



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 172 635  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARHEI INVEST AS  
Forretningsadresse: Smedatunet 15  
4150 RENNESØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Audun Lunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		306	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>306</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-306</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-307</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-307</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-307</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-307	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-307</b>	<b>0</b>



### Balanse

Beløp i: NOK Note 2021 2020

#### BALANSE - EIENDELER

##### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i aksjer 30 000 0

**Sum finansielle anleggsmidler** **30 000** **0**

**Sum anleggsmidler** **30 000** **0**

##### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 193 0

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende** **193** **0**

**Sum omløpsmidler** **193** **0**

**SUM EIENDELER** **30 193** **0**

#### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

##### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 000 100 000

**Sum innskutt egenkapital** **100 000** **100 000**

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap 42 296 027 42 295 720

**Sum opptjent egenkapital** **-42 296 027** **-42 295 720**

**Sum egenkapital** **-42 196 027** **-42 195 720**

##### Gjeld



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		42 226 220	42 195 720
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>42 226 220</b>	<b>42 195 720</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>42 226 220</b>	<b>42 195 720</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		0	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 226 220</b>	<b>42 195 720</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>30 193</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 499562

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 172 635  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VARHEI INVEST AS  
Forretningsadresse: Smedatunet 15  
4150 RENNESØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Audun Lunde  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Organisasjonsnr: 980 172 635  
VARHEI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		306	0
<b>Sum kostnader</b>		<b>306</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-306</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-307</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-307</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-307</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-307	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-307</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 980 172 635  
VARHEI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i aksjer		30 000	0
Sum finansielle anleggsmidler		30 000	0
Sum anleggsmidler		30 000	0

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		193	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		193	0
Sum omløpsmidler		193	0

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>30 193</b>	<b>0</b>
----------------------	--	---------------	----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	100 000	100 000

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	42 296 027	42 295 720
Sum opptjent egenkapital	-42 296 027	-42 295 720

Sum egenkapital	-42 196 027	-42 195 720
-----------------	-------------	-------------

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

#### Annen langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld	42 226 220	42 195 720
Sum annen langsiktig gjeld	42 226 220	42 195 720

Sum langsiktig gjeld	42 226 220	42 195 720
----------------------	------------	------------

#### Kortsiktig gjeld



Betalbar skatt	0	0
Sum kortsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	42 226 220	42 195 720
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>30 193</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 980 172 635  
VARHEI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp etter reglene i regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

**Note**

**Ekstraordinære inntekter og kostnader**

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

**Note**

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler



Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Virk. verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
50 % av aksjene i Green Oil Company AS	15000.00	
50 % av aksjene i Kongsgaten Consult AS	15000.00	
<u>Sum</u>	<u>Virk. Verdi</u>	<u>Verdiendring</u>
	30000.00	

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



**ÅRSREGNSKAP FOR 2021**

**VARHEI INVEST AS**

**ORGANISASJONSNUMMER: 980 172635**

**Innhold**

Årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter

Utarbeidet av:  
Varhei Invest AS



## VARHEI INVEST AS

ORGANISASJONSNUMMER: 980 172635

### ÅRSBERETNING FOR 2021

#### Virksomhetens art og hvor den drives

Varhei Invest AS virksomhet er investeringer i andre virksomheter, herunder kapitalplasseringer av egne midler og kjøp av aksjer. I 2021 har selskapet kjøpt 50% av aksjene i Green Oil Company, som driver puben Nåløyet. Selskapet har også kjøpt 50% av aksjene i Kongsgaten Consult AS, som driver puben Nye Korvetten. Utenom dette har der ikke vært aktivitet i selskapet.

Selskapet drives fra lokaler i Stavanger kommune.

#### Utvikling og resultat

Selskapet har ikke hatt aktivitet de seneste årene, men i 2021 kjøpte selskapet to 50% eierandeler, i to puber i Stavanger. Det forventes ytterligere aktivitet i selskapet i 2022.

Selskapets årsresultat for 2021 viser et underskudd på kr 307,- og en negativ egenkapital på kr 42.296.027,-. Varhei gruppen er tilført midler det siste året og med disse kjøpene vil det bli aktivitet i selskapet i 2022.

Styret er av den oppfatning at årsregnskapet for 2021 gir en rettvise oversikt over utvikling og resultat av selskapets virksomhet og stilling.

#### Fortsatt drift

Selskapet har lav aktivitet i 2021 og eventuelle forpliktelser for selskapet, vil bli dekket av selskapets aksjonær. Årsregnskapet for 2021 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

Selskapet har ingen eksterne kreditorer eller er skyldig offentlige avgifter.

#### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke hatt forskning- og utviklingsaktiviteter i 2021

#### Arbeidsmiljø

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

#### Ytre miljø

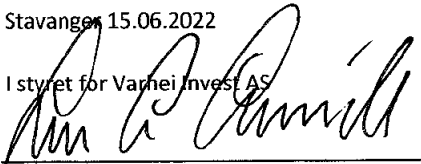
Virksomheten forurensar ikke det ytre miljø

#### Likestilling

Selskapet har ingen ansatte og selskapets styreleder og aksjonær er en mann.

Stavanger 15.06.2022

I styret for Varhei Invest AS

  
Lars Audun Lunde  
Styrets-/daglig leder



### VARHEI INVEST AS

ORGANISASJONSNUMMER: 980 172635

RESULTATREGNSKAP	Note	2021	2020
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		306	0
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>306</b>	<b>0</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-306</b>	<b>0</b>
Renteinntekter		0	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		1	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Sum finansposter</b>		<b>1</b>	<b>0</b>
<b>Ordinært resultat før skatt</b>		<b>-307</b>	<b>0</b>
Skattekostnad	3	0	0
<b>Sum skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-307</b>	<b>0</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		307	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>307</b>	<b>0</b>

**VARHEI INVEST AS**

ORGANISASJONSNUMMER: 980 172635

Balanse pr 31.12	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer/andeler		30 000	0
<b>Sum finansielle eiendeler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd		193	0
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>193</b>	<b>0</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>193</b>	<b>0</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>30 193</b>	<b>0</b>
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1,2	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-42 296 027	-42 295 720
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-42 296 027</b>	<b>-42 295 720</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-42 196 027</b>	<b>-42 195 720</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til eier og andre selskap i Varhei gruppen		42 226 220	42 195 720
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>42 226 220</b>	<b>42 195 720</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 226 220</b>	<b>42 195 720</b>
<b>Sum Gjeld og Egenkapital</b>		<b>30 193</b>	<b>0</b>

Stavanger 15.06.2022

  
Lars Audun Lunde

Styreformann/daglig leder



## **VARHEI INVEST AS**

**ORGANISASJONSNUMMER: 980 172635**

### **Noter til regnskapet for 2021**

#### **Generelle regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### **Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld**

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler avskrives planmessig over forventet levetid.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Anleggsaksjer**

Anleggsaksjer er oppført til kostmetoden.

#### **Omløpsaksjer**

Børsnoterte aksjer er oppført til kursverdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap

#### **Driftsinntekter og driftskostnader**

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter.

#### **Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatter og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlag. Av forsiktighetshensyn medtas ikke utsatt skattefordel.

#### **Pensjonsforpliktelser**

Selskapet har ingen ansatte og således ingen pensjonsforpliktelser.

#### **Endring i regnskapsprinsipp**

Det har ikke vært noen endring av regnskapsprinsipp.



**VARHEI INVEST AS**  
ORGANISASJONSNUMMER: 980 172635

## Noter til årsregnskapet 2021.

### Note 1 - Antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapets aksjonær er:	Eierandel
Varhei AS	100 % Styrets leder/daglig leder

### Note 2 - Egenkapital

Egenkapital pr 01.01.2020	-42 195 720
Årets resultat	-307
<b>Egenkapital pr 31.12.2021</b>	<b>-42 196 027</b>

### Note 3 - Skattekostnad

Resultat før skattekostnad	-307
Beregnet skatt	0
<b>Sum skattekostnad</b>	<b>0</b>

Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier som eksisterer ved utgangen av regnskapsåret.

Det er beregnet skatt av midlertidige forskjeller knyttet til:

Midlertidige forskjeller	31.12.2020	31.12.2021	Endring
Fremførbart tap	-1 631 463	-1 631 770	-307
<b>Grunnlag netto forpliktelser</b>	<b>-1 631 463</b>	<b>-1 631 770</b>	<b>-307</b>

Av forsiktighetshensyn bokføres ikke utsatt skattefordel

### Note 4 - Ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.  
Godtgjørelse til daglig leder utgjør 0,-.  
Det er ikke utbetalt godtgjørelse til styret i 2021.  
Selskapet har valgt bort revisor for 2021 og således er det ikke kostnadsført revisorhonorar.