



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 773 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEGLEREN FOR NYE BOLIGER AS
Forretningsadresse: Niels Juels gate 50
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Holst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 872 770	
Annen driftsinntekt		577 490	72 510
Sum inntekter		2 450 260	72 510
Kostnader			
Varekostnad		333 313	
Lønnskostnad	1	718 461	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	6 131	511
Annen driftskostnad		276 822	70 212
Sum kostnader		1 334 727	70 723
Driftsresultat		1 115 533	1 787
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			26
Sum finansinntekter			26
Annen rentekostnad		390	1 812
Sum finanskostnader		390	1 812
Netto finans		-390	-1 786
Ordinært resultat før skattekostnad		1 115 144	1
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	246 031	
Ordinært resultat etter skattekostnad		869 113	0
Årsresultat		869 113	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		869 113	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	869 113	
Sum overføringer og disponeringer		869 113	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	11 750	17 881
Sum varige driftsmidler		11 750	17 881
Sum anleggsmidler		11 750	17 881
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 785
Andre kortsiktige fordringer	6	360 607	446
Sum fordringer		360 607	2 231
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 161 989	530 464
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 161 989	530 464
Sum omløpsmidler		1 522 597	532 696
SUM EIENDELER		1 534 347	550 577
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	869 113	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		869 113	
Sum egenkapital		969 113	100 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	2 585	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 585	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 585	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		94 083	28 300
Betalbar skatt		243 446	
Skyldig offentlige avgifter		53 675	-5 213
Annen kortsiktig gjeld		171 445	427 490
Sum kortsiktig gjeld		562 649	450 576
Sum gjeld		565 234	450 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 534 347	550 577



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 423818

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 773 413
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MEGLEREN FOR NYE BOLIGER AS
Forretningsadresse: Niels Juels gate 50
4008 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marius Holst
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 773 413
MEGLEREN FOR NYE BOLIGER AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 872 770	
Annen driftsinntekt		577 490	72 510
Sum inntekter		2 450 260	72 510
Kostnader			
Varekostnad		333 313	
Lønnskostnad	1	718 461	
Avskrivning på varige driftsmidler	2	6 131	511
Annen driftskostnad		276 822	70 212
Sum kostnader		1 334 727	70 723
Driftsresultat		1 115 533	1 787
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			26
Sum finansinntekter			26
Annen rentekostnad		390	1 812
Sum finanskostnader		390	1 812
Netto finans		-390	-1 786
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4	246 031	
Ordinært resultat etter skattekostnad		869 113	0
Årsresultat		869 113	0
Årsresultat etter minoritetsinteresser		869 113	
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	869 113	
Sum overføringer og disponeringer		869 113	



Organisasjonsnr: 924 773 413
MEGLEREN FOR NYE BOLIGER AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,
verktøy, kontorm.

2

11 750

17 881

Sum varige driftsmidler

11 750

17 881

Sum anleggsmidler

11 750

17 881

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer
Andre kortsiktige
fordringer

6

360 607

1 785

446

Sum fordringer

360 607

2 231

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

7

1 161 989

530 464

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende**

1 161 989

530 464

Sum omløpsmidler

1 522 597

532 696

SUM EIENDELER

1 534 347

550 577

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

5,8

100 000

100 000

Sum innskutt egenkapital

100 000

100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

5

869 113

Sum opptjent egenkapital

869 113

Sum egenkapital

969 113

100 000

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

4

2 585



Sum avsetninger for forpliktelser	2 585	
Annen langsiktig gjeld		
Sum langsiktig gjeld	2 585	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	94 083	28 300
Betalbar skatt	243 446	
Skyldig offentlige avgifter	53 675	-5 213
Annen kortsiktig gjeld	171 445	427 490
Sum kortsiktig gjeld	562 649	450 576
Sum gjeld	565 234	450 576
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 534 347	550 577



Organisasjonsnr: 924 773 413
MEGLEREN FOR NYE BOLIGER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Megleren For Nye Boliger AS**

Organisasjonsnr. 924773413

Penneo Dokumentnøkkel: 0174K-2MNN7-BCPV0-008AZ-D2E03-5QX8U



Megleren For Nye Boliger AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		1 872 770	0
Annen driftsinntekt		577 490	72 510
Sum driftsinntekter		2 450 260	72 510
Driftskostnader			
Varekostnad		333 313	0
Lønnskostnad	1	718 461	0
Avskrivning på varige driftsmidler	2	6 131	511
Annen driftskostnad		276 822	70 213
Sum driftskostnader		1 334 727	70 723
DRIFTSRESULTAT		1 115 533	1 787
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	26
Sum finansinntekter		0	26
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		390	1 813
Sum finanskostnader		390	1 813
NETTO FINANSPOSTER		(390)	(1 787)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		1 115 144	0
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4	246 031	0
ORDINÆRT RESULTAT		869 113	0
ÅRSRESULTAT		869 113	0
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital	5	869 113	0
SUM OVERF. OG DISP.		869 113	0

Penneo Dokumentnøkkel: 0174K-2MMN7-BCPV0-008AZ-D2E03-5QX8U



Megleren For Nye Boliger AS

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	2	11 750	17 881
Sum varige driftsmidler		11 750	17 881
SUM ANLEGGSMIDLER		11 750	17 881
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 785
Andre kortsiktige fordringer	6	360 607	446
Sum fordringer		360 607	2 231
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	1 161 989	530 464
SUM OMLØPSMIDLER		1 522 597	532 696
SUM EIENDELER		1 534 347	550 577
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	5,8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	869 113	0
Sum opptjent egenkapital		869 113	0
SUM EGENKAPITAL		969 113	100 000
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	2 585	0
Sum avsetning for forpliktelser		2 585	0
SUM LANGSIKTIG GJELD		2 585	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		94 083	28 300
Betalbar skatt		243 446	0
Skyldig offentlige avgifter		53 675	(5 213)
Annen kortsiktig gjeld		171 445	427 490
SUM KORTSIKTIG GJELD		562 649	450 577
SUM GJELD		565 234	450 577
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 534 347	550 577

Stavanger den 30/05/2022

Rune Nesvik Larsen
Styrets leder

Espen Arild Eide
Styremedlem/daglig leder

Årsregnskap for Megleren For Nye Boliger AS

Organisasjonsnr. 924773413

Penneo Dokumentnøkkel: 0174K-2MNN7-BCPVO-008AZ-D2EO3-5OX8U



Megleren For Nye Boliger AS

Noter 2021

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Inntektsføring av meglerprovisjon skjer på aksepttidspunktet for bindende bud.

Omløpsmidler/ Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Klientmidler

Klientmidler er nettoført i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at den kan bli nyttiggjort.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Penneo Dokumentnøkkel: 0174K-2IMNN7-BCPV0-008AZ-D2EO3-5OX8U



Megleren For Nye Boliger AS

Noter 2021

Note 1 - Lønnskostnad og pensjonsforpliktelser

Selskapet har hatt 1 årsverk i regnskapsåret.

Spesifikasjon av lønnskostnader	I år	I fjor
Lønn	630 860	0
Arbeidsgiveravgift	85 287	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnsrelaterte ytelser	2 313	0
Totalt	718 461	0

Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Pensjonsordningen er en tilskuddsbasert ordning. Premieinnbetalingene til denne ordningen kostnadsføres løpende. Det blir derfor ingen balanseføring for denne pensjonsordningen.

Note 2 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.
Anskaffelseskost pr. 1/1	18 392
+ Tilgang	0
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	18 392
Akk. av/nedskr. pr 1/1	511
+ Ordinære avskrivninger	6 131
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	6 642
Balanseført verdi pr 31/12	11 750
Prosentats for ord.avskr	33-33

Penneo Dokumentnøkkel: 0174K-2MNN7-BCPV0-008AZ-D2E03-5OX8U



Megleren For Nye Boliger AS

Noter 2021

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 115 144
+ Permanente og andre forskjeller	3 180
+ Endring i midlertidige forskjeller	-6 708
= Inntekt før anvendelse av framført underskudd	1 111 615
- Anvendt skattemessig framførbart underskudd	5 043
= Inntekt	1 106 572

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	243 446
= Sum betalbar skatt	243 446
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	2 585
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	246 031
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	243 446
= Betalbar skatt i balansen	243 446

Note 4 - Utsatt Skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	11 750	5 007
+ Utestående fordringer	0	35
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	0	5 043
= Grunnlag utsatt skatt	11 750	-1
Utsatt skatt	2 585	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	0	1
= Grunnlag utsatt skattefordel	0	1
Utsatt skattefordel	0	0

Penneo Dokumentnøkkel: 0174K-2MNN7-BCPVO-008AZ-D2E03-5QX8U



Megleren For Nye Boliger AS

Noter 2021

Note 5 - Overføringer annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	0	0	100 000
+Fra årets resultat			869 113	869 113
Pr 31.12.	100 000	0	869 113	969 113

Note 6 - Klientmidler

Bundne klientmidler	14 549 574,-
Netto klientansvar	14 549 574,-

Meglers tilgodehavende er klassifisert som en kortsiktig fordring pr 31.12. og inngår i posten andre fordringer.

Note 7 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Skattetrekkinnskudd utgjør pr 31.12. i år kr 10 020 og utgjorde pr 31.12. i fjor kr 0.

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 1 000 aksjer pålydende kr 100 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 5 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Nesvik Holding AS v/Rune Nesvik Larsen	915 629 288	500	50,00 %
Eiendomsbørsen AS v/Espen Arild Eide	980 913 341	500	50,00 %

Aksjer eid av selskapets tillitsvalgte:

Navn		Antall	Eierandel
Rune Nesvik Larsen	Syreleder	500	50,00 %
Espen Arild Eide	Styremedlem/daglig leder	500	50,00 %

Noter for Megleren For Nye Boliger AS

Organisasjonsnr. 924773413

Penneo Dokumentnøkkel: 0174K-2MNN7-BCPV0-008AZ-D2E03-5OX8U



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rune Nesvik Larsen

Styreleder

Serienummer: 9578-5993-4-2091636

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-05-30 13:52:54 UTC



Espen Arild Eide

Daglig leder

Serienummer: 9578-5999-4-2356876

IP: 95.128.xxx.xxx

2022-06-01 16:50:29 UTC



Espen Arild Eide

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2356876

IP: 95.128.xxx.xxx

2022-06-01 16:50:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 0174K-2IMNN7-BCPVO-008AZ-D2EO3-5QX8U

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Til generalforsamlingen i
Megleren For Nye Boliger AS

Forus Revisjon AS

Fabrikkveien 23B, 4033 Stavanger
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Megleren For Nye Boliger AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 869 113. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Penneo Dokumentnøkkel: 01K7K-CXCZX-FAIUJ-0ZOG4-BE5J5-YBIZ4



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Forus, 30. mai 2022

Forus Revisjon AS

Eivind Stavenes

Statsautorisert revisor



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivind Stavenes

Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Forus Revisjon AS

Serienummer: 9578-5997-4-2391331

IP: 79.160.xxx.xxx

2022-06-01 22:56:42 UTC



Penneo Dokumentnr: 01K7K-CXCZX-FAIUJ-0ZOG4-BESJS-YBIZ4

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>