



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 211 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAN SKOLEBYGG AS
Forretningsadresse: Fornebuveien 11
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Backe Prosjekt AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			12 218
Annen driftskostnad		164 092	532 680
Sum kostnader		164 092	544 897
Driftsresultat		-164 092	-544 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	6 357 073	8 147 266
Sum finansinntekter		6 357 073	8 147 266
Annen rentekostnad		3 868 010	4 982 979
Annen finanskostnad			300 000
Sum finanskostnader		3 868 010	5 282 979
Netto finans		2 489 063	2 864 287
Ordinært resultat før skattekostnad		2 324 971	2 319 390
Skattekostnad på resultat	1	511 494	510 266
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 813 477	1 809 124
Årsresultat		1 813 477	1 809 124
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 813 477	1 809 124
Totalresultat		1 813 477	1 809 124
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	2		
Konsernbidrag	2, 2	1 813 477	1 809 124
Avsatt til annen egenkapital	2		
Sum overføringer og disponeringer		1 813 477	1 809 124



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	198 899 676	201 857 824
Sum finansielle anleggsmidler		198 899 676	201 857 824
Sum anleggsmidler		198 899 676	201 857 824
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		447 500	50 536
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		447 500	50 536
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	3 542 363	3 715 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 542 363	3 715 555
Sum omløpsmidler		3 989 863	3 766 091
SUM EIENDELER		202 889 539	205 623 915
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	3 574	3 574
Annen innskutt egenkapital	2	2 890 995	2 890 995
Sum innskutt egenkapital		2 994 568	2 994 568



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	12 010 918	12 010 918
Sum opptjent egenkapital		12 010 918	12 010 918
Sum egenkapital		15 005 486	15 005 486
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	184 600 000	187 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		184 600 000	187 400 000
Sum langsiktig gjeld		184 600 000	187 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			78 953
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter		107 153	
Kortsiktig konserngjeld	3	2 324 971	2 319 390
Annen kortsiktig gjeld		851 929	820 086
Sum kortsiktig gjeld		3 284 053	3 218 429
Sum gjeld		187 884 053	190 618 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		202 889 539	205 623 915



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 513151

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 211 286
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAN SKOLEBYGG AS
Forretningsadresse: Fornebuveien 11
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Backe Prosjekt AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 997 211 286
GRAN SKOLEBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad			12 218
Annen driftskostnad		164 092	532 680
Sum kostnader		164 092	544 897
Driftsresultat		-164 092	-544 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	6 357 073	8 147 266
Sum finansinntekter		6 357 073	8 147 266
Annen rentekostnad		3 868 010	4 982 979
Annen finanskostnad			300 000
Sum finanskostnader		3 868 010	5 282 979
Netto finans		2 489 063	2 864 287
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	1	511 494	510 266
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 813 477	1 809 124
Årsresultat		1 813 477	1 809 124
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 813 477	1 809 124
Totalresultat		1 813 477	1 809 124
Overføringer og disponeringer			
Overført fra fond for vurderingsforskjeller	2		
Konsernbidrag	2, 2	1 813 477	1 809 124
Avsatt til annen egenkapital	2		
Sum overføringer og disponeringer		1 813 477	1 809 124



Organisasjonsnr: 997 211 286
GRAN SKOLEBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	198 899 676	201 857 824
Sum finansielle anleggsmidler		198 899 676	201 857 824
Sum anleggsmidler		198 899 676	201 857 824
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		447 500	50 536
Konsernfordringer	3		
Sum fordringer		447 500	50 536
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	5	3 542 363	3 715 555
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 542 363	3 715 555
Sum omløpsmidler		3 989 863	3 766 091
SUM EIENDELER		202 889 539	205 623 915
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	3 574	3 574
Annen innskutt egenkapital	2	2 890 995	2 890 995
Sum innskutt egenkapital		2 994 568	2 994 568
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	12 010 918	12 010 918
Sum opptjent egenkapital		12 010 918	12 010 918
Sum egenkapital		15 005 486	15 005 486



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	184 600 000	187 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		184 600 000	187 400 000
Sum langsiktig gjeld		184 600 000	187 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			78 953
Betalbar skatt	1		
Skyldig offentlige avgifter		107 153	
Kortsiktig konserngjeld	3	2 324 971	2 319 390
Annen kortsiktig gjeld		851 929	820 086
Sum kortsiktig gjeld		3 284 053	3 218 429
Sum gjeld		187 884 053	190 618 429
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		202 889 539	205 623 915



Organisasjonsnr: 997 211 286
GRAN SKOLEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Gran Skolebygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 997 211 286



Resultatregnskap

Gran Skolebygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Varekostnad		0	-12 218
Annen driftskostnad		-164 092	-532 680
Sum driftskostnader		-164 092	-544 897
Driftsresultat		-164 092	-544 897
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	4	6 357 073	8 147 266
Annen rentekostnad		-3 868 010	-4 982 979
Annen finanskostnad		0	-300 000
Resultat av finansposter		2 489 063	2 864 287
Resultat før skattekostnad			
		2 324 971	2 319 390
Skattekostnad på resultat	1	-511 494	-510 266
Årsresultat		1 813 477	1 809 124
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag	2	1 813 477	1 809 124
Sum overføringer		1 813 477	1 809 124



Balanse

Gran Skolebygg AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	4	198 899 676	201 857 824
Sum finansielle anleggsmidler		198 899 676	201 857 824
Sum anleggsmidler		198 899 676	201 857 824
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		447 500	50 536
Sum fordringer		447 500	50 536
Likvider			
Bankinnskudd	5	3 542 363	3 715 555
Sum likvider		3 542 363	3 715 555
Sum omløpsmidler		3 989 863	3 766 091
Sum eiendeler		202 889 539	205 623 915




Balanse

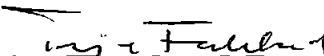
Gran Skolebygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	100 000	100 000
Overkurs	2	3 574	3 574
Annen innskutt egenkapital	2	2 890 995	2 890 995
Sum innskutt egenkapital		2 994 568	2 994 568
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	12 010 918	12 010 918
Sum opptjent egenkapital		12 010 918	12 010 918
Sum egenkapital		15 005 486	15 005 486
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	184 600 000	187 400 000
Sum annen langsiktig gjeld		184 600 000	187 400 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	78 953
Skyldig offentlige avgifter		107 153	0
Konserngjeld	3	2 324 971	2 319 390
Annen kortsiktig gjeld		851 929	820 086
Sum kortsiktig gjeld		3 284 053	3 218 429
Sum gjeld		187 884 053	190 618 429
Sum egenkapital og gjeld		202 889 539	205 623 915

Lysaker, 22.03.2022


Eirik Gjelsvik
Styreleder


Tore Rem Hofseth
Styremedlem


Terje Falstad
Styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk.

Inntekter

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Eiendommene som leies ut inntektsføres i henhold til leiekontrakt.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet. Endring i skattesats er en estimatendring og resultateffekten inngår i skattekostnaden.

Betalbar skatt og utsatt skatt er regnskapsført direkte mot egenkapitalen i den grad skattepostene relaterer seg til poster ført direkte mot egenkapitalen.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap på krav.

Leasing

Leieavtalen klassifiseres som finansiell lease. Eiendommen som leies ut er på betingelser som i det vesentlige overfører økonomiske rettigheter og forpliktelser til leietaker (finansiell leasing) og klassifiseres som fordring i balansen.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Skatt på konsernbidrag	511 494	510 266
Sum skattekostnad	511 494	510 266

Betalbar skatt fremkommer slik:	2021	2020
Resultat før skattekostnad	2 324 971	2 319 390
Avsatt konsernbidrag	-2 324 971	-2 319 390
Grunnlag betalbar skatt	0	0
Betalbar skatt	0	0

Skattesats betalbar skatt	22%
Skattesats utsatt skatt 2021	22%
Skattesats utsatt skatt 2022	22%

Note 2 Egenkapital og aksjonærinformasjon

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	100 000	3 574	2 890 995	12 010 918	15 005 486
Årets resultat			0	1 813 477	1 813 477
Avgitt konsernbidrag			0	-1 813 477	-1 813 477
Egenkapital 31.12.2021	100 000	3 574	2 890 995	12 010 918	15 005 486

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
Backe Eiendom Invest AS	100	100,0%
Sum	100	100%

Note 3 Gjeld

Kortsiktig gjeld til konsernselskap	2021	2020
Backe Eiendom Invest AS (konsernbidrag)	2 324 971	2 319 390

Langsiktig gjeld	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	-184 600 000	-187 400 000

Lånet løper til 15. juli 2025. Långiver har panterrett i festeretten selskapet har på eiendommen gnr. 107, bnr. 1221 i Oslo kommune. Videre har långiver rett til inntreden i leieavtale med Oslo kommune inngått for samme eiendom.



Note 4 Fordring

I 2015 ferdigstilte Gran Skolebygg AS et skolebygg til Oslo Kommune ved Utdanningsetaten. Utdanningsetaten leier bygget med en leieperiode over 25 år. Leieavtalen er klassifisert som finansiell lease og det er balanseført i regnskapet pr 31.12.2021 kr 198 899 676. I 2021 har det blitt inntektsført kr 6 350 124 i renter relatert til leieavtalen. Beløpet er i tråd med avtalt betalingsplan.

Note 5 Bankinnskudd

Ingen bundne bankinnskudd foreligger.

Backe har etablert et konsernkontosystem i DNB. Gran Skolebygg AS sitt bankinnskudd på kr 3 542 363 inngår i konsernkontosystemet. AS Backe, morselskap i Backe konsern, har den juridiske råderetten over disse midlene, men Gran skolebygg AS har tilsvarende fordring på AS Backe.

Note 6 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Gran Skolebygg AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Gran Skolebygg AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Arne Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: BL4AP-75JE4-4NIIS-GJLE-S5T7J-M7EPQ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Henning Arne Dalsegg

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-03 06:33:32 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: BL4AP-75JE4-4NIIS-GJLE-55T7J-M7EPQ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>