



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 015 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJØLLINGVEIEN 991 AS
Forretningsadresse: Leif Weldings vei 16
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Skallist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		890 967	360 000
Sum inntekter		890 967	360 000
Kostnader			
Avskrivning	2	127 400	127 400
Annen driftskostnad	3, 5	864 605	72 018
Sum kostnader		992 005	199 418
Driftsresultat		-101 038	160 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		125 003	474
Sum finansinntekter		125 003	474
Annen finanskostnad		35	
Sum finanskostnader		35	
Netto finans		124 968	474
Ordinært resultat før skattekostnad		23 930	161 056
Skattekostnad på ordinært resultat	4	5 264	35 329
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 666	125 727
Årsresultat		18 666	125 727
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			246 306
Overføringer annen egenkapital	6	18 666	-120 579
Sum overføringer og disponeringer		18 666	125 727



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 414 041	2 381 602
Sum varige driftsmidler		2 414 041	2 381 602
Sum anleggsmidler		2 414 041	2 381 602
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 8	891 723	
Sum fordringer		891 723	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 671	844
Sum omløpsmidler		904 394	844
SUM EIENDELER		3 318 435	2 382 446
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	120 000	120 000
Overkurs	6	1 430 494	1 430 494
Annen innskutt egenkapital	6	698 136	698 136
Sum innskutt egenkapital		2 248 630	2 248 630
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	67 029	48 363



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		67 029	48 363
Sum egenkapital		2 315 659	2 296 993
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	78 247	85 453
Sum avsetninger for forpliktelser		78 247	85 453
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		78 247	85 453
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	6 191	
Betalbar skatt	4	12 470	
Skyldige offentlige avgifter		18 645	
Annen kortsiktig gjeld	8	887 223	
Sum kortsiktig gjeld		924 529	
Sum gjeld		1 002 776	85 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 318 435	2 382 446



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 668761

Enheten

Organisasjonsnummer: 824 015 732
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TJØLLINGVEIEN 991 AS
Forretningsadresse: Leif Weldings vei 16
3208 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rolf Skallist
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 824 015 732
TJØLLINGVEIEN 991 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		890 967	360 000
Sum inntekter		890 967	360 000
Kostnader			
Avskrivning	2	127 400	127 400
Annen driftskostnad	3, 5	864 605	72 018
Sum kostnader		992 005	199 418
Driftsresultat		-101 038	160 582
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		125 003	474
Sum finansinntekter		125 003	474
Annen finanskostnad		35	
Sum finanskostnader		35	
Netto finans		124 968	474
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	5 264	35 329
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 666	125 727
Årsresultat		18 666	125 727
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			246 306
Overføringer annen egenkapital	6	18 666	-120 579
Sum overføringer og disponeringer		18 666	125 727



Organisasjonsnr: 824 015 732
TJØLLINGVEIEN 991 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 414 041	2 381 602
Sum varige driftsmidler		2 414 041	2 381 602
Sum anleggsmidler		2 414 041	2 381 602
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5, 8	891 723	
Sum fordringer		891 723	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 671	844
Sum omløpsmidler		904 394	844
SUM EIENDELER		3 318 435	2 382 446
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	120 000	120 000
Overkurs	6	1 430 494	1 430 494
Annen innskutt egenkapital	6	698 136	698 136
Sum innskutt egenkapital		2 248 630	2 248 630
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	67 029	48 363
Sum opptjent egenkapital		67 029	48 363
Sum egenkapital		2 315 659	2 296 993
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	78 247	85 453
Sum avsetninger for forpliktelser		78 247	85 453



Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		78 247	85 453
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	6 191	
Betalbar skatt	4	12 470	
Skyldige offentlige avgifter		18 645	
Annen kortsiktig gjeld	8	887 223	
Sum kortsiktig gjeld		924 529	
Sum gjeld		1 002 776	85 453
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 318 435	2 382 446



Organisasjonsnr: 824 015 732
TJØLLINGVEIEN 991 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1200.00	120000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stub Eiendom AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note



Tjøllingveien 991 AS

Org.nr: 824 015 732

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmidlet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Varige driftsmidler



Tjøllingveien 991 AS

Org.nr: 824 015 732

Noter til regnskapet for 2024

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	5 105 170	5 105 170
Tilgang kjøpte driftsmidler	159 839	159 839
Anskaffelseskost 31.12.2024	5 265 009	5 265 009
Akk.avskrivning 31.12.2024	-2 850 968	-2 850 968
Balanseført pr. 31.12.2024	2 414 041	2 414 041
Årets avskrivninger	127 400	127 400

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	12 470	42 609
Endring utsatt skatt	-7 206	-7 280
Årets totale skattekostnad	5 264	35 329

Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	23 930	161 056
Permanente forskjeller	0	-474
Endring i midlertidige forskjeller	32 753	33 094
Alminnelig inntekt	56 683	193 676
Ytet konsernbidrag	0	-193 675
Årets skattegrunnlag	56 683	1
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	12 470	0

Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	355 670	388 424
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	355 670	388 424
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	78 247	85 453



Tjøllingveien 991 AS

Org.nr: 824 015 732

Noter til regnskapet for 2024

Note 5 - Tap på fordringer

Kundefordringer er verdsatt til pålydende

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	120 000	1 430 494	698 136	48 363	2 296 993
Årsresultat	0	0	0	18 666	18 666
Egenkapital 31.12.2024	120 000	1 430 494	698 136	67 029	2 315 659

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 200	120 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Stub Eiendom AS	100	100 %	100 %

Note 8 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Gjeld</i>	2024	2023
Annen kortsiktig gjeld (mor)	-115 722	0

Note 9 - Pant og garantier

	2024	2023
Sikkerhetstillelse	12 000 000	0

Rest ansvar for lån tilhørende Stub Eiendom as (mor)

<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2024	2023
Bygg, tomt	2 414 041	0