



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 893 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEST BOLIG AS
Forretningsadresse: Hesteskoen 13
1408 KRÅKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Smith Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		4 702	3 806
Sum kostnader		4 702	3 806
Driftsresultat		-4 702	-3 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 177	19 792
Annen finansinntekt		0	100 000
Sum finansinntekter		21 177	119 792
Annen rentekostnad		15 913	15 155
Sum finanskostnader		15 913	15 155
Netto finans		5 264	104 637
Resultat før skattekostnad		562	100 831
Skattekostnad		124	-9 395
Årsresultat		438	110 226
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		438	85 011
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	25 214
Sum overføringer og disponeringer		438	110 226



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		9 271	9 395
Sum immaterielle eiendeler		9 271	9 395
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		323 709	302 532
Sum finansielle anleggsmidler		323 709	302 532
Sum anleggsmidler		332 980	311 927
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 319	3 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 319	3 021
Sum omløpsmidler		18 319	3 021
SUM EIENDELER		351 299	314 948
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		32 871	33 309
Sum opptjent egenkapital		-32 871	-33 309
Sum egenkapital		-2 871	-3 309



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		334 170	318 257
Sum annen langsiktig gjeld		334 170	318 257
Sum langsiktig gjeld		334 170	318 257
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		20 000	0
Sum kortsiktig gjeld		20 000	0
Sum gjeld		354 170	318 257
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		351 299	314 948



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 376760

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 893 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEST BOLIG AS
Forretningsadresse: Hesteskoen 13
1408 KRÅKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ingrid Smith Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.04.2024



Organisasjonsnr: 911 893 711
BEST BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		4 702	3 806
Sum kostnader		4 702	3 806
Driftsresultat		-4 702	-3 806
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		21 177	19 792
Annen finansinntekt		0	100 000
Sum finansinntekter		21 177	119 792
Annen rentekostnad		15 913	15 155
Sum finanskostnader		15 913	15 155
Netto finans		5 264	104 637
Resultat før skattekostnad		562	100 831
Skattekostnad		124	-9 395
Årsresultat		438	110 226
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		438	85 011
Overføringer til/fra annen egenkapital		0	25 214
Sum overføringer og disponeringer		438	110 226



Organisasjonsnr: 911 893 711
BEST BOLIG AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2023</u>	<u>2022</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		9 271	9 395
Sum immaterielle eiendeler		9 271	9 395
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		323 709	302 532
Sum finansielle anleggsmidler		323 709	302 532
Sum anleggsmidler		332 980	311 927
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		18 319	3 021
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 319	3 021
Sum omløpsmidler		18 319	3 021
SUM EIENDELER		351 299	314 948
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		32 871	33 309
Sum opptjent egenkapital		-32 871	-33 309
Sum egenkapital		-2 871	-3 309
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån		334 170	318 257
Sum annen langsiktig gjeld		334 170	318 257
Sum langsiktig gjeld		334 170	318 257



Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	20 000	0
Sum kortsiktig gjeld	20 000	0
Sum gjeld	354 170	318 257
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	351 299	314 948



Organisasjonsnr: 911 893 711
BEST BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterede og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

