



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 441 036
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJØSANGERVEIEN 207 AS
Forretningsadresse: Klaus Hanssens vei 22
5053 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Frønsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 728 664	3 264 391
Sum inntekter		3 728 664	3 264 391
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	286 176	282 539
Annen driftskostnad	2	678 291	846 323
Sum kostnader		964 467	1 128 863
Driftsresultat		2 764 197	2 135 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		518 578	439 600
Annen renteinntekt		874	5 858
Annen finansinntekt		36	20 484
Sum finansinntekter		519 488	465 942
Annen rentekostnad		352 671	601 572
Sum finanskostnader		352 671	601 572
Netto finans		166 817	-135 631
Ordinært resultat før skattekostnad		2 931 014	1 999 897
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	644 823	440 808
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 286 191	1 559 089
Årsresultat		2 286 191	1 559 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 286 191	1 559 089
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		707 809	778 712
Overføringer annen egenkapital		1 578 382	780 377
Sum overføringer og disponeringer		2 286 191	1 559 089



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	11 040 112	11 251 199
Sum varige driftsmidler		11 040 112	11 251 199
Sum anleggsmidler		11 040 112	11 251 199
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		39 386	39 386
Konsernfordringer	6	18 604 493	16 967 915
Sum fordringer		18 643 880	17 007 302
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 564 831	1 129 103
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 564 831	1 129 103
Sum omløpsmidler		20 208 710	18 136 405
SUM EIENDELER		31 248 822	29 387 604
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Overkurs	8	9 360	9 360
Sum innskutt egenkapital		109 360	109 360
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	8	8 350 713	6 772 331
Sum opptjent egenkapital		8 350 713	6 772 331
Sum egenkapital		8 460 073	6 881 691
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	1 422 438	1 450 214
Sum avsetninger for forpliktelser		1 422 438	1 450 214
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 125 000	19 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 125 000	19 500 000
Sum langsiktig gjeld		20 547 438	20 950 214
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		144 635	118 087
Betalbar skatt	3	670 397	246 119
Skyldig offentlige avgifter		127 841	65 398
Kortsiktig konserngjeld	6	1 226 360	998 349
Annen kortsiktig gjeld		72 078	127 745
Sum kortsiktig gjeld		2 241 311	1 555 698
Sum gjeld		22 788 749	22 505 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 248 822	29 387 604



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 758052

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 441 036
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FJØSANGERVEIEN 207 AS
Forretningsadresse: Klaus Hanssens vei 22
5053 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erik Frønsdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 997 441 036
FJØSANGERVEIEN 207 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 728 664	3 264 391
Sum inntekter		3 728 664	3 264 391
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	286 176	282 539
Annen driftskostnad	2	678 291	846 323
Sum kostnader		964 467	1 128 863
Driftsresultat		2 764 197	2 135 528
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		518 578	439 600
Annen renteinntekt		874	5 858
Annen finansinntekt		36	20 484
Sum finansinntekter		519 488	465 942
Annen rentekostnad		352 671	601 572
Sum finanskostnader		352 671	601 572
Netto finans		166 817	-135 631
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	644 823	440 808
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 286 191	1 559 089
Årsresultat		2 286 191	1 559 089
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 286 191	1 559 089
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		707 809	778 712
Overføringer annen egenkapital		1 578 382	780 377
Sum overføringer og disponeringer		2 286 191	1 559 089



Organisasjonsnr: 997 441 036
FJØSANGERVEIEN 207 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

1,5

11 040 112

11 251 199

Sum varige driftsmidler

11 040 112

11 251 199

Sum anleggsmidler

11 040 112

11 251 199

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer

39 386

39 386

Konsernfordringer

6

18 604 493

16 967 915

Sum fordringer

18 643 880

17 007 302

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 564 831

1 129 103

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

1 564 831

1 129 103

Sum omløpsmidler

20 208 710

18 136 405

SUM EIENDELER

31 248 822

29 387 604

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

7,8

100 000

100 000

Overkurs

8

9 360

9 360

Sum innskutt egenkapital

109 360

109 360

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

8

8 350 713

6 772 331

Sum opptjent egenkapital

8 350 713

6 772 331

Sum egenkapital

8 460 073

6 881 691

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

1 422 438

1 450 214



Sum avsetninger for forpliktelser	1 422 438	1 450 214
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner 5	19 125 000	19 500 000
Sum annen langsiktig gjeld	19 125 000	19 500 000
Sum langsiktig gjeld	20 547 438	20 950 214
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	144 635	118 087
Betalbar skatt 3	670 397	246 119
Skyldig offentlige avgifter	127 841	65 398
Kortsiktig konserngjeld 6	1 226 360	998 349
Annen kortsiktig gjeld	72 078	127 745
Sum kortsiktig gjeld	2 241 311	1 555 698
Sum gjeld	22 788 749	22 505 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	31 248 822	29 387 604



Organisasjonsnr: 997 441 036
FJØSANGERVEIEN 207 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Fjøsangerveien 207 AS

Org.nr. 997441036

Årsrapport 2021

Revisjonsberetning

Årsregnskap



Til generalforsamlingen i
Fjøsangerveien 207 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Fjøsangerveien 207 AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 2 286 191. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standard Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Til generalforsamlingen i
Fjøsangerveien 207 AS
Side 2

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 2. juni 2022

REVISOR-PARTNER AS

Bjørn Erik Flakne
statsautorisert revisor



Fjøsangerveien 207 AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		3 728 664	3 264 391
Sum driftsinntekter		3 728 664	3 264 391
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	286 176	282 539
Annen driftskostnad	2	678 291	846 323
Sum driftskostnader		964 467	1 128 863
DRIFTSRESULTAT		2 764 197	2 135 528
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		518 578	439 600
Annen renteinntekt		874	5 858
Annen finansinntekt		36	20 484
Sum finansinntekter		519 488	465 942
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		352 671	601 573
Sum finanskostnader		352 671	601 573
NETTO FINANSPOSTER		166 817	(135 631)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 931 014	1 999 897
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	644 823	440 808
ORDINÆRT RESULTAT		2 286 191	1 559 089
ÅRSRESULTAT		2 286 191	1 559 089
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avgitt konsernbidrag		707 809	778 712
Overføringer annen egenkapital		1 578 382	780 377
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		2 286 191	1 559 089



Fjøsangerveien 207 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,5	11 040 112	11 251 199
Sum varige driftsmidler		11 040 112	11 251 199
SUM ANLEGGSMIDLER		11 040 112	11 251 199
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	6	18 604 493	16 967 915
Andre fordringer		39 386	39 386
Sum fordringer		18 643 880	17 007 302
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 564 831	1 129 103
SUM OMLØPSMIDLER		20 208 710	18 136 405
SUM EIENDELER		31 248 822	29 387 604



Fjøsangerveien 207 AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	7,8	100 000	100 000
Overkurs	8	9 360	9 360
Sum innskutt egenkapital		109 360	109 360
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	8 350 713	6 772 331
Sum opptjent egenkapital		8 350 713	6 772 331
SUM EGENKAPITAL		8 460 073	6 881 691
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	1 422 438	1 450 214
Sum avsetning for forpliktelser		1 422 438	1 450 214
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	19 125 000	19 500 000
Sum annen langsiktig gjeld		19 125 000	19 500 000
SUM LANGSIKTIG GJELD		20 547 438	20 950 214
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		144 635	118 087
Betalbar skatt	3	670 397	246 119
Skyldig offentlige avgifter		127 841	65 398
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	6	1 226 360	998 349
Annen kortsiktig gjeld		72 078	127 745
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 241 311	1 555 698
SUM GJELD		22 788 749	22 505 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 248 822	29 387 604

Bergen 2. juni 2022

Erik Frønsdal
Styrets-/daglig leder



Fjøsangerveien 207 AS

Noter 2021

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene. Utgifter blir kostnadsført basert på sammenstillingsprinsippet.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden, da konsernets størrelse samlet er under maksimalgrensene for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes etter børskursen på valutaen etter kursnoteringen på den siste dagen i regnskapsåret.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



Fjøsangerveien 207 AS

Noter 2021

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	14 038 061
+ Tilgang	75 090
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	14 113 151
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 786 862
+ Ordinære avskrivninger	286 176
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	3 073 039
Balanseført verdi pr 31/12	11 040 112
Prosentats for ord.avskr	1-4

Note 2 - Annen driftskostnad

Gjennomsnittlige antall årsverk 0

Godtgjørelser:

Det er utbetalt godtgjørelse til daglig leder med kr. 0.
Det er utbetalt godtgjørelse til styremedlemmer med kr. 0
Selskapet har pr. 31.12. ingen fordringer på daglig leder.

Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar utgjør kr 24 000 .

Obligatorisk tjenestepensjon.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 931 014
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	126 255
= Inntekt før fradrag for konsernbidrag	3 057 269
- Ytet konsernbidrag	10 011
= Inntekt	3 047 258

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	672 599
= Sum betalbar skatt	672 599
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-27 776
= Ordinær skattekostnad	644 823
Skattesats i inntektsåret	22



Fjøsangerveien 207 AS

Noter 2021

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	672 599
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag	-2 202
= Betalbar skatt i balansen	670 397

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	6 465 629	6 591 884
= Grunnlag utsatt skatt	6 465 629	6 591 884
Utsatt skatt	1 422 438	1 450 214

Note 5 - Gjeld til kredittinstitusjoner

Gjeldspost med forfall senere enn 5 år fra balansedagen utgjør pr 31.12. i år kr 17 250 000 og pr 31.12. i fjor kr 17 500 000.

	I år	I fjor
Pantsettelse:		
Langsiktig gjeld sikret med pant	19 125 000	19 500 000
Sum pantsikret gjeld	19 125 000	19 500 000
Bokført verdi pantsatte eiendeler:		
Eiendom	11 040 112	11 251 199
Sum bokført verdi pantsatte eiendeler	11 040 112	11 251 199
Salgspant:		
Eiendommer	21 000 000	21 000 000
Sum salgspant fast eiendom	21 000 000	21 000 000

Note 6 - Fordringer og gjeld konsernselskap

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
Konsernfordringer (Kortsiktig)		
Fordring Norhatt AS	14 956 489	13 426 164
Fordring Kalfarveien 99 AS	3 648 005	3 541 752
Sum fordring konsernselskap	18 604 493	16 967 916
Konserngjeld (kortsiktig)		
Gjeld Norhatt AS	710 011	482 000
Gjeld Skuteviksboden 7-8 AS	516 349	516 349
Sum gjeld konsernselskap	1 226 360	998 349

Noter for Fjøsangerveien 207 AS

Organisasjonsnr. 997441036



Fjøsangerveien 207 AS

Noter 2021

Note 7 - Selskapskapital

Aksjekapitalen i selskapet består pr. 31.12 av en aksjeklasse:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100000	1	100 000

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12 var:

Navn	Antall	Eierandel	Stemmeandel
Norhatt AS	100 000	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100000	100,0 %	100,0 %

Styrets-/ daglig leder Erik Frønsdal har eierposisjon gjennom Norhatt AS.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs fond	Annen EK/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	100 000	9 360	6 772 331	6 881 691
+Fra årets resultat			1 578 382	1 578 382
-Til årets resultat			0	0
+/-Andre transaksjoner:	0	0	0	0
Pr 31.12.	100 000	9 360	8 350 713	8 460 073