



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	930 345 288
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ALFARRUSTAD INVEST AS
Forretningsadresse:	Nordre Kongstadveg 9 2340 LØTEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjetil Alfarrustad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	10.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

- År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	25 267	9 578
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 267</b>	<b>9 578</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 267</b>	<b>-9 578</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		25 127	3 019 636
Annen renteinntekt		117	5
Annen finansinntekt		572 144	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>597 388</b>	<b>3 019 647</b>
<b>Netto finans</b>		<b>597 388</b>	<b>3 019 647</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>572 121</b>	<b>3 010 069</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Årsresultat</b>	2	<b>572 121</b>	<b>3 010 069</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>572 121</b>	<b>3 010 069</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>572 121</b>	<b>3 010 069</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		572 121	3 010 069
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>572 121</b>	<b>3 010 069</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3	6 973 114	8 725 707
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 973 114</b>	<b>8 725 707</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 973 114</b>	<b>8 725 707</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 678 636	
Konsernfordringer		25 127	3 019 636
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 703 763</b>	<b>3 019 636</b>
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 882 095	4 864
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 882 095</b>	<b>4 864</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 585 857</b>	<b>3 024 500</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>10 558 971</b>	<b>11 750 207</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	127 500	150 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Annen innskutt egenkapital			-10 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>127 500</b>	<b>139 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 430 212	11 605 777
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 430 212</b>	<b>11 605 777</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>10 557 712</b>	<b>11 745 707</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld			4 500
Annen kortsiktig gjeld		1 259	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 259</b>	<b>4 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 259</b>	<b>4 500</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>10 558 971</b>	<b>11 750 207</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 376747

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 930 345 288  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ALFARRUSTAD INVEST AS  
Forretningsadresse: Nordre Kongstadveg 9  
2340 LØTEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Alfarrustad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



Organisasjonsnr: 930 345 288  
ALFARRUSTAD INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	25 267	9 578
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 267</b>	<b>9 578</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 267</b>	<b>-9 578</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		25 127	3 019 636
Annen renteinntekt		117	5
Annen finansinntekt		572 144	6
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>597 388</b>	<b>3 019 647</b>
<b>Netto finans</b>		<b>597 388</b>	<b>3 019 647</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>572 121</b>	<b>3 010 069</b>
Skattekostnad på resultat			
<b>Årsresultat</b>	2	<b>572 121</b>	<b>3 010 069</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>572 121</b>	<b>3 010 069</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>572 121</b>	<b>3 010 069</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		572 121	3 010 069
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>572 121</b>	<b>3 010 069</b>



Organisasjonsnr: 930 345 288  
ALFARRUSTAD INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 6 973 114 8 725 707

Investering i annet  
foretak i samme konsern 3

Sum finansielle  
anleggsmidler 6 973 114 8 725 707

Sum anleggsmidler 6 973 114 8 725 707

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer 1 678 636

Konsernfordringer 25 127 3 019 636

Sum fordringer 1 703 763 3 019 636

##### Investeringer

Aksjer og andeler i  
foretak i samme konsern 3

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 1 882 095 4 864

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 1 882 095 4 864

Sum omløpsmidler 3 585 857 3 024 500

SUM EIENDELER 10 558 971 11 750 207

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 127 500 150 000

Annen innskutt egenkapital -10 070

Sum innskutt egenkapital 127 500 139 930

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 430 212 11 605 777



Sum opptjent egenkapital		10 430 212	11 605 777
Sum egenkapital	2	10 557 712	11 745 707
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Kortsiktig konserngjeld			4 500
Annen kortsiktig gjeld		1 259	
Sum kortsiktig gjeld		1 259	4 500
Sum gjeld		1 259	4 500
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		10 558 971	11 750 207



Organisasjonsnr: 930 345 288  
ALFARRUSTAD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Alfarrustad Invest AS

Org.nr. 930 345 288

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Pemso Dokumentnøkkel: 58N1V-V394N-NQPL6-X05T3-5HRWB-UB87Q



## Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	25 267	9 578
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>25 267</b>	<b>9 578</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 267</b>	<b>-9 578</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap		25 127	3 019 636
Annen renteinntekt		117	5
Annen finansinntekt		572 144	6
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>597 388</b>	<b>3 019 647</b>
Resultat før skattekostnad		572 121	3 010 069
Skattekostnad på resultat		0	0
<b>Årsresultat</b>	2	<b>572 121</b>	<b>3 010 069</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		572 121	3 010 069
<b>Sum overføringer</b>		<b>572 121</b>	<b>3 010 069</b>

Pemso Dokumentnøkkel: 58N1V-V394N-NQPL6-X05T3-5HRWB-UB87Q



## Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3	6 973 114	8 725 707
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 973 114</b>	<b>8 725 707</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 973 114</b>	<b>8 725 707</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		1 678 636	0
Konsernfordringer		25 127	3 019 636
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 703 763</b>	<b>3 019 636</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 882 095	4 864
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 585 858</b>	<b>3 024 500</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>10 558 971</b>	<b>11 750 207</b>

Pemseo Dokumentnøkkel: 58N1V-V394N-NQPL6-X05T3-5HRWB-UB87Q



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	127 500	150 000
Annen innskutt egenkapital		0	-10 070
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>127 500</b>	<b>139 930</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		10 430 212	11 605 777
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>10 430 212</b>	<b>11 605 777</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>10 557 712</b>	<b>11 745 707</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Konserngjeld		0	4 500
Annen kortsiktig gjeld		1 259	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 259</b>	<b>4 500</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 259</b>	<b>4 500</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>10 558 971</b>	<b>11 750 207</b>

Løten, 10.04.2025  
Styret i Alfarrustad Invest AS

Kjetil Alfarrustad  
styreleder/daglig leder

Pemseo Dokumentnøkkel: 58N1V-V394N-NQPL6-X05T3-5HRWB-UB87Q



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Fisjon

Alfarrustad Invest AS fisjonerte i 2024 ut deler av virksomheten til Neli Invest AS (org. nr. 934 140 826) som ble nystiftet i forbindelse med fisjonen. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 1. januar 2024.

...

### Note 1 Lønnskostnader

Alfarrustad Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	150 000	-10 070	11 605 777	11 745 707
Fisjon	-22 500		-1 737 616	-1 760 116
Årets resultat			572 121	572 121
Overføring		10 070	-10 070	0
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>127 500</b>	<b>0</b>	<b>10 430 212</b>	<b>10 557 712</b>

## Note 3 Datterselskap

	Kontor-kommune	Eierandel	Stemmeandel	Balanseført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
<b>Datterselskap</b>						
Alfarrustad Bygg AS	LØTEN	60,5%	60,5%	4 438 090	4 181 351	1 451 599
Frønsetvegen 19 AS	LØTEN	100,0%	100,0%	4 287 617	2 503 920	76 033
<b>Sum</b>				<b>8 725 707</b>	<b>6 685 271</b>	<b>1 527 632</b>

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alfarrustad Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	85	1 500,0	127 500
<b>Sum</b>	<b>85</b>		<b>127 500</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjetil Alfarrustad	85	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kjetil Alfarrustad	styreleder/daglig leder	85
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>85</b>



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Alfarrustad, Kjetil

Styreleder / daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5998-4-982870

IP: 85.165.xxx.xxx

2025-04-10 15:33:11 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 58N7V-V394N-NQPL6-X05T3-5HRWB-UB87Q

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Til generalforsamlingen i Alfarrustad Invest AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Alfarrustad Invest AS som viser et overskudd på kr 572 121. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

FLYT Revisjon AS | Adresse: Vangsvegen 73, Pb 4173, 2307 Hamar | Tlf: 62 55 52 00

Bank: 1800.05.14914 | Foretaksnr.: NO 951 697 826 MVA | Medlem av DnR | [www.flyt-revisjon.no](http://www.flyt-revisjon.no)

Pemso Dokumentnøkkel: KOFZJ-1B8XF-GJ44H-N15EH-0ONQM-EFY4C



*Uavhengig revisors beretning 2024*  
Alfarrustad Invest AS

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Flyt Revisjon AS

Silje Vesterbekkmo  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Pemso Dokumentnøkkel: KOFZJ-18XF-GJ44H-N15EH-00NQM-EFY4C



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vesterbekkmo, Silje Marie

Oppdragsansvarlig

På vegne av: FLYT Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-408821

IP: 81.166.xxx.xxx

2025-04-10 16:57:02 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: K0FZJ-JT8XF-GJA4H-N15EH-00NQM-EFY4C

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forsegleet med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



# Årsregnskap 2024

## Alfarrustad Invest AS

Org.nr. 930 345 288

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	1	25 267	9 578
Sum driftskostnader		25 267	9 578
Driftsresultat		-25 267	-9 578
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		25 127	3 019 636
Annen renteinntekt		117	5
Annen finansinntekt		572 144	6
Resultat av finansposter		597 388	3 019 647
Resultat før skattekostnad		572 121	3 010 069
Skattekostnad på resultat		0	0
Årsresultat	2	572 121	3 010 069
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		572 121	3 010 069
Sum overføringer		572 121	3 010 069



### Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	6 973 114	8 725 707
Sum finansielle anleggsmidler		6 973 114	8 725 707
Sum anleggsmidler		6 973 114	8 725 707
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		1 678 636	0
Konsernfordringer		25 127	3 019 636
Sum fordringer		1 703 763	3 019 636
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 882 095	4 864
Sum omløpsmidler		3 585 857	3 024 500
Sum eiendeler		10 558 971	11 750 207



## Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	127 500	150 000
Annen innskutt egenkapital		0	-10 070
Sum innskutt egenkapital		127 500	139 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 430 212	11 605 777
Sum opptjent egenkapital		10 430 212	11 605 777
Sum egenkapital	2	10 557 712	11 745 707
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Konserngjeld		0	4 500
Annen kortsiktig gjeld		1 259	0
Sum kortsiktig gjeld		1 259	4 500
Sum gjeld		1 259	4 500
Sum egenkapital og gjeld		10 558 971	11 750 207

Løten, 10.04.2025  
Styret i Alfarrustad Invest AS

Kjetil Alfarrustad  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Fisjon

Alfarrustad Invest AS fisjonerte i 2024 ut deler av virksomheten til Neli Invest AS (org. nr. 934 140 826) som ble nystiftet i forbindelse med fisjonen. Fisjonen er gjennomført med regnskapsmessig virkning fra 1. januar 2024.

...

### Note 1 Lønnskostnader

Alfarrustad Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



## Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	150 000	-10 070	11 605 777	11 745 707
Fisjon	-22 500		-1 737 616	-1 760 116
Årets resultat			572 121	572 121
Overføring		10 070	-10 070	0
Pr 31.12.2024	127 500	0	10 430 212	10 557 712

## Note 3 Datterselskap

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
Datterselskap						
Alfarrustad Bygg LØTEN AS		60,5%	60,5%	4 438 090	4 181 351	1 451 599
Frønsetvegen 19 AS	LØTEN	100,0%	100,0%	4 287 617	2 503 920	76 033
Sum				8 725 707	6 685 271	1 527 632

## Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Alfarrustad Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	85	1 500,0	127 500
Sum	85		127 500

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kjetil Alfarrustad	85	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Kjetil Alfarrustad	styreleder/daglig leder	85
Totalt antall aksjer		85