



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 921 699
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIME AS
Forretningsadresse: Børeholen 30
4085 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Håkon Reime
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt solsenter		777 665	616 894
Leieinntekter fast eiendom		613 400	666 400
Sum inntekter		1 391 065	1 283 294
Kostnader			
Varekostnad		86 583	81 826
Lønnskostnad	1, 2	45 728	45 859
Avskrivning på varige driftsmidler	3	552 305	570 638
Annen driftskostnad		430 276	433 432
Sum kostnader		1 114 892	1 131 756
Driftsresultat		276 173	151 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		664	
Sum finansinntekter		664	
Annen rentekostnad		289 574	203 170
Sum finanskostnader		289 574	203 170
Netto finans		-288 910	-203 170
Ordinært resultat før skattekostnad		-12 738	-51 631
Skattekostnad		225 133	-10 686
Ordinært resultat etter skattekostnad		-237 870	-40 945
Årsresultat		-237 871	-40 945
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-237 871	-40 945
Sum overføringer og disponeringer		-237 871	-40 945



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel			177 019
Sum immaterielle eiendeler			177 019
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 298 535	7 741 935
Inventar og utstyr	3	125 580	234 485
Sum varige driftsmidler		7 424 115	7 976 420
Sum anleggsmidler		7 424 115	8 153 439
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader	4	60 600	56 350
Påløpt leieinntekt			20 000
Sum fordringer		60 600	76 350
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		608 346	612 841
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		608 346	612 841
Sum omløpsmidler		668 946	689 191
SUM EIENDELER		8 093 061	8 842 630
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		70 493	308 364
Sum opptjent egenkapital		70 493	308 364
Sum egenkapital		170 493	408 364
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 967 000	5 231 000
Lån fra eiere	5	2 773 183	3 027 099
Sum annen langsiktig gjeld		7 740 183	8 258 099
Sum langsiktig gjeld		7 740 183	8 258 099
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 656	24 942
Betalbar skatt		48 115	36 038
Skyldige offentlige avgifter		12 838	15 236
Annen kortsiktig gjeld		95 775	99 951
Sum kortsiktig gjeld		182 385	176 167
Sum gjeld		7 922 568	8 434 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 093 061	8 842 630



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 519359

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 921 699
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: REIME AS
Forretningsadresse: Børeholen 30
4085 HUNDVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sigve Håkon Reime
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 921 699
REIME AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Inntekt solsentor		777 665	616 894
Leieinntekter fast eiendom		613 400	666 400
Sum inntekter		1 391 065	1 283 294
Kostnader			
Varekostnad		86 583	81 826
Lønnskostnad	1, 2	45 728	45 859
Avskrivning på varige driftsmidler	3	552 305	570 638
Annen driftskostnad		430 276	433 432
Sum kostnader		1 114 892	1 131 756
Driftsresultat		276 173	151 539
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		664	
Sum finansinntekter		664	
Annen rentekostnad		289 574	203 170
Sum finanskostnader		289 574	203 170
Netto finans		-288 910	-203 170
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad		-12 738	-51 631
Skattekostnad		225 133	-10 686
Ordinært resultat etter skattekostnad		-237 870	-40 945
Årsresultat		-237 871	-40 945
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-237 871	-40 945
Sum overføringer og disponeringer		-237 871	-40 945



Organisasjonsnr: 986 921 699
REIME AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 177 019
Sum immaterielle eiendeler 177 019

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 7 298 535 7 741 935
Inventar og utstyr 3 125 580 234 485
Sum varige driftsmidler 7 424 115 7 976 420

Sum anleggsmidler 7 424 115 8 153 439

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Forskuddsbetalte kostnader 4 60 600 56 350
Påløpt leieinntekt 20 000
Sum fordringer 60 600 76 350

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 608 346 612 841
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 608 346 612 841

Sum omløpsmidler 668 946 689 191

SUM EIENDELER 8 093 061 8 842 630

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00) 100 000 100 000
Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 70 493 308 364
Sum opptjent egenkapital 70 493 308 364

Sum egenkapital 170 493 408 364



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	4 967 000	5 231 000
Lån fra eiere	5	2 773 183	3 027 099
Sum annen langsiktig gjeld		7 740 183	8 258 099
Sum langsiktig gjeld		7 740 183	8 258 099
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 656	24 942
Betalbar skatt		48 115	36 038
Skyldige offentlige avgifter		12 838	15 236
Annen kortsiktig gjeld		95 775	99 951
Sum kortsiktig gjeld		182 385	176 167
Sum gjeld		7 922 568	8 434 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 093 061	8 842 630



Organisasjonsnr: 986 921 699
REIME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-------------	--------------	------------------



	31318.00	31433.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	4410.00	4427.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10000.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	45728.00	45860.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

**Reime AS
4085 Hundvåg**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter



Resultatregnskap for 2022 Reime AS

	Note	2022	2021
Inntekt solsentor		777 665	616 894
Leieinntekter fast eiendom		613 400	666 400
Sum driftsinntekter		1 391 065	1 283 294
Varekostnad		(86 583)	(81 826)
Lønnskostnad	1, 2	(45 728)	(45 859)
Avskrivning på varige driftsmidler	3	(552 305)	(570 638)
Annen driftskostnad		(430 276)	(433 432)
Sum driftskostnader		(1 114 892)	(1 131 756)
Driftsresultat		276 173	151 539
Renteinntekter		664	0
Sum finansinntekter		664	0
Rentekostnader		(289 574)	(203 170)
Sum finanskostnader		(289 574)	(203 170)
Netto finans		(288 910)	(203 170)
Resultat før skattekostnad		(12 738)	(51 631)
Skattekostnad		(225 133)	10 686
Årsresultat		(237 871)	(40 945)
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		(237 871)	(40 945)
Sum		(237 871)	(40 945)



Balanse pr. 31. desember 2022 Reime AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	177 019
Sum immaterielle eiendeler		0	177 019
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 298 535	7 741 935
Inventar og utstyr	3	125 580	234 485
Sum varige driftsmidler		7 424 115	7 976 420
Sum anleggsmidler		7 424 115	8 153 439
Omløpsmidler			
Fordringer			
Forskuddsbetalte kostnader	4	60 600	56 350
Påløpt leieinntekt		0	20 000
Sum fordringer		60 600	76 350
Bankinnskudd, kontanter og lignende		608 346	612 841
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		608 346	612 841
Sum omløpsmidler		668 946	689 191
Sum eiendeler		8 093 061	8 842 630

(21.06.2023 17:54:59)

Elektronisk signert / Elektronisk signert / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d64ff232-9d60-424a-8847-221dacb016bd>

 visma sign
www.vismasign.com



Balanse pr. 31. desember 2022 Reime AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 100,00)		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		70 493	308 364
Sum opptjent egenkapital		70 493	308 364
Sum egenkapital		170 493	408 364
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	4 967 000	5 231 000
Lån fra eiere	5	2 773 183	3 027 099
Sum annen langsiktig gjeld		7 740 183	8 258 099
Sum langsiktig gjeld		7 740 183	8 258 099
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		25 656	24 942
Betalbar skatt		48 115	36 038
Skyldige offentlige avgifter		12 838	15 236
Annen kortsiktig gjeld		95 775	99 951
Sum kortsiktig gjeld		182 385	176 167
Sum gjeld		7 922 568	8 434 266
Sum egenkapital og gjeld		8 093 061	8 842 630

Hundvåg 21.06.23

Sigve Håkon Reime
Styrets leder

Arild Reime
Daglig leder



Noter 2022

Reime AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	31 318	31 433
Arbeidsgiveravgift	4 410	4 427
Andre ytelser	10 000	10 000
Sum	45 728	45 860

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 200 000	12 152 313	1 168 190	14 520 503



Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0		
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 200 000	12 152 313	1 168 190	14 520 503
Akkumulert avskr 31.12.2022		6 053 778	1 042 610	7 096 388
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	1 200 000	6 098 535	125 580	7 724 115
Årets avskrivninger		443 400	108 905	552 305
Avskrivningsplan		2-7%	20%	

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 967 000	5 231 000
Øvrig langsiktig gjeld (lån fra aksjonærer)	2 773 183	3 027 099
Sum	7 740 183	8 258 099
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	7 298 535	7 741 935

Av langsiktig gjeld på kr 4 967 000 forfaller kr 3 207 000 til betaling mer enn 5 år frem i tid med gjeldende nedbetalingsplan.

Øvrig langsiktig gjeld pålydende kr 2 773 183 er gjeld til selskapets to aksjonærer. Lånene er renteberegnet med gjeldende skjermingsrente. Det er ikke fastsatt nedbetalingsplan for lånene.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 6 pages before this page
Dokumentet inneholder 6 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 6 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 6 sider før denne side

Detta dokument innehåller 6 sidor före denna sida

Arild Reime

83aa5020-7440-4f30-b734-eb3361d37118 - 2023-06-21 20:04:55 UTC +03:00
BankID - 2f155f2e-6b6b-4afc-b299-a51fc910a984 - NO

Sigve Håkon Reime

b48c7536-c693-4f88-9773-710a6612a417 - 2023-06-22 11:10:58 UTC +03:00
BankID - e7f76b2d-5701-44ab-b493-5e243eeffa64 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
fimateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/d64ff232-9d60-424a-8847-221dad016bd>

 **visma sign**
www.vismasign.com



Noter 2022

Reime AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note 1 - Lønnskostnader etc

	2022	2021
Lønn	31 318	31 433
Arbeidsgiveravgift	4 410	4 427
Andre ytelser	10 000	10 000
Sum	45 728	45 860

Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	1 200 000	12 152 313	1 168 190	14 520 503



Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang i året	0	0		
Anskaffelseskost 31.12.2022	1 200 000	12 152 313	1 168 190	14 520 503
Akkumulert avskr 31.12.2022		6 053 778	1 042 610	7 096 388
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	1 200 000	6 098 535	125 580	7 724 115
Årets avskrivninger		443 400	108 905	552 305
Avskrivningsplan		2-7%	20%	

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 5 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2022	2021
Gjeld til kredittinstitusjoner	4 967 000	5 231 000
Øvrig langsiktig gjeld (lån fra aksjonærer)	2 773 183	3 027 099
Sum	7 740 183	8 258 099
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	7 298 535	7 741 935

Av langsiktig gjeld på kr 4 967 000 forfaller kr 3 207 000 til betaling mer enn 5 år frem i tid med gjeldende nedbetalingsplan.

Øvrig langsiktig gjeld pålydende kr 2 773 183 er gjeld til selskapets to aksjonærer. Lånene er renteberegnet med gjeldende skjermingsrente. Det er ikke fastsatt nedbetalingsplan for lånene.