



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 777 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETERSHAGEN AS
Forretningsadresse: Kartverksveien 7
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herman Bay
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	11	1 752 670	
Sum inntekter		1 752 670	
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	196 953	
Annen driftskostnad	4	14 177	
Sum kostnader		211 130	
Driftsresultat		1 541 540	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	
Sum finansinntekter		5	
Netto finans		5	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 541 545	0
Skattekostnad på ordinært resultat	7	337 914	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 203 631	0
Årsresultat		1 203 631	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	
Annen egenkapital		3 631	
Sum overføringer og disponeringer		1 203 631	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6, 12	7 861 214	
Sum varige driftsmidler		7 861 214	
Sum anleggsmidler		7 861 214	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	11	1 750 000	
Sum fordringer		1 750 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	408 572	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		408 572	
Sum omløpsmidler		2 158 572	0
SUM EIENDELER		10 019 786	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1,00)	9, 10	30 000	
Annen innskutt egenkapital	10	30 097	
Sum innskutt egenkapital		60 097	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	10	3 631	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		3 631	
Sum egenkapital	10	63 728	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	136 555	
Sum avsetninger for forpliktelser		136 555	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		136 555	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	353 356	
Utbytte		1 200 000	
Kortsiktig konserngjeld	11	7 875 503	
Annen kortsiktig gjeld		390 644	
Sum kortsiktig gjeld		9 819 503	
Sum gjeld		9 956 058	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 019 786	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 294664

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 777 184
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PETERSHAGEN AS
Forretningsadresse: Hvervenmoveien 45
3511 HØNEFOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Herman Bay
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 777 184
PETERSHAGEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	11	1 752 670	
Sum inntekter		1 752 670	
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	6	196 953	
Annen driftskostnad	4	14 177	
Sum kostnader		211 130	
Driftsresultat		1 541 540	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	
Sum finansinntekter		5	
Netto finans		5	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 541 545	0
Skattekostnad på ordinært resultat	7	337 914	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 203 631	0
Årsresultat		1 203 631	0
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		1 200 000	
Annen egenkapital		3 631	
Sum overføringer og disponeringer		1 203 631	



Organisasjonsnr: 924 777 184
PETERSHAGEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 6, 12
Sum varige driftsmidler

7 861 214
7 861 214

Sum anleggsmidler

7 861 214

0

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Konsernfordringer 11
Sum fordringer

1 750 000
1 750 000

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende 5
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

408 572
408 572

Sum omløpsmidler

2 158 572

0

SUM EIENDELER

10 019 786

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000
aksjer à kr 1,00) 9, 10
Annen innskutt egenkapital 10
Sum innskutt egenkapital

30 000
30 097
60 097

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10
Sum opptjent egenkapital

3 631
3 631

Sum egenkapital

63 728

0

Gjeld

Langsiktig gjeld
Utsatt skatt 8

136 555



Sum avsetninger for forpliktelser		136 555	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		136 555	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	7	353 356	
Utbytte		1 200 000	
Kortsiktig konserngjeld	11	7 875 503	
Annen kortsiktig gjeld		390 644	
Sum kortsiktig gjeld		9 819 503	
Sum gjeld		9 956 058	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 019 786	0



Organisasjonsnr: 924 777 184
PETERSHAGEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30000.00	1.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SFPH AS	30000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30000.00	100.00%

Note
2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

Note
4

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7500.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	7500.00	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



K-Team AS • Brynsveien 96 • 1352 Kolsås
statsautorisert. revisor • autorisert regnskapsfører
T: 67 18 28 60 E: post@k-team.no
Org.nr 976 048 695

Til generalforsamlingen i Petershagen AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Petershagen AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1 203 631. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020 og resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter henvises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

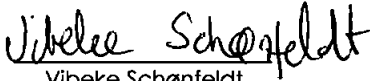


Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Kolsås, 11.05.2021
K-TEAM AS


Vibeke Schönfeldt
statsautorisert revisor



Noter 2020

PETERSHAGEN AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, leieavtaler er ikke balanseført, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Revisjon

	2020	2019
Revisjon	7 500	0
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	7 500	0

Note 5 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 6 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	672 442	7 514 179	8 186 621
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	672 442	7 514 179	8 186 621
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020		(128 454)	(128 454)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020		(325 407)	(325 407)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	672 442	7 188 772	7 861 214
Årets avskrivninger		(196 953)	(196 953)
Økonomisk levetid		25 år	
Avskrivningsplan: Lineær		4 %	

Note 7 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	1 541 545	
+/- Permanente forskjeller	(5 570)	
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	70 190	
Årets skattegrunnlag	1 606 165	0
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	353 356	
Sum	353 356	
+/- Endring i utsatt skatt	(15 442)	
Skattekostnad i resultatregnskapet	337 914	0
Betalbar skatt i skattekostnad	353 356	
Betalbar skatt i balansen	353 356	0



Note 8 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	690 894	620 704	70 191
Sum midlertidige forskjeller	690 894	620 704	70 191
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	151 997	136 555	15 442

Selskapet er stiftet i forbindelse med en fisjon/fusjon i 2020 som ble gjennomført til skattemessig kontinuitet. På grunn av fisjonen/fusjon vil ikke utsatt skatt pr. 01.01.2020 stemme med balansen pr. 01.01.2020. Årets skattekostnad og balanseførte verdier pr. 31.12.20 er korrekt.

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000,00
Sum	30 000		30 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
SFPH AS	30 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	30 000	100,00%	

Note 10 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Økning AK/overkurs	30 000		30 000
Økning annen innskutt EK			30 097
Årets resultat		1 203 631	1 203 631
Avsatt utbytte		(1 200 000)	(1 200 000)
Egenkapital 31.12.2020	30 000	3 631	63 728

Note 11 - Mellomværende og transaksjoner med selskap i samme konsern

	31.12.20
Kortsiktig konsernfodring	
Kortsiktig konsernfodring mor	1 750 000
Sum kortsiktig konsernfodring	1 750 000
Kortsiktig konserngjeld	
Kortsiktig gjeld til mor	7 870 502
Sum kortsiktig konserngjeld	7 870 502
Annen kortsiktig gjeld	
Forskuddsbetaling fra søster	390 644
Sum annen kortsiktig konserngjeld	390 644

Kortiktig gjeld/fordring mor er ikke renteberegnet, og det er heller ikke stillet sikkerhet.

Transaksjoner med selskap i samme konsern	2020
Leieinntekter fra søster	1 752 670
Sum transaksjoner med selskap i samme konsern	1 752 670

Note 12 - Gjeld og pantstillelser

Sparebank 1 Ringerike Hadeland har panterrett i selskapets eiendom pålydene kr. 10 000 000,- 1.prioritet.