



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 716 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL VESTBY 18 AS
Forretningsadresse: Slettaveien 2
1553 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thea Schmidt Høgberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 800	2 000
Annen driftsinntekt		150 000	180 000
Sum inntekter		151 800	182 000
Kostnader			
Varekostnad		6 492	5 088
Lønnskostnad	1	3 000	5 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 178	33 178
Annen driftskostnad		32 660	67 542
Sum kostnader		75 330	110 808
Driftsresultat		76 471	71 192
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	0
Sum finansinntekter		10	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	58 976	62 477
Annen rentekostnad		0	28
Sum finanskostnader		58 976	62 505
Netto finans		-58 966	-62 505
Resultat før skattekostnad		17 505	8 688
Skattekostnad		5 081	2 203
Årsresultat		12 424	6 485
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		12 424	6 485
Sum overføringer og disponeringer		12 424	6 485



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	763 994	872 172
Sum varige driftsmidler		763 994	872 172
Sum anleggsmidler		763 994	872 172
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		121 859	53 184
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		121 859	53 184
Sum omløpsmidler		121 859	53 184
SUM EIENDELER		885 853	925 356
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		36 786	36 786
Sum innskutt egenkapital		36 786	36 786
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		28 686	16 263
Sum opptjent egenkapital		28 686	16 263
Sum egenkapital		65 472	53 049
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	810 000	875 000
Sum annen langsiktig gjeld		810 000	875 000
Sum langsiktig gjeld		810 000	875 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		5 081	2 203
Skyldige offentlige avgifter		5 300	-10 000
Annen kortsiktig gjeld		0	5 104
Sum kortsiktig gjeld		10 381	-2 693
Sum gjeld		820 381	872 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		885 853	925 356



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 323055

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 716 189
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEL VESTBY 18 AS
Forretningsadresse: Slettaveien 2
1553 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thea Schmidt Høgberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.03.2026



Organisasjonsnr: 930 716 189
MEL VESTBY 18 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 800	2 000
Annen driftsinntekt		150 000	180 000
Sum inntekter		151 800	182 000
Kostnader			
Varekostnad		6 492	5 088
Lønnskostnad	1	3 000	5 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	33 178	33 178
Annen driftskostnad		32 660	67 542
Sum kostnader		75 330	110 808
Driftsresultat		76 471	71 192
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		10	0
Sum finansinntekter		10	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	58 976	62 477
Annen rentekostnad		0	28
Sum finanskostnader		58 976	62 505
Netto finans		-58 966	-62 505
Resultat før skattekostnad		17 505	8 688
Skattekostnad		5 081	2 203
Årsresultat		12 424	6 485
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		12 424	6 485
Sum overføringer og disponeringer		12 424	6 485



Organisasjonsnr: 930 716 189
MEL VESTBY 18 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 2
Sum varige driftsmidler

763 994	872 172
763 994	872 172

Sum anleggsmidler

763 994	872 172
---------	---------

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

121 859	53 184
121 859	53 184

Sum omløpsmidler

121 859	53 184
---------	--------

SUM EIENDELER

885 853	925 356
---------	---------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

36 786	36 786
36 786	36 786

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

28 686	16 263
28 686	16 263

Sum egenkapital

65 472	53 049
--------	--------

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Langsiktig konserngjeld 3
Sum annen langsiktig gjeld

810 000	875 000
810 000	875 000

Sum langsiktig gjeld

810 000	875 000
---------	---------

Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	5 081	2 203
Skyldige offentlige avgifter	5 300	-10 000
Annen kortsiktig gjeld	0	5 104
Sum kortsiktig gjeld	10 381	-2 693
Sum gjeld	820 381	872 307
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	885 853	925 356



Organisasjonsnr: 930 716 189
MEL VESTBY 18 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	938528.00	
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
		0.00



<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	-75000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	863528.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	99534.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	763994.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	33178.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Økonomisk levetid er 25 år, avskrives lineært. Tomt til verdi av 109.080,- avskrives ikke.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	810000.00	875000.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

