



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 680 517
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÆGIRSVEI EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gyldenløvesgate 31-33
4614 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Malvin Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.09.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.01.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		177 392	53 812
Sum kostnader		177 392	53 812
Driftsresultat		-177 392	-53 812
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-177 392	-53 812
Årsresultat		-177 392	-53 812
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-177 392	-53 812
Sum overføringer og disponeringer		-177 392	-53 812



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen innskutt egenkapital		1 349 589	1 349 589
Sum innskutt egenkapital		2 349 589	2 349 589
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 742 044	5 564 651
Sum opptjent egenkapital		-5 742 044	-5 564 651
Sum egenkapital	2	-3 392 455	-3 215 062
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 890 158	2 890 158
Leverandørgjeld		302 297	124 905
Annen kortsiktig gjeld		200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		3 392 455	3 215 063
Sum gjeld		3 392 455	3 215 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 746605

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 680 517
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ÆGIRSV EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gyldenløvesgate 31-33
4614 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Malvin Svendsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.09.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.09.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 680 517
ÆGIRSVEI EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		177 392	53 812
Sum kostnader		177 392	53 812
Driftsresultat		-177 392	-53 812
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-177 392	-53 812
Årsresultat		-177 392	-53 812
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-177 392	-53 812
Sum overføringer og disponeringer		-177 392	-53 812



Organisasjonsnr: 996 680 517
ÆGIRSVEI EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		1 349 589	1 349 589
Sum innskutt egenkapital		2 349 589	2 349 589
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		5 742 044	5 564 651
Sum opptjent egenkapital		-5 742 044	-5 564 651
Sum egenkapital	2	-3 392 455	-3 215 062



Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 890 158	2 890 158
Leverandørgjeld	302 297	124 905
Annen kortsiktig gjeld	200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld	3 392 455	3 215 063
Sum gjeld	3 392 455	3 215 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	0	0



Organisasjonsnr: 996 680 517
ÆGIRSVEI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Selskapets egenkapital er negativ. Lånet er misligholdt. Virksomheten er ikke i stand til å dekke løpende forpliktelser. Dette skaper tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld



ÆGIRSVEI EIENDOM AS
996 680 517

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-177 392	-53 812
Sum driftskostnader		-177 392	-53 812
Driftsresultat		-177 392	-53 812
Finanskostnader			
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	0
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		0	0
Resultat før skattekostnad		-177 392	-53 812
Årsresultat		-177 392	-53 812
Overføringer			
Udekket tap		-177 392	-53 812
Sum overføringer		-177 392	-53 812



ÆGIRSV EIENDOM AS
996 680 517

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kortsiktige konsernfordringer		0	0
Sum fordringer		0	0
Sum omløpsmidler		0	0
SUM EIENDELER		0	0



ÆGIRSVEI EIENDOM AS
996 680 517

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	1 000 000	1 000 000
Annen innskutt egenkapital		1 349 589	1 349 589
Sum innskutt egenkapital		2 349 589	2 349 589
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-5 742 044	-5 564 651
Sum opptjent egenkapital		-5 742 044	-5 564 651
Sum egenkapital	2	-3 392 455	-3 215 062
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		2 890 158	2 890 158
Leverandørgjeld		302 297	124 905
Annen kortsiktig gjeld		200 000	200 000
Sum kortsiktig gjeld		3 392 455	3 215 063
Sum gjeld		3 392 455	3 215 063
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		0	0

Kristiansand, 12.09.2024

Erik Frøysnes
styrets leder / daglig leder



ÆGIRSVEI EIENDOM AS
996 680 517

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	1 000 000	1	1 000 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
EF Eiendom Invest AS	1 000 000	100,00	Ordinære

Note 2 - Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Selskapets egenkapital er negativ. Lånet er misligholdt. Virksomheten er ikke i stand til å dekke løpende forpliktelser. Dette skaper tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.