



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 941 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CIVIL MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: Bankveien 7
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lorenzo Emilio Larsen Lona
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 127 407	18 538 732
Sum inntekter		20 127 407	18 538 732
Kostnader			
Varekostnad		4 505 988	1 990 572
Lønnskostnad	2	10 375 005	11 191 629
Annen driftskostnad		1 050 890	1 045 929
Sum kostnader		15 931 884	14 228 130
Driftsresultat		4 195 524	4 310 603
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 328	4 646
Sum finansinntekter		6 328	4 646
Annen rentekostnad		953	7 884
Sum finanskostnader		953	7 884
Netto finans		5 375	-3 238
Resultat før skattekostnad		4 200 899	4 307 365
Skattekostnad på resultat		924 362	949 355
Årsresultat	3	3 276 537	3 358 010
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 276 537	3 358 010
Totalresultat		3 276 537	3 358 010
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	3 276 537	3 358 010
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		3 276 537	3 358 010



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		1 950 092	3 211 585
Andre kortsiktige fordringer		206 421	108 158
Konsernfordringer			72 345
Sum fordringer		2 156 513	3 392 088
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 636 664	4 064 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 636 664	4 064 097
Sum omløpsmidler		7 793 177	7 456 186
SUM EIENDELER		7 793 177	7 456 186
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
Annen egenkapital			
Sum egenkapital	3	50 000	50 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		583 717	279 267



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Betalbar skatt		924 362	949 355
Skyldig offentlige avgifter		1 266 380	1 286 892
Utbytte	3	3 276 537	3 358 010
Annen kortsiktig gjeld		1 692 181	1 532 663
Sum kortsiktig gjeld		7 743 177	7 406 186
Sum gjeld		7 743 177	7 406 186
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 793 177	7 456 186



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 327930

Enheten

Organisasjonsnummer: 822 941 222
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CIVIL MANAGEMENT AS
Forretningsadresse: Bankveien 7
1383 ASKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lorenzo Emilio Larsen Lona
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 822 941 222
CIVIL MANAGEMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		20 127 407	18 538 732
Sum inntekter		20 127 407	18 538 732
Kostnader			
Varekostnad		4 505 988	1 990 572
Lønnskostnad	2	10 375 005	11 191 629
Annen driftskostnad		1 050 890	1 045 929
Sum kostnader		15 931 884	14 228 130
Driftsresultat		4 195 524	4 310 603
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		6 328	4 646
Sum finansinntekter		6 328	4 646
Annen rentekostnad		953	7 884
Sum finanskostnader		953	7 884
Netto finans		5 375	-3 238
Resultat før skattekostnad		4 200 899	4 307 365
Skattekostnad på resultat		924 362	949 355
Årsresultat	3	3 276 537	3 358 010
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 276 537	3 358 010
Totalresultat		3 276 537	3 358 010
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	3	3 276 537	3 358 010
Overført fra annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		3 276 537	3 358 010



Organisasjonsnr: 822 941 222
CIVIL MANAGEMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2025** **2024**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler

Omløpsmidler
Varer

Fordringer

Kundefordringer	1 950 092	3 211 585
Andre kortsiktige fordringer	206 421	108 158
Konsernfordringer		72 345
Sum fordringer	2 156 513	3 392 088

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

	5 636 664	4 064 097
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	5 636 664	4 064 097

Sum omløpsmidler

SUM EIENDELER	7 793 177	7 456 186
----------------------	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital	50 000	50 000

Annen egenkapital

Sum egenkapital	3 50 000	50 000
------------------------	-----------------	---------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	583 717	279 267
Betalbar skatt	924 362	949 355
Skyldig offentlige avgifter	1 266 380	1 286 892
Utbytte	3 276 537	3 358 010
Annen kortsiktig gjeld	1 692 181	1 532 663
Sum kortsiktig gjeld	7 743 177	7 406 186

Sum gjeld

	7 743 177	7 406 186
--	------------------	------------------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

7 793 177

7 456 186



Organisasjonsnr: 822 941 222
CIVIL MANAGEMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00



Til generalforsamlingen i
Civil Management AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Civil Management AS som viser et overskudd på kr 3.276.537. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no
Foretaksregisteret: 922 176 647 – Medlem av Den Norske Revisorforening



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Drammen, 4. mars 2026
Kopstad og Kure Revisjon AS

Marit Kure
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Kopstad og Kure Revisjon

Bragernes Torg 6A, 3017 DRAMMEN – www.kkrevisjon.no

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures). Foretaksregisteret: 922 176 647 - Medlem av Den Norske Revisorforening. Signering

SIGNICAT



Elektronisk signatur

Signert av

KURE, MARIT

(Identitet bekreftet med Buypass (NO))



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)


04.03.2026 18:37:49

Signaturmetode

Buypass (NO)



 BankID Signing
Rune Hovda
2026-03-01

 BankID Signing
Lorenzo Emilio Larsen Lona
2026-03-02

 BankID Signing
Haavard Soraas Jaastad
2026-03-03

Årsregnskap 2025

Civil Management AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 822 941 222



RESULTATREGNSKAP

CIVIL MANAGEMENT AS

DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		20 127 407	18 538 732
Sum driftsinntekter		20 127 407	18 538 732
Varekostnad		4 505 988	1 990 572
Lønnskostnad	2	10 375 005	11 191 629
Annen driftskostnad		1 050 890	1 045 929
Sum driftskostnader		15 931 884	14 228 130
Driftsresultat		4 195 524	4 310 603
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		6 328	4 646
Annen rentekostnad		953	7 884
Resultat av finansposter		5 375	-3 238
Resultat før skattekostnad		4 200 899	4 307 365
Skattekostnad på resultat		924 362	949 355
Resultat		3 276 537	3 358 010
EKSTRAORDINÆRE INNETEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	3	3 276 537	3 358 010
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	3	3 276 537	3 358 010
Sum overføringer		3 276 537	3 358 010



BALANSE

CIVIL MANAGEMENT AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		1 950 092	3 211 585
Andre kortsiktige fordringer		206 421	108 158
Konsernfordringer		0	72 345
Sum fordringer		2 156 513	3 392 088
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 636 664	4 064 097
Sum omløpsmidler		7 793 177	7 456 186
Sum eiendeler		7 793 177	7 456 186



BALANSE

CIVIL MANAGEMENT AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		50 000	50 000
Sum innskutt egenkapital		50 000	50 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital	3	50 000	50 000
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		583 717	279 267
Betalbar skatt		924 362	949 355
Skyldig offentlige avgifter		1 266 380	1 286 892
Utbytte	3	3 276 537	3 358 010
Annen kortsiktig gjeld		1 692 181	1 532 663
Sum kortsiktig gjeld		7 743 177	7 406 186
Sum gjeld		7 743 177	7 406 186
Sum egenkapital og gjeld		7 793 177	7 456 186

Asker, 12.02.2026
Styret i Civil Management AS

Lorenzo Emilio Larsen Lona
styreleder

Rune Hovda
styremedlem

Haavard Søråas Jaastad
daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Civil Management AS er et selskap der virksomheten omfatter Byggeteknisk konsulentvirksomhet. Selskapet er lokalisert i Asker kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	8 087 884	8 425 224
Arbeidsgiveravgift	1 233 560	1 548 742
Andre ytelser	1 053 561	1 217 663
Sum	10 375 005	11 191 629

Selskapet har i 2025 sysselsatt 6 årsverk.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2024	50 000	0	50 000
Pr. 01.01.2025	50 000	0	50 000
Årets overskudd		3 276 537	3 276 537
Avsatt utbytte		-3 276 537	-3 276 537
Pr. 31.12.2025	50 000	0	50 000