



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 951 039  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: HØIENHALD TERRASSE III  
Forretningsadresse: Varnaveien 34  
1523 MOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	908 506	854 552
<b>Sum inntekter</b>		<b>908 506</b>	<b>854 552</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	40 367	45 032
Annen driftskostnad		546 973	668 071
<b>Sum kostnader</b>		<b>818 585</b>	<b>842 788</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>89 921</b>	<b>11 764</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 498	4 469
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 498</b>	<b>4 469</b>
Annen rentekostnad		13 264	17 631
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 264</b>	<b>17 631</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 307</b>	<b>-7 299</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>326 400</b>	<b>128 287</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>326 400</b>	<b>128 287</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>101 227</b>	<b>4 465</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	4 465
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>101 227</b>	<b>4 465</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 446	0
Andre fordringer		276 681	91 392
<b>Sum fordringer</b>		<b>281 127</b>	<b>91 392</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		625 907	661 198
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>625 907</b>	<b>661 198</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>907 033</b>	<b>752 590</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>907 033</b>	<b>752 590</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		538 847	437 620
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>538 847</b>	<b>437 620</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>538 847</b>	<b>437 620</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	168 621	213 877
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>168 621</b>	<b>213 877</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>168 621</b>	<b>213 877</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		196 041	84 937
Skyldige offentlige avgifter		1 646	3 531
Annen kortsiktig gjeld		1 879	12 625
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>199 566</b>	<b>101 093</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>368 187</b>	<b>314 970</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>907 033</b>	<b>752 590</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Pantstillelser		168 621	213 877



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 390484

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 985 951 039  
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie  
Foretaksnavn: HØIENHALD TERRASSE III  
Forretningsadresse: Varnaveien 34  
1523 MOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulf Larsen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.03.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Organisasjonsnr: 985 951 039  
HØIENHALD TERRASSE III

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	908 506	854 552
<b>Sum inntekter</b>		<b>908 506</b>	<b>854 552</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1	40 367	45 032
Annen driftskostnad		546 973	668 071
<b>Sum kostnader</b>		<b>818 585</b>	<b>842 788</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>89 921</b>	<b>11 764</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 498	4 469
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18 498</b>	<b>4 469</b>
Annen rentekostnad		13 264	17 631
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>13 264</b>	<b>17 631</b>
<b>Netto finans</b>		<b>11 307</b>	<b>-7 299</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>326 400</b>	<b>128 287</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>326 400</b>	<b>128 287</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>101 227</b>	<b>4 465</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	4 465
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>101 227</b>	<b>4 465</b>



Organisasjonsnr: 985 951 039  
HØIENHALD TERRASSE III

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		4 446	0
Andre fordringer		276 681	91 392
Sum fordringer		281 127	91 392
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		625 907	661 198
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		625 907	661 198
Sum omløpsmidler		907 033	752 590
SUM EIENDELER		907 033	752 590
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		538 847	437 620
Sum opptjent egenkapital		538 847	437 620
Sum egenkapital		538 847	437 620
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	168 621	213 877
Sum annen langsiktig gjeld		168 621	213 877
Sum langsiktig gjeld		168 621	213 877
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		196 041	84 937



Skyldige offentlige avgifter		
avgifter	1 646	3 531
Annen kortsiktig gjeld	1 879	12 625
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>199 566</b>	<b>101 093</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>368 187</b>	<b>314 970</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>907 033</b>	<b>752 590</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>		
Pantstillelser	168 621	213 877



Organisasjonsnr: 985 951 039  
HØIENHALD TERRASSE III

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



## RESULTATREGNSKAP 2023 Sameiet Høienhald Terrasse III

	Note	Regnskap 2023	Regnskap 2022	Budsjett 2023	Budsjett 2024
<b>INNETEKTER</b>					
Felleskostnader		800 506	746 552	746 552	922 861
Andre driftsinntekter	2	108 000	108 000	108 000	108 000
<b>SUM INNETEKTER</b>		<b>908 506</b>	<b>854 552</b>	<b>854 552</b>	<b>1 030 861</b>
<b>KOSTNADER</b>					
Lønn	1	15 379	19 468	30 000	30 000
Styrehonorar		20 000	20 000	20 000	20 000
Arbeidsgiveravgift	1	4 988	5 564	7 050	7 050
Strøm		43 224	36 271	42 000	43 000
Renhold		26 794	27 133	35 000	35 000
Vedlikehold bygg		121 908	373 576	100 000	100 000
Vedlikehold VVS		4 725	0	10 000	10 000
Vedlikehold elektro		93 746	19 568	30 000	135 000
Vedlikehold utvendig anlegg		78 322	27 462	40 000	40 000
Revisjonshonorar	0	9 500	9 500	10 000	10 000
Forretningsførerhonorar		33 984	30 234	33 983	37 733
Andre konsulenttjenester		107 234	0	10 000	250 000
Telefon		0	1 175	0	0
Årsavgift TV		97 218	101 378	97 000	97 000
Forsikringer		67 074	55 654	66 800	82 000
Kommunale avgifter		81 161	106 287	121 000	121 400
Andre driftskostnader		13 329	9 519	15 000	30 000
<b>SUM KOSTNADER</b>		<b>818 585</b>	<b>842 788</b>	<b>667 833</b>	<b>1 048 183</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>89 921</b>	<b>11 764</b>	<b>186 719</b>	<b>-17 322</b>
<b>FINANSINNEKT. OG -KOSTN.</b>					
Renteinntekter		18 498	4 469	100	18 000
Rentekostnader		13 264	17 631	22 300	11 100
Utbytte Gjensidige		6 073	5 863	0	0
<b>RESULTAT AV FINANSINNEKT. OG -KOSTN.</b>		<b>11 307</b>	<b>-7 299</b>	<b>-22 200</b>	<b>6 900</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>101 227</b>	<b>4 465</b>	<b>164 519</b>	<b>-10 422</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>					
Overført annen egenkapital		0	4 465	0	0
<b>SUM OVERFØRINGER</b>		<b>101 227</b>	<b>4 465</b>	<b>164 519</b>	<b>-10 422</b>



**BALANSE 2023 Sameiet Høienhald Terrasse III**

	Note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Restanse felleskostnader		4 446	0
Andre fordringer		276 681	91 392
<b>BANKINNSKUDD OG KONTANTER</b>			
Bank		624 358	657 958
Høyrentekonto		572	572
Skattetrekk		977	2 668
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>907 033</b>	<b>752 590</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>907 033</b>	<b>752 590</b>



## BALANSE 2023 Sameiet Høienhald Terrasse III

	Note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		437 620	437 620
Årets resultat		101 227	0
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>538 847</b>	<b>437 620</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Pantegjeld	3	168 621	213 877
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>168 621</b>	<b>213 877</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Forskuddsbetalte felleskostnader		0	11 862
Leverandørgjeld		196 041	84 937
Påløpt lønn/feriepenger/arb.g.avg		1 879	763
Offentlige avgifter		1 646	3 531
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>199 566</b>	<b>101 093</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>368 187</b>	<b>314 970</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>907 033</b>	<b>752 590</b>
Pantestillelser		168 621	213 877

Moss 31.12.23

Vansjø Boligbyggelag

Sted: \_\_\_\_\_, dato: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
Ulf Larsen  
Styreleder

\_\_\_\_\_  
Alf Bostad  
Styremedlem

\_\_\_\_\_  
Leif-Helge Kalvik  
Styremedlem



## NOTER ÅRSOPPGJØR 2023 Sameiet Høienhald Terrasse III

### Regnskapsprinsipper

Informasjon om årsregnskapet.

Sameiets årsregnskap er satt opp i samsvar med regnskapsloven, forskrift om årsregnskap og årsberetning for sameier, samt god regnskapsskikk.

### Disponible midler

	Regnskap 2023	Regnskap 2022
<b>A. Disponible midler IB</b>	<b>651 497</b>	<b>886 793</b>
B. Endring disponible midler		
Årets resultat	101 227	4 465
Opptak/avdrag langsiktig gjeld	-45 256	-239 761
<b>B. Årets endring disponible midler</b>	<b>55 971</b>	<b>-235 296</b>
<b>C. Disponible midler UB</b>	<b>707 468</b>	<b>651 497</b>

### Note 0 - Revisjonshonorar

Revisjonshonorar er i sin helhet tilknyttet revisjon.

### Note 1 - Personalkostnader

Sameiet har utbetalt lønn til 3 personer.

	2023	2022
5100 LØNN	13 500	17 213
5150 OPPTJENTE FERIEPENGER	1 879	2 255
5400 ARBEIDSGIVERAVGIFT	4 724	5 247
5405 ARBEIDSGIVERAVGIFT FERIEPENGER	265	317
<b>Sum</b>	<b>20 367</b>	<b>25 032</b>

### Note 2 - Andre driftsinntekter

	2023	2022
3299 Tv og internett	108 000	108 000
<b>Sum</b>	<b>-108 000</b>	<b>-108 000</b>

## Noter



NOTER ÅRSOPPGJØR 2023 Sameiet Høienhald Terrasse III

**Note 3 - Pantegjeld**

<b>Kreditor:</b>	<b>Nordea Bank Abp, filial i Norge</b>
<b>Lånenummer:</b>	<b>61188258726</b>
<b>Lånetype:</b>	Annuitet
<b>Opptaksår:</b>	2021
<b>Rentesats:</b>	7.25 %
<b>Beregnet innfridd:</b>	30.06.2026
<b>Opprinnelig lånebeløp:</b>	500 000
<b>Lånesaldo 01.01:</b>	213 877
<b>Avdrag i perioden:</b>	45 256
<b>Lånesaldo 31.12:</b>	<b>168 621</b>

**Pantegjeld**

	<b>Ant. andeler</b>	<b>Andel gjeld 31.12</b>	<b>Sum fellesgjeld</b>
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 61188258726	2	9 449	18 898
	2	9 432	18 864
	1	9 425	9 425
	1	9 409	9 409
	2	9 377	18 754
	1	9 369	9 369
	2	9 362	18 724
	2	9 346	18 692
	1	9 321	9 321
	1	9 306	9 306
	2	9 297	18 594
	1	9 265	9 265

Noter



Resultat og balanse med noter for Sameiet Høyenhold Terrasse III.

Dokumentet er signert elektronisk av:

**For Sameiet Høyenhold Terrasse III**

Styreleder	Ulf Larsen (sign.)	12.02.2024
Styremedlem	Leif-Helge Kalvik (sign.)	12.02.2024
Styremedlem	Alf Bostad (sign.)	09.02.2024



Til årsmøtet i Sameiet Høyenhold Terrasse III

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sameiet Høyenhold Terrasse III som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av sameiets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av sameiet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Øvrig informasjon omfatter også budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til sameiets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en

PricewaterhouseCoopers AS, Kalnesveien 5, 1712 Grålum

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Sarpsborg, 14. februar 2024  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Jon F. Hansen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Hansen, Jon Audun Feldt	BANKID	2024-02-14 14:27

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.