



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 440 844
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVANG OTTA AS
Forretningsadresse: Johan Nygårds gate 5
2670 OTTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Grindstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	192 050	292 560
Sum inntekter		192 050	292 560
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	21 900	18 052
Annen driftskostnad	2	207 466	239 971
Sum kostnader		229 366	258 023
Driftsresultat		-37 316	34 537
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4	73
Annen finansinntekt		3 427	3 192
Sum finansinntekter		3 431	3 265
Annen rentekostnad		22 101	25 422
Sum finanskostnader		22 101	25 422
Netto finans		-18 670	-22 157
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 986	12 380
Ordinært resultat etter skattekostnad		-55 986	12 380
Årsresultat		-55 986	12 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-55 986	12 380
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-55 986	12 380
Sum overføringer og disponeringer		-55 986	12 380



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	364 500	382 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	13 800	18 000
Sum varige driftsmidler		378 300	400 200
Sum anleggsmidler		378 300	400 200
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		7 650	20 450
Sum fordringer		7 650	20 450
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 861	29 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 861	29 259
Sum omløpsmidler		38 511	49 709
SUM EIENDELER		416 811	449 909
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Overkurs	5	13 180	13 180
Sum innskutt egenkapital		43 180	43 180
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap	5	187 262	131 275
Sum opptjent egenkapital		-187 262	-131 275
Sum egenkapital		-144 082	-88 095
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	499 144	525 378
Øvrig langsiktig gjeld	8	50 000	
Sum annen langsiktig gjeld		549 144	525 378
Sum langsiktig gjeld		549 144	525 378
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 921	10 194
Annen kortsiktig gjeld		1 828	2 432
Sum kortsiktig gjeld		11 749	12 626
Sum gjeld		560 893	538 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		416 811	449 909



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 548304

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 440 844
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOLVANG OTTA AS
Forretningsadresse: Johan Nygårds gate 5
2670 OTTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Grindstuen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.07.2021



Organisasjonsnr: 918 440 844
SOLVANG OTTA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	192 050	292 560
Sum inntekter		192 050	292 560
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	21 900	18 052
Annen driftskostnad	2	207 466	239 971
Sum kostnader		229 366	258 023
Driftsresultat		-37 316	34 537
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4		73
Annen finansinntekt		3 427	3 192
Sum finansinntekter		3 431	3 265
Annen rentekostnad		22 101	25 422
Sum finanskostnader		22 101	25 422
Netto finans		-18 670	-22 157
Ordinært resultat før skattekostnad		-55 986	12 380
Ordinært resultat etter skattekostnad		-55 986	12 380
Årsresultat		-55 986	12 380
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-55 986	12 380
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5	-55 986	12 380
Sum overføringer og disponeringer		-55 986	12 380



Organisasjonsnr: 918 440 844
SOLVANG OTTA AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	364 500	382 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	13 800	18 000
Sum varige driftsmidler		378 300	400 200

Sum anleggsmidler		378 300	400 200
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		7 650	20 450
Sum fordringer		7 650	20 450

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		30 861	29 259
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		30 861	29 259

Sum omløpsmidler		38 511	49 709
-------------------------	--	---------------	---------------

SUM EIENDELER		416 811	449 909
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Overkurs	5	13 180	13 180
Sum innskutt egenkapital		43 180	43 180

Opptjent egenkapital

Udekket tap	5	187 262	131 275
Sum opptjent egenkapital		-187 262	-131 275

Sum egenkapital		-144 082	-88 095
------------------------	--	-----------------	----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	499 144	525 378
Øvrig langsiktig gjeld	8	50 000	
Sum annen langsiktig gjeld		549 144	525 378
Sum langsiktig gjeld		549 144	525 378
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 921	10 194
Annen kortsiktig gjeld		1 828	2 432
Sum kortsiktig gjeld		11 749	12 626
Sum gjeld		560 893	538 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		416 811	449 909



Organisasjonsnr: 918 440 844
SOLVANG OTTA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	30.00	1000.00	30000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Otta Musikkforening	30.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	30.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020
for
Solvang Otta AS**

Organisasjonsnr. 918440844



Solvang Otta AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	192 050	292 560
Sum driftsinntekter		192 050	292 560
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	21 900	18 052
Annen driftskostnad	2	207 466	239 971
Sum driftskostnader		229 366	258 023
DRIFTSRESULTAT		(37 316)	34 537
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4	73
Annen finansinntekt		3 427	3 192
Sum finansinntekter		3 431	3 265
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		22 101	25 422
Sum finanskostnader		22 101	25 422
NETTO FINANSPOSTER		(18 670)	(22 157)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(55 986)	12 380
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(55 986)	12 380
ÅRSRESULTAT		(55 986)	12 380
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	(55 986)	12 380
SUM OVERF. OG DISP.		(55 986)	12 380



Solvang Otta AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	364 500	382 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	13 800	18 000
Sum varige driftsmidler		378 300	400 200
SUM ANLEGGSMIDLER		378 300	400 200
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		7 650	20 450
Sum fordringer		7 650	20 450
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 861	29 259
SUM OMLØPSMIDLER		38 511	49 709
SUM EIENDELER		416 811	449 909



Solvang Otta AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Overkurs	5	13 180	13 180
Sum innskutt egenkapital		43 180	43 180
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(187 262)	(131 275)
Sum opptjent egenkapital		(187 262)	(131 275)
SUM EGENKAPITAL		(144 082)	(88 095)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	499 144	525 378
Øvrig langsiktig gjeld	8	50 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		549 144	525 378
SUM LANGSIKTIG GJELD		549 144	525 378
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 921	10 194
Annen kortsiktig gjeld		1 828	2 432
SUM KORTSIKTIG GJELD		11 749	12 626
SUM GJELD		560 893	538 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		416 811	449 909

Otta, 31.12.2020 / 16.06.2021

Oddbjørn Haugen
Styrets leder

Kjell Arne Hølmo
Styremedlem

Odd Ivar Svelstad
Styremedlem

Marit Skau
Styremedlem

Vetle Lien Rusten
Styremedlem



Solvang Otta AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Inntektsføring

Husleieinntekter bokføres når de er opptjent.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Solvang Otta AS

Noter 2020

Note 2 - Lønn, ansatte, ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen plikt til å opprette tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke ytet lån eller godtgjørelse til styret.

Selskapet har fravalgt revisor fra og med regnskapsåret 2017.

Note 3 - Varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	426 921	20 846	447 767
Anskaffelseskost pr. 31/12	426 921	20 846	447 767
Akk. av/nedskr. pr 1/1	44 721	2 846	47 567
+ Ordinære avskrivninger	17 700	4 200	21 900
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	62 421	7 046	69 467
Balanseført verdi pr 31/12	364 500	13 800	378 300
Prosentstans for ord. avskr.	4-5	20-20	

Note 4 - Aksjekapital, aksjonærer

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Otta Musikkforening	30	100,00 %



Solvang Otta AS

Noter 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	13 180	-131 275	-88 095
Årsresultat			-55 986	-55 986
Pr 31.12.	30 000	13 180	-187 262	-144 082

Aksjekapitalen er tapt pr. 31.12.2020. Hovedårsaken er kostnader til nødvendig vedlikehold etter at selskapet overtok forsamlingshuset Solvang på Otta, samt vesentlig mindre utleie i regnskapsåret som følge av COVID-19. Kostnadene til vedlikehold vil være betydelig mindre i årene som kommer. Det må antas at det vil bli mindre utleie enn normalt også i kommende regnskapsår, men selskapet har flere faste leietakere og styret mener at forsamlingshuset igjen vil bli mye brukt til selskaper og andre arrangement, når pandemien er over. Styret mener derfor at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Note 6 - Gjeld og pantstillelser

	2020	2019
Gjeld med forfall senere enn etter 5 år	197 768	266 989
Pantsettelse	2020	2019
Gjeld sikret med pant	499 144	525 378
Bokført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	364 500	382 200
Sum pantsatte eiendeler	364 500	382 200



Solvang Otta AS

Noter 2020

Note 7 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-55 986
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-10 433
= Inntekt	-66 419

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Midlertidige forskjeller og utsatt skattefordel

	2020	2019
Driftsmidler inkl. goodwill	-12 764	-2 331
Akkumulert skattemessig fremførbart underskudd	211 845	145 426
= Grunnlag utsatt skattefordel	199 081	143 095
Utsatt skattefordel	43 797	31 480
Skattesats	22	22

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 8 - Gjeld til eiere

Det er gitt et lån stort kr 50 000 fra aksjonær Otta Musikkforening. Lånet har prioritet etter annen gjeld selskapet måtte ha. Lånet er gitt rentefritt.



**Årsregnskap 2020
for
Solvang Otta AS**

Organisasjonsnr. 918440844



Solvang Otta AS

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt	1	192 050	292 560
Sum driftsinntekter		192 050	292 560
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3	21 900	18 052
Annen driftskostnad	2	207 466	239 971
Sum driftskostnader		229 366	258 023
DRIFTSRESULTAT		(37 316)	34 537
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		4	73
Annen finansinntekt		3 427	3 192
Sum finansinntekter		3 431	3 265
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		22 101	25 422
Sum finanskostnader		22 101	25 422
NETTO FINANSPOSTER		(18 670)	(22 157)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(55 986)	12 380
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(55 986)	12 380
ÅRSRESULTAT		(55 986)	12 380
OVERF. OG DISPONERINGER			
Fremføring av udekket tap	5	(55 986)	12 380
SUM OVERF. OG DISP.		(55 986)	12 380



Solvang Otta AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3,6	364 500	382 200
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3,6	13 800	18 000
Sum varige driftsmidler		378 300	400 200
SUM ANLEGGSMIDLER		378 300	400 200
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		7 650	20 450
Sum fordringer		7 650	20 450
Bankinnskudd, kontanter o.l.		30 861	29 259
SUM OMLØPSMIDLER		38 511	49 709
SUM EIENDELER		416 811	449 909



Solvang Otta AS

Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
Overkurs	5	13 180	13 180
Sum innskutt egenkapital		43 180	43 180
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	(187 262)	(131 275)
Sum opptjent egenkapital		(187 262)	(131 275)
SUM EGENKAPITAL		(144 082)	(88 095)
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	499 144	525 378
Øvrig langsiktig gjeld	8	50 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		549 144	525 378
SUM LANGSIKTIG GJELD		549 144	525 378
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 921	10 194
Annen kortsiktig gjeld		1 828	2 432
SUM KORTSIKTIG GJELD		11 749	12 626
SUM GJELD		560 893	538 004
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		416 811	449 909

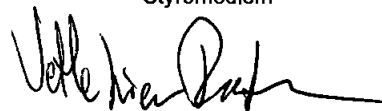
Otta, 31.12.2020 / 16.06.2021


Oddbjørn Haugen
Styrets leder


Kjell Arne Hølmo
Styremedlem


Odd Ivar Svelstad
Styremedlem


Marit Skau
Styremedlem


Vette Lien Rusten
Styremedlem



Solvang Otta AS

Noter 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

Inntektsføring

Husleieinntekter bokføres når de er opptjent.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Solvang Otta AS

Noter 2020

Note 2 - Lønn, ansatte, ytelser til ledende personer og revisor

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen plikt til å opprette tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke ytet lån eller godtgjørelse til styret.

Selskapet har fravalgt revisor fra og med regnskapsåret 2017.

Note 3 - Varige driftsmidler

Avskrivningstablå

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	426 921	20 846	447 767
Anskaffelseskost pr. 31/12	426 921	20 846	447 767
Akk. av/nedskr. pr 1/1	44 721	2 846	47 567
+ Ordinære avskrivninger	17 700	4 200	21 900
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	62 421	7 046	69 467
Balanseført verdi pr 31/12	364 500	13 800	378 300
Prosentsats for ord. avskr.	4-5	20-20	

Note 4 - Aksjekapital, aksjonærer

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1 000 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Antall	Eierandel
Otta Musikkforening	30	100,00 %



Solvang Otta AS

Noter 2020

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	13 180	-131 275	-88 095
Årsresultat			-55 986	-55 986
Pr 31.12.	30 000	13 180	-187 262	-144 082

Aksjekapitalen er tapt pr. 31.12.2020. Hovedårsaken er kostnader til nødvendig vedlikehold etter at selskapet overtok forsamlingshuset Solvang på Otta, samt vesentlig mindre utleie i regnskapsåret som følge av COVID-19. Kostnadene til vedlikehold vil være betydelig mindre i årene som kommer. Det må antas at det vil bli mindre utleie enn normalt også i kommende regnskapsår, men selskapet har flere faste leietakere og styret mener at forsamlingshuset igjen vil bli mye brukt til selskaper og andre arrangement, når pandemien er over. Styret mener derfor at forutsetningen for fortsatt drift er til stede.

Note 6 - Gjeld og pantstillelser

	2020	2019
Gjeld med forfall senere enn etter 5 år	197 768	266 989
Pantsettelse	2020	2019
Gjeld sikret med pant	499 144	525 378
Bokført verdi av pantsatte eiendeler		
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	364 500	382 200
Sum pantsatte eiendeler	364 500	382 200



Solvang Otta AS

Noter 2020

Note 7 - Skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-55 986
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-10 433
= Inntekt	-66 419

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	22

Midlertidige forskjeller og utsatt skattefordel

	2020	2019
Driftsmidler inkl. goodwill	-12 764	-2 331
Akkumulert skattemessig fremførbart underskudd	211 845	145 426
= Grunnlag utsatt skattefordel	199 081	143 095
Utsatt skattefordel	43 797	31 480
Skattesats	22	22

Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note 8 - Gjeld til eiere

Det er gitt et lån stort kr 50 000 fra aksjonær Otta Musikkforening. Lånet har prioritet etter annen gjeld selskapet måtte ha. Lånet er gitt rentefritt.