



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 258 393
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SARPSBORGVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Værlebakken 14A
1525 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Sundby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			34 676
Annen driftsinntekt		947 400	879 765
Sum inntekter		947 400	914 441
Kostnader			
Varekostnad			57 968
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	323 121	323 121
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		498 678
Annen driftskostnad	10	255 079	428 649
Sum kostnader		578 200	1 308 416
Driftsresultat		369 201	-393 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 182	1
Sum finansinntekter		1 182	1
Annen rentekostnad		10	171 785
Sum finanskostnader		10	171 785
Netto finans		1 172	-171 784
Ordinært resultat før skattekostnad		370 373	-565 759
Skattekostnad på ordinært resultat	11, 12	69 885	193 286
Ordinært resultat etter skattekostnad		300 488	-759 045
Årsresultat		300 488	-759 045
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		247 774	
Udekket tap		300 488	-725 181
Annen egenkapital		-247 774	-33 864
Sum overføringer og disponeringer		300 488	-759 045



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 323 025	7 646 146
Sum varige driftsmidler		7 323 025	7 646 146
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	3	450 000	
Sum finansielle anleggsmidler		450 000	
Sum anleggsmidler		7 773 025	7 646 146
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer			26 100
Konsernfordringer		6 625	78 526
Sum fordringer		6 625	104 626
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		420 805	172 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		420 805	172 102
Sum omløpsmidler		427 430	276 728
SUM EIENDELER		8 200 455	7 922 874
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (9 000 aksjer à kr 100,00)	4	900 000	900 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overkurs		259 623	259 623
Annen innskutt egenkapital		851 736	851 736
Sum innskutt egenkapital		2 011 359	2 011 359
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		776 201	828 915
Sum opptjent egenkapital		-776 201	-828 915
Sum egenkapital	5	1 235 158	1 182 444
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	6 641 937	6 720 463
Sum annen langsiktig gjeld		6 641 937	6 720 463
Sum langsiktig gjeld		6 641 937	6 720 463
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-12 583
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter			6 877
Kortsiktig konserngjeld		317 659	
Annen kortsiktig gjeld		5 701	25 673
Sum kortsiktig gjeld		323 360	19 967
Sum gjeld		6 965 297	6 740 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 200 455	7 922 874



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 455333

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 258 393
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SARPSBORGVEIEN 2 AS
Forretningsadresse: Vørlebakken 14A
1525 MOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dan Sundby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2021



Organisasjonsnr: 988 258 393
SARPSBORGVEIEN 2 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			34 676
Annen driftsinntekt		947 400	879 765
Sum inntekter		947 400	914 441
Kostnader			
Varekostnad			57 968
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	323 121	323 121
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		498 678
Annen driftskostnad	10	255 079	428 649
Sum kostnader		578 200	1 308 416
Driftsresultat		369 201	-393 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 182	1
Sum finansinntekter		1 182	1
Annen rentekostnad		10	171 785
Sum finanskostnader		10	171 785
Netto finans		1 172	-171 784
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	11, 12	69 885	193 286
Ordinært resultat etter skattekostnad		300 488	-759 045
Årsresultat		300 488	-759 045
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		247 774	
Udekket tap		300 488	-725 181
Annen egenkapital		-247 774	-33 864
Sum overføringer og disponeringer		300 488	-759 045



Organisasjonsnr: 988 258 393
SARPSBORGVEIEN 2 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	7 323 025	7 646 146
Sum varige driftsmidler		7 323 025	7 646 146

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	3	450 000	
Sum finansielle anleggsmidler		450 000	

Sum anleggsmidler		7 773 025	7 646 146
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer			26 100
Konsernfordringer		6 625	78 526
Sum fordringer		6 625	104 626

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		420 805	172 102
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		420 805	172 102

Sum omløpsmidler		427 430	276 728
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		8 200 455	7 922 874
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (9 000 aksjer à kr 100,00)	4	900 000	900 000
Overkurs		259 623	259 623
Annen innskutt egenkapital		851 736	851 736
Sum innskutt egenkapital		2 011 359	2 011 359

Opptjent egenkapital

Udekket tap		776 201	828 915
-------------	--	---------	---------



Sum opptjent egenkapital		-776 201	-828 915
Sum egenkapital	5	1 235 158	1 182 444
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	6 641 937	6 720 463
Sum annen langsiktig gjeld		6 641 937	6 720 463
Sum langsiktig gjeld		6 641 937	6 720 463
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			-12 583
Betalbar skatt			
Skyldige offentlige avgifter			6 877
Kortsiktig konserngjeld		317 659	
Annen kortsiktig gjeld		5 701	25 673
Sum kortsiktig gjeld		323 360	19 967
Sum gjeld		6 965 297	6 740 430
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 200 455	7 922 874



Organisasjonsnr: 988 258 393
SARPSBORGVEIEN 2 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note
4

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	9000.00	100.00	900000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Mida Holding AS	9000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	9000.00	100.00%	

Styrets leder i selskapet er Dan Sundby. Han er også styreleder og daglig leder i morselskapet.

Note
7

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note
7

Ytelser til andre ledende personer



Note
10

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		6706.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16031.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	16031.00	6706.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
9

Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:
Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

Note
8

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020

Sarpsborgveien 2 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er et datterselskap i konsern pr. 31.12.2020. Morselskapet, Mida Holding AS, følger også regnskapslovens regler og god regnskapsskikk for små foretak. Morselskapet og konsernspissen utarbeider ikke konsernregnskap, da de har valgt å følge unntaksbestemmelsene som gjelder for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	16 156 038
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	16 156 038
Akk. av- og nedskr. 01.01.2020	(8 509 892)
Akkumulerte avskr. 31.12.2020	(4 012 140)
Akkumulerte nedskr. 31.12.2020	(4 820 873)
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	7 323 025
Årets avskrivninger	(323 121)
Økonomisk levetid	50 år
Avskrivningsplan: Lineær	2 %

Selskapet innehar to næringsseksjoner i Sarpsborgveien 2 i Råde kommune. Denne er fullt utleiet. Eiendommen er nedskrevet totalt med MNOK 4,8 i tidligere år. Markedsverdi på seksjonene tilsvarer nå balanseført verdi.

Hjemmel til festerett tilhører datterselskapet Dagligvare Råde Eiendom ANS, mens hjemmel til eiendomsrett tilhører en tidligere eier. Det er tinglyst urådigheter.

Morselskapets långiver har pant i festet. Totalpant utgjør MNOK 7,7 pr. seksjon.

Note 2 - Investering i datterselskap

Selskapet innehar 99% av andelene i Dagligvare Råde Eiendom ANS. Selskapet innehar hjemmel til festerett i gnr. 56, bnr 14, Sarpsborgveien 2 i Råde kommune, jfr. note 1.

Selskapets egenkapital pr. 31.12.2020 utgjør kr - 6 559, mens årets underskudd utgjorde kr - 6 559.

Note 3 - Langsiktige fordringer

Selskapet har ytet lån pålydende kr 450 000 til selskapet Mind Eiendom AS som har ervervet naboeiendommen. Selskapet har overtatt aksjene i Mind Eiendom AS pr. 01.01.2021. Det er ikke avtalt noe eksakt forfallstidspunkt på lånet ennå. Lånet er usikret, men ikke rentebelastet for 2020.

Note 4 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	9 000	100,00	900 000,00
Sum	9 000		900 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Mida Holding AS	9 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	9 000	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Styrets leder i selskapet er Dan Sundby. Han er også styreleder og daglig leder i morselskapet.



Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	900 000	259 623	851 736	(828 915)	1 182 444
Årets resultat				300 488	300 488
Konsernbidrag			247 774	(247 774)	(247 774)
Egenkapital 31.12.2020	900 000	259 623	1 099 510	(776 201)	1 235 158

Note 6 - Langsiktig konserngjeld

Selskapet har langsiktig gjeld til morselskapet, Mida Holding AS. Lånet er usikret, men ikke rentebelastet for 2020 (vurderes fra og med 2021). Det har ikke blitt avtalt eksakt forfallstidspunkt ennå.

Note 7 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 8 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 9 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 10 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 11 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Anleggsmidler	(1 425 305)	(1 418 411)	(6 894)
Skattemessig fremførbart underskudd	(39 674)	0	(39 674)
Netto forskjeller	(1 464 979)	(1 418 411)	(46 568)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 464 979	1 418 411	46 568
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 312 050



Note 12 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	370 373	(565 759)
Konsernbidrag		78 526
+/- Permanente forskjeller	(6 146)	(20 645)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(6 894)	468 204
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(39 674)	
Årets skattegrunnlag	317 659	(39 674)
<hr/>		
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	69 885	
Sum	69 885	
<hr/>		
+/- Endring i utsatt skatt		210 562
+/- Skatt på konsernbidrag		(17 276)
Skattekostnad i resultatregnskapet	69 885	193 286
<hr/>		
Betalbar skatt i skattekostnad	69 885	
<hr/>		
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(69 885)	
Betalbar skatt i balansen	0	0