



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 818 011 822  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NNP PARSELL 10 AS  
Forretningsadresse: Bjørkemoen 46  
5709 VOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Flage  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		270 000	
Annen driftsinntekt			270 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>270 000</b>	<b>270 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	4	8 816	31 703
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 816</b>	<b>31 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>261 184</b>	<b>238 297</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70	232
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70</b>	<b>232</b>
Annen rentekostnad		58	934
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>58</b>	<b>934</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12</b>	<b>-702</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>261 197</b>	<b>237 595</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	6	57 464	52 317
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>203 733</b>	<b>185 278</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>203 733</b>	<b>185 278</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>203 733</b>	<b>185 278</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>203 733</b>	<b>185 278</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Utbytte		500 000	
Avsatt til annen egenkapital			185 278
Overført fra annen egenkapital		-296 267	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>203 733</b>	<b>185 278</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 576 085	1 576 085
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>1 576 085</b>	<b>1 576 085</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 576 085</b>	<b>1 576 085</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	5	162 311	77 936
<b>Sum fordringer</b>		<b>162 311</b>	<b>77 936</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		481 607	358 893
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>481 607</b>	<b>358 893</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>643 919</b>	<b>436 830</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 220 003</b>	<b>2 012 914</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	31 884	31 884
Overkurs		28	28
Annen innskutt egenkapital		5 822	5 822
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 734</b>	<b>37 734</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen egenkapital	2	41 175	337 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 175</b>	<b>337 442</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>78 909</b>	<b>375 176</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	6	34 199	34 199
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>34 199</b>	<b>34 199</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	1 539 972	1 539 972
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 539 972</b>	<b>1 539 972</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 574 171</b>	<b>1 574 171</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	6	57 464	52 317
Skyldig offentlige avgifter		9 460	11 251
Utbytte		500 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>566 924</b>	<b>63 568</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 141 095</b>	<b>1 637 738</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 220 003</b>	<b>2 012 914</b>



## RESULTATREGNSKAP

### NNP PARSELL 10 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Salgsinntekt		270 000	0
Annen driftsinntekt		0	270 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>270 000</b>	<b>270 000</b>
Annen driftskostnad	4	8 816	31 703
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 816</b>	<b>31 703</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>261 184</b>	<b>238 297</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		70	232
Annen rentekostnad		58	934
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>12</b>	<b>-702</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		261 197	237 595
Skattekostnad på ordinært resultat	6	57 464	52 317
<b>Ordinært resultat</b>		<b>203 733</b>	<b>185 278</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>203 733</b>	<b>185 278</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til utbytte		500 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	185 278
Overført fra annen egenkapital		296 267	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>203 733</b>	<b>185 278</b>



### BALANSE

#### NNP PARSELL 10 AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	1 576 085	1 576 085
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>1 576 085</b>	<b>1 576 085</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 576 085</b>	<b>1 576 085</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	5	162 311	77 936
<b>Sum fordringer</b>		<b>162 311</b>	<b>77 936</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		481 607	358 893
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>643 919</b>	<b>436 830</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 220 003</b>	<b>2 012 914</b>



## BALANSE

### NNP PARSELL 10 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	1	31 884	31 884
Overkurs		28	28
Annen innskutt egenkapital		5 822	5 822
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 734</b>	<b>37 734</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	2	41 175	337 442
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 175</b>	<b>337 442</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>78 909</b>	<b>375 176</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	6	34 199	34 199
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	1 539 972	1 539 972
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 539 972</b>	<b>1 539 972</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	6	57 464	52 317
Skyldig offentlige avgifter		9 460	11 251
Utbytte		500 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>566 924</b>	<b>63 568</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 141 095</b>	<b>1 637 738</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 220 003</b>	<b>2 012 914</b>

Voss, 19.03.2021  
Styret i NNP Parsell 10 AS

Ole Petter Flage  
styreleder



## NNP Parsell 10 AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

#### Regnskapsprinsipp

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i samsvar med bestemmelsene i regnskapsloven og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, og fordringer med forfall mer enn et år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller seinere enn ett år etter regnskapsperioden er ført opp som langsiktig gjeld. Alle fordringer og all gjeld knyttet til varekretsløpet er klassifisert som kortsiktige poster uavhengig av forfallstid.

#### Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

#### Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnader er knyttet til regnskapsmessig resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt blir postert som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel er større en utsatt skatteforpliktelse blir utsatt skattefordel postert som langsiktig fordring i balansen.

#### Driftsinntekter og driftskostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader blir medtatt etter sammenstillingsprinsippet, dvs. i samme periode som tilhørende inntekt.

Det har ikke vært endringer i bruk av regnskapsprinsipper i regnskapsåret.

#### NOTE 1 AKSJONÆRER

##### AKSJEKAPITALEN I NNP PARSELL 10 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,1	31 884
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>31 884</b>

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Flage Utleige AS	30 000	100,0	100,0

NNP Parsell 10 AS



## NNP Parsell 10 AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

#### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
<b>Pr. 01.01.2020</b>	<b>31 884</b>	<b>28</b>	<b>5 822</b>	<b>337 442</b>	<b>375 176</b>
Årets resultat				203 733	203 733
Utbytte				- 500 000	-500 000
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>31 884</b>	<b>28</b>	<b>5 822</b>	<b>41 175</b>	<b>78 909</b>

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 576 085	1 576 085
= Anskaffelseskost 31.12.20	<b>1 576 085</b>	<b>1 576 085</b>
= Bokført verdi 31.12.20	<b>1 576 085</b>	<b>1 576 085</b>

#### Note 4 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Det har vært ingen ansatte i regnskapsåret.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Medlemmer av styret
Lønn	0	0

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ikke etablert slik pensjonsordning.

#### Revisor

Selskapet har valgt å ikke ha revisjon.

NNP Parsell 10 AS



## NNP Parsell 10 AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2020

#### Note 5 - Mellomværende med konsernselskaper

		2020	2019
Gjeld til Flage Utleige AS	Morselskap	1 539 972	1 539 972

Mellomværende er ikke renteberegnet.

I tillegg utgjør posten kundefordringer kr. 162 311 til gode mot Flage Utleige AS.

#### Note 6 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	57 464	52 317
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>57 464</b>	<b>52 317</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	261 197	237 595
Permanente forskjeller	5	211
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>261 202</b>	<b>237 806</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	57 464	52 317
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>57 464</b>	<b>52 317</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2020</b>	<b>2019</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	155 452	155 452	0
<b>Sum</b>	<b>155 452</b>	<b>155 452</b>	<b>0</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>155 452</b>	<b>155 452</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>34 199</b>	<b>34 199</b>	<b>0</b>

NNP Parsell 10 AS