



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 451 425
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJELSTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: 6390 VESTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Gjelsten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 973 870	3 871 955
Sum inntekter		1 973 870	3 871 955
Kostnader			
Lønnskostnad	1	40 032	44 500
Avskrivning på varige driftsmidler	2	311 200	284 700
Annen driftskostnad		1 247 494	540 955
Sum kostnader		1 598 726	870 155
Driftsresultat		375 144	3 001 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 365	8 784
Annen finansinntekt		1 384	871 374
Sum finansinntekter		26 749	880 158
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		27 976	50 096
Annen rentekostnad		418 967	236 088
Annen finanskostnad			18 054
Sum finanskostnader		446 943	304 239
Netto finans		-420 194	575 920
Ordinært resultat før skattekostnad		-45 049	3 577 720
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-4 052	610 399
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 997	2 967 321
Årsresultat		-40 997	2 967 321
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-40 997	2 967 321
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 015 000	
Ordinært utbytte		200 000	200 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer annen egenkapital		-4 255 997	2 767 321
Sum overføringer og disponeringer		-40 997	2 967 321



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 488 457	14 512 244
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	503 500	662 500
Sum varige driftsmidler		12 991 957	15 174 744
Sum anleggsmidler		12 991 957	15 174 744
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 392	
Sum fordringer		4 392	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	5 635	33 611
Sum investeringer		5 635	33 611
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 193	3 066 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 193	3 066 289
Sum omløpsmidler		107 220	3 099 900
SUM EIENDELER		13 099 177	18 274 644
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		114 850	114 850



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		114 850	114 850
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 817 492	9 073 490
Sum opptjent egenkapital		4 817 492	9 073 490
Sum egenkapital		4 932 342	9 188 340
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	560 003	794 830
Sum avsetninger for forpliktelser		560 003	794 830
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 103 310	7 397 651
Sum annen langsiktig gjeld		7 103 310	7 397 651
Sum langsiktig gjeld		7 663 313	8 192 481
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-4 392
Betalbar skatt	3	230 775	644 746
Skyldig offentlige avgifter		1 908	2 650
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		70 838	50 820
Sum kortsiktig gjeld		503 522	893 824
Sum gjeld		8 166 834	9 086 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 099 177	18 274 644



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 314791

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 451 425
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GJELSTEN EIENDOM AS
6390 VESTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roy Gjelsten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2023



Organisasjonsnr: 974 451 425
GJELSTEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 973 870	3 871 955
Sum inntekter		1 973 870	3 871 955
Kostnader			
Lønnskostnad	1	40 032	44 500
Avskrivning på varige driftsmidler	2	311 200	284 700
Annen driftskostnad		1 247 494	540 955
Sum kostnader		1 598 726	870 155
Driftsresultat		375 144	3 001 800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		25 365	8 784
Annen finansinntekt		1 384	871 374
Sum finansinntekter		26 749	880 158
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		27 976	50 096
Annen rentekostnad		418 967	236 088
Annen finanskostnad			18 054
Sum finanskostnader		446 943	304 239
Netto finans		-420 194	575 920
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-4 052	610 399
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 997	2 967 321
Årsresultat		-40 997	2 967 321
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-40 997	2 967 321
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		4 015 000	
Ordinært utbytte		200 000	200 000
Overføringer annen egenkapital		-4 255 997	2 767 321
Sum overføringer og disponeringer		-40 997	2 967 321



Organisasjonsnr: 974 451 425
GJELSTEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 488 457	14 512 244
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	503 500	662 500
Sum varige driftsmidler		12 991 957	15 174 744

Sum anleggsmidler		12 991 957	15 174 744
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 392	
Sum fordringer		4 392	

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	5 635	33 611
Sum investeringer		5 635	33 611

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		97 193	3 066 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		97 193	3 066 289

Sum omløpsmidler		107 220	3 099 900
-------------------------	--	----------------	------------------

SUM EIENDELER		13 099 177	18 274 644
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		114 850	114 850
Sum innskutt egenkapital		114 850	114 850

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		4 817 492	9 073 490
Sum opptjent egenkapital		4 817 492	9 073 490

Sum egenkapital		4 932 342	9 188 340
------------------------	--	------------------	------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	560 003	794 830
Sum avsetninger for forpliktelses		560 003	794 830
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 103 310	7 397 651
Sum annen langsiktig gjeld		7 103 310	7 397 651
Sum langsiktig gjeld		7 663 313	8 192 481
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-4 392
Betalbar skatt	3	230 775	644 746
Skyldig offentlige avgifter		1 908	2 650
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		70 838	50 820
Sum kortsiktig gjeld		503 522	893 824
Sum gjeld		8 166 834	9 086 304
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 099 177	18 274 644



Organisasjonsnr: 974 451 425
GJELSTEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Gjelsten Eiendom AS**

Foretaksnr. 974451425



Gjelsten Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 973 870	3 871 955
Sum driftsinntekter		1 973 870	3 871 955
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	40 032	44 500
Avskrivning på varige driftsmidler	2	311 200	284 700
Annen driftskostnad		1 247 494	540 955
Sum driftskostnader		1 598 726	870 155
DRIFTSRESULTAT		375 144	3 001 800
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		25 365	8 784
Annen finansinntekt		1 384	871 374
Sum finansinntekter		26 749	880 158
Finanskostnader			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		27 976	50 096
Annen rentekostnad		418 967	236 088
Annen finanskostnad		0	18 054
Sum finanskostnader		446 943	304 239
NETTO FINANSPOSTER		(420 194)	575 920
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(45 049)	3 577 720
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(4 052)	610 399
ORDINÆRT RESULTAT		(40 997)	2 967 321
ÅRSRESULTAT		(40 997)	2 967 321
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		200 000	200 000
Tilleggsutbytte		4 015 000	0
Overføringer annen egenkapital		(4 255 997)	2 767 321
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		(40 997)	2 967 321



Gjelsten Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	12 488 457	14 512 244
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	503 500	662 500
Sum varige driftsmidler		12 991 957	15 174 744
SUM ANLEGGSMIDLER		12 991 957	15 174 744
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		4 392	0
Sum fordringer		4 392	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	5 635	33 611
Sum investeringer		5 635	33 611
Bankinnskudd, kontanter o.l.		97 193	3 066 289
SUM OMLØPSMIDLER		107 220	3 099 900
SUM EIENDELER		13 099 177	18 274 644



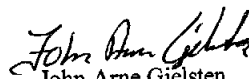
Gjelsten Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		114 850	114 850
Sum innskutt egenkapital		114 850	114 850
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 817 492	9 073 490
Sum opptjent egenkapital		4 817 492	9 073 490
SUM EGENKAPITAL		4 932 342	9 188 340
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	560 003	794 830
Sum avsetning for forpliktelser		560 003	794 830
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	7 103 310	7 397 651
Sum annen langsiktig gjeld		7 103 310	7 397 651
SUM LANGSIKTIG GJELD		7 663 313	8 192 481
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	(4 392)
Betalbar skatt	3	230 775	644 746
Skyldig offentlige avgifter		1 908	2 650
Utbytte		200 000	200 000
Annen kortsiktig gjeld		70 839	50 820
Sum kortsiktig gjeld		503 522	893 824
SUM KORTSIKTIG GJELD		8 166 835	9 086 305
SUM GJELD		13 099 177	18 274 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			

VESTNES den 7. februar 2023


Roy Arne Gjelsten
Styrets formann


John Arne Gjelsten
Daglig leder



Gjelsten Eiendom AS

Noter 2022

Note Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Note 1 - Lønn med videre

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	18 000	23 000
Arbeidsgiveravgift	22 032	21 500
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	0	0
Totalt	40 032	44 500



Gjelsten Eiendom AS

Noter 2022

Note 2 - Varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsare, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	15 342 844	795 000	16 137 844
+ Tilgang	2 865 743	0	2 865 743
- Avgang	4 737 330	0	4 737 330
Anskaffelseskost pr. 31/12	13 471 257	795 000	14 266 257
Akk. av/nedskr. pr 1/1	830 600	132 500	963 100
+ Ordinære avskrivninger	152 200	159 000	311 200
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	982 800	291 500	1 274 300
Balanseført verdi pr 31/12	12 488 457	503 500	12 991 957
Prosentst for ord. avskr.	1-3	20-20	

Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-45 049
Permanente og andre forskjeller	26 633
Endring i midlertidige forskjeller	1 067 393
Inntekt	1 048 977

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	230 775
= Sum betalbar skatt	230 775
+ endring i utsatt skatt	-234 827
= Ordinær skattekostnad	-4 052

Betalbar skatt i balansen består av:

Beregnet skatt av årets resultat	230 775
= Betalbar skatt i balansen	230 775

Midlertidige forskjeller og balanseført utsatt skatt

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-988 100	-804 100
+ Gevinst- og tapskonto	3 533 572	4 416 965
Sum positive skatteøkende forskjeller	3 533 572	4 416 965
Sum negative skatteøkende forskjeller	988 100	804 100
Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel	2 545 472	3 612 865
Balanseført utsatt skatt	560 003	794 830



Gjelsten Eiendom AS

Noter 2022

Note 4 - Markedsbaserte aksjer

Selskapet bruker markedsverdi prinsippet ved vurderinger av investeringer i børsnoterte aksjer.

	I år	I fjor
Balanseført verdi pr 31.12.	5 635	33 611
Anskaffelseskost pr 31.12.	100 861	100 861

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 5 914 751 og pr 31.12. i fjor kr 4 526 817.

Pantsettelse	I år	I fjor
Gjeld sikret med pant	7 103 310	7 397 651
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	12 898 251	14 512 244



BUGGE

REVISJONSKONTOR

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gjelsten Eiendom AS

Konklusjon

Vi har revidert Gjelsten Eiendom AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 40 997.

Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Boards for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår mening tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Side 1

Bugge Revisjonskontor AS, Fannestrandveien 83, 6416 Molde - Mail: post@revisjonskontor.no
Medlem av DNR - Revisorregisteret/Foretaksregisteret: NO 930 344 281 MVA - Autorisert regnskapsførerselskap



BUGGE

REVISJONSKONTOR

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Molde, den 7. februar 2023

Tore Folke-Olsen
Statsautorisert revisor