sum gjeld		1 504 777	994 532
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 380 168	1 427 284



Organisasjonsnr: 820 399 382
HÅNESVEIEN 116 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Hånesveien 116 AS
Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998 og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Husleie inntektsføres etterhvert som den opptjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, jf unntaket for små selskap.

Note 2 Varige driftsmidler

	seksjon lagerbygg	Totalt
Anskaffelseskost pr 31.12.2022	1 606 300	1 606 300
Tilgang kjøpte driftsmidler		
Avgang kostpris		
Anskaffelseskost 31.12.2023	1 606 300	1 606 300
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2022	214 172	214 172
Årets avskrivninger	53 543	53 543
Akkumulerte avskrivninger avgang	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	267 715	267 715
Balanseført verdi pr. 31.12.2023	1 338 585	1 338 585
Avskrivningstid	30 år	



Note 3 Egenkapital

	Aksjekap.	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 31.12.2022	100 000	500 000	-167 248	432 752
Resultat 2023			-57 361	-57 361
Utbetalt overkurs 1.1.2023		-500 000		-500 000
Egenkapital pr 31.12.2023	100 000	0	-224 609	-124 609

Ved utbetaling av innbetalt overkurs er EK negativ med kroner 124 609. Det er imidlertid ikke gjeld til eksterne. Aksjonærene vil tilføre selskapet det som er nødvendig for å sikre tilstrekkelig arbeidskapital.

Oversikt over aksjonærer pr. 31.12.2023

	Aksjer	Eierandel
Drage Invest AS	50	50 %
Bråtane Invest AS	50	50 %
	100	100 %

Aksjekapital Hånesveien 116 AS 31.12.2023

Antall	Pålydende	Bokført
100	1 000	100 000

Note 4 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Langsiktig lån fra aksjonærene	1 400 000	900 000
Sum langsiktig gjeld	1 400 000	900 000

Kostnadsført rente på aksjonærlån 77 000 41 910

Note 5 Skatt

	2023	2022
Grunnlag for beregning av betalbar skatt		
Resultat før skattekostnad	-57 361	-12 962
Endring i andre midlertidige forskjeller	10 679	8 893
Permanente forskjeller	0	0
Grunnlag betalbar skatt	-46 682	-4 069

Betalbar skatt (22%) 0 0

Oversikt midlertidige forskjeller:

Underskudd til fremføring	-180 918	-134 236
Anleggsmidler	-43 693	-33 014
Sum Grunnlag utsatt skatt/skattefordel	-224 611	-167 250

Utsatt skattefordel (22%), ikke balanseført 49 414 36 795

Note 6 Honorarer

Revisor

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres.

Note 7 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og omfattes således ikke av lov om offentlig tjenestepensjon. Det er ikke utbetalt styrehonorar.