



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 043 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MTGT 2 AS
Forretningsadresse: c/o Adv.f. Jørgen S. Heffermehl AS
Bygdøy allé 2
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Chr. Brynildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		616 701	546 549
Sum inntekter		616 701	546 549
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3		
Diverse driftskostnader		273 363	373 618
Sum kostnader		273 363	373 618
Driftsresultat		343 338	172 931
Rentekostnad til foretak i samme konsern		170 897	148 015
Sum finanskostnader		170 897	148 015
Netto finans		-170 897	-148 015
Resultat før skattekostnad		172 441	24 916
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		172 441	24 916
Årsresultat etter minoritetsinteresser		172 441	24 916
Totalresultat		172 441	24 916
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		172 441	24 916
Sum overføringer og disponeringer		172 441	24 916



Balanse

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Boligeiendommer 3 13 902 347 13 902 347

Bygninger 3

Transportmidler 3

Sum varige driftsmidler 13 902 347 13 902 347

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern 5, 5

Sum anleggsmidler 13 902 347 13 902 347

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l 1 082 793 752 034

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 082 793 752 034

Sum omløpsmidler 1 082 793 752 034

SUM EIENDELER 14 985 140 14 654 381

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 600 000 aksjer à kr. 1 600 000 600 000

Overkurs 10 400 000 10 400 000

Sum innskutt egenkapital 11 000 000 11 000 000

Opptjent egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Udekket tap		566 312	738 753
Sum opptjent egenkapital		-566 312	-738 753
Sum egenkapital	4	10 433 688	10 261 247
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	4 492 822	4 321 925
Sum annen langsiktig gjeld		4 492 822	4 321 925
Sum langsiktig gjeld		4 492 822	4 321 925
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 327	7 606
Betalbar skatt	2		
Forskudd fra kunder		26 636	23 912
Annen kortsiktig gjeld		26 667	39 691
Sum kortsiktig gjeld		58 630	71 209
Sum gjeld	5	4 551 452	4 393 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 985 140	14 654 381



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 691345

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 043 908
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MTGT 2 AS
Forretningsadresse: c/o Adv.f. Jørgen S. Heffermehl AS
Bygdøy allé 2
0257 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Chr. Brynildsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 996 043 908
MTGT 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		616 701	546 549
Sum inntekter		616 701	546 549
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	3		
Diverse driftskostnader		273 363	373 618
Sum kostnader		273 363	373 618
Driftsresultat		343 338	172 931
Rentekostnad til foretak i samme konsern		170 897	148 015
Sum finanskostnader		170 897	148 015
Netto finans		-170 897	-148 015
Resultat før skattekostnad		172 441	24 916
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat		172 441	24 916
Årsresultat etter minoritetsinteresser		172 441	24 916
Totalresultat		172 441	24 916
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		172 441	24 916
Sum overføringer og disponeringer		172 441	24 916



Organisasjonsnr: 996 043 908
MTGT 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Boligeiendommer	3	13 902 347	13 902 347
Bygninger	3		
Transportmidler	3		
Sum varige driftsmidler		13 902 347	13 902 347

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	5, 5		
Sum anleggsmidler		13 902 347	13 902 347

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l		1 082 793	752 034
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 082 793	752 034

Sum omløpsmidler		1 082 793	752 034
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		14 985 140	14 654 381
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 600 000 aksjer à kr. 1		600 000	600 000
Overkurs		10 400 000	10 400 000
Sum innskutt egenkapital		11 000 000	11 000 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap		566 312	738 753
Sum opptjent egenkapital		-566 312	-738 753

Sum egenkapital	4	10 433 688	10 261 247
------------------------	----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	2		
--------------	---	--	--



Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5	4 492 822	4 321 925
Sum annen langsiktig gjeld		4 492 822	4 321 925
Sum langsiktig gjeld		4 492 822	4 321 925
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 327	7 606
Betalbar skatt	2		
Forskudd fra kunder		26 636	23 912
Annen kortsiktig gjeld		26 667	39 691
Sum kortsiktig gjeld		58 630	71 209
Sum gjeld	5	4 551 452	4 393 134
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 985 140	14 654 381



Organisasjonsnr: 996 043 908
MTGT 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



MTGT 2 AS

Resultatregnskap for 2024

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		616 701	546 549
Sum driftsinntekter		<u>616 701</u>	<u>546 549</u>
Diverse driftskostnader		273 363	373 618
Sum driftskostnader		<u>273 363</u>	<u>373 618</u>
Driftsresultat		<u>343 338</u>	<u>172 931</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		170 897	148 015
Resultat av finansposter		<u>-170 897</u>	<u>-148 015</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>172 441</u>	<u>24 916</u>
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		<u>172 441</u>	<u>24 916</u>
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		172 441	24 916
Sum overført		<u>172 441</u>	<u>24 916</u>



MTGT 2 AS

Balanse pr. 31.12.2024

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Boligeiendommer	3	<u>13 902 347</u>	<u>13 902 347</u>
Sum varige driftsmidler		<u>13 902 347</u>	<u>13 902 347</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 902 347</u>	<u>13 902 347</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l		1 082 793	752 034
Sum omløpsmidler		<u>1 082 793</u>	<u>752 034</u>
Sum eiendeler		<u>14 985 140</u>	<u>14 654 381</u>



MTGT 2 AS

Balanse pr. 31.12.2024

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 600 000 aksjer à kr. 1		600 000	600 000
Overkurs		<u>10 400 000</u>	<u>10 400 000</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>11 000 000</u>	<u>11 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		<u>-566 312</u>	<u>-738 753</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-566 312</u>	<u>-738 753</u>
Sum egenkapital	4	<u>10 433 688</u>	<u>10 261 247</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til foretak i samme konsern	5	<u>4 492 822</u>	<u>4 321 925</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 492 822</u>	<u>4 321 925</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 327	7 606
Forskudd fra kunder		26 636	23 912
Annen kortsiktig gjeld		<u>26 667</u>	<u>39 691</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>58 630</u>	<u>71 209</u>
Sum gjeld	5	<u>4 551 452</u>	<u>4 393 134</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>14 985 140</u>	<u>14 654 381</u>

Oslo, 24.04.2025
Styret i MTGT 2 AS

Jon Chr. Brynildsen
Styrets leder

Jørgen Stang Heffermehl
Styremedlem

Signe Brynildsen
Styremedlem



MTGT 2 AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med Regnskapsloven av 1998 og etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter og driftskostnader

Leieinntekter inntektsføres lineært over avtalt leieperiode. Eventuelle leierabatter eller leiefritak periodiseres tilsvarende over avtalt leieperiode.

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Boligeiendom avskrives ikke.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



MTGT 2 AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 - Lønnskostnader m.v.

Selskapet har ingen ansatte og har derfor ikke etablert ordning med obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Midlertidige forskjeller og skatt

	<u>2024</u>	<u>2023</u>
Resultat før skattekostnad	172 441	24 916
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	0	0
Konsernbidrag	0	0
Endring underskudd til fremføring	-172 441	-24 916
Årets skattegrunnlag	0	0
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Endring i avsatt skatt for tidligere år	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
Årets resultatførte skattekostnad	0	0
Skatteeffekt av konsernbidrag	0	0
Årets betalbar skatt (se balansen)	0	0

Det eksisterer ingen midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier pr. 31.12, utover fremførbart underskudd på kr. 566 335 (2023: kr. 738 776). Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht. unntaksregelen for små foretak.

Note 3 - Varige driftsmidler

TEKST	Inventar	Boligeiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.		13 902 347	13 902 347
Tilgang			0
Avgang			0
Akkumulerte avskrivninger			0
Sum	0	13 902 347	13 902 347
Årets avskrivning			0

Selskapets eiendommer er stillet som sikkerhet for gjeld tatt opp av og bokført i morselskapet MTGT Holding AS.



MTGT 2 AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	600 000	10 400 000	-738 753	10 261 247
Konsernbidrag, netto e. skatt				0
Årets resultat			172 441	172 441
Egenkapital pr. 31.12.	600 000	10 400 000	-566 312	10 433 688

Note 5 - Fordringer og gjeld

Selskapet har ikke fordringer som forfaller senere enn 1 år fra balansedagen.

Selskapet har ikke gjeld som forfaller mer enn 5 år fra balansedagen.

Det er ikke avtalt forfallstid på mellomværende med andre konsernselskaper.



PKF ReVisjon AS
Sandakerveien 114A
0484 Oslo

+47 22 78 28 00
post@pkf.no
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
MTGT 2 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til MTGT 2 AS som viser et overskudd på kr 172 441. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).

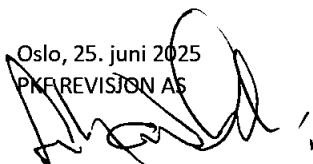


Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 25. juni 2025
PKF REVISJON AS



Jon Harald Schei
statsautorisert revisor