



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 610 284
Organisasjonsform:	Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn:	SAMEIE AASE GÅRD B1 - B6 PARKERING
Forretningsadresse:	c/o Bate boligbyggelag Zetlitzveien 2 4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Synnøve Bicaglia Nesse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		58 800	37 400
Sum inntekter		58 800	37 400
Kostnader			
Annen driftskostnad		57 419	36 326
Sum kostnader		57 419	36 325
Driftsresultat		1 381	1 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		186	346
Netto finans		-186	-346
Ordinært resultat før skattekostnad		1 381	1 074
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 381	1 074
Årsresultat	1	1 566	1 421



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 181	0
Sum fordringer		1 181	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 366	16 896
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 366	16 896
Sum omløpsmidler		15 547	16 896
SUM EIENDELER		15 547	16 896
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 987	1 421
Sum opptjent egenkapital		2 987	1 421
Sum egenkapital	2	2 987	1 421
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Leverandørgjeld		5 424	15 475
Annen kortsiktig gjeld		7 136	0
Sum kortsiktig gjeld		12 560	15 475
Sum gjeld		12 560	15 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 547	16 896



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 746554

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 610 284
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SAMEIE AASE GÅRD B1 - B6 PARKERING
Forretningsadresse: c/o Bate boligbyggelag
Zetlitzveien 2
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synnøve Bicaglia Nesse
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.08.2025



Organisasjonsnr: 928 610 284
SAMEIE AASE GÅRD B1 - B6 PARKERING

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		58 800	37 400
Sum inntekter		58 800	37 400
Kostnader			
Annen driftskostnad		57 419	36 326
Sum kostnader		57 419	36 325
Driftsresultat		1 381	1 075
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		186	346
Netto finans		-186	-346
Ordinært resultat før skattekostnad		1 381	1 074
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 381	1 074
Årsresultat	1	1 566	1 421



Organisasjonsnr: 928 610 284
SAMEIE AASE GÅRD B1 - B6 PARKERING

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 181	0
Sum fordringer		1 181	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		14 366	16 896
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		14 366	16 896
Sum omløpsmidler		15 547	16 896
SUM EIENDELER		15 547	16 896
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 987	1 421
Sum opptjent egenkapital		2 987	1 421
Sum egenkapital	2	2 987	1 421
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 424	15 475
Annen kortsiktig gjeld		7 136	0
Sum kortsiktig gjeld		12 560	15 475
Sum gjeld		12 560	15 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 547	16 896



Organisasjonsnr: 928 610 284
SAMEIE AASE GÅRD B1 - B6 PARKERING

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



1925 Sameie Aase Gård B1 - B6 parkering

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023	Budsjett 2025
Inntekter				
Innbetalt felleskostnader		40 800	37 400	39 600
Lading el-bil		18 000	0	0
Sum inntekter		58 800	37 400	39 600
Kostnader				
Forretningsførerhonorar		10 318	10 102	11 250
Tilleggstjenester forretningsfører		3 202	0	0
Drift og vedlikehold		0	0	10 000
Forsikringer		0	0	6 000
Energi/strøm		41 247	25 616	11 000
Administrasjonskostnader		2 652	608	1 100
Sum kostnader		57 419	36 325	39 350
Driftsresultat		1 381	1 075	250
Finansielle poster				
Renteinntekter		186	346	0
Netto finanskostnader		-186	-346	0
Resultat	1	1 566	1 421	250

Årsregnskap



1925 Sameie Aase Gård B1 - B6 parkering

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		1 181	0
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående på driftskonto		14 366	16 896
Sum omløpsmidler		15 547	16 896
SUM EIENDELER		15 547	16 896

Balanse 2024



1925 Sameie Aase Gård B1 - B6 parkering

	Note	Regnskap 2024	Regnskap 2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital		2 987	1 421
Sum egenkapital	2	2 987	1 421
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 424	15 475
Annen kortsiktig gjeld		7 136	0
Sum kortsiktig gjeld		12 560	15 475
Sum gjeld		12 560	15 475
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		15 547	16 896

Stavanger 31.12.24

Bate boligbyggelag

Sted: _____, dato: _____

Synnøve Bicaglia Nesse
Styreleder

Jan Frode Mossefinn
Styremedlem

Anne Ellinor Acevedo Grønning
Styremedlem

Balanse 2024



Noter 1925 Sameie Aase Gård B1 - B6 parkering

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen.

Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel. Dersom det er tatt opp felles gjeld er dette klassifisert som langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Frivillig avsetning til vedlikehold klassifiseres som egenkapital.

Fordringer

Restanser og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning for forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Inntekter

Inntekter ført i regnskapet følger opptjeningsprinsippet.

Arbeidskapital

Arbeidskapital vises i særskilt note. Med arbeidskapital menes omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.

Oppstillingen over arbeidskapital følger følgende oppstillingsplan:

- A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap.
- B. Endring i arbeidskapital.
- C. Arbeidskapital årets regnskap.

Noter 1925 Sameie Aase Gård B1 - B6 parkering



Noter 1925 Sameie Aase Gård B1 - B6 parkering

Note 1 - Arbeidskapital

	Regnskap 2024	Regnskap 2023
ARBEIDSKAPITAL		
Resultat	1 566	1 421
Endring arbeidskapital	1 566	1 421
Omløpsmidler	15 547	16 896
Kortsiktig gjeld	12 560	15 475
Arbeidskapital	2 987	1 421

Note 2 - Egenkapital

	Regnskap 31.12.24	Årets resultat	Regnskap 31.12.23
Sameiekapital, næring	2 987	1 566	1 421
Sum Egenkapital	2 987	1 566	1 421

Bedriften har ingen ansatte og dermed ingen pensjonsforpliktelser.

Noter 1925 Sameie Aase Gård B1 - B6 parkering



Resultat og balanse med noter for Sameie Aase Gård B1 - B6 parkering.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Sameie Aase Gård B1 - B6 parkering

Styreleder	Synnøve Bicaglia Nesse (sign.)	11.05.2025
Styremedlem	Anne Ellinor Acevedo Grønning (sign.)	11.05.2025
Styremedlem	Jan Frode Mossefinn (sign.)	07.05.2025