



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 096 944  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRESTAKER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Buskerudveien 217H  
3027 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Sundbye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		76 413	95 200
Annen driftsinntekt			1 103 890
<b>Sum inntekter</b>		<b>76 413</b>	<b>1 199 090</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 352	21 806
Annen driftskostnad	4	14 146	61 656
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 498</b>	<b>83 462</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>52 915</b>	<b>1 115 628</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		80	38
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80</b>	<b>38</b>
Annen finanskostnad			34 373
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>34 373</b>
<b>Netto finans</b>		<b>80</b>	<b>-34 335</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>52 995</b>	<b>1 081 293</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>52 995</b>	<b>1 081 293</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>52 995</b>	<b>1 081 293</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	52 995	1 081 293
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>52 995</b>	<b>1 081 293</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 010	5 193
Sum fordringer		9 010	5 193
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 028	433 847
Sum omløpsmidler		334 038	439 040
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>334 038</b>	<b>439 040</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-561 017	-614 012
Sum opptjent egenkapital		-561 017	-614 012
Sum egenkapital		-61 017	-114 012
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Skyldige offentlige avgifter		13 392	17 389
Annen kortsiktig gjeld		381 663	535 663
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>395 055</b>	<b>553 052</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>395 055</b>	<b>553 052</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>334 038</b>	<b>439 040</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 346604

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 982 096 944  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PRESTAKER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Buskerudveien 217H  
3027 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Sundbye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.02.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 06.04.2024



Organisasjonsnr: 982 096 944  
PRESTAKER EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		76 413	95 200
Annen driftsinntekt			1 103 890
<b>Sum inntekter</b>		<b>76 413</b>	<b>1 199 090</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		9 352	21 806
Annen driftskostnad	4	14 146	61 656
<b>Sum kostnader</b>		<b>23 498</b>	<b>83 462</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>52 915</b>	<b>1 115 628</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		80	38
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>80</b>	<b>38</b>
Annen finanskostnad			34 373
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>34 373</b>
<b>Netto finans</b>		<b>80</b>	<b>-34 335</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>52 995</b>	<b>1 081 293</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>52 995</b>	<b>1 081 293</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>52 995</b>	<b>1 081 293</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	52 995	1 081 293
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>52 995</b>	<b>1 081 293</b>



Organisasjonsnr: 982 096 944  
PRESTAKER EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		9 010	5 193
Sum fordringer		9 010	5 193
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		325 028	433 847
Sum omløpsmidler		334 038	439 040
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>334 038</b>	<b>439 040</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2, 3	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	-561 017	-614 012
Sum opptjent egenkapital		-561 017	-614 012
Sum egenkapital		-61 017	-114 012
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Skyldige offentlige avgifter</b>			
Sum kortsiktig gjeld		13 392	17 389
Annen kortsiktig gjeld		381 663	535 663
Sum kortsiktig gjeld		395 055	553 052
Sum gjeld		395 055	553 052
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>334 038</b>	<b>439 040</b>



Organisasjonsnr: 982 096 944  
PRESTAKER EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

#### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	500.00	1000.00	500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Arne Sundbye	376.00	75.20%	Ordinære aksjer
Atle Tromm Sundbye	41.00	8.20%	Ordinære aksjer
Pål Alexander Sundbye	42.00	8.40%	Ordinære aksjer
Vibeke Sundbye	41.00	8.20%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	500.00	100.00%	

Note  
4

#### Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i 2023. Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

#### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

#### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere





## Prestaker Eiendom AS

Org.nr: 982 096 944

---

### Noter til regnskapet for 2023

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	500	1 000	500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Arne Sundbye, Styreleder, daglig leder	376	75,2 %	75,2 %
Atle Tromm Sundbye	41	8,2 %	8,2 %
Pål Alexander Sundbye	42	8,4 %	8,4 %
Vibeke Sundbye	41	8,2 %	8,2 %
Sum	500	100,0 %	100,0 %

#### Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.	500 000	-614 013	-114 013
Egenkapital 01.01.	500 000	-614 013	-114 013
Årsresultat	0	52 996	52 996
Egenkapital 31.12.	500 000	-561 017	-61 017

Hele selskapets aksjekapital er fortsatt tapt. Der er fortsatt usikkerhet om fortsatt drift. Styret regner med at selskapets drift vil gi overskudd de nærmeste årene.



**Prestaker Eiendom AS**

Org.nr: 982 096 944

---

**Noter til regnskapet for 2023**

**Note 4 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte**

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

*Ytelser til ledende personer*

Selskapet har ikke hatt lønnskostnader i 2023.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.