



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 603 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGSTADVEIEN 37 AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 37
0366 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Glenna
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 396 344	3 245 548
Sum inntekter		3 396 344	3 245 548
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	398 500	416 060
Annen driftskostnad		900 454	1 282 915
Sum kostnader		1 298 954	1 698 975
Driftsresultat		2 097 390	1 546 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		296 142	125 897
Sum finansinntekter		296 142	125 897
Annen rentekostnad		2 087	267
Sum finanskostnader		2 087	267
Netto finans		294 055	125 630
Resultat før skattekostnad		2 391 445	1 672 204
Skattekostnad på resultat	4	526 576	367 821
Årsresultat	5	1 864 869	1 304 383
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 864 869	1 304 383
Totalresultat		1 864 869	1 304 383
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 864 869	1 304 383
Sum overføringer og disponeringer		1 864 869	1 304 383



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	147 665	161 765
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	7 960 843	8 345 243
Sum varige driftsmidler	3	8 108 508	8 507 008
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		8 108 508	8 507 008
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	15 000	
Andre kortsiktige fordringer	6	7 137 828	13 085
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		7 152 828	13 085
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 536 568	6 458 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 536 568	6 458 371
Sum omløpsmidler		8 689 396	6 471 456
SUM EIENDELER		16 797 903	14 978 464



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		104 500	104 500
Sum innskutt egenkapital		104 500	104 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 251 575	13 386 706
Sum opptjent egenkapital		15 251 575	13 386 706
Sum egenkapital	5	15 356 075	13 491 206
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	649 538	859 891
Sum avsetninger for forpliktelser		649 538	859 891
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		649 538	859 891
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	4	736 929	626 403
Skyldig offentlige avgifter		54 398	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	963	963
Sum kortsiktig gjeld		792 290	627 366
Sum gjeld		1 441 828	1 487 257
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 797 903	14 978 463



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 647735

Enheten

Organisasjonsnummer: 933 603 431
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BOGSTADVEIEN 37 AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 37
0366 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Glenn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.06.2025

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 933 603 431
BOGSTADVEIEN 37 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 396 344	3 245 548
Sum inntekter		3 396 344	3 245 548
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	398 500	416 060
Annen driftskostnad		900 454	1 282 915
Sum kostnader		1 298 954	1 698 975
Driftsresultat		2 097 390	1 546 573
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		296 142	125 897
Sum finansinntekter		296 142	125 897
Annen rentekostnad		2 087	267
Sum finanskostnader		2 087	267
Netto finans		294 055	125 630
Resultat før skattekostnad		2 391 445	1 672 204
Skattekostnad på resultat	4	526 576	367 821
Årsresultat	5	1 864 869	1 304 383
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 864 869	1 304 383
Totalresultat		1 864 869	1 304 383
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 864 869	1 304 383
Sum overføringer og disponeringer		1 864 869	1 304 383



Organisasjonsnr: 933 603 431
BOGSTADVEIEN 37 AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2024</u>	<u>2023</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	147 665	161 765
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	7 960 843	8 345 243
Sum varige driftsmidler	3	8 108 508	8 507 008
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		8 108 508	8 507 008
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	15 000	
Andre kortsiktige fordringer	6	7 137 828	13 085
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		7 152 828	13 085
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 536 568	6 458 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 536 568	6 458 371
Sum omløpsmidler		8 689 396	6 471 456
SUM EIENDELER		16 797 903	14 978 464
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		104 500	104 500
Sum innskutt egenkapital		104 500	104 500
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		15 251 575	13 386 706
Sum opptjent egenkapital		15 251 575	13 386 706
Sum egenkapital	5	15 356 075	13 491 206
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	649 538	859 891
Sum avsetninger for forpliktelse		649 538	859 891
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		649 538	859 891
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	4	736 929	626 403
Skyldig offentlige avgifter		54 398	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	6	963	963
Sum kortsiktig gjeld		792 290	627 366
Sum gjeld		1 441 828	1 487 257
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		16 797 903	14 978 463



Organisasjonsnr: 933 603 431
BOGSTADVEIEN 37 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024
Bogstadveien 37 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 933 603 431



RESULTATREGNSKAP

BOGSTADVEIEN 37 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		3 396 344	3 245 548
Sum driftsinntekter		3 396 344	3 245 548
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	398 500	416 060
Annen driftskostnad		900 454	1 282 915
Sum driftskostnader		1 298 954	1 698 975
Driftsresultat		2 097 390	1 546 573
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		296 142	125 897
Annen rentekostnad		2 087	267
Resultat av finansposter		294 055	125 630
Resultat før skattekostnad		2 391 445	1 672 204
Skattekostnad på resultat	4	526 576	367 821
Årsresultat	5	1 864 869	1 304 383
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 864 869	1 304 383
Sum overføringer		1 864 869	1 304 383



BALANSE

BOGSTADVEIEN 37 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	147 665	161 765
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	7 960 843	8 345 243
Sum varige driftsmidler	3	8 108 508	8 507 008
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 108 508	8 507 008
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	15 000	0
Andre kortsiktige fordringer	6	7 137 828	13 085
Sum fordringer		7 152 828	13 085
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 536 568	6 458 371
Sum omløpsmidler		8 689 396	6 471 456
Sum eiendeler		16 797 903	14 978 464



BALANSE

BOGSTADVEIEN 37 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		104 500	104 500
Sum innskutt egenkapital		104 500	104 500
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		15 251 575	13 386 706
Sum opptjent egenkapital		15 251 575	13 386 706
Sum egenkapital	5	15 356 075	13 491 206
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	649 538	859 891
Sum avsetning for forpliktelser		649 538	859 891
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	736 929	626 403
Skyldig offentlige avgifter		54 398	0
Annen kortsiktig gjeld	6	963	963
Sum kortsiktig gjeld		792 290	627 366
Sum gjeld		1 441 828	1 487 257
Sum egenkapital og gjeld		16 797 903	14 978 463

Færder, 02.06.2025
Styret i Bogstadveien 37 AS

Per Fredrik Barlinn
styreleder

Kristian Björn Dietmar Barlinn
nestleder

Morten Glenna
daglig leder



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Bogstadveien 37 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	10 415 662	8 248	10 423 910
= Anskaffelseskost 31.12.24	10 415 662	8 248	10 423 910
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	2 307 155	8 248	2 315 403
= Bokført verdi 31.12.24	8 108 507	0	8 108 507
Årets ordinære avskrivninger	398 500		398 500
Økonomisk levetid	15-50 år	0 år	
Avskrivningsplan	saldo 2-10%		

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	526 576	367 821
Skattekostnad ordinært resultat	526 576	367 821
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 391 445	1 672 204
Permanente forskjeller	2 086	0
Endring i midlertidige forskjeller	956 147	0
Skattepliktig inntekt	3 349 678	1 672 204
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	736 929	626 403
Sum betalbar skatt i balansen	736 929	626 403

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-445 493	-324 695	120 799
Gevinst – og tapskonto	3 397 941	4 233 290	835 348
Sum	2 952 448	3 908 595	956 147
Grunnlag for utsatt skatt	2 952 448	3 908 595	956 147
Utsatt skatt (22 %)	649 538	859 891	210 352

0

SIDE 6



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	104 500	0	0	13 386 706	13 491 206
Årets resultat				1 864 869	1 864 869
Pr 31.12.2024	104 500	0	0	15 251 575	15 356 075

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	7 137 828	0
Sum	0	0	7 137 828	0
	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Sum	0	0	0	0



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Bogstadveien 37 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bogstadveien 37 AS som viser et overskudd på kr 1 864 869. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Adresse
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS
Kilengaten 1
3117 Tønsberg

Telefon
33 30 00 80
E-post
revisjonsfirmaet@asvang.no

Foretaksnummer
987 679 026 MVA
Hjemmeside
www.aasvang.no

Medlemmer av
[Den norske Revisorforening](#)

side 1 av 2



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Tønsberg, 30.06.2025
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Rune Røsholdt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)