



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 821 716  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: COMUNIN AS  
Forretningsadresse: Doktor Holms vei 6G  
0787 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Aas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		195 000	57 203
<b>Sum inntekter</b>		<b>195 000</b>	<b>57 203</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		135 600	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 118	5 686
Annen driftskostnad		277 321	63 719
<b>Sum kostnader</b>		<b>418 039</b>	<b>69 405</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-223 039</b>	<b>-12 202</b>
Annen rentekostnad			94
Annen finanskostnad		2 340	360
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 340</b>	<b>454</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 340</b>	<b>-454</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-225 379</b>	<b>-12 656</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-225 379</b>	<b>-12 656</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-225 379</b>	<b>-12 656</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-225 379</b>	<b>-12 656</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-225 379</b>	<b>-12 656</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-225 379	-12 656
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-225 379</b>	<b>-12 656</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling		440 000	440 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>440 000</b>	<b>440 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		11 940	17 057
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 940</b>	<b>17 057</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>451 940</b>	<b>457 057</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 123	259 691
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 123</b>	<b>259 691</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>45 123</b>	<b>259 691</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>497 063</b>	<b>716 748</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			4
Udekket tap		238 030	12 656
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-238 030</b>	<b>-12 652</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-188 030</b>	<b>37 348</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		150 000	150 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 907	24 838
Annen kortsiktig gjeld	2	509 186	504 562
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>535 093</b>	<b>529 400</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>685 093</b>	<b>679 400</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>497 063</b>	<b>716 748</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 654954

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 821 716  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: COMUNIN AS  
Forretningsadresse: Doktor Holms vei 6G  
0787 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kirsti Aas  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2023



Organisasjonsnr: 923 821 716  
COMUNIN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		195 000	57 203
<b>Sum inntekter</b>		<b>195 000</b>	<b>57 203</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		135 600	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 118	5 686
Annen driftskostnad		277 321	63 719
<b>Sum kostnader</b>		<b>418 039</b>	<b>69 405</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-223 039</b>	<b>-12 202</b>
Annen rentekostnad			94
Annen finanskostnad		2 340	360
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 340</b>	<b>454</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-2 340</b>	<b>-454</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-225 379</b>	<b>-12 656</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-225 379</b>	<b>-12 656</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-225 379</b>	<b>-12 656</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-225 379</b>	<b>-12 656</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-225 379</b>	<b>-12 656</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-225 379	-12 656
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-225 379</b>	<b>-12 656</b>



Organisasjonsnr: 923 821 716  
COMUNIN AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2022</u>	<u>2021</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utvikling		440 000	440 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>440 000</b>	<b>440 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		11 940	17 057
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 940</b>	<b>17 057</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>451 940</b>	<b>457 057</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		45 123	259 691
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>45 123</b>	<b>259 691</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>45 123</b>	<b>259 691</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>497 063</b>	<b>716 748</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
			4
Udekket tap		238 030	12 656
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-238 030</b>	<b>-12 652</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-188 030</b>	<b>37 348</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		150 000	150 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>



<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		25 907	24 838
Annen kortsiktig gjeld	2	509 186	504 562
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>535 093</b>	<b>529 400</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>685 093</b>	<b>679 400</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>497 063</b>	<b>716 748</b>



Organisasjonsnr: 923 821 716  
COMUNIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



### RESULTATREGNSKAP

#### COMUNIN AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		195 000	57 203
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>195 000</b>	<b>57 203</b>
Varekostnad		135 600	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		5 117	5 686
Annen driftskostnad		277 321	63 719
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>418 038</b>	<b>69 405</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-223 038</b>	<b>-12 202</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen rentekostnad		0	94
Annen finanskostnad		2 340	360
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-2 340</b>	<b>-454</b>
Resultat før skattekostnad		-225 378	-12 656
<b>Resultat</b>		<b>-225 378</b>	<b>-12 656</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>		<b>-225 378</b>	<b>-12 656</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		225 378	12 656
<b>Sum overføringer</b>		<b>-225 378</b>	<b>-12 656</b>



### BALANSE

#### COMUNIN AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utvikling		440 000	440 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>440 000</b>	<b>440 000</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		11 941	17 057
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>11 941</b>	<b>17 057</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>451 941</b>	<b>457 057</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		45 123	259 691
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>45 123</b>	<b>259 691</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>497 064</b>	<b>716 748</b>



<b>BALANSE</b>			
<b>COMUNIN AS</b>			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		4	4
Udekket tap		-238 034	-12 656
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-238 029</b>	<b>-12 652</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-188 029</b>	<b>37 348</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		150 000	150 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		25 907	24 838
Annen kortsiktig gjeld	2	509 186	504 562
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>535 093</b>	<b>529 400</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>685 093</b>	<b>679 400</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>497 064</b>	<b>716 748</b>

Styret i Comunin AS

---

Kirsti Aas  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

### LØNNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	0	-20 749
Arbeidsgiveravgift	0	20 749
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 2 Mellomværende selskap og eier

Selskapet skylder eier kr. 504 562



Note 3 Konsern , tilknyttede selskap mm

Comunin AS er ikke tilknyttet andre selskap eller konsern.