



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 988 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 3 AS
Forretningsadresse: Kanalveien 46
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janecke Frønsdal Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 107 023	1 898 644
Sum inntekter		7 107 023	1 898 644
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	74 640	74 640
Annen driftskostnad	2	1 971 481	32 079 435
Sum kostnader		2 046 121	32 154 075
Driftsresultat		5 060 902	-30 255 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		19 311	5 709
Sum finansinntekter		19 311	5 709
Annen rentekostnad	3	583 992	330 962
Sum finanskostnader		583 992	330 962
Netto finans		-564 681	-325 253
Ordinært resultat før skattekostnad		4 496 221	-30 580 684
Skattekostnad på resultat	4	989 168	-6 727 750
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 507 053	-23 852 934
Årsresultat		3 507 053	-23 852 934
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 507 053	-23 852 934
Totalresultat		3 507 053	-23 852 934
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 507 053	-23 852 934
Sum overføringer og disponeringer		3 507 053	-23 852 934



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		1 583 300
Sum immaterielle eiendeler			1 583 300
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 103 461	1 178 101
Sum varige driftsmidler		1 103 461	1 178 101
Sum anleggsmidler		1 103 461	2 761 401
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			9 145
Andre kortsiktige fordringer			431 998
Konsernfordringer		2 879 598	23 334 275
Sum fordringer		2 879 598	23 775 419
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 628 220	4 174 921
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 628 220	4 174 921
Sum omløpsmidler		4 507 818	27 950 340
SUM EIENDELER		5 611 279	30 711 741
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	120 000	120 000
Annen innskutt egenkapital		21 437 293	19 191 207



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		21 557 293	19 311 207
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		20 345 881	23 852 934
Sum opptjent egenkapital		-20 345 881	-23 852 934
Sum egenkapital	6	1 211 412	-4 541 727
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	39 380	
Sum avsetninger for forpliktelser		39 380	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		39 380	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		150 704	1 114 161
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		146 107	
Kortsiktig konserngjeld	3	3 988 518	34 139 307
Annen kortsiktig gjeld		75 158	-1
Sum kortsiktig gjeld		4 360 487	35 253 468
Sum gjeld		4 399 867	35 253 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 611 279	30 711 741



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 699874

Enheten

Organisasjonsnummer: 936 988 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STRANDGATEN 3 AS
Forretningsadresse: Kanalveien 46
5068 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Janecke Frønsdal Jørgensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.08.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Organisasjonsnr: 936 988 210
STRANDGATEN 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		7 107 023	1 898 644
Sum inntekter		7 107 023	1 898 644
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	74 640	74 640
Annen driftskostnad	2	1 971 481	32 079 435
Sum kostnader		2 046 121	32 154 075
Driftsresultat		5 060 902	-30 255 431
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		19 311	5 709
Sum finansinntekter		19 311	5 709
Annen rentekostnad	3	583 992	330 962
Sum finanskostnader		583 992	330 962
Netto finans		-564 681	-325 253
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	989 168	-6 727 750
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 507 053	-23 852 934
Årsresultat		3 507 053	-23 852 934
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 507 053	-23 852 934
Totalresultat		3 507 053	-23 852 934
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		3 507 053	-23 852 934
Sum overføringer og disponeringer		3 507 053	-23 852 934



Organisasjonsnr: 936 988 210
STRANDGATEN 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		1 583 300
Sum immaterielle eiendeler			1 583 300

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	1	1 103 461	1 178 101
Sum varige driftsmidler		1 103 461	1 178 101

Sum anleggsmidler		1 103 461	2 761 401
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			9 145
-----------------	--	--	-------

Andre kortsiktige fordringer			431 998
------------------------------	--	--	---------

Konsernfordringer		2 879 598	23 334 275
Sum fordringer		2 879 598	23 775 419

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 628 220	4 174 921
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 628 220	4 174 921
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		4 507 818	27 950 340
-------------------------	--	------------------	-------------------

SUM EIENDELER		5 611 279	30 711 741
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	120 000	120 000
--------------	---	---------	---------

Annen innskutt egenkapital		21 437 293	19 191 207
----------------------------	--	------------	------------

Sum innskutt egenkapital		21 557 293	19 311 207
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Opptjent egenkapital

Udekket tap		20 345 881	23 852 934
-------------	--	------------	------------

Sum opptjent egenkapital		-20 345 881	-23 852 934
---------------------------------	--	--------------------	--------------------

Sum egenkapital	6	1 211 412	-4 541 727
------------------------	----------	------------------	-------------------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	39 380	
Sum avsetninger for forpliktelseser		39 380	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		39 380	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		150 704	1 114 161
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter		146 107	
Kortsiktig konserngjeld	3	3 988 518	34 139 307
Annen kortsiktig gjeld		75 158	-1
Sum kortsiktig gjeld		4 360 487	35 253 468
Sum gjeld		4 399 867	35 253 468
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 611 279	30 711 741



Organisasjonsnr: 936 988 210
STRANDGATEN 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Registrert Revisor
Tom Ove Olsen AS

Kontor:
Øvre Kråkenes 17
5152 Bønes
Post:

Nyhavn 17
5042 Bergen
Autorisert regnskapsfører foretak

Telefon:
Mobil: 906 20 713
Org. NO 988 918 695 MVA

Mail: tom@tolsen.no

Til generalforsamlingen i Strandgaten 3 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Strandgaten 3 AS sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Registrert Revisor
Tom Ove Olsen

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

Andre forhold

Selskapets årsregnskap er avlagt etter utløpet av lovens frist for avleggelse av årsregnskap

Bergen, 2.august 2023

Registrert Revisor Tom Ove Olsen AS

_____ sign

Tom Ove Olsen

statsautorisert revisor



Noter 2022
Strandgaten 3 AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er gjort opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstanterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Note 1 - Spesifikasjon av anleggsmidler

Varige driftsmidler vurderes til historisk kost med fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger. Avskrivninger baseres på en vurdering av driftsmidlets økonomiske levetid. Selskapet benytter lineære avskrivninger for av varige driftsmidler.

Tekst	Tomt	Teknisk	Bygg	Sum
Anskaffelseskost 31.12.	216 020	1 198 479	718 611	2 133 110
+ Tilgang				0
- Avgang				
= Anskaffelseskost 31.12.	216 020	1 198 479	718 611	2 133 110
- Akkumulerte avskrivninger 31.12.		-808 722	-220 927	-1 029 649
= Bokført verdi pr. 31.12.	216 020	389 757	497 684	1 103 461
Årets ordinære avskrivninger		63 650	10 990	74 640

Note 2 - Ansatte, godtgjørelse, honorarer m.v.

Det har ikke vært ansatte i selskapet i 2022.

Note 3 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

Selskapet har gjeld på mor Elljodd Holding AS kr. 3.988.517,-. Det er beregnet kr. 583.992,- i netto rentekostnader.



Noter 2022
Strandgaten 3 AS

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Skattekostnad på konsernbidrag	-633 512	-5 144 449
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	1 622 683	-1 583 301
Skattekostnad ordinært resultat	989 170	-6 727 750

Betalbar skatt i årets skattekosntad:	2022	2021
Ordinært resultat før skatt	4 496 232	-30 580 684
Endring i midlertidige forskjeller	-7 375 830	7 246 409
Permanente forskjeller	2 879 598	23 334 275
Grunnlag betalbar skatt	0	0

Spesifikasjon av midlertidige forskjeller	Endring	2022	2021
Driftsmidler	17 896	179 009	196 905
Sum midlertidige forskjeller	17 896	179 009	196 905
Skattemessig underskudd til fremføring	-7 393 726	0	-7 393 726
Grunnlag for beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	-7 375 830	179 009	-7 196 821
Utsatt skatt, 22%	-1 543 919	39 382	-1 583 301

Note 5 - Aksjekapital/eiere

Selskapet har en aksjekapital på kr. 120.000,- fordelt på 120 aksjer à kr. 1.000,-. Selskapet hadde følgende eiere pr. 31/12 :

Selskapets aksjonærer	Aksjer	Eier og stemme andel
Elljodd Holding AS	100	100 %
Sum antall	100	100 %

Det utarbeides ikke konsernregnskap.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Pr. 31.12.	120 000	19 191 207	-23 852 934	-4 541 727
Mottatt konsernbidrag		2 246 086		2 246 086
Årets resultat			3 507 062	3 507 062
Pr. 31.12.	120 000	21 437 293	-20 345 872	1 211 421