



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 751 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANSENGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Øvre Hagaveg 2  
2150 ÅRNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORSK REGNSKAP INNLANDET AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.07.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2024 for 812751042

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note | 2024            | 2023           |
|---|------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                 |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                 |                |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 723 720         | 711 775        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>723 720</b>  | <b>711 775</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                 |                |
| Varekostnad   |      |                 | 7 970          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 30 000          | 30 000         |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 341 823         | 351 413        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>371 823</b>  | <b>389 383</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>351 897</b>  | <b>322 392</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                 |                |
| Annen renteinntekt                                    |      | 4 480           | 57             |
| Annen finansinntekt                                   |      |                 | 730 031        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>4 480</b>    | <b>730 088</b> |
| Annen rentekostnad                                    |      | 285 980         | 361 701        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>285 980</b>  | <b>361 701</b> |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-281 500</b> | <b>368 387</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>70 397</b>   | <b>690 779</b> |
| Skattekostnad på resultat                             |      | 15 487          | -7 781         |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 3    | <b>54 910</b>   | <b>698 560</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>54 910</b>   | <b>698 560</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>54 910</b>   | <b>698 560</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                 |                |
| Udekket tap   |      | 54 910          | 698 560        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>54 910</b>   | <b>698 560</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note     | 2024             | 2023             |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |          |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |          |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom            | 1        | 3 120 498        | 3 150 498        |
| Maskiner og anlegg                             | 1        |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr             | 1        |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 | <b>1</b> | <b>3 120 498</b> | <b>3 150 498</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |          | <b>3 120 498</b> | <b>3 150 498</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |          |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |          |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer                   |          | 36 879           | 11 603           |
| Konsernfordringer                              |          |                  | 930 967          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |          | <b>36 879</b>    | <b>942 570</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |          | 212 901          | 112 667          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |          | <b>212 901</b>   | <b>112 667</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |          | <b>249 780</b>   | <b>1 055 237</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |          | <b>3 370 278</b> | <b>4 205 735</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |          |                  |                  |
| Aksjekapital                                   |          | 90 200           | 90 200           |
| Annen innskutt egenkapital                     |          | -9 963           | -9 963           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |          | <b>80 237</b>    | <b>80 237</b>    |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2024             | 2023             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                        |      | 92 519           | 37 609           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>92 519</b>    | <b>37 609</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 3    | <b>172 756</b>   | <b>117 846</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                             |      | 74 639           | 76 385           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>74 639</b>    | <b>76 385</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |      | 2 067 576        | 3 987 027        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>2 067 576</b> | <b>3 987 027</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>2 142 215</b> | <b>4 063 412</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 38 074           | 24 477           |
| Betalbar skatt                           |      | 17 233           |                  |
| Kortsiktig konserngjeld                  |      | 1 000 000        |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>1 055 307</b> | <b>24 477</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>3 197 522</b> | <b>4 087 889</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>3 370 278</b> | <b>4 205 735</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 614838

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 751 042  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HANSENGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Øvre Hagaveg 2  
2150 ÅRNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORSK REGNSKAP INNLANDET AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 751 042  
HANSENGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK  | Note | 2024            | 2023           |
|---|------|-----------------|----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                               |      |                 |                |
| <b>Inntekter</b>                                      |      |                 |                |
| Annen driftsinntekt                                   |      | 723 720         | 711 775        |
| <b>Sum inntekter</b>                                  |      | <b>723 720</b>  | <b>711 775</b> |
| <b>Kostnader</b>                                      |      |                 |                |
| Varekostnad   |      |                 | 7 970          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1    | 30 000          | 30 000         |
| Annen driftskostnad                                   | 2    | 341 823         | 351 413        |
| <b>Sum kostnader</b>                                  |      | <b>371 823</b>  | <b>389 383</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |      | <b>351 897</b>  | <b>322 392</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>             |      |                 |                |
| Annen renteinntekt                                    |      | 4 480           | 57             |
| Annen finansinntekt                                   |      |                 | 730 031        |
| <b>Sum finansinntekter</b>                            |      | <b>4 480</b>    | <b>730 088</b> |
| Annen rentekostnad                                    |      | 285 980         | 361 701        |
| <b>Sum finanskostnader</b>                            |      | <b>285 980</b>  | <b>361 701</b> |
| <b>Netto finans</b>                                   |      | <b>-281 500</b> | <b>368 387</b> |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                     |      | <b>70 397</b>   | <b>690 779</b> |
| Skattekostnad på resultat                             |      | 15 487          | -7 781         |
| <b>Årsresultat</b>                                    | 3    | <b>54 910</b>   | <b>698 560</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>         |      | <b>54 910</b>   | <b>698 560</b> |
| <b>Totalresultat</b>                                  |      | <b>54 910</b>   | <b>698 560</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                  |      |                 |                |
| Udekket tap   |      | 54 910          | 698 560        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>              |      | <b>54 910</b>   | <b>698 560</b> |



Organisasjonsnr: 812 751 042  
HANSENGÅRDEN AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                       | Note     | 2024             | 2023             |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                         |          |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                               |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                      |          |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                         |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a.                             |          |                  |                  |
| fast eiendom                                       | 1        | 3 120 498        | 3 150 498        |
| Maskiner og anlegg                                 | 1        |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar o.<br>a. utstyr             | 1        |                  |                  |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                     | <b>1</b> | <b>3 120 498</b> | <b>3 150 498</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                           |          | <b>3 120 498</b> | <b>3 150 498</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                       |          |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                                  |          |                  |                  |
| Andre kortsiktige<br>fordringer                    |          |                  |                  |
|  |          | 36 879           | 11 603           |
| Konsernfordringer                                  |          |                  | 930 967          |
| <b>Sum fordringer</b>                              |          | <b>36 879</b>    | <b>942 570</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter<br/>og lignende</b>     |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.<br>l.                   |          |                  |                  |
|  |          | 212 901          | 112 667          |
| <b>Sum bankinnskudd,<br/>kontanter og lignende</b> |          | <b>212 901</b>   | <b>112 667</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                            |          | <b>249 780</b>   | <b>1 055 237</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                               |          | <b>3 370 278</b> | <b>4 205 735</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG<br/>GJELD</b>          |          |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                                 |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                        |          |                  |                  |
| Aksjekapital                                       |          |                  |                  |
|  |          | 90 200           | 90 200           |
| Annen innskutt egenkapital                         |          | -9 963           | -9 963           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                    |          | <b>80 237</b>    | <b>80 237</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                        |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                                  |          |                  |                  |
|  |          | 92 519           | 37 609           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                    |          | <b>92 519</b>    | <b>37 609</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>                             | <b>3</b> | <b>172 756</b>   | <b>117 846</b>   |



|  |                  |                  |
|--|------------------|------------------|
| <b>Gjeld</b>                             |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |                  |                  |
| Utsatt skatt                             | 74 639           | 76 385           |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelses</b> | <b>74 639</b>    | <b>76 385</b>    |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           | 2 067 576        | 3 987 027        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        | <b>2 067 576</b> | <b>3 987 027</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              | <b>2 142 215</b> | <b>4 063 412</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          | 38 074           | 24 477           |
| Betalbar skatt                           | 17 233           |                  |
| Kortsiktig konserngjeld                  | 1 000 000        |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              | <b>1 055 307</b> | <b>24 477</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         | <b>3 197 522</b> | <b>4 087 889</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          | <b>3 370 278</b> | <b>4 205 735</b> |



Organisasjonsnr: 812 751 042  
HANSENGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

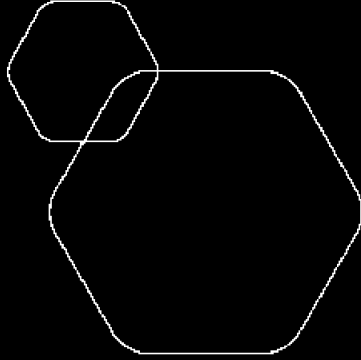
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



|   |   |
|---|---|
|  | BankID Signing<br>Jørn Håvard Drognes<br>2025-06-25 |
|  | BankID Signing<br>Tor-Erik Sigvartsen<br>2025-06-25 |
|  | BankID Signing<br>Odd Scharring<br>2025-06-25       |
|  | BankID Signing<br>Halvor Scharming<br>2025-06-26    |
|  | BankID Signing<br>Jan Werner Olstad<br>2025-06-26   |



# Årsregnskap 2024 Hansengården AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 812 751 042



## RESULTATREGNSKAP

### HANSENGÅRDEN AS

| DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER                     | Note     | 2024            | 2023           |
|---|----------|-----------------|----------------|
| Annen driftsinntekt                                   |          | 723 720         | 711 775        |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                            |          | <b>723 720</b>  | <b>711 775</b> |
| Varekostnad   |          | 0               | 7 970          |
| Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler | 1        | 30 000          | 30 000         |
| Annen driftskostnad                                   | 2        | 341 823         | 351 413        |
| <b>Sum driftskostnader</b>                            |          | <b>371 823</b>  | <b>389 383</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                                 |          | <b>351 897</b>  | <b>322 392</b> |
| <b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>              |          |                 |                |
| Annen renteinntekt                                    |          | 4 480           | 57             |
| Annen finansinntekt                                   |          | 0               | 730 031        |
| Annen rentekostnad                                    |          | 285 980         | 361 701        |
| <b>Resultat av finansposter</b>                       |          | <b>-281 500</b> | <b>368 387</b> |
| Resultat før skattekostnad                            |          | 70 397          | 690 779        |
| Skattekostnad på resultat                             |          | 15 487          | -7 781         |
| <b>Årsresultat</b>                                    | <b>3</b> | <b>54 910</b>   | <b>698 560</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                                   |          |                 |                |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap           |          | 54 910          | 698 560        |
| <b>Sum overføringer</b>                               |          | <b>54 910</b>   | <b>698 560</b> |



### BALANSE

#### HANSENGÅRDEN AS

| EIENDELER                           | Note     | 2024             | 2023             |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>                |          |                  |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>       |          |                  |                  |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>          |          |                  |                  |
| Tomter, bygninger o.a. fast eiendom | 1        | 3 120 498        | 3 150 498        |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>      | <b>1</b> | <b>3 120 498</b> | <b>3 150 498</b> |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>    |          |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>            |          | <b>3 120 498</b> | <b>3 150 498</b> |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                 |          |                  |                  |
| <b>FORDRINGER</b>                   |          |                  |                  |
| Andre kortsiktige fordringer        |          | 36 879           | 11 603           |
| Konsernfordringer                   |          | 0                | 930 967          |
| <b>Sum fordringer</b>               |          | <b>36 879</b>    | <b>942 570</b>   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.        |          | 212 901          | 112 667          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>             |          | <b>249 780</b>   | <b>1 055 237</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                |          | <b>3 370 278</b> | <b>4 205 735</b> |



### BALANSE

#### HANSENGÅRDEN AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                   | Note     | 2024             | 2023             |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL</b>                     |          |                  |                  |
| <b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>            |          |                  |                  |
| Aksjekapital                           |          | 90 200           | 90 200           |
| Annen innskutt egenkapital             |          | -9 963           | -9 963           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |          | <b>80 237</b>    | <b>80 237</b>    |
| <b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>            |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                      |          | 92 519           | 37 609           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |          | <b>92 519</b>    | <b>37 609</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>                 | <b>3</b> | <b>172 756</b>   | <b>117 846</b>   |
| <b>GJELD</b>                           |          |                  |                  |
| <b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>      |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                           |          | 74 639           | 76 385           |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |          | <b>74 639</b>    | <b>76 385</b>    |
| <b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>          |          |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         |          | 2 067 576        | 3 987 027        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |          | <b>2 067 576</b> | <b>3 987 027</b> |
| <b>KORTSIKTIG GJELD</b>                |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                        |          | 38 074           | 24 477           |
| Betalbar skatt                         |          | 17 233           | 0                |
| Konserngjeld                           |          | 1 000 000        | 0                |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |          | <b>1 055 307</b> | <b>24 477</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                       |          | <b>3 197 522</b> | <b>4 087 889</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>        |          | <b>3 370 278</b> | <b>4 205 735</b> |

Årnes, 25.06.2025  
Styret i Hansengården AS

\_\_\_\_\_  
Halvor Scharning  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Tor-Erik Sigvartsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jan Werner Olstad  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Odd Scharning  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Jørn Håvard Drognes  
styremedlem/daglig leder



HANSENGÅRDEN AS

812 751 042

## Noter til Regnskapet for 2024

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



HANSENGÅRDEN AS

812 751 042

## Noter til Regnskapet for 2024

### Note 1 Anleggsmidler

|                                    | Bygninger        | Tomter           | Sum              |
|------------------------------------|------------------|------------------|------------------|
| Anskaffelseskost pr. 01.01.24      | 1 730 498        | 1 700 000        | 3 430 498        |
| = <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b> | <b>1 730 498</b> | <b>1 700 000</b> | <b>3 430 498</b> |
| Akkumulerte avskrivninger 31.12.24 | 310 000          |                  | 310 000          |
| = <b>Bokført verdi 31.12.24</b>    | <b>1 420 498</b> | <b>1 700 000</b> | <b>3 120 498</b> |
| Årets ordinære avskrivninger       | 30 000           |                  | 30 000           |
| Økonomisk levetid                  | 50 år            |                  |                  |
| Avskrivningsplan                   | Lineær           | Avskrives ikke   |                  |

### Note 2 Lønnskostnader

Hansengården AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 3 Egenkapital

|                      | Aksjekapital  | Overkurs | Annen Innskutt egenkapital | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|----------|----------------------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2023       | 90 200        | 0        | -9 963                     | 37 609            | 117 846         |
| Årets resultat       |               |          |                            | 54 910            | 54 910          |
| <b>Pr 31.12.2024</b> | <b>90 200</b> | <b>0</b> | <b>-9 963</b>              | <b>92 519</b>     | <b>172 756</b>  |