



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	917 724 997
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	KILFORS INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Forseth Kirkeveien 169C 1384 ASKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Andreas Forseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	25.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	16 086	11 400
Sum kostnader		16 086	11 400
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 086</b>	<b>-11 400</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		483 669	447 975
Sum finansinntekter		483 669	447 975
Annen rentekostnad		60 296	15 331
Sum finanskostnader		60 296	15 331
<b>Netto finans</b>		<b>423 373</b>	<b>432 644</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>407 287</b>	<b>421 244</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>407 287</b>	<b>421 244</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>407 287</b>	<b>421 244</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>407 287</b>	<b>421 244</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	407 287	421 244
Sum overføringer og disponeringer		407 287	421 244



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	5 247 378	4 318 807
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 247 378</b>	<b>4 318 807</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 247 378</b>	<b>4 318 807</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 990	48 691
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>51 990</b>	<b>48 691</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 990</b>	<b>48 691</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 299 367</b>	<b>4 367 498</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 513 938	1 106 651
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 513 938</b>	<b>1 106 651</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 538 368</b>	<b>1 131 081</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 760 999	3 236 417
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 760 999</b>	<b>3 236 417</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 760 999</b>	<b>3 236 417</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>3 760 999</b>	<b>3 236 417</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 299 367</b>	<b>4 367 498</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 444741

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 724 997  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KILFORS INVEST AS  
Forretningsadresse: c/o Forseth  
Kirkeveien 169C  
1384 ASKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Forseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 917 724 997  
KILFORS INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	16 086	11 400
Sum kostnader		16 086	11 400
<b>Driftsresultat</b>		<b>-16 086</b>	<b>-11 400</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		483 669	447 975
Sum finansinntekter		483 669	447 975
Annen rentekostnad		60 296	15 331
Sum finanskostnader		60 296	15 331
<b>Netto finans</b>		<b>423 373</b>	<b>432 644</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>407 287</b>	<b>421 244</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>407 287</b>	<b>421 244</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>407 287</b>	<b>421 244</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>407 287</b>	<b>421 244</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	407 287	421 244
Sum overføringer og disponeringer		407 287	421 244



Organisasjonsnr: 917 724 997  
KILFORS INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	5 247 378	4 318 807
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 247 378</b>	<b>4 318 807</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 247 378</b>	<b>4 318 807</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		51 990	48 691
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>51 990</b>	<b>48 691</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>51 990</b>	<b>48 691</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 299 367</b>	<b>4 367 498</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 513 938	1 106 651
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 513 938</b>	<b>1 106 651</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 538 368</b>	<b>1 131 081</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 760 999	3 236 417
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 760 999</b>	<b>3 236 417</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 760 999</b>	<b>3 236 417</b>



Sum gjeld	3 760 999	3 236 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	5 299 367	4 367 498



Organisasjonsnr: 917 724 997  
KILFORS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Kilfors Invest AS**

**Organisasjonsnr. 917724997**



Kilfors Invest AS

## Resultatregnskap

	Note	Jan - Des 22	Jan - Des 21
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	16 086	11 400
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 086</b>	<b>11 400</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(16 086)</b>	<b>(11 400)</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		483 669	447 975
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>483 669</b>	<b>447 975</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		60 296	15 331
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 296</b>	<b>15 331</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>423 373</b>	<b>432 644</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>407 287</b>	<b>421 244</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>407 287</b>	<b>421 244</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>407 287</b>	<b>421 244</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	407 287	421 244
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>407 287</b>	<b>421 244</b>

Årsregnskap for Kilfors Invest AS

Organisasjonsnr. 917724997



Kilfors Invest AS

**Balanse pr. 31.12.2222**

	Note	31.12.2222	31.12.2121
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	5 247 378	4 318 807
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 247 378</b>	<b>4 318 807</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 247 378</b>	<b>4 318 807</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 990	48 691
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>51 990</b>	<b>48 691</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 299 367</b>	<b>4 367 498</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 513 938	1 106 651
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 513 938</b>	<b>1 106 651</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 538 368</b>	<b>1 131 081</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 760 999	3 236 417
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 760 999</b>	<b>3 236 417</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 760 999</b>	<b>3 236 417</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 760 999</b>	<b>3 236 417</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 299 367</b>	<b>4 367 498</b>

Asker, den .....

Andreas Forseth  
Styrets leder



Kilfors Invest AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder .  
Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Inntektsføringsprinsipper og sammenstillingsprinsipper

Inntektsføring skjer etter transaksjonsprinsippet. Det vil si at inntekten blir registrert når salgstransaksjonen finner sted og blir målt til verdien av vederlaget på transaksjonspunktet. Tilhørende kostnader sammenstilles med bokført inntekt.

### Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

### Aksjer

Langsiktige investeringer i aksjer bokføres etter kostmetoden. Utbytte inntektsføres først når midlene mottas.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.



Kilfors Invest AS

## Noter 2022

### Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	1 101 081	1 131 081
Tilført fra årsresultat		407 287	407 287
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>1 508 368</b>	<b>1 538 368</b>

### Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende andre selskaper:

	Antall aksjer	Eierandel %	Balansført verdi
Stor-Oslo Invest AS	9 816	0,82 %	3 553 988
Stor-Oslo Eiendom Holding AS	11 607	0,05 %	928 571
Øvrige aksjer (under grenseverdiene, se merknad)			764 819
<b>Sum</b>			<b>5 247 378</b>

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10 % eller investeringen utgjør mer enn 50 % av egenkapitalen i årsregnskapet. Øvrige investeringer er inkludert i posten "Øvrige aksjer".

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær, Andreas Forseth, som da eier 100 % av aksjene. Han er også styrets leder og eneste medlem.

### Note 5 - Annen gjeld

Eneaksjonæren har ytet lån nå på tilsammen 3 291 049,- inkl renter. Renter i år er tillagt med kr 54 632,- i hht låneavtalene. Alle gitte lån er samlet i en avtale og forfall er tidligst i 2026, men kan nedbetales tidligere om man ønsker. Det stilles ikke noen sikkerhet for lånet som i årsregnskapet er klassifisert som langsiktig. Det differensieres ikke noe på lånet i forhold til forfallstidspunkt på kortsiktig versus langsiktig, da det er lite trolig at lånet blir gjort opp med det første, da man vil fortsette å reinvestere utbytte fra investeringene. Reinvestering eller ikke vurderes fra år til år.



**Årsregnskap 2022  
for  
Kilfors Invest AS**

**Organisasjonsnr. 917724997**



Kilfors Invest AS



## Resultatregnskap

	Note	Jan - Des 22	Jan - Des 21
<b>DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	16 086	11 400
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>16 086</b>	<b>11 400</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(16 086)</b>	<b>(11 400)</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		483 669	447 975
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>483 669</b>	<b>447 975</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		60 296	15 331
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60 296</b>	<b>15 331</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>423 373</b>	<b>432 644</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>407 287</b>	<b>421 244</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>407 287</b>	<b>421 244</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>407 287</b>	<b>421 244</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	2	407 287	421 244
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>407 287</b>	<b>421 244</b>



Kilfors Invest AS



## Balanse pr. 31.12.2222

	Note	31.12.2222	31.12.2121
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	3	5 247 378	4 318 807
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>5 247 378</b>	<b>4 318 807</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>5 247 378</b>	<b>4 318 807</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		51 990	48 691
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>51 990</b>	<b>48 691</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>5 299 367</b>	<b>4 367 498</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	2	(5 570)	(5 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 513 938	1 106 651
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 513 938</b>	<b>1 106 651</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>1 538 368</b>	<b>1 131 081</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	3 760 999	3 236 417
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>3 760 999</b>	<b>3 236 417</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>3 760 999</b>	<b>3 236 417</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>3 760 999</b>	<b>3 236 417</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>5 299 367</b>	<b>4 367 498</b>

Asker, den .....

Andreas Forseth  
Styrets leder



Kilfors Invest AS



## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper

Regnskapet er utarbeidet i henhold til norske regnskapsregler/-standarder .  
Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

### Inntektsføringsprinsipper og sammenstillingsprinsipper

Inntektsføring skjer etter transaksjonsprinsippet. Det vil si at inntekten blir registrert når salgstransaksjonen finner sted og blir målt til verdien av vederlaget på transaksjonspunktet. Tilhørende kostnader sammenstilles med bokført inntekt.

### Klassifisering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmidler/langsiktig gjeld.

### Aksjer

Langsiktige investeringer i aksjer bokføres etter kostmetoden. Utbytte inntektsføres først når midlene mottas.

### Skatt

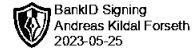
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

### Note 1 - Ansatte

Det er ingen ansatte i selskapet.



Kilfors Invest AS



## Noter 2022

### Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	1 101 081	1 131 081
Tilført fra årsresultat		407 287	407 287
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>1 508 368</b>	<b>1 538 368</b>

### Note 3 - Investeringer i aksjer og andeler

Selskapet har aksjer i følgende andre selskaper:

	Antall aksjer	Eierandel %	Balansført verdi
Stor-Oslo Invest AS	9 816	0,82 %	3 553 988
Stor-Oslo Eiendom Holding AS	11 607	0,05 %	928 571
Øvrige aksjer (under grenseverdiene, se merknad)			764 819
<b>Sum</b>			<b>5 247 378</b>

Spesifikasjonen inneholder alle aksjer der eierandelen er over 10 % eller investeringen utgjør mer enn 50 % av egenkapitalen i årsregnskapet. Øvrige investeringer er inkludert i posten "Øvrige aksjer".

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 30 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapet har en aksjonær, Andreas Forseth, som da eier 100 % av aksjene. Han er også styrets leder og eneste medlem.

### Note 5 - Annen gjeld

Eneaksjonæren har ytet lån nå på tilsammen 3 291 049,- inkl renter. Renter i år er tillagt med kr 54 632,- i hht låneavtalene. Alle gitte lån er samlet i en avtale og forfall er tidligst i 2026, men kan nedbetales tidligere om man ønsker. Det stilles ikke noen sikkerhet for lånet som i årsregnskapet er klassifisert som langsiktig. Det differensieres ikke noe på lånet i forhold til forfallstidspunkt på kortsiktig versus langsiktig, da det er lite trolig at lånet blir gjort opp med det første, da man vil fortsette å reinvestere utbytte fra investeringene. Reinvestering eller ikke vurderes fra år til år.