



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 466 210  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØSTEIGEN UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Mostravegen 557  
5440 MOSTERHAMN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Friis  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		165 000	255 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>165 000</b>	<b>255 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	156 520
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		25 006	45 759
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 006</b>	<b>202 279</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>139 994</b>	<b>52 722</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annan rentekostnad		129 174	87 746
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 174</b>	<b>87 746</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-129 174</b>	<b>-87 746</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 820</b>	<b>-35 024</b>
Skattekostnad	2, 3	21 314	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 494</b>	<b>-35 024</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		-10 494	-35 024
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-10 494</b>	<b>-35 024</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Sum varige driftsmiddel		0	0
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til føretak i same konsern	4	435 328	435 328
Sum finansielle anleggsmiddel		435 328	435 328
Sum anleggsmiddel		435 328	435 328
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	1 927 641	1 927 641
Sum varer		1 927 641	1 927 641
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	143 394
Sum krav		0	143 394
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		243 578	99 467
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		243 578	99 467
Sum omløpsmiddel		2 171 219	2 170 502
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 606 547</b>	<b>2 605 830</b>

### BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Annan innskoten eigenkapital	6	298 554	298 554
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>798 554</b>	<b>798 554</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	70 817	81 310
Udekt tap	6	0	0
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>70 817</b>	<b>81 310</b>
<b>Sum eigenkapital</b>		<b>869 371</b>	<b>879 864</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetjinger for plikter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	1 712 156	1 725 393
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 712 156</b>	<b>1 725 393</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 712 156</b>	<b>1 725 393</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2, 3	21 314	0
Annen kortsiktig gjeld		3 706	572
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 020</b>	<b>572</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 737 176</b>	<b>1 725 965</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 606 547</b>	<b>2 605 830</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 629843

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 466 210  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: RØSTEIGEN UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Mostravegen 557  
5440 MOSTERHAMN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Friis  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 466 210  
RØSTEIGEN UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		165 000	255 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>165 000</b>	<b>255 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	156 520
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		25 006	45 759
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 006</b>	<b>202 279</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>139 994</b>	<b>52 722</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annan rentekostnad		129 174	87 746
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>129 174</b>	<b>87 746</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-129 174</b>	<b>-87 746</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 820</b>	<b>-35 024</b>
Skattekostnad	2, 3	21 314	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-10 494</b>	<b>-35 024</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Annen egenkapital		-10 494	-35 024
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-10 494</b>	<b>-35 024</b>



Organisasjonsnr: 914 466 210  
RØSTEIGEN UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Sum varige driftsmiddel		0	0
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Lån til foretak i same			
konsern	4	435 328	435 328
Sum finansielle			
anleggsmiddel		435 328	435 328
Sum anleggsmiddel		435 328	435 328
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
Varer	5	1 927 641	1 927 641
Sum varer		1 927 641	1 927 641
<b>Krav</b>			
Andre kortsiktige			
fordringer		0	143 394
Sum krav		0	143 394
<b>Investeringar</b>			
Sum investeringar		0	0
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter			
og lignende		243 578	99 467
Sum bankinnskot,			
kontantar og liknande		243 578	99 467
Sum omløpsmiddel		2 171 219	2 170 502
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>2 606 547</b>	<b>2 605 830</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Annan innskoten			
eigenkapital	6	298 554	298 554



<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>798 554</b>	<b>798 554</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	70 817	81 310
Udekt tap	6	0	0
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>70 817</b>	<b>81 310</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>869 371</b>	<b>879 864</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	8	1 712 156	1 725 393
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>1 712 156</b>	<b>1 725 393</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 712 156</b>	<b>1 725 393</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2, 3	21 314	0
Annen kortsiktig gjeld		3 706	572
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>25 020</b>	<b>572</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 737 176</b>	<b>1 725 965</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 606 547</b>	<b>2 605 830</b>



Organisasjonsnr: 914 466 210  
RØSTEIGEN UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Note

4

Konsern, tilknytt selskap m.v.



## Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

### Konsernrekneskap

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

### Morselskapet sitt namn

### Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

### Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

#### Krav

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	435328.00	435328.00

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Pantstillingar</u>	<u>Beløp</u>
-----------------------	--------------

#### Note

#### Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt

Meir om krav

#### Note

Verkeleg verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrument

Meir om finansielle instrument


Meir om finansielle derivat

<u>Behaldning av egne aksjar</u>	<u>Tal på aksjar</u>	<u>Pålydande</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	----------------------	------------------	-------------------------



 BankID Signing  
Arne Friis  
2024-04-03

 BankID Signing  
Richard Friis  
2024-04-03

 BankID Signing  
Rakel Kristine Friis  
2024-04-08

Årsregnskap for  
**RØSTEIGEN UTBYGGING AS**

914466210


Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



RØSTEIGEN UTBYGGING AS  
914 466 210

 BankID Signing  
Arne Friis  
2024-04-03

 BankID Signing  
Richard Friis  
2024-04-03

 BankID Signing  
Rakel Kristine Friis  
2024-04-08

## Resultatregnskap


	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		165 000	255 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>165 000</b>	<b>255 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		0	-156 520
Annen driftskostnad		-25 006	-45 759
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-25 006</b>	<b>-202 279</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>139 994</b>	<b>52 722</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-129 174	-87 746
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-129 174</b>	<b>-87 746</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-129 174</b>	<b>-87 746</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>10 820</b>	<b>-35 024</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>10 820</b>	<b>-35 024</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		10 820	-35 024
<b>Sum overføringer</b>		<b>10 820</b>	<b>-35 024</b>



RØSTEIGEN UTBYGGING AS  
914 466 210

 BankID Signing  
Arne Friis  
2024-04-03

 BankID Signing  
Richard Friis  
2024-04-03

 BankID Signing  
Rakel Kristine Friis  
2024-04-08

### Balanse

#### EIENDELER

Note                      31.12.2023                      31.12.2022

#### Anleggsmidler

##### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern                      4                      435 328                      435 328

**Sum finansielle anleggsmidler                      435 328                      435 328**

**Sum anleggsmidler                      435 328                      435 328**

#### Omløpsmidler

##### Varer

Varer                      5                      1 927 641                      1 927 641

**Sum varer                      1 927 641                      1 927 641**

##### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer                      0                      143 394

**Sum fordringer                      0                      143 394**

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende                      243 578                      99 467

**Sum bankinnskudd, kontanter og lignende                      243 578                      99 467**

**Sum omløpsmidler                      2 171 219                      2 170 502**

**SUM EIENDELER                      2 606 547                      2 605 830**



RØSTEIGEN UTBYGGING AS  
914 466 210

 BankID Signing  
Arne Friis  
2024-04-03

 BankID Signing  
Richard Friis  
2024-04-03

 BankID Signing  
Rakel Kristine Friis  
2024-04-08

## Balanse

### EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

	Note	31.12.2023	31.12.2022
Aksjekapital	6, 7	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	6	298 554	298 554
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>798 554</b>	<b>798 554</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	92 131	81 310
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>92 131</b>	<b>81 310</b>

**Sum egenkapital** **890 685** **879 864**

#### Gjeld

##### Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	8	1 712 156	1 725 393
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 712 156</b>	<b>1 725 393</b>

##### Kortsiktig gjeld

Annen kortsiktig gjeld		3 706	572
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 706</b>	<b>572</b>

**Sum gjeld** **1 715 862** **1 725 965**

**SUM EGENKAPITAL OG GJELD** **2 606 547** **2 605 830**

Arne Friis  
styrets leder / daglig leder

Richard Friis  
styremedlem

Rakel Kristine Friis  
styremedlem



RØSTEIGEN UTBYGGING AS  
914 466 210

BankID Signing  
Arne Friis  
2024-04-03

BankID Signing  
Richard Friis  
2024-04-03

BankID Signing  
Rakel Kristine Friis  
2024-04-08

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.


Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



RØSTEIGEN UTBYGGING AS  
914 466 210

 BankID Signing  
Arne Friis  
2024-04-03

 BankID Signing  
Richard Friis  
2024-04-03

 BankID Signing  
Rakel Kristine Friis  
2024-04-08

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattepliktig inntekt	2023	2022
Resultat før skatt	10 820	-35 024
- Anvendelse av fremførbart underskudd	-10 820	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-35 024</b>

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Fremførbart underskudd	-638 711	-627 891	-10 820
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-638 711</b>	<b>-627 891</b>	<b>-10 820</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	638 711	627 891	10 820
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

### Konsernregnskap

#### Morselskapets navn

Røsteigen AS

### Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	435 328	435 328

## Note 5 - Beholdninger


Beholdningen består av tomteareal og kostnader ved utvikling av dette, opparbeidde båt plasser og naustområde.

## Note 6 - Egenkapital


	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	500 000	298 554	81 310	879 864
Årsresultat	0	0	10 820	10 820
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>500 000</b>	<b>298 554</b>	<b>92 131</b>	<b>890 685</b>



RØSTEIGEN UTBYGGING AS  
914 466 210

 BankID Signing  
Arne Friis  
2024-04-03

 BankID Signing  
Richard Friis  
2024-04-03

 BankID Signing  
Rakel Kristine Friis  
2024-04-08

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	500	1 000	500 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Røsteigen AS	500	100,00	Ordinære

## Note 8 - Gjeld til kredittinstitusjoner

	2023	2022
Langsiktig gjeld til SR-Bank	1 712 156	1 725 393