



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	931 147 234
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	JF HOLDING AS
Forretningsadresse:	Myrabakken 2 6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Lars Fredrik Hjarne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.01.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		31 716	
Sum kostnader		31 716	
Driftsresultat		-31 716	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 013	
Sum finansinntekter		54 013	
Annen rentekostnad		295 433	
Annen finanskostnad		96 150	
Sum finanskostnader		391 583	
Netto finans		-337 570	
Ordinært resultat før skattekostnad		-369 286	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-369 286	0
Årsresultat	3	-369 286	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-369 286	
Totalresultat		-369 286	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-369 286	
Sum overføringer og disponeringer		-369 286	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	8 034 209	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		8 034 209	
Sum anleggsmidler		8 034 209	0
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 240	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 240	
Sum omløpsmidler		2 240	0
SUM EIENDELER		8 036 449	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	
Sum innskutt egenkapital		30 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	369 286	
Sum opptjent egenkapital		-369 286	
Sum egenkapital	3	-339 286	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 410 000	
Langsiktig konserngjeld	5	144 538	
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 800 000	
Sum annen langsiktig gjeld		8 354 538	
Sum langsiktig gjeld		8 354 538	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		21 197	
Sum kortsiktig gjeld		21 197	
Sum gjeld		8 375 735	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 036 449	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 577442

Enheten

Organisasjonsnummer: 931 147 234
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JF HOLDING AS
Forretningsadresse: Myrabakken 2
6413 MOLDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Fredrik Hjarne
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 931 147 234
JF HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		31 716	
Sum kostnader		31 716	
Driftsresultat		-31 716	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		54 013	
Sum finansinntekter		54 013	
Annen rentekostnad		295 433	
Annen finanskostnad		96 150	
Sum finanskostnader		391 583	
Netto finans		-337 570	
Ordinært resultat før skattekostnad		-369 286	0
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-369 286	0
Årsresultat	3	-369 286	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-369 286	
Totalresultat		-369 286	
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-369 286	
Sum overføringer og disponeringer		-369 286	



Organisasjonsnr: 931 147 234
JF HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 8 034 209

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Lån til foretak i samme

konsern 5

Andre langsiktige

fordringer 6

Sum finansielle

anleggsmidler 8 034 209

Sum anleggsmidler 8 034 209

0

Omløpsmidler

Varer

Andre kortsiktige

fordringer 6

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 2 240

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 2 240

Sum omløpsmidler 2 240

0

SUM EIENDELER

8 036 449

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 30 000

Sum innskutt egenkapital 30 000

Opptjent egenkapital

Udekket tap 3 369 286



Sum opptjent egenkapital		-369 286	
Sum egenkapital	3	-339 286	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	6 410 000	
Langsiktig konserngjeld	5	144 538	
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 800 000	
Sum annen langsiktig gjeld		8 354 538	
Sum langsiktig gjeld		8 354 538	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		21 197	
Sum kortsiktig gjeld		21 197	
Sum gjeld		8 375 735	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 036 449	0



Organisasjonsnr: 931 147 234
JF HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Jorunn Rekdal
2024-06-24

 BankID Signing
Lars Fredrik Daniel Hjarne
2024-06-25

 BankID Signing
Oskar Dag Sturla Sylte
2024-06-26

Årsregnskap 2023

Jf Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 147 234



RESULTATREGNSKAP

JF HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023
Annen driftskostnad		31 716
Sum driftskostnader		31 716
Driftsresultat		-31 716
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		54 013
Annen rentekostnad		295 433
Annen finanskostnad		96 150
Resultat av finansposter		-337 570
Resultat før skattekostnad		-369 286
Årsresultat	3	-369 286
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		369 286
Sum overføringer		-369 286



BALANSE

JF HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023
ANLEGGSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i datterselskap	4	8 034 209
Sum finansielle anleggsmidler		8 034 209
Sum anleggsmidler		8 034 209
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 240
Sum omløpsmidler		2 240
Sum eiendeler		8 036 449



BALANSE

JF HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap	3	-369 286
Sum opptjent egenkapital		-369 286
Sum egenkapital	3	-339 286
GJELD		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 410 000
Langsiktig konserngjeld	5	144 538
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 354 538
KORTSIKTIG GJELD		
Annen kortsiktig gjeld	5	21 197
Sum kortsiktig gjeld	5	21 197
Sum gjeld		8 375 735
Sum egenkapital og gjeld		8 036 449

Styret i Jf Holding AS

Lars Fredrik Daniel Hjarne
styreleder

Oskar Dag Sturla Sylte
styremedlem

Jorunn Rekdal
daglig leder



JF HOLDING AS

931 147 234

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Jf Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

JF HOLDING AS

SIDE 5



JF HOLDING AS

931 147 234

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-369 286
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-369 286
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023
Akkumulert fremførbart underskudd	-369 286
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	369 286
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse pr. 03.03.2023	30 000	0	30 000
Årets resultat		-369 286	-369 286
Pr 31.12.2023	30 000	-369 286	-339 286

Egenkapitalen i selskapet er tapt. Aksjonærer vil skyte inn midler for å sikre videre drift.

JF HOLDING AS

SIDE 6



JF HOLDING AS

931 147 234

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Myrabakken 2 Molde AS	MOLDE	100,0%	100,0%	8 034 209	462 054	93 756
Sum				8 034 209	462 054	93 756

Note 5 Mellomværende med nærstående

	2023
Fordringer	
Sum	0
Gjeld	
Lån fra foretak i samme konsern	144 538
Annen langsiktig gjeld	1 800 000
Sum	1 944 538

Note 6 Fordringer og gjeld

	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	6 410 000


Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr.6 410 000 . Gjeld er sikret ved pant i eiendom tilhørende datterselskapet Myrabakken 2 Molde AS.

JF HOLDING AS

SIDE 7



 BankID Signing
Jorunn Rekdal
2024-06-24

 BankID Signing
Lars Fredrik Daniel Hjarne
2024-06-25

 BankID Signing
Oskar Dag Sturla Sylte
2024-06-26

Årsregnskap 2023

Jf Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 931 147 234



RESULTATREGNSKAP

JF HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023
Annen driftskostnad		31 716
Sum driftskostnader		31 716
Driftsresultat		-31 716
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER		
Annen renteinntekt		54 013
Annen rentekostnad		295 433
Annen finanskostnad		96 150
Resultat av finansposter		-337 570
Resultat før skattekostnad		-369 286
Årsresultat	3	-369 286
OVERFØRINGER		
Overført til udekket tap		369 286
Sum overføringer		-369 286



BALANSE

JF HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023
ANLEGGSMIDLER		
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER		
Investeringer i datterselskap	4	8 034 209
Sum finansielle anleggsmidler		8 034 209
Sum anleggsmidler		8 034 209
OMLØPSMIDLER		
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 240
Sum omløpsmidler		2 240
Sum eiendeler		8 036 449



BALANSE

JF HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023
EGENKAPITAL		
INNSKUTT EGENKAPITAL		
Aksjekapital	3	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL		
Udekket tap	3	-369 286
Sum opptjent egenkapital		-369 286
Sum egenkapital	3	-339 286
GJELD		
ANNEN LANGSIKTIG GJELD		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	6 410 000
Langsiktig konserngjeld	5	144 538
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		8 354 538
KORTSIKTIG GJELD		
Annen kortsiktig gjeld	5	21 197
Sum kortsiktig gjeld	5	21 197
Sum gjeld		8 375 735
Sum egenkapital og gjeld		8 036 449

Styret i Jf Holding AS

Lars Fredrik Daniel Hjarne
styreleder

Oskar Dag Sturla Sylte
styremedlem

Jorunn Rekdal
daglig leder



JF HOLDING AS

931 147 234

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Jf Holding AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

JF HOLDING AS

SIDE 5



JF HOLDING AS

931 147 234

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skattefordel	0
Skattekostnad ordinært resultat	0
Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-369 286
Permanente forskjeller	0
Skattepliktig inntekt	-369 286
Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	0
Sum betalbar skatt i balansen	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023
Akkumulert fremførbart underskudd	-369 286
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	369 286
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse pr. 03.03.2023	30 000	0	30 000
Årets resultat		-369 286	-369 286
Pr 31.12.2023	30 000	-369 286	-339 286

Egenkapitalen i selskapet er tapt. Aksjonærer vil skyte inn midler for å sikre videre drift.

JF HOLDING AS

SIDE 6



JF HOLDING AS

931 147 234

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Myrabakken 2 Molde AS	MOLDE	100,0%	100,0%	8 034 209	462 054	93 756
Sum				8 034 209	462 054	93 756

Note 5 Mellomværende med nærstående

	2023
Fordringer	
Sum	0
Gjeld	
Lån fra foretak i samme konsern	144 538
Annen langsiktig gjeld	1 800 000
Sum	1 944 538

Note 6 Fordringer og gjeld

	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjon	6 410 000

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr.6 410 000 . Gjeld er sikret ved pant i eiendom tilhørende datterselskapet Myrabakken 2 Molde AS.

JF HOLDING AS

SIDE 7