



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 324 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASK BOLIG AS
Forretningsadresse: Strømnesveien 1
1385 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SYNVIS CARLSIGURD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		137 600	
Sum inntekter		137 600	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		27 200	
Annen driftskostnad		91 378	5 572
Sum kostnader		118 578	5 572
Driftsresultat		19 022	-5 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122	249
Sum finansinntekter		122	249
Annen rentekostnad		83 909	
Sum finanskostnader		83 909	
Netto finans		-83 787	249
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-64 765	-5 323
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 171	-1 171
Ordinært resultat etter skattekostnad		-65 936	-4 152
Årsresultat	6	-65 936	-4 152
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-65 936	-4 152
Totalresultat		-65 936	-4 152
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-65 936	-4 152
Sum overføringer og disponeringer		-65 936	-4 152



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 244 270	
Sum varige driftsmidler	3	3 244 270	
Sum anleggsmidler		3 244 270	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 750	
Sum fordringer		9 750	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 994	994 677
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 994	994 677
Sum omløpsmidler		15 744	994 677
SUM EIENDELER		3 260 014	994 677
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Udekket tap		70 088	4 152
Sum opptjent egenkapital		-70 088	-4 152
Sum egenkapital	6	929 912	995 848
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt			-1 171
Sum avsetninger for forpliktelser			-1 171
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 203 330	
Langsiktig konserngjeld		80 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 283 330	
Sum langsiktig gjeld		2 283 330	-1 171
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 015	
Annen kortsiktig gjeld		17 757	
Sum kortsiktig gjeld		46 772	
Sum gjeld		2 330 102	-1 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 260 014	994 677



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 496444

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 324 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASK BOLIG AS
Forretningsadresse: Strømmesveien 1
1385 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SYNVIS CARLSIGURD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 324 224
ASK BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		137 600	
Sum inntekter		137 600	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		27 200	
Annen driftskostnad		91 378	5 572
Sum kostnader		118 578	5 572
Driftsresultat		19 022	-5 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		122	249
Sum finansinntekter		122	249
Annen rentekostnad		83 909	
Sum finanskostnader		83 909	
Netto finans		-83 787	249
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-64 765	-5 323
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	1 171	-1 171
Årsresultat	6	-65 936	-4 152
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-65 936	-4 152
Totalresultat		-65 936	-4 152
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-65 936	-4 152
Sum overføringer og disponeringer		-65 936	-4 152



Organisasjonsnr: 923 324 224
ASK BOLIG AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

3

3 244 270

Sum varige driftsmidler

3

3 244 270

Sum anleggsmidler

3 244 270

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

9 750

Sum fordringer

9 750

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

5 994

994 677

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

5 994

994 677

Sum omløpsmidler

15 744

994 677

SUM EIENDELER

3 260 014

994 677

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

5

1 000 000

1 000 000

Beholdning av egne aksjer

5

Sum innskutt egenkapital

1 000 000

1 000 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

7

Udekket tap

70 088

4 152

Sum opptjent egenkapital

-70 088

-4 152

Sum egenkapital

6

929 912

995 848

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt			-1 171
Sum avsetninger for forpliktelser			-1 171
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 203 330	
Langsiktig konserngjeld		80 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 283 330	
Sum langsiktig gjeld		2 283 330	-1 171
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 015	
Annen kortsiktig gjeld		17 757	
Sum kortsiktig gjeld		46 772	
Sum gjeld		2 330 102	-1 171
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 260 014	994 677



Organisasjonsnr: 923 324 224
ASK BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	1000.00	1000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
SYNVIS CARLSIGURD	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Org.nr. 919497653MVA

Til ledelsen i ASK Bolig AS, organisasjonsnummer 923 324 224.

Vi har bistått ASK Bolig AS med utarbeidelse av årsregnskap etter regnskapsloven. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Som det fremgår av årsregnskapet er årsresultatet kr. -65 936. Den regnskapsmessige egenkapitalen utgjør kr. 929. 912. av balansesummen på kr.3.260.014

Vi har for regnskapsåret i tillegg utført løpende bokføring etter bokføringsloven. Det foreligger en oppdragsavtale mellom foretaket og regnskapsfører som regulerer tjenesteomfang og arbeidsdeling nærmere. Oppdragsavtalen kan omfatte andre oppgaver enn løpende bokføring og bistand med utarbeidelse av årsregnskapet, for eksempel rådgivningstjenester, som ikke dekkes av denne uttalelsen.

Det er styret og daglig leder i foretaket som er ansvarlig for at bokføring og utarbeidelse av årsregnskapet skjer i samsvar med lov, forskrifter og god bokførings- og regnskapsskikk. Vårt oppdrag er utført under forutsetning av at relevant, fullstendig og korrekt informasjon er mottatt fra foretaket.

Vi har utført vårt oppdrag i samsvar med regnskapsførerloven med forskrifter og god regnskapsføringsskikk. Dette innebærer at vi innenfor alminnelige rammer har:

- utført bokføringen i samsvar med bokføringsloven med forskrifter og god bokføringsskikk, herunder påsett at dokumentasjon av bokførte opplysninger tilfredsstiller krav gitt i eller i medhold av lov og for øvrig viser de bokførte opplysningenes berettigelse, og sørget for kontrollspor mellom dokumentasjon, bokførte opplysninger og årsregnskap
- tatt stilling til bruk av bokføringskontoer, balanseføring kontra resultatføring, samt skatte- og avgiftsmessig behandling ved bokføring av transaksjoner og andre regnskapsmessige disposisjoner
- tatt opp med foretaket eventuelle svakheter ved foretakets interne rutiner vedrørende bokføring og utarbeidelse av årsregnskap, dersom vi har oppdaget slike i utførelsen av vårt oppdrag
- basert årsregnskapet på en avstemt og dokumentert saldobalanse
- drøftet eventuelle usikkerheter, vurderinger, estimater og andre vesentlige spørsmål knyttet til årsregnskapet med oppdragsgiver
- vurdert dokumentasjonen av eventuelle vesentlige beløp som har fremstått som urimelige eller usannsynlige
- bistått med utarbeidelse av årsregnskapet i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk

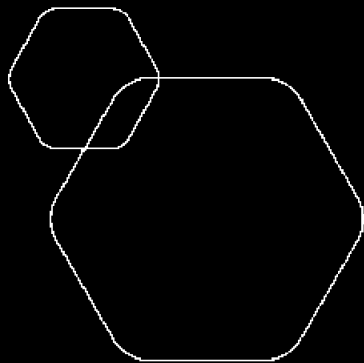
Vi presiserer at vi ikke har utført revisjon av årsregnskapet, og denne regnskapsføreruttalelsen må derfor ikke forveksles med en uavhengig revisors beretning. Regnskapsføreruttalelsen kan heller ikke benyttes i forbindelse med krav mot regnskapsfører utover det ansvaret som følger av det alminnelige profesjonsansvaret.

Asker, 25.06.2021
Adb Regnskap AS

Adb Regnskap AS	Adb Regnskap AS	Telefon:	E-Mail	Bankgiro:
Postboks 71	Strøket 7	66 75 88 30	post@adbregnskap.no	8101.86.83245
1371 ASKER	1370 ASKER	Fax:	Web	
		66 75 88 40	www.adbregnskap.no	



Legally signed by
Carl-Sigurd Synvis
25.06.2021



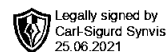
Årsregnskap 2020

Ask Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 324 224



ASK BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		137 600	0
Sum driftsinntekter		137 600	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		27 200	0
Annen driftskostnad		91 378	5 572
Sum driftskostnader		118 578	5 572
Driftsresultat		19 022	-5 572
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		122	249
Annen rentekostnad		83 909	0
Resultat av finansposter		-83 787	249
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-64 765	-5 323
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 171	-1 171
Ordinært resultat		-65 936	-4 152
Årsresultat	6	-65 936	-4 152
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		65 936	4 152
Sum overføringer		-65 936	-4 152



ASK BOLIG AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 244 270	0
Sum varige driftsmidler	3	3 244 270	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 244 270	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		9 750	0
Sum fordringer		9 750	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 994	994 677
Sum omløpsmidler		15 744	994 677
Sum eiendeler		3 260 014	994 677



ASK BOLIG AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-70 088	-4 152
Sum opptjent egenkapital		-70 088	-4 152
Sum egenkapital	6	929 912	995 848
GJELD			
Utsatt skatt		0	-1 171
Sum avsetning for forpliktelser		0	-1 171
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 203 330	0
Langsiktig konserngjeld		80 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 283 330	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		29 015	0
Annen kortsiktig gjeld		17 757	0
Sum kortsiktig gjeld		46 772	0
Sum gjeld		2 330 102	-1 171
Sum egenkapital og gjeld		3 260 014	994 677

16.06.2021
Styret i Ask Bolig AS

SYNVIS CARLSIGURD
styreleder/daglig leder



ASK BOLIG AS AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Ask Bolig AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



ASK BOLIG AS AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	1 171	-1 171
Skattekostnad ordinært resultat	1 171	-1 171
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-64 765	-5 323
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	27 200	0
Skattepliktig inntekt	-37 565	-5 323
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

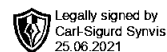
Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-27 200	0	27 200
Sum	-27 200	0	27 200
Akkumulert fremførbart underskudd	-42 888	-5 323	37 565
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	70 088	0	-70 088
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-5 323	-5 323
Utsatt skattefordel (22 %)	-15 419	-1 171	14 248

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 271 470	3 271 470
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 271 470	3 271 470
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	27 200	27 200
= Bokført verdi 31.12.20	3 244 270	3 244 270
Årets ordinære avskrivninger	27 200	27 200
Økonomisk levetid	100 år	



ASK BOLIG AS AS NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Note 4 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	2 203 330	0
Sum	2 203 330	0

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ASK BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

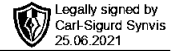
	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SYNVIS CARLSIGURD	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
SYNVIS CARLSIGURD	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Uddeket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 000 000	0	0	-4 152	995 848
Årets resultat				-65 936	-65 936
Pr 31.12.2020	1 000 000	0	0	-70 088	929 912



ASK BOLIG AS AS
NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets drift er finansiert av eier.

Driften av Ask Bolig AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.



Årsregnskap 2020

Ask Bolig AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 324 224



ASK BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		137 600	0
Sum driftsinntekter		137 600	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		27 200	0
Annen driftskostnad		91 378	5 572
Sum driftskostnader		118 578	5 572
Driftsresultat		19 022	-5 572
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		122	249
Annen rentekostnad		83 909	0
Resultat av finansposter		-83 787	249
Ordinært resultat før skattekostnad	2	-64 765	-5 323
Skattekostnad på ordinært resultat	2	1 171	-1 171
Ordinært resultat		-65 936	-4 152
Årsresultat	6	-65 936	-4 152
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		65 936	4 152
Sum overføringer		-65 936	-4 152



ASK BOLIG AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2020	2019
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	3 244 270	0
Sum varige driftsmidler	3	3 244 270	0
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		3 244 270	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		9 750	0
Sum fordringer		9 750	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 994	994 677
Sum omløpsmidler		15 744	994 677
Sum eiendeler		3 260 014	994 677



ASK BOLIG AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5	1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-70 088	-4 152
Sum opptjent egenkapital		-70 088	-4 152
Sum egenkapital	6	929 912	995 848
GJELD			
Utsatt skatt		0	-1 171
Sum avsetning for forpliktelser		0	-1 171
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 203 330	0
Langsiktig konserngjeld		80 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 283 330	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		29 015	0
Annen kortsiktig gjeld		17 757	0
Sum kortsiktig gjeld		46 772	0
Sum gjeld		2 330 102	-1 171
Sum egenkapital og gjeld		3 260 014	994 677

16.06.2021
Styret i Ask Bolig AS

SYNVIS CARLSIGURD
styreleder/daglig leder



ASK BOLIG AS AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Ask Bolig AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



ASK BOLIG AS AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	1 171	-1 171
Skattekostnad ordinært resultat	1 171	-1 171
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-64 765	-5 323
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	27 200	0
Skattepliktig inntekt	-37 565	-5 323
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-27 200	0	27 200
Sum	-27 200	0	27 200
Akkumulert fremførbart underskudd	-42 888	-5 323	37 565
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	70 088	0	-70 088
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-5 323	-5 323
Utsatt skattefordel (22 %)	-15 419	-1 171	14 248

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 271 470	3 271 470
= Anskaffelseskost 31.12.20	3 271 470	3 271 470
Akkumulerte avskrivninger 31.12.20	27 200	27 200
= Bokført verdi 31.12.20	3 244 270	3 244 270
Årets ordinære avskrivninger	27 200	27 200
Økonomisk levetid	100 år	



ASK BOLIG AS AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Note 4 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Gjeld til kredittinstitusjoner	2 203 330	0
Sum	2 203 330	0

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ASK BOLIG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SYNVIS CARLSIGURD	1 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
SYNVIS CARLSIGURD	styreleder/daglig leder	1 000
Totalt antall aksjer		1 000

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Uddeket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 000 000	0	0	-4 152	995 848
Årets resultat				-65 936	-65 936
Pr 31.12.2020	1 000 000	0	0	-70 088	929 912



ASK BOLIG AS AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Note 7 Fortsatt drift

Selskapets drift er finansiert av eier.

Driften av Ask Bolig AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget dagens drift er etablert på, den gode kommunikasjonen mot kreditorer og et konservativt anslag på inntekter i årene som kommer.