



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 390 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 2021 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Hans Nordahls gate 88
0485 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		24 294	24 308
Sum kostnader		24 294	24 308
Driftsresultat		-24 294	-24 308
Finansinntekter og finanskostnader			
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		23 285	0
Sum finansinntekter		23 285	0
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	51 338
Annen rentekostnad		15	-18
Sum finanskostnader		15	51 320
Netto finans		23 270	-51 320
Resultat før skattekostnad		-1 024	-75 627
Årsresultat		-1 024	-75 627
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 024	-75 627
Sum overføringer og disponeringer		-1 024	-75 627



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	1	50 277	26 992
Sum investeringer		50 277	26 992
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112	123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112	123
Sum omløpsmidler		50 389	27 115
SUM EIENDELER		50 389	27 115
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	193 830	192 806
Sum opptjent egenkapital		-193 830	-192 806
Sum egenkapital		-163 830	-162 806
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		214 219	189 921
Sum kortsiktig gjeld		214 219	189 921
Sum gjeld		214 219	189 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 389	27 115



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 547673

Enheten

Organisasjonsnummer: 813 390 922
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: 2021 EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bolignummer H0201
Kilenveien 22
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Paulsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 813 390 922
2021 EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		24 294	24 308
Sum kostnader		24 294	24 308
Driftsresultat		-24 294	-24 308
Finansinntekter og finanskostnader			
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		23 285	0
Sum finansinntekter		23 285	0
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	51 338
Annen rentekostnad		15	-18
Sum finanskostnader		15	51 320
Netto finans		23 270	-51 320
Resultat før skattekostnad		-1 024	-75 627
Årsresultat		-1 024	-75 627
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 024	-75 627
Sum overføringer og disponeringer		-1 024	-75 627



Organisasjonsnr: 813 390 922
2021 EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler			
		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter			
	1	50 277	26 992
Sum investeringer		50 277	26 992
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		112	123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112	123
Sum omløpsmidler		50 389	27 115
SUM EIENDELER		50 389	27 115
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap			
	3	193 830	192 806
Sum opptjent egenkapital		-193 830	-192 806



Sum egenkapital	-163 830	-162 806
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Annen kortsiktig gjeld	214 219	189 921
Sum kortsiktig gjeld	214 219	189 921
Sum gjeld	214 219	189 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	50 389	27 115



Organisasjonsnr: 813 390 922
2021 EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



2021 EIENDOM AS
813 390 922

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-24 294	-24 308
Sum driftskostnader		-24 294	-24 308
Driftsresultat		-24 294	-24 308
Finansinntekter			
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		23 285	0
Sum finansinntekter		23 285	0
Finanskostnader			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-51 338
Annen rentekostnad		-15	18
Sum finanskostnader		-15	-51 320
Netto finans		23 270	-51 320
Resultat før skattekostnad		-1 024	-75 627
Årsresultat		-1 024	-75 627
Overføringer			
Udekket tap		-1 024	-75 627
Sum overføringer		-1 024	-75 627



2021 EIENDOM AS
813 390 922

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Omløpsmidler			
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter	1	50 277	26 992
Sum investeringer		50 277	26 992
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		112	123
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		112	123
Sum omløpsmidler		50 389	27 115
SUM EIENDELER		50 389	27 115



2021 EIENDOM AS
813 390 922

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	-193 830	-192 806
Sum opptjent egenkapital		-193 830	-192 806
Sum egenkapital		-163 830	-162 806
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		214 219	189 921
Sum kortsiktig gjeld		214 219	189 921
Sum gjeld		214 219	189 921
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		50 389	27 115

Bærum, 15.02.2024

Hogne Tvenning
styrets leder / daglig leder



2021 EIENDOM AS
813 390 922

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

Eiendel	Virkelig verdi	Periodens resultatførte verdiendringer
Andre finansielle instrumenter	50 277	23 285

Mer om finansielle instrumenter

Gjelder kortsiktig investering i kryptovaluta. Vurdert til markedspris.

Note 2 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
A-aksjer	30	1 000	30 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Hogne AS	30	100,00	A-aksjer

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	-192 806	-162 806
Årsresultat	0	-1 024	-1 024
Egenkapital 31.12.2023	30 000	-193 830	-163 830

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.